



**CODE AGRICULTURE(HOLDINGS)LIMITED**  
**科地農業控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：8153)

**二零一零年**  
**第一季度報告**

截至二零一零年六月三十日  
止三個月

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富之投資者。

由於創業板上市公司新興之性質所然，在創業板買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告(科地農業控股有限公司各董事願共同及個別對此負全責)乃遵照香港聯合交易所有限公司《創業板證券上市規則》之規定而提供有關科地農業控股有限公司之資料。各董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成份；及並無遺漏任何其他事項致使本報告所載任何內容或本報告產生誤導。

## 季度業績

科地農業控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一零年六月三十日止三個月之未經審核綜合業績連同二零零九年同期之比較數字如下：

### 未經審核綜合全面收益表

截至二零一零年六月三十日止三個月

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
收入	2	191,030	2,150
銷售成本		<u>(142,169)</u>	<u>(1,439)</u>
毛利		48,861	711
其他收入	2	176	287
一般、行政及其他費用		(25,676)	(7,367)
以股份為支付基準款項		<u>—</u>	<u>(14,500)</u>
經營溢利／(虧損)		23,361	(20,869)
融資成本		(8,294)	(374)
其他(虧損)／收益		<u>(3,617)</u>	<u>4,522</u>
除所得稅前溢利／(虧損)		11,450	(16,721)
所得稅開支	3	<u>(4,216)</u>	<u>—</u>
持續經營業務之期間溢利／(虧損)		7,234	(16,721)
<b>終止經營業務</b>			
終止經營業務之期間虧損	4	<u>(8)</u>	<u>(7,158)</u>
期間溢利／(虧損)		7,226	(23,879)
<b>其他全面收益</b>			
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>(23)</u>	<u>(46)</u>
期間全面收益總額		<u>7,203</u>	<u>(23,925)</u>
以下人士應佔溢利／(虧損)：			
本公司擁有人		7,631	(23,114)
少數股東權益		<u>(405)</u>	<u>(765)</u>
		<u>7,226</u>	<u>(23,879)</u>
以下人士應佔全面收益總額：			
本公司擁有人		7,617	(23,156)
少數股東權益		<u>(414)</u>	<u>(769)</u>
		<u>7,203</u>	<u>(23,925)</u>
每股基本盈利／(虧損)	5		
來自持續及終止經營業務		<u>0.28 港仙</u>	<u>(1.29 港仙)</u>
來自持續經營業務		<u>0.28 港仙</u>	<u>(0.89 港仙)</u>

## 未經審核綜合權益變動表

截至二零一零年六月三十日止三個月

	本公司擁有人應佔										
	股本 千港元	股份溢價 千港元	累計虧損 千港元	合併儲備 (附註a) 千港元	股本儲備 千港元	以股份 為支付基準 款項儲備 千港元	換算儲備 千港元	可換股 債券 — 權益部分 千港元	小計 千港元	少數股東 權益 千港元	總計 千港元
於二零零九年四月一日	17,593	612,184	(367,489)	(197)	—	7,382	(290)	—	269,183	26,352	295,535
發行股份，已扣除開支	750	21,035	—	—	—	—	—	—	21,785	—	21,785
發行購股權	—	—	—	—	—	14,500	—	—	14,500	—	14,500
期間全面收益總額	—	—	(23,114)	—	—	—	(42)	—	(23,156)	(769)	(23,925)
於二零零九年六月三十日	18,343	633,219	(390,603)	(197)	—	21,882	(332)	—	282,312	25,583	307,895
於二零一零年四月一日	26,673	1,035,366	(636,820)	(197)	26,062	15,882	92	437,793	904,851	5,328	910,179
行使購股權	315	3,623	—	—	—	—	—	—	3,938	—	3,938
期間全面收益總額	—	—	7,631	—	—	—	(14)	—	7,617	(414)	7,203
於二零一零年六月三十日	26,988	1,038,989	(629,189)	(197)	26,062	15,882	78	437,793	916,406	4,914	921,320

附註：

- (a) 本集團之合併儲備指所收購附屬公司之股本面值與本公司為換股而根據本公司於二零零一年三月二十六日刊發之售股章程所載本集團於二零零一年三月二十日之重組所發行之股份面值之差額。

## 簡明財務報表附註

### 1. 編製基準

未經審核綜合業績乃根據香港普遍採納之會計原則及遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之會計準則按歷史成本法編製，並就於損益賬按公平值處理之金融資產作出重估而予以修訂。

編製此等未經審核綜合賬目採用之會計政策及計算方法與編製截至二零一零年三月三十一日止年度之年度財務報表所載者一致。綜合業績未經審核，但已由本公司審核委員會審閱。

### 2. 收入

本集團主要於中國從事現代化耕作技術及產品之研究及開發、生產、銷售及市場推廣及技術服務。其現代化烟草耕作業務範圍甚廣，當中涉及變性烟葉、耕作設備及機械、新能源、育苗溫室、肥料、殺蟲劑、生物技術及相關專業服務。其他業務包括於中華人民共和國(「中國」)發展數碼電視系統平台及北冬蟲夏草相關業務。

截至二零一零年六月三十日止三個月，本集團終止經營於香港提供母版前期製作及其他媒體服務(「媒體服務」)及提供影音播放服務(「播放服務」)及於中國進行直接電視銷售。

本集團本期間來自持續經營及終止經營業務之收入及其他收入分析如下：

	二零一零年 千港元	本集團 二零零九年 千港元
<b>收入</b>		
持續經營業務		
銷售耕作機械	190,553	—
銷售肥料	1	—
提供電視數字化相關服務	472	364
銷售北冬蟲夏草相關產品	4	1,786
	191,030	2,150
終止經營業務		
提供母版前期製作及其他媒體服務	—	3,321
提供影音播放服務	—	1,399
直接電視銷售	—	551
	—	5,271
<b>總收入</b>	<b>191,030</b>	<b>7,421</b>
<b>其他收入</b>		
利息收入	1	1
其他	175	286
	176	287

### 3. 所得稅開支

本集團須就本集團成員公司註冊及經營業務所在司法權區所產生或源自該等司法權區之溢利按實體基準繳納所得稅。

#### 香港利得稅

由於本期間並無任何估計應課稅溢利，故並無於此等財務報表作出香港利得稅撥備(二零零九年：無)。

#### 中國企業所得稅

根據中國有關稅法，附屬公司須就其應課稅收入按25%之企業所得稅稅率繳稅。然而，根據中國有關稅法，其於首兩個獲利年度(經扣除過往年度產生之虧損後)獲豁免繳納企業所得稅及在其後三年享有50%稅項減免。

於未經審核簡明綜合收益表中記賬之所得稅開支金額指：

	截至六月三十日止三個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
持續經營業務 即期稅項 中國企業所得稅	(4,216)	—

### 4. 終止經營業務

於二零一零年六月三十日，本公司終止經營母版前期製作及其他媒體服務、影音播放服務及直接電視銷售業務，以將其財務及人力資源集中於其高增長業務。

截至二零一零年六月三十日止三個月，計入本公司綜合業績之終止經營業務之業績，連同二零零九年同期之比較數字載列如下。

	截至六月三十日止三個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
收入	—	5,271
銷售成本	—	(5,346)
毛損	—	(75)
其他收入	—	1
一般、行政及其他費用	(8)	(7,042)
經營虧損	(8)	(7,116)
融資成本	—	(42)
其他虧損	—	—
除所得稅前虧損	(8)	(7,158)
所得稅開支	—	—
終止經營業務之期間虧損	(8)	(7,158)

### 5. 每股盈利/(虧損)

#### 持續及終止經營業務

本公司擁有人應佔之每股基本盈利/(虧損)乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止三個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
盈利/(虧損)	7,631	(23,114)
用以計算每股基本盈利/(虧損)之盈利/(虧損)	7,631	(23,114)
	二零一零年 千股	二零零九年 千股
股份數目	2,695,749	1,791,166

#### 來自持續經營業務

本公司擁有人應佔來自持續經營業務之每股基本虧損乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止三個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
本公司擁有人應佔期間盈利/(虧損)	7,631	(23,114)
減：		
來自終止經營業務之期間(虧損)	(8)	(7,158)
用以計算來自持續經營業務之每股基本虧損之盈利/(虧損)	7,639	(15,956)

### 來自終止經營業務

終止經營業務之每股基本盈利／(虧損)為每股零港仙(二零零九年：每股0.4港仙)，乃根據終止經營業務之期間虧損8,000港元(二零零九年：7,158,000港元)計算。

由於截至二零一零年及二零零九年六月三十日止三個月行使本公司尚未行使之購股權及可換股債券將引致每股虧損減少，故並無呈列二零一零年及二零零九年之每股攤薄虧損。

### 6. 比較數字

若干比較數字已經重新分類及調整，以符合本期間之呈列方式。

### 7. 結算日後事項

於二零一零年七月七日，本公司因行使根據本公司購股權計劃二所授出之購股權，向一名顧問發行15,000,000股股份(本金額為1,875,000港元)。

### 季度股息

董事會不建議派發截至二零一零年六月三十日止三個月之季度股息(二零零九年：無)。

### 財務及業務回顧

截至二零一零年六月三十日止三個月，本集團錄得來自持續經營業務之收入約191,030,000港元(二零零九年：約2,150,000港元)。收入激增乃主要由於新收購耕作機械業務所產生之全季收入所致。

回顧期內，耕作機械及肥料業務之收入約為190,554,000港元(二零零九年：無)，佔本集團收入約99.8%。其餘收入貢獻則來自提供電視數字化相關服務之收入約472,000港元(二零零九年：364,000港元)及銷售北冬蟲夏草相關產品之收入4,000港元(二零零九年：1,786,000港元)。

本集團終止經營母版前期製作及其他媒體服務(「媒體服務」)、影音播放服務(「播放服務」)及直接電視銷售，以將其財務及人力資源集中於其他增長潛力高之業務。

截至二零一零年六月三十日止期間，媒體服務之收入為零港元(二零零九年：3,321,000港元)。

播放服務之收入佔本集團收入約零港元(二零零九年：1,399,000港元)。

直接電視銷售之收入約為零港元(二零零九年：551,000港元)。

本集團來自持續經營業務之毛利約為48,861,000港元(二零零九年：711,000港元)，毛利率由二零零九年之33%下跌至本期間之26%，主要由於計入邊際溢利相對上低於高盈利北冬蟲夏草相關產品之耕作機械及肥料銷售業務之業績所致。

回顧期內，本公司擁有人應佔持續及終止經營業務之溢利約為7,631,000港元(二零零九年：虧損23,114,000港元)。

### 業務拓展及前景

本集團於二零一零年二月成功收購康源環球投資有限公司(「康源」)及其附屬公司(「康源集團」)，讓本集團得以多元化其業務至中國之現代化烟草耕作。本集團其後亦改名為科地農業，以反映本集團之新業務重點，並於二零一零年四月完成一切所需註冊手續。

康源集團為中國首間從事烟草烤乾行業之公司之一，於二零零九年市場份額超過35%，其熱氣烤乾機器之銷量稱冠，領先各大供應商。憑藉其豐富經驗及專業知識，本集團已成為其中一間領先公司，提供多種烟草相關耕作業務。

自二零零八年起，國家烟草專賣局引入節能減排目標，列明按每個生產單位能源消耗值應減少5-8%，當中包括烟草製造商。該政策刺激高效耕作機器及設備之需求，令本集團因努力之成效倍增，於業內取得佳績而受惠。

展望未來，憑藉於現代化烟草耕作機械業之穩固基礎，本集團計劃擴展其高科技及環保現代化耕作業務。本集團將積極物色於中國投資現代化烟草耕作以及其他耕作機械及肥料業務之商機。本集團將致力藉此為其股東取得最佳回報。

### 董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一零年六月三十日，根據本公司按證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條存置之登記冊所載或就本公司所知，董事及主要行政人員在本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例)之股份、相關股份及債券中擁有之權益及淡倉如下：

#### (a) 本公司每股面值0.01港元之普通股

董事姓名	個人權益	公司權益	其他權益
王文雄先生	25,000,000	—	—
封小平先生	—	31,718,750 (註(a))	—

註：

(a) Sino Unicorn Technology Limited (「Sino Unicorn」)持有31,718,750股股份，而封小平先生間接擁有該公司51%權益。

## (b) 購股權

於二零零九年四月一日，本集團根據計劃二向王文雄先生（「王先生」）授出可按行使價每股0.125港元認購25,000,000股本公司股份之購股權二。於二零一零年三月二十二日，王先生已根據計劃二認購25,000,000股股份及王先生並無持有未行使購股權。

除上文所披露者外，董事並無於本公司股份中擁有任何權益或淡倉。

## 主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

按本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東登記冊所示，於二零一零年六月三十日，就本公司所知，下列主要股東擁有本公司已發行股本5%或以上權益及淡倉。

股東名稱	股份數目 — 好倉	所佔 股本百分比 (%)	衍生權益	
			股份數目 — 好倉	於 二零一零年 六月三十日 佔已發行 股本之 股本百分比 (%)
李鑒麟	219,298,244	8.13	—	—
歐陽啟華	150,625,000	5.58	—	—
科地(中國)有限公司(附註(a))	—	—	2,553,488,372	94.62
井泉瑛孜	20,000,000	0.74	附註(b)	附註(b)

附註：

(a) 根據有關股東向聯交所呈交之權益披露通知，康源興業有限公司（「康源興業」）、高智國際控股有限公司（「高智」）及源威投資有限公司（「源威」）分別合法及實益擁有科地(中國)有限公司45%、40%及15%。

根據有關股東向聯交所呈交之權益披露通知，單曉昌先生（「單先生」）、Eagle Bliss Limited（「Eagle Bliss」）及吳中心分別合法及實益擁有康源興業32.5%、42.6%及19.5%。

單先生合法及實益全資擁有高智。

(b) 根據向聯交所呈交之權益披露通知，井泉瑛孜小姐亦透過其於源威及Eagle Bliss之100%權益持有本公司之衍生權益。

除上文及「董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債券之權益及淡倉」所披露者外，於二零一零年六月三十日，本公司並未獲悉任何根據證券及期貨條例336條須予記錄之權益及淡倉。

## 買賣或購回上市證券

本公司於截至二零一零年六月三十日止三個月內並無贖回其任何上市證券。於截至二零一零年六月三十日止三個月內，本公司或其任何附屬公司亦無買賣本公司之任何上市證券。

## 競爭業務

本公司董事或管理層股東（定義見創業板上市規則）概無擁有與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務權益。

## 審核委員會審閱

本公司審核委員會已審閱此季度業績。

代表董事會  
主席  
王文雄

於本報告日期，本公司之執行董事為王文雄先生、羅國樑先生、封小平先生及Stephen Willian Frostick先生；獨立非執行董事則為蘇志汶先生、李智華先生及陳美寶女士。

香港，二零一零年八月十三日