

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shenzhen International Holdings Limited

深圳國際控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00152)

## 二零零九年度全年業績公告

Shenzhen International Holdings Limited (「本公司」) 董事會 (「董事會」) 欣然宣佈，本公司及其附屬公司 (「本集團」)、共同控制實體公司及聯營公司截至二零零九年十二月三十一日止年度 (「本年度」) 經審核之綜合業績，連同截至二零零八年十二月三十一日止財務年度之比較數字如下：

### 綜合損益表：

	附註	截至十二月三十一日止年度	
		二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
收入	(4)	<b>4,080,949</b>	5,951,614
銷售成本	(7)	<b>(2,635,576)</b>	(4,665,236)
毛利		<b>1,445,373</b>	1,286,378
其他收益 – 淨額	(5)	<b>391,840</b>	160,150
其他收入	(6)	<b>86,059</b>	104,782
分銷成本	(7)	<b>(23,052)</b>	(21,757)
管理費用	(7)	<b>(201,637)</b>	(214,332)
其他經營費用	(7)	<b>(10,774)</b>	(1,499)
經營盈利		<b>1,687,809</b>	1,313,722
應佔共同控制實體盈利		<b>204,763</b>	244,439
應佔聯營公司盈利 / (虧損)		<b>92,506</b>	(17,601)
除稅及財務成本前盈利		<b>1,985,078</b>	1,540,560
財務收益	(8)	<b>27,952</b>	61,866
財務成本	(8)	<b>(569,047)</b>	(445,761)
財務成本 – 淨額	(8)	<b>(541,095)</b>	(383,895)
除稅前盈利		<b>1,443,983</b>	1,156,665
所得稅	(9)	<b>(266,885)</b>	(190,043)
年度純利		<b>1,177,098</b>	966,622
應佔：			
本公司股權持有人		<b>865,859</b>	574,986
少數股東權益		<b>311,239</b>	391,636
		<b>1,177,098</b>	966,622

綜合損益表 (續)：

	附註	截至十二月三十一日止年度	
		二零零九年	二零零八年
		港幣千元	港幣千元
<b>年度本公司股權持有人應佔每股盈利</b>			
(以每股港仙計)			
- 基本	(10)	<b>6.17</b>	4.06
- 攤薄	(10)	<b>6.03</b>	4.04
<b>股息</b>			
擬派末期股息，每股普通股港幣 0.0146 元			
(二零零八年：港幣 0.0145 元)			
	(11)	<b>206,472</b>	203,398
擬派特別股息，每股普通股港幣 0.0071 元			
(二零零八年：無)			
	(11)	<b>100,408</b>	-

綜合全面收益表：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零零九年	二零零八年
	港幣千元	港幣千元
年度純利	<b>1,177,098</b>	966,622
<b>其他全面收益：</b>		
可供出售之財務資產公允值收益，稅後淨額	<b>1,005,013</b>	28,391
處置可供出售之財務資產公允值收益轉撥損益表，稅後淨額	<b>(81,410)</b>	-
衍生財務工具公允值虧損，稅後淨額	<b>(5,640)</b>	(49,211)
終止確認的現金流量對沖，稅後淨額	<b>5,210</b>	-
因企業合併產生的重估盈餘，稅後淨額	<b>978,170</b>	-
貨幣匯兌差額	<b>10,013</b>	643,845
	<b>1,911,356</b>	623,025
年度全面收益總額	<b>3,088,454</b>	1,589,647
<b>應佔全面收益總額：</b>		
本公司股權持有人	<b>2,266,520</b>	1,011,983
少數股東權益	<b>821,934</b>	577,664
	<b>3,088,454</b>	1,589,647

## 綜合資產負債表：

	於十二月三十一日	
	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
附註		
<b>資產</b>		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	2,214,359	1,636,136
投資物業	44,443	49,183
租賃土地、土地使用權及其他租賃資產	670,262	509,656
在建工程	636,456	341,542
無形資產	22,463,694	18,125,699
於聯營公司之權益	1,455,216	1,441,731
於共同控制實體之權益	300,350	773,559
可供出售之財務資產	142,366	95,726
遞延所得稅資產	45,923	-
其他非流動資產	53,247	-
	<b>28,026,316</b>	<b>22,973,232</b>
<b>流動資產</b>		
可供出售之財務資產	2,311,475	1,134,638
按公允值透過損益記賬之財務資產	-	149,827
持作待售之資產	14,528	14,717
業務及其他應收款	(12) 412,421	573,899
受限制銀行存款	556,920	160,168
現金及現金等價物	1,126,402	1,901,000
衍生財務工具	-	7,143
	<b>4,421,746</b>	<b>3,941,392</b>
<b>總資產</b>	<b>32,448,062</b>	<b>26,914,624</b>
<b>權益</b>		
<b>本公司股權持有人應佔資本及儲備</b>		
股本	2,973,698	2,941,407
其他儲備	252,447	(1,374,813)
保留盈餘		
- 建議股息	306,880	203,398
- 其他	3,492,111	3,139,929
	<b>7,025,136</b>	<b>4,909,921</b>
<b>少數股東權益</b>	<b>5,694,554</b>	<b>4,972,684</b>
<b>總權益</b>	<b>12,719,690</b>	<b>9,882,605</b>

綜合資產負債表 (續) :

	附註	於十二月三十一日	
		二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
貸款		9,604,665	7,302,217
衍生財務工具		51,608	51,460
公路養護責任撥備		829,180	366,426
可換股債券		1,426,402	3,066,685
遞延所得稅負債		1,684,619	875,921
遞延收入		-	33,608
其他非流動負債		9,087	-
		<b>13,605,561</b>	<b>11,696,317</b>
<b>流動負債</b>			
業務及其他應付款	(13)	2,086,141	3,233,979
應付稅項		172,718	159,875
可換股債券		1,776,430	-
貸款		2,084,829	1,941,848
衍生財務工具		2,693	-
		<b>6,122,811</b>	<b>5,335,702</b>
<b>總負債</b>		<b>19,728,372</b>	<b>17,032,019</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>32,448,062</b>	<b>26,914,624</b>
<b>流動負債淨值</b>		<b>(1,701,065)</b>	<b>(1,394,310)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>26,325,251</b>	<b>21,578,922</b>

附註：

(1) 編製準則

本公司綜合財務報表是根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）的原則編製。本綜合財務報表按照歷史成本法編製，並就可供出售財務資產、按公允值透過損益記賬的財務資產和財務負債（包括衍生工具）及投資物業按公允值重估而作出修訂。

於二零零九年十二月三十一日，本集團之流動負債淨值約為港幣 17.01 億元。由於本集團於二零零九年十二月三十一日尚有未使用之銀行授信額度約港幣 119.34 億元，包括一年以上的可使用之額度約港幣 73.88 億元，且本集團能產生正面的經營活動現金流量，本公司董事認為本集團能夠持續經營，並可滿足其到期債務及承擔之資金需要。因此，本公司董事以持續經營為基礎編製本年度財務報表。

## (2) 會計政策及披露變更

### (a) 本集團採納新訂及已修訂之準則

於二零零九年一月一日，本集團採納下列新訂及已修訂之香港財務報告準則，全部準則對每股盈利並無任何影響。

- i) 香港財務報告準則 7「金融工具：披露」（修訂本）– 二零零九年一月一日生效。此修訂要求提高關於金融工具的公允值計量及流動性風險的披露。此修訂特別要求按公允值的計量架構披露公允值計量層次。此會計政策變更只導致額外的披露。
- ii) 香港會計準則 1（經修訂）「財務報表的呈報」– 二零零九年一月一日生效。此項經修訂準則禁止在權益變動表中呈列收入及支出項目（即「非擁有人的權益變動」），並規定「非擁有人的權益變動」必須與擁有人的權益變動於全面收益表中分開呈列。因此本集團在權益變動表中呈報擁有人的權益變動，而非擁有人的權益變動則在綜合全面收益表中呈報。比較資料已經重新呈報以便符合經修訂準則。此會計政策變更只影響呈報方面。
- iii) 香港財務報告準則 2（修訂本）「以股份為基礎的付款」（二零零九年一月一日生效）處理有關歸屬條件的註銷，澄清歸屬條件僅指服務條件和表現條件。以股份為基礎的付款其他特徵不是歸屬條件。此等特徵將需要包括在與僱員和其他提供類似服務人士的交易於授出日期的公允值內；此等特徵將不影響授出日期後預期將歸屬的獎勵數目或估值。所有註銷，不論由實體或其他方作出，必須按相同的會計處理法入賬。本集團及本公司由二零零九年一月一日起採納香港財務報告準則 2（修訂本），此修訂不會對本集團或本公司的財務報表有重大影響。
- iv) 香港會計準則 23（經修訂）「借貸成本」（二零零九年一月一日生效）要求將有關收購、興建或生產一項合資格資產直接應佔的借貸成本資本化，以作為該資產的部份成本。由於本集團已採用資本化借貸成本的會計政策，與該修訂的要求類似，因此該修訂將不會對本集團或本公司之財務報表產生重大影響。
- v) 香港財務報告準則 8「營運分部」（二零零九年一月一日生效），香港財務報告準則 8 取代香港會計準則 14「分部報告」。此項新準則要求採用「管理層方法」，即分部資料須按照與內部報告所採用的相同基準呈報，此不會導致分部報告呈報變更。分部的報告方式與向主要經營決策者提供的內部報告已經一致。主要經營決策者為做出戰略決策的董事會。

另外，本集團提早採納於二零零九年五月頒佈的年度改進項目中的香港財務報告準則 8 之修訂本，此項修訂容許僅於有關總分部資產定期向主要經營決策者提供之情況下，如同現時香港財務報告準則 8 分部負債，方須披露總分部資產。由於本集團非定期向主要經營決策者提供分部資產及負債，故此並無於綜合財務報表內披露相關資料。

## (2) 會計政策及披露變更 (續)

### (a) 本集團採納新訂及已修訂之準則 (續)

- vi) 香港會計準則 24 (經修訂)「關聯方披露」(二零一一年一月一日生效)，此項修訂引入豁免遵循香港會計準則 24 有關與政府及政府相關實體交易的披露要求。

上述披露要求變更爲：

- 政府機關名稱和關係職能；及
- 任何單項重大交易的性質和金額；及
- 共同具備重要性的交易的定性或定量的程度。

此項修訂亦澄清及簡化關聯方的定義。允許提早採納全部的準則或政府相關實體豁免。管理層決定從二零零九年一月一日起提早採納香港會計準則 24 (經修訂)全部的準則。此會計政策變更只影響呈報方面。

- vii) 香港會計準則 36 (修訂本)「資產減值」(二零零九年一月一日生效)。此修訂要求提高披露用以確定可收回金額的估計，如公允值減去處置費用乃根據折現現金流量基準計算，則其披露要求必須與使用價值計算的披露要求一致。此修訂僅導致額外的披露。
- viii) 香港會計準則 40 (修訂本)「投資性房地產」(二零零九年一月一日生效)。供將來作為投資性房地產使用的建造或發展中物業屬於香港會計準則 40 的範圍。如該模型應用公允價值模式，該等物業亦應按公允價值計量。如建造中的投資性房地產的公允值未能可靠取得，該物業可按成本計量，直至建造完成日或當公允值能可靠計量之日兩者的較早之時。該修訂將不會對本集團或本公司之財務報表產生重大影響。

### (b) 下列為本年度涉及變化之重要會計估計及判斷：

#### i) 公路養護責任撥備

於二零零九年第二季度，本集團重新評估並調整本集團所管理的主要收費公路未來允許收費年限內主要養護開支的預計金額和時間。與此同時，針對市場利率的下降趨勢，將以計算養護開支責任撥備的折現率由 10%調整為 6.62%，以更合理地反映撥備的時間現值。自二零零九年四月一日始，根據調整後的公路養護計劃和更新後的折現率按照未來適用法計提公路養護責任撥備。該會計估計變更導致截至於二零零九年十二月三十一日止年度淨盈利增加港幣 20,943,000 元。

## (2) 會計政策及披露變更 (續)

(b) 下列為本年度涉及變化之重要會計估計及判斷：(續)

### ii) 收購可識辨資產及負債之公允值估計

於收購日二零零九年九月三十日，本集團以人民幣 1,068,800,000 元（港幣 1,213,443,000 元）的現金代價收購深圳機荷高速公路東段有限公司（「機荷東公司」）45%的權益，使機荷東公司成為本集團的附屬公司。根據會計政策，有關收購企業合併中取得的可識辨淨資產按收購日的公允值計量。

由於所收購可識辨淨資產並不存在活躍的市場，為確定其公允值，本公司董事已考慮多種的計量方法包括聘請獨立專業評估機構以現金流貼現方法對機荷東公司的主要資產—特許經營無形資產公允價值進行評估。

該評估過程中涉及多項關鍵假設，包括車流量、收費價格、適用稅率以及貼現率等。

## (3) 分部資料

本集團重新評估其經營分為三項主要業務分部：

- 收費公路；
- 物流園；及
- 物流服務。

集團總部業務包括企業管理的職能，以及本集團的投資與融資活動。

主要經營決策者明確為董事會，董事會檢討本集團的內部報告以評估表現及分配資源。管理層按照此報告以決定營運分部。

董事會從經營活動角度考慮業務及評估收費公路、物流園和物流服務等分部業務表現。收費公路包括開發、營運及管理收費公路；物流園主要包括物流中心的建設、營運及管理；物流服務包括為客戶提供第三方物流及物流信息服務。

本集團重要的業務於中國境內進行。

### (3) 分部資料 (續)

列報給董事會，即主要經營決策者之分部收入及分部業績如下：

截至二零零九年十二月三十一日止年度

	收費公路 港幣千元	物流園 港幣千元	物流服務 港幣千元	集團總部 港幣千元	合計 港幣千元
收入	3,725,438 <sup>(a)</sup>	176,761	178,173	577	4,080,949
經營盈利	1,241,899	51,336	7,437	387,137	1,687,809
應佔共同控制實體					
盈利/(虧損)	202,971	2,399	(607)	-	204,763
應佔聯營公司盈利	91,834	-	672	-	92,506
財務收益	16,398	1,548	1,676	8,330	27,952
財務成本	(452,835)	(6)	(11)	(116,195)	(569,047)
除稅前盈利	1,100,267	55,277	9,167	279,272	1,443,983
所得稅	(175,441)	(6,095)	(1,120)	(84,229)	(266,885)
年度純利	924,826	49,182	8,047	195,043	1,177,098
少數股東權益	(310,722)	(34)	(1,566)	1,083	(311,239)
本公司股權持有人應佔					
盈利	614,104	49,148	6,481	196,126	865,859
折舊與攤銷	512,253	35,400	12,115	1,780	561,548
資本開支					
- 物業、廠房及設備、在建工程、租賃土地、土地使用權、其他租賃資產及無形資產之增加	1,458,610	326,217	40,760	461,981	2,287,568
- 收購附屬公司之物業、廠房及設備、在建工程、租賃土地、土地使用權、其他租賃資產及無形資產之增加	3,569,813	-	-	83,290	3,653,103
- 於聯營公司之權益	51,119	-	-	-	51,119

### (3) 分部資料(續)

截至二零零八年十二月三十一日止年度

	收費公路 港幣千元	物流園 港幣千元	物流服務 港幣千元	集團總部 港幣千元	合計 港幣千元
收入	5,681,892 <sup>(a)</sup>	147,441	122,281	-	5,951,614
經營盈利/(虧損)	1,121,716	47,255	(1,450)	146,201	1,313,722
應佔共同控制實體 盈利/(虧損)	240,642	(1,098)	4,895	-	244,439
應佔聯營公司盈利 /(虧損)	(19,255)	-	1,654	-	(17,601)
財務收益	28,861	1,328	1,431	30,246	61,866
財務成本	(324,075)	(491)	(217)	(120,978)	(445,761)
除稅前盈利	1,047,889	46,994	6,313	55,469	1,156,665
所得稅	(160,892)	(6,210)	(705)	(22,236)	(190,043)
年度純利	886,997	40,784	5,608	33,233	966,622
少數股東權益	(292,051)	(3,895)	(502)	(95,188)	(391,636)
本公司股權持有人應佔 盈利/(虧損)	594,946	36,889	5,106	(61,955)	574,986
折舊與攤銷	362,607	29,976	9,754	8,023	410,360
資本開支					
- 物業、廠房及設備、 在建工程、租賃土 地、土地使用權、 其他租賃資產及無 形資產之增加	4,192,208	56,410	50,087	60,348	4,359,053
- 收購附屬公司之物 業、廠房及設備、 在建工程、租賃土 地、土地使用權、 其他租賃資產及無 形資產之增加	-	-	62,407	-	62,407
- 於聯營公司之權益	42,570	-	-	-	42,570
- 於共同控制實體之 權益	-	1,628	-	-	1,628

(a) 收費公路收入包括建造服務收入：截至二零零九年十二月三十一日止年度：港幣 1,211,696,000 元；截至二零零八年十二月三十一日止年度：港幣 3,644,727,000 元。

#### (4) 收入

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
收費公路		
- 路費收入	2,513,742	2,037,165
- 特許經營安排之建造收入	1,211,696	3,644,727
物流園	176,761	147,441
物流服務	178,173	122,281
集團總部	577	-
	<u>4,080,949</u>	<u>5,951,614</u>

#### (5) 其他收益 — 淨額

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
出售按公允值透過損益記賬之財務資產之收益	96,578	34,080
按公允值透過損益記賬之財務資產公允值虧損	-	(197,946)
衍生財務工具之公允值虧損	(5,057)	-
出售聯營公司權益之收益	-	290,210
物業、廠房及設備、租賃土地、土地使用權及其 他租賃資產減值之轉回	3,300	-
出售可供出售之財務資產之收益	258,245	-
出售物業、廠房及設備之收益	4,511	18,681
出售投資物業之虧損	(1,060)	-
收回土地補償之淨收益	21,177	-
其他	14,146	15,125
	<u>391,840</u>	<u>160,150</u>

#### (6) 其他收入

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
政府補貼	33,575	31,886
租賃收入	18,352	31,114
股息收入	17,899	26,920
其他	16,233	14,862
	<u>86,059</u>	<u>104,782</u>

## (7) 按性質分類的費用

列在銷售成本、分銷成本、管理費用及其他經營費用內的費用分析如下：

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
特許經營安排之建造成本	1,210,811	3,643,105
公路養護責任撥備	143,706	54,929
折舊、攤銷及減值虧損	561,548	422,852
僱員福利開支	239,342	182,502
運輸成本	169,479	115,942
租賃開支	26,507	15,400
其他稅費支出	92,749	76,347
委托費及道路管理費	222,294	196,911
核數師酬金	8,048	8,718
法律及專業諮詢費	12,757	27,537
其他	183,798	158,581
	<u>2,871,039</u>	<u>4,902,824</u>

## (8) 財務收入與成本

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
利息費用		
- 銀行貸款及其他貸款	500,482	437,121
- 可換股債券	135,153	129,077
- 債券	66,538	66,194
- 其他利息費用	32,648	27,997
減：在建工程之資本化利息	(165,774)	(214,628)
	<u>569,047</u>	<u>445,761</u>
銀行存款利息收入	<u>(27,952)</u>	<u>(61,866)</u>
財務成本淨額	<u>541,095</u>	<u>383,895</u>

## (9) 所得稅

本集團於本年度內於香港並無產生任何應課稅盈利，故並無就香港利得稅作出準備。香港以外地區之應課稅盈利乃根據本集團經營業務所在地現有之有關法規、詮釋及守則為基準，按有關地區之現行稅率計算。

## (9) 所得稅 (續)

計入綜合損益表的中國企業所得稅已根據本公司之中國境內的附屬公司按其應課稅盈利及各自適用之累進稅率 20% (二零零八年: 18%) 計算。

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
當期所得稅		
中國企業所得稅	386,463	327,504
遞延所得稅	(119,578)	(137,461)
	<u>266,885</u>	<u>190,043</u>

## (10) 每股盈利

### 基本

每股基本盈利根據本公司股權持有人應佔盈利，除以年內已發行普通股的加權平均數目計算。

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
本公司股權持有人應佔盈利	865,859	574,986
已發行普通股的加權平均數 (千位)	14,037,374	14,154,014
每股基本盈利 (每股港仙)	<u>6.17</u>	<u>4.06</u>

### 攤薄

每股攤薄盈利乃指假設所有可攤薄的潛在普通股被兌換後，經調整已發行普通股的加權平均股數而計算得出。本公司有兩類可攤薄的潛在普通股：可換股債券及購股權。可換股債券假設被兌換為普通股，而淨盈利經調整以對銷利息費用減稅務影響。至於購股權，根據未行使購股權所附的認購權的貨幣價值，確定按公允值 (確定為本公司股份的平均年度市價) 可購入的股份數目。按以上方式計算的股份數目，與假設購股權行使而應已發行的股份數目作比較。

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
本公司權益持有人應佔盈利	865,859	574,986
可換股債券利息費用	69,754	-
用以確定每股攤薄盈利	<u>935,613</u>	<u>574,986</u>
已發行普通股的加權平均數 (千位)	14,037,374	14,154,014
調整 - 購股權 (千位)	51,586	69,954
調整 - 可換股債券被兌換 (千位)	1,439,583	-
計算每股攤薄盈利的普通股的加權平均數 (千位)	<u>15,528,543</u>	<u>14,223,968</u>
每股攤薄盈利 (每股港仙)	<u>6.03</u>	<u>4.04</u>

## (11) 股息

於二零一零年三月二十三日的會議，董事建議二零零九年度末期股息為每股港幣 0.0146 元及特別股息為每股港幣 0.0071 元，合計為港幣 306,880,000 元。此等股息將於即將舉行的股東週年大會建議批准。本財務報表未反映此項為應付股息。

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
擬派末期股息，每股普通股港幣0.0146元 (二零零八年：港幣0.0145元)	206,472	203,398
擬派特別股息，每股普通股港幣0.0071元 (二零零八年：無)	100,408	-
	<b>306,880</b>	<b>203,398</b>

## (12) 業務及其他應收款

由於收費公路的收入主要以現金方式實現，通常不會有業務應收賬餘額，因此本集團對於收費公路的客戶並無特定的信貸期。除收費公路收入外，業務應收款之信貸期通常由 30 日至 120 日。本集團於二零零九年及二零零八年十二月三十一日，業務應收款的賬齡如下：

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
0-90 日	127,903	102,534
91-180 日	16,751	3,954
181-365 日	13,889	727
365 日以上	157,306	151,967
	<b>315,849</b>	<b>259,182</b>

## (13) 業務及其他應付款

本集團於二零零九年及二零零八年十二月三十一日，業務應付款的賬齡如下：

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元
0-90 日	99,300	39,434
91-180 日	444	344
181-365 日	9,415	5,144
365 日以上	1,003	670
	<b>110,162</b>	<b>45,592</b>

## 管理層討論及分析

### 業績回顧

	二零零九年 港幣千元	二零零八年 港幣千元	增加/ (減少) %
收入(撇除收費公路的建造服務收入)	<b>2,869,253</b>	2,306,887	24
收費公路的建造服務收入	<b>1,211,696</b>	3,644,727	(67)
總收入	<b>4,080,949</b>	5,951,614	(31)
除稅及財務成本前盈利	<b>1,985,078</b>	1,540,560	29
核心業務	<b>1,619,920</b>	1,414,217	15
非經常性項目	<b>365,158</b>	126,343	189
股東應佔盈利	<b>865,859</b>	574,986	51
核心業務	<b>576,975</b>	568,341	2
非經常性項目	<b>288,884</b>	6,645	4,247
每股基本盈利	港幣 <b>6.17</b> 仙	港幣 4.06 仙	52
核心業務	港幣 <b>4.11</b> 仙	港幣 4.02 仙	2
非經常性項目	港幣 <b>2.06</b> 仙	港幣 0.04 仙	5,050
每股股息			
— 末期股息	港幣 <b>1.46</b> 仙	港幣 1.45 仙	1
— 特別股息	港幣 <b>0.71</b> 仙	—	不適用

### 核心業務

二零零九年初，受到國際金融危機的影響，深圳及周邊地區對外依存度較高的經濟體系因外需疲弱，導致經濟活動和商貿往來受到較大影響，及至二零零九第二季，隨著各國政府推出一攬子刺激經濟政策逐漸見效，全球經濟在二零零九年下半年恢復增長。中國政府爲了應對國際金融危機，推出一系列鼓勵內需政策，較快扭轉了經濟增速明顯下滑的局面，儘管二零零九年全年中國的對外貿易值下降了 13.9%，但已較二零零九年上半年下降 23.5% 明顯有所改善。

自二零零九年下半年，國際貿易逐步回升，貨物運輸量亦回穩，中國政府推行的汽車振興計劃使小型車輛的保有量持續上升，本集團於近年開通的高速公路也帶來迅速的路費收入增長，物流中心的總營運面積自二零零八年下半年至二零零九年底大幅增加 15.5 萬平方米，爲本年度帶來新的收入貢獻。同時，本集團亦成功開拓市場引進多家新的優質客戶，令物流園業務及物流服務的業務收入均錄得理想的增長。

本集團於二零零九年度的收入（撇除收費公路的建造服務收入）較去年上升 24%，增幅主要於下半年體現，與去年同期比較，二零零九年下半年的收入增長為 36%，遠較上半年的同比增長 12% 為高。路費收入、物流園及物流服務業務收入於二零零九年下半年分別較上半年上升 41%、19% 及 26%，而總體收入亦較上半年上升 39%。

二零零九年是物流行業困難的一年，在市場萎縮的情況下，我們以增加營運規模得以使收入保持增長，但同時亦使固定成本增加，導致經營毛利率有所下降。我們通過壓縮各項開支及可控成本，使管理費用全年下降 6%，並得以保持經營利潤的連年增長，本年度核心業務的除稅及財務成本前盈利為港幣 16.2 億元（二零零八年：港幣 14.14 億元），較去年同期上升 15%。

然而受到本集團淨財務費用較去年大幅增加 41% 及國內所得稅稅率由 18% 上調至 20% 的影響，抵銷了部份經營利潤的增長，本年度核心業務的股東應佔盈利為港幣 5.77 億元（二零零八年：港幣 5.68 億元），上升 2%。

### **出售中國南玻集團股份有限公司（「南玻集團」）A 股帶來港幣 2.83 億元的非經常性盈利**

於本年度，國內 A 股市場回暖，整體股市穩步上升，本集團處理南玻集團股權的節奏亦較二零零八年積極。本集團於本年度共出售約 2,931 萬股南玻集團 A 股，每股平均出售價格約為人民幣 16.16 元（港幣 18.34 元），本集團因而錄得非經常性項目收益約港幣 2.83 億元。

### **末期股息每股港幣 1.46 仙，另特別股息每股港幣 0.71 仙，分派比率維持 35%**

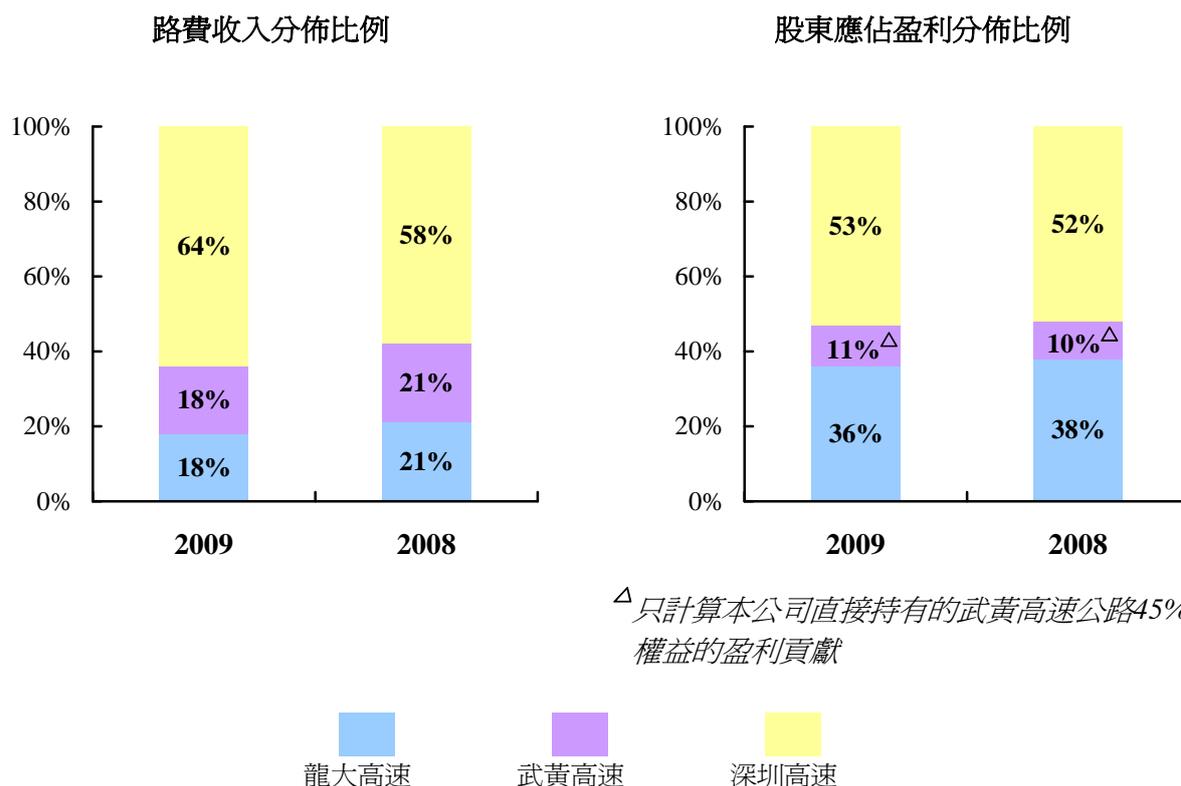
董事會建議本年度的末期股息為現金每股港幣 1.46 仙（二零零八年：港幣 1.45 仙），較去年上升 1%，董事會並建議就出售資產所得的利潤向股東派發特別股息現金每股港幣 0.71 仙（二零零八年：無），共計現金股息為每股港幣 2.17 仙，較去年上升 50%，股息總額為港幣 3.07 億元（二零零八年：港幣 2.03 億元），上升 51%；分派比例為淨利潤的 35%（二零零八年：35%）。

上述股息須獲得本公司股東於即將舉行之股東週年大會上批准通過後方可作實。末期股息及特別股息將於二零一零年六月二日派付予於二零一零年五月十九日名列本公司股東名冊內的股東。

## 主要業務之經營情況分析

### 收費公路業務

於本年度，本集團收費公路業務路費收入上升 23% 至港幣 25.13 億元（二零零八年：港幣 20.37 億元）；除稅及財務成本前盈利上升 14% 至港幣 15.37 億元（二零零八年：港幣 13.43 億元）；股東應佔盈利上升 3% 至港幣 6.14 億元（二零零八年：港幣 5.95 億元）。



於本年度，對本集團收費公路業務營運表現帶來影響的主要因素包括：

1. **國內宏觀經濟的影響：**二零零九年上半年繼續受全球金融危機的影響，中國經濟出現了增速放緩的現象，對消費增長構成制約。於二零零九年下半年，內需拉動效應逐步釋放，工業生產增速逐步回升，從而對收費公路業務車流量及路費收入的回升帶來正面影響。
2. **國家政策的影響：**於二零零九年年初，中國實施了汽車業振興規劃，包括暫時減收車輛購置稅及提供換購車輛的一次性財政補貼，有助刺激車輛銷量及間接帶動收費公路業務車流量的增長。

3. 「綠色通道免費政策」的調整：於二零零九年六月，湖北省修訂了「綠色通道」政策，當中收緊了享受綠色通道政策的車輛標準，直接增加了武黃高速公路的路費收入。
4. 行業競爭：鐵路運輸力的提高，航運成本的降低，已經顯現對整個公路運輸業帶來衝擊；周邊原有高速公路和地方公路的擴建，新路的開通，都一定程度上影響車流量的增長。另外，燃油稅改革政策實施後，目前中國銷售的汽油價格已達歷史最高水平。燃油價格上漲會導致車輛營運成本提高，進一步削弱了公路運輸與鐵路和水路運輸的競爭力。

### **龍大高速**

龍大高速於本年度路費收入為港幣 4.43 億元（二零零八年：港幣 4.23 億元），較去年上升 5%；日均路費收入為港幣 121 萬元，較去年增長 5%；日均混合車流量為 57,400 輛，較去年增長 8%。除稅及財務成本前盈利為港幣 2.92 億元（二零零八年：港幣 2.84 億元），較去年上升 3%；股東應佔盈利為港幣 2.2 億元（二零零八年：港幣 2.24 億元），較去年下降 2%。

於本年度，受到中國對汽車業實施一系列政策的利好影響，龍大高速的私家車（一型車）車流量較去年增長達 17%；但受到中國外貿出口整體下降影響，導致較高收費率的貨車（五型車）減少行車次數，車流量較去年下降 15%，因此拉低了龍大高速路費收入的增長幅度。

龍大高速公路龍華段的擴建工程已於二零零九年十月份開工建設，預計將於二零一零年底完工並投入使用，設計雙向八車道的龍華擴建段將有效的疏通深圳布吉、龍華、觀瀾等方向的車輛，對該路段的車流增長將發揮積極的作用。

### **武黃高速**

於本年度，武黃高速路費收入為港幣 4.51 億元（二零零八年：港幣 4.19 億元），較去年上升 8%；日均路費收入為港幣 124 萬元，較去年增長 8%；日均混合車流量為 32,300 輛，較去年增長 11%。除稅及財務成本前盈利為港幣 2.35 億元（二零零八年：港幣 2.22 億元），較去年上升 6%；股東應佔盈利為港幣 6,529 萬元（二零零八年：港幣 5,977 萬元），較去年上升 9%。

中國內地城市於二零零九年受金融危機的影響較沿海城市為少，而湖北省於二零零九年有漢洪高速、大廣北高速公路等多條高速公路開通營運，路網的完善為武黃高速帶來了車流量的增長。

於二零零九年九月，武黃高速公路在各收費站開展新增電子收費車道的建設，全部項目已於二零零九年十二月中旬完工，設備和車道軟件都順利通過測試，達到了通車條件，並已二零一零年一月正式開通電子收費車道。

### *深圳高速公路股份有限公司(「深圳高速」)*

深圳高速於本年度路費收入為港幣 16.19 億元（二零零八年：港幣 11.95 億元），較去年上升 35%；除稅及財務成本前盈利為港幣 10.09 億元（二零零八年：港幣 8.37 億元），較去年上升 21%；本集團的股東應佔盈利為港幣 3.29 億元（二零零八年：港幣 3.11 億元），較去年上升 6%。

於本年度深圳高速經營和投資的絕大部份公路項目車流量和路費收入錄得了同比增長，而近年新開通的南光高速和廣州西二環，增長幅度更超過了 50%。清連高速公路於二零零九年七月一日起按高速公路標準收費，日均路費收入約為港幣 94 萬元，基本符合預期。

二零零九年上半年，清連項目完成了項目主體部分（鳳頭嶺至連州及鳳埠至徑口段）的高速化封閉、輔道建設、機電和交通安全設施安裝等工程，使項目按計劃於二零零九年七月一日順利轉型，開始按高速公路標準收費營運。自二零零九年四月起開始實施高速化改造的清連項目連南段（連州至鳳埠段），目前已完成了原有路面的改造工程並恢復通行，剩餘改綫段及封閉工程計劃於二零一一年初完成。

爲了進一步擴大資產規模和盈利基礎，增加穩定的現金收益，深圳高速於二零零九年六月一日簽約以人民幣 10.688 億元（約港幣 12.134 億元）的代價受讓機荷東公司 45% 權益及相關的股東貸款，深圳高速現持有機荷東公司 100% 權益。機荷高速東段乃深圳地區交通流量最爲密集的收費公路之一，擁有良好的經營記錄，增持其權益不僅能爲深圳高速增加穩定的現金收益、擴大優質資產規模，還將有利於深圳高速今後對項目管理和運作的統一規劃。

於二零一零年，深圳高速將致力提升經營管理水平，加強南光高速、鹽壩高速和清連高速的營銷策劃，實現營運收益目標；積極推進各項建設項目和委託代建項目的工作。

## 物流園業務

於本年度，本集團的物流園業務分別錄得收入約港幣 1.77 億元（二零零八年：港幣 1.47 億元）及除稅及財務成本前盈利約港幣 5,374 萬元（二零零八年：港幣 4,616 萬元），較去年分別上升 20% 及 16%。此外，股東應佔盈利為港幣 4,915 萬元（二零零八年：港幣 3,689 萬元），較去年上升 33%。

收入上升主要由於本集團物流中心的總營運面積自二零零八年下半年至二零零九年底增加共約 15.5 萬平方米，為物流園業務帶來新的收入。另外，本集團於開拓新業務、提高服務質素及鞏固重點客戶方面取得一定成效，本年度亦嚴控成本開支，使除稅及財務成本前盈利得以上升。

於本年度，其他對本集團物流園業務營運表現帶來影響的主要因素包括：

1. **國內經濟的影響：**二零零九年上半年，金融危機的影響仍然持續，中國的外貿市場需求低迷，其中以外向型經濟為主的珠三角和長三角地區所受到的影響更為明顯，縱然二零零九年下半年物流行業呈現加快回升的變化，但出口相關物流需求上升較為緩慢，對於與外貿發展息息相關的物流業亦未能獨善其身，物流園客戶減少租賃物流中心面積以及物流中心內貨物週轉率下降，國際集裝箱船舶空載率上升導致集裝箱使用率下降，直接影響本集團物流園業務的增長。
2. **土地使用稅及企業所得稅：**本年度深圳地區的物流園需按相關規定繳納土地使用稅，本集團共繳付約港幣 736 萬元，加上中國企業所得稅稅率由二零零八年的 18% 上升至二零零九年的 20% 等因素影響物流園業務的盈利增長。

## 華南物流園

華南物流園於本年度錄得收入港幣 9,575 萬元（二零零八年：港幣 9,512 萬元），與去年相若，除稅及財務成本前盈利港幣 2,971 萬元（二零零八年：港幣 2,808 萬元），較去年上升 6%。

受惠於兩個總面積共 5.2 萬平方米的新物流中心於二零零八年第二季度起投入使用，首度為華南物流園帶來全年收入，物流中心業務收入較去年上升 8%，但受到金融危機的影響，珠三角製造業萎靡及工廠外遷，其製造業生產量和整體外貿需求下降，華南物流園的空箱業務及跨境接駁業務分別較去年下降 11% 及 4%。

華南物流園本年度按照相關規定，需繳納土地使用稅，受政府對相關行業的扶持政策支持，華南物流園所在區域每平方米的土地使用稅從人民幣 9 元下調至人民幣 5 元，減輕了物流園的部份稅務成本，於本年度共繳付港幣 327 萬元。

儘管受到部份業務收入的下降，以及土地使用稅及所得稅率增加的影響，華南物流園以物流中心的規模壯大，使經營利潤得以增加至港幣 2,714 萬元，全年股東應佔盈利較去年上升 5%。

於本年度，華南物流園完成了增加物流園區用地的容積率，由原來的 0.26 增加一倍至 0.52，建築面積因而增加約 14.1 萬平方米，實際補地價金額僅為人民幣 1,802 萬元（港幣 2,044 萬元）。另外，華南物流園於十月份成功完成第二期用地規劃，土地面積及建築面積因而分別增加約 7.7 萬平方米及 12.09 萬平方米，並落實地價款為人民幣 3,270 萬元（港幣 3,710 萬元）。華南物流園現時的總體土地面積及建築面積分別達到 61 萬平方米及 40 萬平方米，已有 11.4 萬平方米的物流中心在營運，將於未來數年陸續開發。上述兩項土地面積的增加均獲得深圳市政府同意豁免部份新增建築面積的地價，為華南物流節省巨大的資本開支，並大幅降低日後的經營成本。

### **西部物流園**

西部物流園於本年度錄得收入港幣 4,211 萬元（二零零八年：港幣 2,912 萬元），較去年上升 45%，除稅及財務成本前盈利港幣 1,698 萬元（二零零八年：港幣 1,770 萬元），較去年下跌 4%。

於本年度，西部物流園的收入較去年增長 45%，主要由於首期物流中心自二零零八年下半年起投入使用，首度為西部物流園帶來全年收入，加上物流中心於二零零九年下半年業務拓展較上半年理想所致。西部物流園本年度按照相關規定，需繳納土地使用稅，受政府對相關行業的扶持政策支持，西部物流園所在區域每平方米的土地使用稅從人民幣 13 元下調至人民幣 9 元，減輕了物流園的部份稅務成本，於本年度共繳付港幣 409 萬元。

西部物流園佔地約 15 萬平方米的第二期物流中心的建設工作已於二零零九年七月展開第一階段約 7.3 萬平方米的工程建設，預期可於二零一零年年底完工。該工程建設後，物流中心的營運面積將由現時的 3.7 萬平方米增加至約 11 萬平方米。

### **南京化工園物流中心**

南京化工園物流中心於本年度的收入為港幣 3,890 萬元（二零零八年：港幣 2,320 萬元），較去年上升 68%，除稅及財務成本前盈利為港幣 541 萬元，較去年大幅上升，主要由於南京化工園物流中心成功引入新客戶，加上營運面積約為 19,000

平方米的第二期物流中心於二零零九年六月完工並投入使用，總營運面積達到 40,000 平方米，租賃情況良好，其危險倉及普通倉的出租率分別為 100% 及 68%，加上運輸業務開拓見效，業務穩定增長。

### **華通源物流中心**

於二零零九年一月，本集團完成以人民幣 4,488 萬元代價收購深圳市深國際華通源物流有限公司(「華通源」)51%的股權，華通源主要業務為經營開發位於深圳市梅林關口附近，土地面積約 11.6 萬平方米，總建築面積達 13.2 萬平方米的「華通源物流中心」，項目總投資額約人民幣 2.6 億元。

華通源物流中心分為三區共佔地 11.63 萬平方米，其中兩區合共營運面積約 8.5 萬平方米的工程建設已竣工驗收合格及於第四季度逐步投入試營運。另外一區的五棟可建面積合共約 4.48 萬平方米已於二零零九年十一月封頂，現正進行內部建設，預期於二零一零年第二季度竣工。於二零零九年十二月份，華通源物流中心的可營運物流中心及貨運商舖出租率分別已達 89% 及 100%。華通源物流中心的初始出租情況較預期為佳，預計於二零一零年度可為本集團帶來另一收入貢獻。

### **港口業務**

南京西壩碼頭有限公司(「南京西壩碼頭公司」)於二零零八年四月由本集團、南京化學工業園有限公司及南京港務管理局合資成立，本集團持有 70% 權益。南京西壩碼頭公司的成立目的為建設及經營位於南京港西壩港區五個 5 萬噸級通用散貨碼頭泊位及堆場的項目。

於本年度，南京西壩碼頭公司第一期工程中兩座 5 萬噸級固體散貨碼頭的施工建設取得滿意的進展，土建設施主體建設工程於年底已基本完成，現正進入設備調試階段，預計於二零一零年第二季度開始試營運。根據現時的設備配置，該兩座碼頭吞吐量每年可達約 700 萬噸(其中卸船 400 萬噸、裝船 300 萬噸)，未來將檢討供求狀況後再增設有關配置。

第一期項目建成後將可實現散貨作業的五大功能：卸船、堆場儲存、裝船、裝火車及裝汽車。於二零一零年，爭取完成貨物中轉 300 萬噸的業務量，以達致首年營運的盈虧平衡點。

## 物流服務業務

本集團的物流服務業務錄得收入約港幣 1.78 億元（二零零八年：港幣 1.22 億元），較去年上升 46%；除稅及財務成本前盈利約港幣 750 萬元（二零零八年：港幣 510 萬元），較去年上升 47%。股東應佔盈利為港幣 648 萬元（二零零八年：港幣 511 萬元），較去年上升 27%。收入上升主要由於引進了新客戶提供綜合物流服務，業務量增長理想，而除稅及財務成本前盈利上升主要由於本集團對成本及費用的控制力度加大所致。

本年度，本集團成功引入國內知名的快速消費品生產商並為其提供綜合性的物流服務，配合客戶的需要為其提供個性化的物流服務包括倉儲運作、幹線運輸、區域配送等綜合服務。年內，本集團與重點客戶的業務合作範圍及業務量逐步擴大。

## 推出新企業品牌

隨著本集團業務不斷擴展，附屬公司原有分散的品牌極需系統整合，因此，本公司於二零零九年提出了統一品牌建設的目標任務，新企業品牌已於二零一零年三月中旬正式推出。通過集團統一品牌形象的塑造，將各附屬公司的產品和市場有機聯繫起來，建立整體鮮明的品牌定位和識別系統，形成自上至下的特色品牌文化，不斷提升品牌的知名度和影響力，期望最終獲得客戶及合作夥伴的認同與信任。

## 集團發展焦點及展望

預計二零一零年中國經濟走勢將呈現溫和增長，之前的經濟刺激政策仍將繼續顯效，更注重推動經濟發展方式轉變和經濟結構調整。但宏觀經濟仍存在不明朗的因素，金融危機的影響在短期內仍無法消除，外需的恢復仍需要較長的時間，對物流和公路兩個行業的發展仍然構成一定的制約。

展望二零一零年，相關的振興與扶持力度將再上台階。其中，《物流業調整與振興規劃》的六大專項規劃（煤炭、糧食、農產品冷鏈、物流園區、應急物流、商貿物流等）即將頒佈，預計其他的配套細則亦將陸續出台，這為物流行業的發展提供了較好的保障與時機。

至於公路行業，預計二零一零年伴隨國內經濟的復蘇，在區域經濟日漸活躍的帶動下，公路車流量將穩步增加。同時，隨著國家《關於進一步促進公路水路交通運輸業平穩較快發展的指導意見》、《珠三角地區改革發展規劃綱要》、《深圳綜合配套改革總體方案》等國家或地區性政策的逐步落實，這對公路行業的發展亦將產生良性刺激。

在宏觀經濟總體逐步向暖的情況下，隨著本集團前期在物流業務投資所形成生產能力的逐步釋放以及物流服務能力、客戶營銷能力的逐步提高，預計二零一零年本集團物流業務將實現較快的增長。本集團將在創新業務模式、提高工程建設質量、促進品牌與信息資源的整合、加大客戶營銷力度等方面加倍努力，使物流業務成爲本集團另一主要盈利貢獻來源。

至於收費公路業務，本集團將一如既往地支持深圳高速的管理與經營，協助其改善融資結構與融資成本，統籌安排大修計劃，合理提升財務管理和經營管理水平，並做好新項目拓展與實施，使本集團的收費公路業務保持穩定的經營與適當的擴張。

## 財務狀況

	二零零九年 十二月三十一日 <i>港幣百萬元</i>	二零零八年 十二月三十一日 <i>港幣百萬元</i>	增加/ (減少)
總資產	32,448	26,915	21%
總負債	19,728	17,032	16%
總權益	12,720	9,883	29%
股東應佔資產淨值	7,025	4,910	43%
股東應佔每股資產淨值(港幣元)	0.50	0.35	43%
現金	1,683	2,061	(18%)
銀行貸款			
短期銀行貸款	1,624	1,296	25%
於一年內到期償還的 長期銀行貸款	461	646	(29%)
長期銀行貸款	8,666	6,404	35%
	10,751	8,346	29%
其他貸款	39	-	不適用
債券	899	898	-
可換股債券	3,203	3,067	4%
借貸總額	14,892	12,311	21%
借貸淨額	13,209	10,250	29%
資產負債率(總負債/總資產)	61%	63%	(2%) <sup>#</sup>
借貸總額佔總資產比率	46%	46%	-
借貸淨額與總權益比率	104%	104%	-

# 百分點之轉變

## 現金結餘

本集團於二零零九年十二月三十一日之現金為港幣 16.83 億元（二零零八年十二月三十一日：港幣 20.61 億元），本年度保持強勁的經營現金淨流入港幣 13.03 億元，現金餘額較去年有所下降，主要用於二零零九年度的資本開支。本集團現持有充足的現金，財務狀況穩健，有充足的財政資源應付經濟的不穩定環境。本集團於二零零九年十二月三十一日持有之現金約港幣 16.07 億元以人民幣為貨幣單位，港幣 7,500 萬元以港幣為貨幣單位。

## 銀行貸款

於二零零九年十二月三十一日，本集團銀行貸款總額約為港幣 107.51 億元（二零零八年十二月三十一日：港幣 83.46 億元），分別有 19.4%、8.5% 及 72.1% 於一年內、第二年以及第三年或以後到期償還。此等借貸中約有港幣 30.41 億元以港幣為單位，港幣 834 萬元以美元為償還貨幣單位，餘額約港幣 77.02 億元以人民幣為償還貨幣單位的國內銀行貸款。本集團本年度支付的資本開支共計港幣 32.67 億元（人民幣 28.76 億元），另用於新收購項目的資金為港幣 13.44 億元（人民幣 11.83 億元），年度總投資金額為港幣 46.11 億元（人民幣 40.59 億元），導致銀行貸款增加約港幣 24 億元。

本集團現有可動用現金及備用銀行信貸額約港幣 136 億元，而已使用之銀行信貸額為港幣 107.51 億元。本集團有足夠現金儲備及備用信貸應付不可預計的市場變化。

## 可換股債券

於二零零七年十二月二十九日，本公司向深圳投資控股有限公司（「深圳投資控股」）（一家深圳市國有資產監督管理局全資擁有的公司）發行面值為港幣 1,727,500,000 元的零票面利率的可換股債券，作為收購龍大高速公路 89.93% 權益的代價。深圳投資控股可於發行日起計三年內以換股價每股港幣 1.2 元兌換本公司面值每股港幣 0.1 元的普通股。該可換股債券將於二零一零年十二月二十九日到期，本公司於二零一零年將與深圳投資控股保持緊密聯繫，瞭解其對該債券的計劃及意向，尋求最合適的到期安排。

## 負債比率

本集團於二零零九年十二月三十一日的借貸淨額與總權益比率為 104%，與去年同期相若。本年度投資活動的現金流出達港幣 46.11 億元，導致銀行借貸增加港幣 24.05 億元，而年內因收購機荷東公司餘下 45% 股權的交易使本集團原持有的 55%

股益按交易的公允價值予以重估，並因增值而增加股東權益，而集團持有的南玻集團 A 股也隨市場轉好得以增值，抵銷了負債的增加並使負債比率維持穩定。

本集團過去數年通過大規模的併購重組及新項目的投資，實現了主業的戰略性拓展，同時亦使負債比率大幅提高，此等資本投入的主要部份已於二零零九年底前列支，預期二零一零年開始本集團的資本開支將大幅放緩，而隨著新項目的逐步成長，貢獻新的現金流入，預計本集團的負債比率於未來數年將逐步下降。

## **集團財務政策**

### **鎖定利率，降低財務風險**

本集團處於的物流基礎設施行業屬於資本密集、回報穩定的業務，新項目從開始投入資金建設，到開始營運及產生收益往往需要一段較長時間。但經過數年時間的培育期，收益將可在一段較長時間內維持一個穩定的狀態。在這段期間，財務成本是項目盈虧的重要一環，市場利率的波動將直接影響項目的經營業績，使項目承受重大的投資風險。

本集團其中一項重要的財務政策是穩定財務成本，減低利率波動帶來的經營風險。為了實行有關政策，本公司管理層利用市場的對沖工具，主要為利率掉期合約，使本集團的銀行借貸從浮息貸款轉變為定息貸款，使財務成本與本集團業務產生的穩定收益作出配對，令管理層更能掌握財務成本對經營業績帶來的影響，減低項目的投資風險。管理層對集團中長期的浮息貸款進行利率對沖，於二零零九年十二月三十一日，本集團銀行貸款總額約為港幣 107.51 億元，此等銀行貸款中約有港幣 71.41 億元為定息貸款，佔本集團的銀行貸款約 66%，而其餘 34% 約港幣 36.1 億元為浮息貸款。本集團將不時監察市場利率變化，檢視對本集團的影響，以尋求合適的機會減低財務成本。

### **匯率波動風險**

本集團的現金收入主要為人民幣，而以港幣為貨幣單位的現金支出主要為股東的現金分紅及定期償還銀行貸款。本集團持有的現金及資產均以人民幣為主，而人民幣匯率於二零零九年持續穩定，對本集團的資產淨值沒有大影響。短期而言，人民幣與港幣的匯兌風險較低，本集團將不時檢討及監察匯率波動帶來的風險。

### **充裕資金，提升股東回報**

本集團保持充足的銀行授信額度，以增強資金流動性，並通過穩定增長的現金分紅政策回饋股東，使整體的股東回報獲得進一步提升。

## 結算日期後事項

### 出售南玻集團 A 股

於二零一零年一月一日至本公佈日，本集團於深圳證券交易所出售所持的南玻集團 A 股共 4,706,833 股，平均出售價為每股人民幣 19.97 元，總代價約人民幣 9,400 萬元。於本公佈日，本集團實益持有 99,109,048 股南玻集團 A 股股份，佔南玻集團已發行股本總額約 8.11%，所有南玻集團 A 股股份可於深圳證券交易所自由買賣。

### 對深圳航空有限責任公司（「深圳航空」）進行注資

於二零一零年三月二十一日，本公司通過其全資附屬公司深國際全程物流(深圳)有限公司（「全程物流」）與中國國際航空股份有限公司（「中國國航」）及深圳市匯潤投資有限公司（「匯潤」）簽訂增資合同，據此，全程物流和中國國航同意向深圳航空合共注資人民幣 1,030,125,000 元，其中全程物流出資人民幣 347,981,250 元，中國國航出資人民幣 682,143,750 元認購深圳航空新增註冊資本（「增資」）。本次增資完成後，本集團於深圳航空的股權將由 10% 增加至 25%，而中國國航和匯潤將分別持有深圳航空 51% 和 24% 的股權。

增資構成本公司於上市規則項下的一項主要交易，因此須獲得股東於股東大會上的批准才可落實。有關增資的詳情刊載於本公司日期為二零一零年三月二十一日公告。

### 深圳高速中期票據的發行

深圳高速向中國銀行間市場交易商協會申請發行人民幣 7 億元中期票據（「票據」）的註冊並獲得批准。本次中期票據分為兩期發行，期限三年，採用付息式浮動利率按面值發行。其中第一期金額人民幣 4 億元，票面利率 3.72%，已於二零一零年三月十五日發行完畢。

### 購買、贖回或出售本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於本年度內概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

### 企業管治常規守則

於本年度，本公司一直遵守載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四「企業管治常規守則」的所有守則條文，並應用若干建議最佳常規。

本公司董事會認為，良好的企業管治不僅只是為了滿足監管機構對上市公司運作的基本要求，更重要的是滿足公司發展的內在需求。本公司建立董事會和管理層組成的企業管治架構，並在實踐中不斷檢討和完善。有關詳情將載於即將寄發予股東的二零零九年年報中的《企業管治報告》內。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將由於二零一零年五月十七日至五月十九日（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續。如欲符合資格獲派末期股息及特別股息，請於二零一零年五月十四日下午四時三十分前將一切過戶文件連同有關之股票送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港皇后大道東二十八號金鐘匯中心二十六樓，辦理過戶登記手續。待股東於即將舉行之股東週年大會上批准派發末期股息及特別股息後，有關之股息單將於二零一零年六月二日隨即寄發予各股東。

## 其他資料

本公司的審核委員會已於本年度業績公佈日期前與本公司核數師舉行會議，審閱本集團截至二零零九年十二月三十一日之年度業績。

本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績公佈中所列載之數字已經本集團審計師羅兵咸永道會計師事務所與本集團該年度經審計綜合財務報表的數字核對一致。羅兵咸永道會計師事務所就上述事項所執行之核對工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行的核證聘用。因此，羅兵咸永道會計師事務所並未就業績公佈發出任何核證意見。

本公佈及其他有關二零零九年度全年業績的資料將於聯交所網站（[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)）及本公司網站（[www.szihl.com](http://www.szihl.com)）刊載。

承董事會命  
**Shenzhen International Holdings Limited**  
深圳國際控股有限公司\*  
主席  
郭原

香港，二零一零年三月二十三日

於本公佈日期，董事會的成員包括執行董事郭原先生、李景奇先生、劉軍先生及楊海先生；非執行董事杜志強先生及王道海先生；以及獨立非執行董事梁銘源先生、丁迅先生及聶潤榮先生。

\* 僅供識別之用