

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



JIU RONG HOLDINGS LIMITED

久融控股有限公司

於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 2358)

經審核全年業績公告之補充

茲提述久融控股有限公司(「本公司」)日期為二零二零年三月三十一日及二零二零年五月二十一日，內容有關本公司截至二零一九年十二月三十一日止年度之未經審核全年業績公告(「二零一九年未經審核全年業績公告」)及本公司截至二零一九年十二月三十一日止經審核全年業績公告(「二零一九年經審核全年業績公告」)。

董事會詳述核數師所作的核數調整如下：

(1) 綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至二零一九年 十二月三十一日 止年度 未經審核 全年業績公告 千港元	核數調整 千港元	截至二零一九年 十二月三十一日 止年度 經審核 全年業績公告 千港元
收益	1	1,167,190	(558,492)	608,698
銷售成本	1	(1,059,815)	558,492	(501,323)
毛利		107,375		107,375
其他收入及收益		25,960		25,960
銷售及分銷成本		(19,368)		(19,368)
行政開支		(46,204)		(46,204)
其他經營開支		(2,287)		(2,287)
以股權結算為基礎的購股權開支		(27,359)		(27,359)
投資物業之公允值變動		46,736		46,736
融資成本		(34,404)		(34,404)
分佔一間聯營公司虧損		(2,524)		(2,524)
除稅前溢利		47,925		47,925
所得稅開支	2	(19,619)	(2,065)	(21,684)
本公司擁有人應佔年內溢利		28,306	(2,065)	26,241
年內其他全面虧損（除稅後）：				
將不會重新分類至損益之項目：				
按公允值計入其他全面收益的 股本投資之公允值變動		(1,948)		(1,948)
或會重新分類至損益之項目：				
分佔聯營公司換算國外 匯兌差額		(4,092)		(4,092)
換算國外業務之匯兌差額	2	(2,815)	392	(2,423)
		(6,907)	392	(6,515)
年內其他全面虧損（除稅後）		(8,855)	392	(8,463)
本公司擁有人應佔年內全面收 益總額		19,451	(1,673)	17,778

(2) 綜合財務狀況表

附註	二零一九年 未經審核 全年業績公告 千港元	核數調整 千港元	二零一九年 經審核 全年業績公告 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	412,547		412,547
投資物業	592,018		592,018
使用權資產	6,517		6,517
於一間聯營公司之投資	157,373		157,373
遞延稅項資產	119		119
透過其他全面收益按公允值 衡量的股權投資	35,968		35,968
預付款項、按金及其他應收款項	13,500		13,500
	1,218,042		1,218,042
流動資產			
存貨	20,190		20,190
持作出售之物業	202,157		202,157
貿易應收款項及應收票據	408,019		408,019
預付款項、按金及其他應收款項	48,452		48,452
按公允值計入損益之投資	20,643		20,643
可收回稅項	360		360
已質押銀行存款	23,392		23,392
現金及現金等值物	109,248		109,248
	832,461		832,461
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	858,950		858,950
其他應付款項及應計費用	26,107		26,107
租賃負債	1,685		1,685
合約負債	39,012	212,350	251,362
銀行貸款及其他貸款	492,262	(212,350)	279,912
遞延政府補助	5,960		5,960
	1,423,976		1,423,976
流動負債	(591,515)		(591,515)
總資產減流動負債	626,527		626,527
非流動負債			
租賃負債	4,562		4,562
遞延政府補助	36,554		36,554
遞延稅項負債	63,920	1,503	65,423
	105,036	1,503	106,539
資產淨值	521,491	(1,503)	519,988
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本	547,200		547,200
儲備	(25,709)	(1,503)	(27,212)
總權益	521,491	(1,503)	519,988

附註

1：有關新能源汽車業務中部份銷售，集團主要負責處理銷售和採購訂單以及提供加工服務。集團應為代理人而不是委託人。因此，核數調整建議以淨額而不是毛額的方式記錄這些銷售和相應的銷售成本。

2：年內，集團在中國的投資物業評估入賬方式由成本模式轉為公允價值模式。然而，這些投資物業在中國子公司的會計賬是以成本減去累計折舊後的價值入賬。在計算中國公司稅時，扣除了中國子公司會計賬上的折舊。遞延稅項負債及相關匯兌差額已於集團綜合財務報表內就該等暫計差額入賬。

3：集團在二零一九年期間收到客戶的預付款，這些預付款在未經審核全年業績公告中被錯誤地歸類為其他貸款。核數調整建議將這些數額重新分類為合同負債。

承董事會命
久融控股有限公司
執行董事
邵梓銘

香港，二零二零年五月二十二日

於本公告發表日期，本公司執行董事為邵梓銘先生及尹建文先生，本公司獨立非執行董事為王寧先生、陳征先生及袁錢飛先生。