

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本聯合公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



聯合集團有限公司
(ALLIED GROUP LIMITED)

(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：373)



聯合地產(香港)有限公司
(ALLIED PROPERTIES (H.K.) LIMITED)

(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：56)

聯合公佈

(1) 天洋國際集團之財務資料

(2) 進一步延遲寄發通函

茲提述 (a) 聯合集團有限公司（「聯合集團」）及聯合地產（香港）有限公司（「聯合地產」）日期為二零一三年十月三十日之聯合公佈（「該聯合公佈」），內容有關 (i) Wah Cheong Development (B.V.I.) Limited 建議出售 Allied Overseas Limited（「AOL」）約 74.52% 權益；及 (ii) AOL 建議收購天葉控股有限公司；及 (b) 聯合集團日期分別為二零一三年十一月二十一日及二零一三年十一月二十九日之公佈，內容有關延遲寄發聯合集團之通函（「該等延遲公佈」）。除文義另有所指外，本聯合公佈所用詞彙與該聯合公佈及該等延遲公佈所界定者具有相同涵義。

(1) 天洋國際集團之財務資料

誠如該聯合公佈所披露，聯交所已向聯合集團及聯合地產授出豁免，可於該聯合公佈內不載入上市規則第14.58(6)條及第14.58(7)條規定披露之天葉集團綜合資產值及應佔綜合純利，條件是（其中包括）於寄發聯合集團通函時另行發表公佈，以載列天洋國際集團於二零一零年八月十九日至二零一三年六月三十日止期間之綜合經審核純利（除稅前後），以及天洋國際集團於二零一三年六月三十日之綜合經審核資產淨值。

根據天洋國際提供的資料，天洋國際由二零一零年八月十九日（即天洋國際成立日期）至二零一零年十二月三十一日止期間、截至二零一二年十二月三十一日止兩個年度及截至二零一三年六月三十日止六個月之綜合虧損淨額（除稅前）分別為零、約人民幣31,000元、人民幣12,400,000元及人民幣5,200,000元，而相同期間之綜合虧損淨額（除稅後）分別為零、約人民幣31,000元、人民幣9,400,000元及人民幣4,000,000元。

天洋國際於二零一三年六月三十日之綜合資產淨值為人民幣94,800,000元。

由於天葉於二零一三年八月八日註冊成立，因此上文並無涵蓋該公司的資料。

(2) 進一步延遲寄發聯合集團通函

誠如該聯合公佈及該等延遲公佈所披露，載有（其中包括）股份交易及項目收購交易詳情之聯合集團通函原預期於二零一三年十二月五日或之前寄發予聯合集團股東。

由於需要更多時間落實聯合集團通函內之若干資料，聯合集團已向聯交所申請，而聯交所已同意授出，嚴格遵守上市規則第14.41(a)條之豁免，因此，寄發聯合集團通函之日期將於二零一三年十二月六日寄發予聯合集團股東。

承聯合集團董事會命
聯合集團有限公司
執行董事
勞景祐

承聯合地產董事會命
聯合地產（香港）有限公司
執行董事
李志剛

香港，二零一三年十二月五日

於本聯合公佈日期，董事會由執行董事李成輝先生（行政總裁）、勞景祐先生及麥伯雄先生，非執行董事狄亞法先生（主席）及李淑慧女士，以及獨立非執行董事白禮德先生、Alan Stephen Jones 先生及楊麗琛女士組成。

於本聯合公佈日期，聯合地產董事會由執行董事李成輝先生（行政總裁）、李志剛先生及王大鈞先生，非執行董事狄亞法先生（主席），以及獨立非執行董事 Steven Samuel Zoellner 先生、Alan Stephen Jones 先生及白禮德先生組成。