

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# FOUNDER HOLDINGS LIMITED 方正控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

## 持續關連交易

於二零零三年七月一日完成收購後，方正數碼成為本公司之非全資附屬公司。於完成收購後，有關方正數碼租約之方正數碼持續關連交易亦成為本公司之持續關連交易。

由於預期方正數碼根據方正數碼租約向北大方正應付之每年及全期租金及管理費總額將會超過1,000,000港元或本公司最近期公佈綜合有形資產淨值0.03% (以較高者為準)，惟不超過10,000,000港元或本公司最近期公佈綜合有形資產淨值3% (以較高者為準)，故此方正數碼租約下之交易僅須遵守上市規則第14.25條之披露規定。有關交易之詳情將載於本公司之年報，直至方正數碼租約屆滿為止。

## 交易

方正控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹提述方正數碼(控股)有限公司(「方正數碼」)於二零零三年四月二十九日就方正數碼全資附屬公司北京方正數碼有限公司與本公司控股股東北京北大方正集團公司(「北大方正」)，於本公佈日期持有本公司已發行股本約32.67%訂立租約(「方正數碼租約」)而刊發之公佈(「方正數碼公佈」)。方正數碼租約下之交易構成方正數碼之持續關連交易。

下表載列方正數碼租約之主要條款概要：

出租人	：	北大方正
承租人	：	北京方正數碼有限公司，為方正數碼之全資附屬公司
租賃物業	：	中國北京市海澱區成府路204號方正大樓3至5樓
面積	：	約2,300平方米(包括3與4樓約1,800平方米及5樓約500平方米)
單位租金及管理費	：	3及4樓每日每平方米3.1元人民幣 5樓每日每平方米2.7元人民幣
全年租金及管理費	：	2,529,450元人民幣(約等於2,386,300港元)
租期	：	二零零三年五月一日至二零零五年十二月三十一日

有關交易其他詳情，謹請本公司各股東參閱方正數碼公佈。

本公司董事(包括獨立非執行董事)認為，方正數碼租約之條款均屬公平合理。

## 關連交易

董事會謹提述本公司與方正數碼於二零零三年三月十九日及七月二日發出之聯合公佈(「聯合公佈」)。按聯合公佈所述，收購(定義見聯合公佈)已於二零零三年七月一日完成(「完成」)。自此以後，方正數碼成為本公司之非全資附屬公司。由於北大方正為本公司之控股股東，故此於完成後，方正數碼租約下之交易構成本公司之關連交易。

由於預期方正數碼根據方正數碼租約向北大方正應付之每年及全期租金及管理費總額將會超過1,000,000港元或本公司最近期公佈綜合有形資產淨值0.03% (以較高者為準)，惟不超過10,000,000港元或本公司最近期公佈綜合有形資產淨值3% (以較高者為準)，故此方正數碼租約下之交易僅須遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第14.25條之披露規定。截至本公佈日期，本公司最近期公佈於二零零二年十二月三十一日之綜合有形資產淨值約為324,400,000港元。有關交易之詳情將載於本公司之年報，直至方正數碼租約屆滿為止。

## 一般資料

本公司主要透過附屬公司從事有關媒體行業與若干其他行業之軟件開發與系統集成、提供軟件解決方案與服務、分銷信息產品，並設計、製造及銷售電子量重器。

承董事會命  
方正控股有限公司  
主席  
張旋龍

香港，二零零三年八月五日

\* 僅供識別

請同時參閱本公佈於星島日報及  
英文虎報刊登的內容。