

五年財務概要

	二零零七年 港幣千元	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
投資物業、物業、機器及設備	2,403,828	1,961,307	1,693,140	1,322,773	988,192
聯營公司	774	840	1,329	1,300	1,288
投資	29,606	24,001	1	1	20,568
遞延稅項資產	—	—	—	—	57
流動資產	91,631	69,821	60,940	50,996	50,543
資產總值	2,525,839	2,055,969	1,755,410	1,375,070	1,060,648
流動負債	(41,176)	(30,040)	(24,682)	(20,281)	(22,903)
非流動負債	(405,698)	(327,583)	(280,334)	(6,414)	(6,140)
資產淨額	<u>2,078,965</u>	<u>1,698,346</u>	<u>1,450,394</u>	<u>1,348,375</u>	<u>1,031,605</u>
股本	125,000	125,000	125,000	125,000	125,000
儲備	1,911,465	1,540,846	1,297,894	1,203,375	886,605
擬派末期股息	42,500	32,500	27,500	20,000	20,000
股東權益	<u>2,078,965</u>	<u>1,698,346</u>	<u>1,450,394</u>	<u>1,348,375</u>	<u>1,031,605</u>
收益	<u>104,494</u>	<u>87,922</u>	<u>72,800</u>	<u>70,263</u>	<u>69,609</u>
營業溢利	523,389	350,292	46,041	22,141	32,827
佔聯營公司業績	(24)	(513)	(8)	(12)	63
除稅前溢利	523,365	349,779	46,033	22,129	32,890
稅項	(90,246)	(56,827)	(8,012)	(7,459)	(7,292)
股東應佔溢利	<u>433,119</u>	<u>292,952</u>	<u>38,021</u>	<u>14,670</u>	<u>25,598</u>
	港元	港元	港元	港元	港元
每股盈利					
基本及攤薄	<u>17.32</u>	<u>11.72</u>	<u>1.52</u>	<u>0.59</u>	<u>1.02</u>
每股股息					
中期	0.80	0.70	0.50	0.50	0.70
末期	<u>1.70</u>	<u>1.30</u>	<u>1.10</u>	<u>0.80</u>	<u>0.80</u>
	<u>2.50</u>	<u>2.00</u>	<u>1.60</u>	<u>1.30</u>	<u>1.50</u>

由於董事意見認為重列截至二零零四年九月三十日及二零零三年九月三十日止兩年度之比較數字以反映經採納之新訂/經修訂香港財務報告準則並不可行，該等數字並未重列。