



北京控股有限公司  
BEIJING ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

# 北京控股有限公司

股份代號：392



**2021**  
中期報告

## 目錄

2	公司資料
4	公司架構
5	財務摘要
6	管理層討論及分析
16	簡明綜合損益表
17	簡明綜合全面收益表
18	簡明綜合財務狀況表
20	簡明綜合權益變動表
22	簡明綜合現金流量表
24	簡明中期綜合財務資料附註
48	須予披露之資料
54	企業管治



# 公司資料

## 董事

### 執行董事

李永成先生 (主席)  
姜新浩先生 (副主席)  
趙曉東先生 (副主席)  
戴小鋒先生  
熊 斌先生 (行政總裁)  
譚振輝先生 (公司秘書)

### 獨立非執行董事

武捷思先生  
林海涵先生  
楊孫西博士

## 審核委員會

武捷思先生  
林海涵先生 (委員會主席)  
楊孫西博士

## 薪酬委員會

李永成先生  
武捷思先生 (委員會主席)  
林海涵先生

## 提名委員會

李永成先生 (委員會主席)  
林海涵先生  
楊孫西博士

## 投資委員會

李永成先生 (委員會主席)  
姜新浩先生  
林海涵先生  
楊孫西博士

## 公司秘書

譚振輝先生 CPA CFA

## 股份代號

392

## 網站

[www.behl.com.hk](http://www.behl.com.hk)

## 股份過戶登記處

卓佳登捷時有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

## 註冊辦事處

香港灣仔  
港灣道18號  
中環廣場66樓  
電話 : (852) 2915 2898  
傳真 : (852) 2857 5084

## 核數師

安永會計師事務所



## 公司資料

### 法律顧問

#### 香港法律

孖士打律師行

#### 中國法律

海問律師事務所

### 主要往來銀行

#### 香港

中國銀行，香港分行

交通銀行，香港分行

星展銀行，香港分行

#### 中國大陸

中國農業銀行

中國銀行

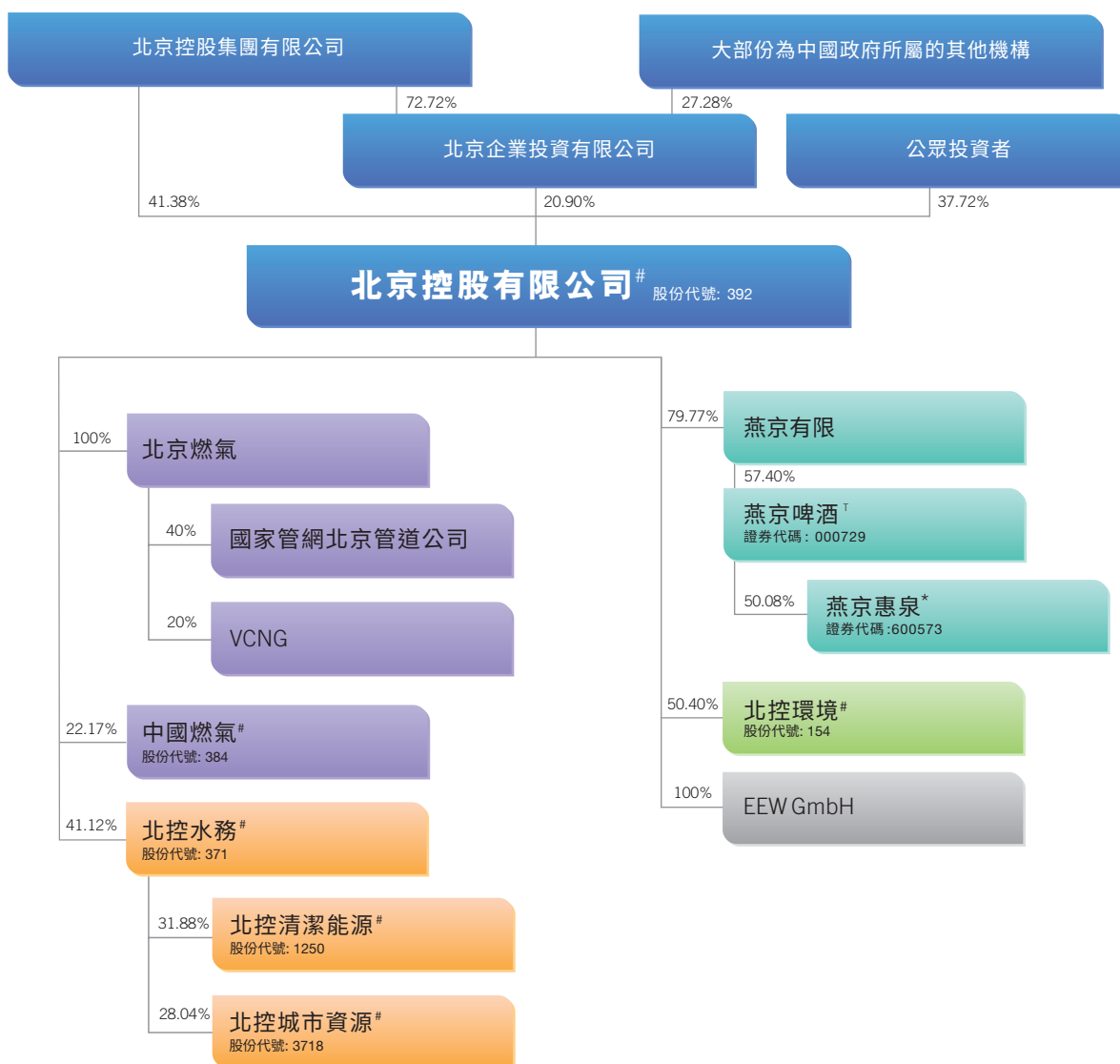
中國建設銀行

中國工商銀行

北京銀行

# 公司架構

於二零二一年六月三十日



\* 在上海證券交易所上市  
 T 在深圳證券交易所上市  
 # 在香港聯交所主板上市

# 財務摘要

## 未經審核中期業績

北京控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二一年六月三十日止六個月（「報告期」）之未經審核中期簡明綜合業績及二零二零年之比較數字。本集團二零二一年上半年之綜合營業收入為403.9億港元，較去年同期上升26.1%。本公司股東應佔溢利為63.2億港元，較二零二零年同期上升77%；撇除本期一次性事項影響後，本公司股東應佔溢利達46億港元，較二零二零年同期上升28.9%。

期內，本公司股東應佔各業務分部貢獻之除稅後溢利如下：

	除稅後溢利 千港元	比例 %
管道燃氣業務	3,741,230	65.8
啤酒業務	365,218	6.4
水務及環境業務	995,680	17.5
固廢處理業務	587,124	10.3
主營業務溢利	5,689,252	100
企業及其他業務	1,048,180	
本集團溢利	6,737,432	
非控股權益應佔溢利	(421,574)	
本公司股東應佔溢利	6,315,858	

## 中期股息

董事會議決宣派截至二零二一年六月三十日止六個月之中期現金股息每股40港仙（二零二零年：40港仙），其將於二零二一年十月二十五日派付予於二零二一年九月二十八日名列本公司股東名冊之股東。

## 暫停辦理股東登記手續

本公司將於二零二一年九月二十四日（星期五）至二零二一年九月二十八日（星期二）（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記，期間不會進行股份登記。為符合資格獲派中期股息，所有已填妥過戶表格連同有關股票須於二零二一年九月二十三日（星期四）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司進行登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

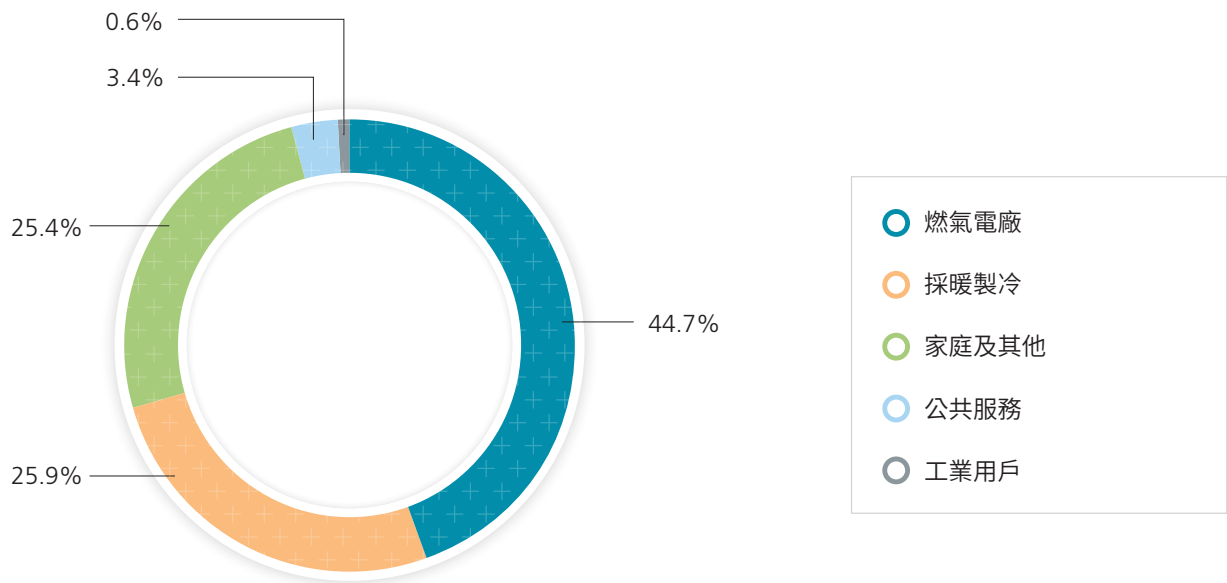
# 管理層討論及分析

## I. 業務回顧

二零二一年上半年，新型冠狀病毒(COVID-19)疫情在國內逐漸受控，中國經濟持續穩定復蘇。本集團在做好常態化疫情防控的前提下，積極開展生產經營管理工作，推進落實各項重點工作，上半年集團主營業務經營業績實現可觀增長。

### 北京燃氣之天然氣分銷業務

北京市燃氣集團有限責任公司(「北京燃氣」)於二零二一年上半年錄得營業收入293.7億港元，同比上升27.1%；主營業務(包括天然氣分銷業務、輸氣業務及俄油VCNG項目)稅前利潤達29.2億港元，較去年同期上升10.4%。北京燃氣合併外埠子公司於上半年內完成售氣量94.81億立方米，同比增長5.99%。受氣溫、需求提升以及市場拓展等綜合因素影響，北京市域內的天然氣銷售量同比增長3.4%至88.69億立方米，其按用戶類別分析如下：





## 管理層討論及分析

### I. 業務回顧 (續)

#### 北京燃氣之天然氣分銷業務 (續)

報告期內，北京燃氣新發展家庭用戶約4.59萬戶、公服用戶3,255個、採暖鍋爐683蒸噸。截至二零二一年六月三十日，北京燃氣於北京累計擁有管道燃氣用戶約658萬戶，運行天然氣管線總長約2.64萬公里。北京燃氣上半年之資本開支約為32.2億港元。

北京燃氣於上半年內持續加強以安全和效益為核心的全面管理，有序推進重點項目建設和重點業務佈局。天然氣業務持續拓展市場規模，在積極發展管道天然氣項目的同時，北京燃氣於LNG業務亦取得快速發展，購銷體系日趨成熟。以終端產品、燃氣保險為主的增值業務收入同比實現大幅增長，並與主營業務協同效應增強。北京燃氣亦於期內持續提升服務品質，優化營商環境及綜合服務能力，加強安全生產及隱患治理工作並著力提升風險防控水平。此外，國家重點工程天津南港LNG項目的建設工程亦按計劃推進中。

#### 天然氣輸氣業務

國家管網集團北京管道有限公司（「國家管網北京管道公司」，前稱為中石油北京天然氣管道有限公司）於二零二一年上半年錄得268.29億立方米的輸氣量，同比增加2.35%。期內，北京燃氣通過持有國家管網北京管道公司40%股權攤佔除稅後淨利潤9.54億港元，同比持平。國家管網北京管道公司上半年總資本開支約為6.92億港元。

#### 俄油VCNG項目

俄羅斯石油公司之PJSC Verkhnechonskneftegaz（「VCNG」）項目於報告期內完成石油銷售339.3萬噸，同比減少11%。北京燃氣通過持有其20%股權，上半年攤佔VCNG經營性除稅後淨利潤2.8億港元，同比減少8.1%，主要是受匯率波動的影響。



# 管理層討論及分析

## I. 業務回顧 (續) 中國燃氣

本集團二零二一年上半年攤佔中國燃氣控股有限公司（「中國燃氣」，股份代號：384）12.7億港元利潤是根據中國燃氣截至二零二一年三月三十一日止之六個月股東應佔利潤計算，較去年同期上升26.4%。面對疫情以及天然氣行業發展的機遇與挑戰，中國燃氣緊緊圍繞「降本增效」的管理目標，穩步開展管控體系變革，激發組織活力。持續拓展城鎮燃氣項目版圖，推進工商業「煤改氣」和北方鄉鎮冬季天然氣取暖，保障燃氣供應。加大LPG、增值業務和綜合能源等業務的開發力度。正式啟動LPG智能微管網與暖居工程兩大新型業務的市場開發。於二零二一財政年度，中國燃氣的天然氣售氣總量增長23.0%至312.1億立方米；LPG銷量增長11.0%至425萬噸；完成新接駁居民用戶約505萬戶，累計接駁的居民用戶數於二零二一年三月三十一日達約4,015萬戶。

### 啤酒業務

今年以來國內整體疫情管控較好，消費環境較去年同期好轉，北京燕京啤酒股份有限公司（「燕京啤酒」）產銷量有所增長。報告期內，燕京啤酒強化質量觀念，促進產品標準的統一與規範，並開展綜合質量評價工作。該公司期內持續推進大單品戰略，在突出U8戰略核心地位的同時，相繼推出一系列新品，優化產品結構。此外，燕京啤酒於報告期內開展全鏈路品牌營銷，構建品牌內容體系，豐富品牌宣傳手段。

燕京啤酒於報告期內實現啤酒銷量213萬千升，同比增長1.65%，其中燕京主品牌銷量148萬千升，「1+3」品牌銷量197萬千升。北京燕京啤酒投資有限公司（「燕京有限」）期內錄得營業收入67.8億港元，同比增長22.3%，稅前利潤4.87億港元，同比增長54.7%。燕京有限上半年之資本開支約為2.21億港元。



## 管理層討論及分析

### I. 業務回顧 (續)

#### 水務及環境業務

北控水務集團有限公司(「北控水務」, 股份代號: 371) 於期內全面推進智慧水務業務建設, 在1+N組團建設、應用產品開發、新技術研發等方面開展了卓有成效的工作。此外, 期內銀川市第一再生水廠項目及江門市蓬江區水環境綜合治理項目(二期) 工程EPCO項目有序推進。北控水務上半年營業收入同比上升9.8%至136.7億港元, 其股東應佔溢利同比上升6.7%至24.2億港元。本集團攤佔淨利潤10億港元, 同比上升6.7%。

於二零二一年六月三十日, 北控水務參與運營中或日後營運之水廠有1,317座, 包括污水處理廠1,092座、自來水廠174座、再生水處理廠49座及海水淡化廠2座, 每日總設計能力為4,343萬噸。本期間設計能力淨增加約131萬噸/日。

#### 固廢處理業務

於上半年期末, 本集團固廢處理業務板塊之垃圾焚燒發電處理規模達29,932噸/日。期內, 德國廢物能源利用公司(「EEW GmbH」) 完成垃圾處理量237.6萬噸, 同比基本持平; 銷售電量8.64億KWH; 完成營業收入29.6億港元, 同比增長12.2%。

上半年, 本集團境內之固廢處理業務板塊完成垃圾處理量251.8萬噸, 同比增長18.8%, 完成上網電量8.43億KWH, 同比增長26.7%。北京控股環境集團有限公司(「北控環境」, 股份代號: 154) 及北京北控環保工程技術有限公司(「北控環保」) 於期內合共實現營業收入12.2億港元, 同比增長74.8%, 主要由於新建項目確認建設收入和新投產項目貢獻營業收入所致。期內, 境內固廢處理業務板塊建立總部管控模式, 通過集中採購的方式降本增效, 確保項目採購質量; 並持續強化安全環保管控, 健全安全生產責任體系, 保障生產安全。上半年固廢相關業務(境內及海外) 之資本開支約為13.4億港元。

# 管理層討論及分析

## II. 前景

目前，本集團之產業發展正處於戰略轉型升級的關鍵階段。下半年，本集團將繼續推進落實各項重點工作，強化戰略指引和支撐，加快業務重組，發揮資本優勢，加強溝通協調，為取得「十四五」高質量發展的新開局奠定堅實基礎。

### 北京燃氣之天然氣分銷業務

北京燃氣將持續鞏固和拓展市場規模，推動在京津冀地區的市場整合，促進北京市場與天津南港LNG項目、唐山市場統籌規劃、協同發展。協調推進LNG業務，繼續擴大國際貿易規模，拓展下游分銷市場，構建多源供應、多形式調節的購銷資源結構；打造增值業務增長點，開展主營產品優化迭代及電商商品的品類拓展。

### 啤酒業務

下半年，啤酒板塊將穩步推進質量體系建設，以燕京U8、燕京V10、雪鹿啤酒三大單品推進為抓手，全面推進卓越質量體系建設；加大技術改造力度，打造集中式釀造中心，運用自動化、信息化技術提高勞動生產效率和釀造控制水平。全面夯實市場根基，落實U8和大單品戰略，輔以多元化、線上線下立體化營銷；穩固北京大本營市場，以市場佔有率的提升支撐銷量增長。

### 水務及環境業務

下半年，水務板塊將持續推進市場開發體系建設，加快建立客戶關係管理體系，打造數字化的業務支撐賦能平台，持續推動市場與投資體系能力升級。同時，北控水務將積極響應國家政策目標，持續優化環境管理體系，加強污染物排放管控，推行節能降耗的綠色施工及綠色運營模式，優化資源使用，提升項目運行效率。積極踐行低碳理念，引領並推動行業高質量發展，助力實現國家碳達峰、碳中和目標。



## 管理層討論及分析

### II. 前景 (續)

#### 固廢處理業務

本集團將推動固廢產業向專業規模化、集約化發展。運營項目要全面提升經濟和管理效益，加強運維管理，分步落實各項消缺、維護、改造項目，保持安全、穩定、良好的運行狀態；積極關注碳交易市場發展及碳排放交易；探索工業廢棄物的資源化利用，推動有機垃圾處理項目，促進生態環境治理業務落地。境外EEW GmbH繼續在現有項目設施基礎上擴產擴能，優化採購物流管理，控制運營成本，提高資本效益。

### III. 財務回顧

#### 營業收入

於二零二一年上半年，本集團經營業務之營業收入約為403.9億港元，較去年同期增加26.1%，主要受惠於新冠疫情放緩的影響，燃氣銷售之營業收入為293.7億港元，啤酒銷售之營業收入為67.8億港元，固廢處理及環保業務之營業收入為42.3億港元，包括EEW GmbH之營業收入29.6億港元，其他固廢處理業務之營業收入合共12.7億港元。

#### 銷售成本

銷售成本同比增加26.9%至342.4億港元。燃氣分銷業務之銷售成本主要包括天然氣採購成本及燃氣管道網絡折舊成本。啤酒業務之銷售成本包括原材料、工資費用及所承擔之若干直接管理費用。固廢處理業務之銷售成本包括燃料費、攤銷及垃圾收集成本等。

#### 毛利率

整體毛利率為15.2%，而去年同期則為15.8%，毛利率略為減少主要是由於北京燃氣購氣成本增加及EEW GmbH經營成本上升。

#### 視作出售一間聯營公司部份權益之收益

中國燃氣於二零二一年按每股29.75港元配發3.92億股普通股份，本集團持股被攤薄因而確認視作出售一間聯營公司部份權益收益17.2億港元。

# 管理層討論及分析

## III. 財務回顧 (續)

### 其他收入及收益淨額

其他收入及收益淨額主要包括銀行利息收入3.42億港元、按公平值計入損益之金融資產之投資收入1.55億港元、政府補貼1.03億港元及租金收入0.41億港元。

### 銷售及分銷費用

本集團於二零二一年上半年之銷售及分銷費用為11.2億港元，較去年同期增加35.9%，主要由於新冠疫情放緩下燕京啤酒銷售及分銷費用有所增加。

### 管理費用

本集團於二零二一年上半年之管理費用為25.2億港元，較去年同期增加23.8%，與營業收入增加同步。

### 其他經營費用淨額

其他經營費用淨額同比減少主要是去年同期包含了對若干資產之減值而本年沒有。

### 財務費用

於二零二一年上半年，本集團之財務費用為8.97億港元，較去年同期減少14.8%，主要是浮息貸款相關利率下調所致。

### 分佔聯營公司盈虧

應佔聯營公司盈虧主要包括應佔國家管網北京管道公司之股東應佔利潤之40%，VCNG股東應佔利潤之20%，中國燃氣股東應佔利潤之23.74%及北控水務股東應佔利潤之41.13%。

於二零二一年上半年，本集團應佔國家管網北京管道公司除稅後利潤為9.54億港元；本集團應佔VCNG除稅後利潤2.8億港元；本集團應佔中國燃氣除稅後利潤12.7億港元；本集團應佔北控水務淨利潤10億港元。



## 管理層討論及分析

### III. 財務回顧 (續)

#### 稅項

有效所得稅率為14.2%，較去年同期之42.2%有所減少，主要由於去年同期不能扣稅的減值開支於本年同期較少所致。

#### 本公司股東應佔溢利

於二零二一年上半年，本公司股東應佔溢利為63.2億港元，較去年同期增加77%。

#### 主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況

##### 非流動資產

物業、廠房及設備淨值較二零二零年底增加27億港元，主要是二零二一年上半年新冠疫情放緩下建設工程項目增加所致。

其他無形資產主要來自EEW GmbH。

聯營公司投資增加34.6億港元，主要是本集團攤佔了VCNG、國家管網北京管道公司、北控水務集團及中國燃氣上半年利潤。

按公平值計入其他全面收益之股本投資主要是北京燃氣投資中國石油集團資本股份有限公司之公允值。

一個融資租賃下之應收款項餘額來自EEW GmbH之相關餘額。

預付款項、其他應收款項及其他資產餘額增加8.05億港元，主要是來自北京燃氣天津南港LNG項目的預付工程款。

按公平值計入損益之金融資產主要為北京燃氣投資北京國聯能源產業投資基金(有限合伙)之公允值。

# 管理層討論及分析

## III. 財務回顧 (續)

主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況 (續)

### 流動資產

存貨主要是燕京啤酒存貨餘額。

應收貿易賬項餘額主要是北京燃氣於採暖期內的售氣應收賬款。

現金餘額325.4億港元，比二零二零年年底增加34.1億港元，主要由於EEW GmbH於期末完成發行4億歐元綠色債券使現金餘額增加所致。

### 非流動負債

銀行及其他借貸餘額增加66.9億港元主要是由於期內置換部份短期循環銀行貸款及到期貸款成中長期貸款所致。

擔保債券及票據餘額減少87.1億港元主要是若干將於期後1年內到期相關擔保債券及票據重分類到流動負債所致。

不利合同及大修理撥備主要來自EEW GmbH。

### 流動負債

應付貿易賬項及應付票據餘額增加5.29億港元，主要由於期內燕京啤酒應付貿易賬項餘額增加所致。

其他應付款項、應計費用及合約負債增加26.4億港元，主要由於北京燃氣預收款項及天津南港LNG項目應付工程款增加所致。

銀行及其他借貸餘額減少79.2億港元，主要是由於期內置換部份短期循環銀行貸款及到期貸款成中長期貸款所致。



## 管理層討論及分析

### IV. 本集團之財務狀況

#### 現金及銀行借貸

於二零二一年六月三十日，本集團持有之現金及銀行存款為325.4億港元，比二零二零年增加34.1億港元。

於二零二一年六月三十日，本集團之總借貸為715億港元，主要包括擔保債券及票據共26億美元、歐元擔保債券17億歐元及中長期貸款211億港元。

#### 流動資金及資本來源

本集團於香港及中國大陸均保持足夠銀行信貸融資以滿足營運資金需要，並持有充裕現金資源於可見未來撥付資本開支。

於二零二一年六月三十日，本公司已發行股本為1,262,053,268股股份，而本公司股東應佔權益為915.7億港元。總權益為1,043.1億港元，而於二零二零年底則為974.3億港元。資產負債比率（即計息銀行借貸及擔保債券及票據除以總權益、計息銀行借貸及擔保債券及票據之總和）為41%（二零二零年十二月三十一日：41%）。

#### 外匯風險

本公司之大部份附屬公司在中國經營業務，而交易大多以人民幣列值及結算。目前，本集團並無使用衍生金融工具以對沖其外幣匯率波動風險。



# 簡明綜合損益表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
營業收入	4	40,388,185	32,038,587
銷售成本		(34,237,613)	(26,971,708)
毛利		6,150,572	5,066,879
視作出售一間聯營公司部份權益之收益	11	1,717,201	–
其他收入及收益淨額	5	987,788	719,143
銷售及分銷費用		(1,123,681)	(826,919)
管理費用		(2,522,990)	(2,037,540)
其他經營費用淨額		(301,502)	(698,226)
財務費用	6	(896,581)	(1,052,869)
分佔下列公司溢利及虧損：			
合營企業		8,813	6,008
聯營公司		3,288,918	3,104,596
稅前溢利	7	7,308,538	4,281,072
所得稅	8	(571,106)	(494,077)
期內溢利		6,737,432	3,786,995
以下人士應佔：			
本公司股東		6,315,858	3,568,116
非控股權益		421,574	218,879
		6,737,432	3,786,995
本公司股東應佔每股盈利			
基本及攤薄	10	5.00港元	2.83港元

# 簡明綜合全面收益表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
<b>期內溢利</b>	<b>6,737,432</b>	<b>3,786,995</b>
<b>其他全面收益／(虧損)</b>		
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面收益／(虧損)：		
換算海外業務之匯兌差額	946,960	(2,331,705)
應佔聯營公司之其他全面收益／(虧損)	741,741	(392,747)
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面收益／(虧損) 淨額	1,688,701	(2,724,452)
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收益：		
界定福利負債：		
精算收益淨額	163,335	59,353
所得稅影響	(47,436)	(17,157)
	115,899	42,196
按公平值計入其他全面收益之股本投資：		
公平值變動	(229,088)	(323,559)
所得稅影響	55,766	86,905
	(173,322)	(236,654)
應佔聯營公司之其他全面收益／(虧損)	4,501	(28,586)
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面虧損淨額	(52,922)	(223,044)
<b>期內其他全面收益／(虧損)，扣除所得稅項</b>	<b>1,635,779</b>	<b>(2,947,496)</b>
<b>期內全面收益總額</b>	<b>8,373,211</b>	<b>839,499</b>
<b>以下人士應佔：</b>		
本公司股東	7,840,718	858,020
非控股權益	532,493	(18,521)
	8,373,211	839,499

# 簡明綜合財務狀況表

二零二一年六月三十日

	附註	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>資產</b>			
非流動資產：			
物業、廠房及設備	12	58,613,694	55,910,968
投資物業		1,191,087	1,189,696
使用權資產		2,111,871	2,136,712
商譽		16,557,734	16,762,006
特許經營權		4,456,621	4,248,848
其他無形資產		3,301,055	3,394,102
合營企業投資		405,839	392,516
聯營公司投資		64,438,431	60,982,149
按公平值計入其他全面收益之股本投資		3,015,569	3,233,117
按公平值計入損益之金融資產		2,429,002	2,400,086
服務特許權安排下之應收款項	13	3,138,350	2,966,895
一個融資租賃下之應收款項		624,871	702,343
預付款項、其他應收款項及其他資產		2,694,447	1,889,176
遞延稅項資產		1,874,297	1,799,088
<b>總非流動資產</b>		<b>164,852,868</b>	<b>158,007,702</b>
流動資產：			
存貨		5,279,382	5,143,960
一個融資租賃下之應收款項		99,210	98,535
服務特許權安排下之應收款項	13	114,945	110,388
應收貿易賬項	14	8,229,228	6,770,865
預付款項、其他應收款項及其他資產		5,349,249	4,743,928
其他可收回稅項		588,279	531,641
按公平值計入損益之金融資產		506,024	238,095
受限制現金及已抵押存款		36,167	36,879
現金及現金等價物		32,536,230	29,122,428
<b>總流動資產</b>		<b>52,738,714</b>	<b>46,796,719</b>
<b>總資產</b>		<b>217,591,582</b>	<b>204,804,421</b>

# 簡明綜合財務狀況表

二零二一年六月三十日

	附註	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>權益及負債</b>			
本公司股東應佔權益			
股本	15	30,401,883	30,401,883
儲備		61,170,454	54,495,223
		<b>91,572,337</b>	84,897,106
<b>非控股權益</b>		<b>12,740,840</b>	12,528,616
		<b>104,313,177</b>	97,425,722
<b>總權益</b>			
非流動負債：			
銀行及其他借貸	16	28,459,811	21,770,556
擔保債券及票據	17	18,148,851	26,861,083
租賃負債		517,879	608,805
界定福利負債		2,487,213	2,591,259
大修理及不利合同撥備		401,487	410,290
其他非流動負債		1,914,893	1,954,380
遞延稅項負債		2,590,847	2,654,242
		<b>54,520,981</b>	56,850,615
<b>總非流動負債</b>			
流動負債：			
應付貿易賬項及應付票據	18	5,229,534	4,700,433
其他應付款項、應計費用及合約負債		26,956,277	24,321,243
大修理及不利合同撥備		52,248	53,723
應繳所得稅		938,345	958,514
應繳其他稅項		572,534	367,672
銀行及其他借貸	16	7,475,472	15,398,065
擔保債券及票據	17	17,413,538	4,611,320
租賃負債		119,476	117,114
		<b>58,757,424</b>	50,528,084
<b>總流動負債</b>			
		<b>113,278,405</b>	107,378,699
<b>總負債</b>			
		<b>217,591,582</b>	204,804,421
<b>總權益及負債</b>			

# 簡明綜合權益變動表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	本公司股東應佔										非控股權益 (未經審核) 千港元	總權益 (未經審核) 千港元
	股本 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	投資重估儲備 (未經審核) 千港元	物業 重估儲備 (未經審核) 千港元	界定福利 計劃儲備 (未經審核) 千港元	匯兌 波動儲備 (未經審核) 千港元	中國儲備金 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總額 (未經審核) 千港元			
於二零二一年一月一日	30,401,883	1,737,239*	72,534*	84,051*	(239,455)*	1,261,767*	13,461,249*	38,117,838*	84,897,106	12,528,616	97,425,722	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	6,315,858	6,315,858	421,574	6,737,432	
期內其他全面收益/(虧損)：												
按公平值計入其他全面收益之股本投資：												
公平值變動	-	-	(226,522)	-	-	-	-	-	(226,522)	(2,566)	(229,088)	
所得稅影響	-	-	55,766	-	-	-	-	-	55,766	-	55,766	
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	834,831	-	-	834,831	112,129	946,960	
界定福利負債：												
精算收益	-	-	-	-	161,547	-	-	-	161,547	1,788	163,335	
所得稅影響	-	-	-	-	(47,004)	-	-	-	(47,004)	(432)	(47,436)	
應佔聯營公司之其他全面虧損	-	-	4,049	-	452	741,741	-	-	746,242	-	746,242	
期內全面收益/(虧損) 總額	-	-	(166,707)	-	114,995	1,576,572	-	6,315,858	7,840,718	532,493	8,373,211	
附屬公司非控股權益持有人之出資	-	13,819	-	-	-	-	-	-	13,819	13,277	27,096	
分佔聯營公司儲備	-	(245,387)	-	-	-	-	-	-	(245,387)	-	(245,387)	
二零二零年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(933,919)	(933,919)	-	(933,919)	
支付予附屬公司非控股權益持有人之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(333,546)	(333,546)	
轉撥至中國儲備金	-	-	-	-	-	-	668,934	(668,934)	-	-	-	
於二零二一年六月三十日	30,401,883	1,505,671*	(94,173)*	84,051*	(124,460)*	2,838,339*	14,130,183*	42,830,843*	91,572,337	12,740,840	104,313,177	

\* 該等儲備賬包括於二零二一年六月三十日之簡明綜合財務狀況表中之綜合儲備61,170,454,000港元(未經審核)(二零二零年十二月三十一日：54,495,223,000港元(經審核))。

# 簡明綜合權益變動表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	本公司股東應佔										非控股權益 (未經審核) 千港元	總權益 (未經審核) 千港元
	股本	資本儲備	投資重估儲備	物業	界定福利	匯兌波動	中國儲備金	保留溢利	總額			
	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	重估儲備 (未經審核) 千港元	計劃儲備 (未經審核) 千港元	儲備 (未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元		
於二零二零年一月一日	30,401,883	1,359,843	194,674	84,051	(221,589)	(4,251,768)	12,319,291	35,395,254	75,281,639	11,733,188	87,014,827	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	3,568,116	3,568,116	218,879	3,786,995	
期內其他全面收益/(虧損):												
按公平值計入其他全面收益之股本投資:												
公平值變動	-	-	(318,705)	-	-	-	-	-	(318,705)	(4,854)	(323,559)	
所得稅影響	-	-	86,905	-	-	-	-	-	86,905	-	86,905	
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(2,098,609)	-	-	(2,098,609)	(233,096)	(2,331,705)	
界定福利負債:												
精算收益	-	-	-	-	58,616	-	-	-	58,616	737	59,353	
所得稅影響	-	-	-	-	(16,970)	-	-	-	(16,970)	(187)	(17,157)	
應佔聯營公司之其他全面虧損	-	-	(27,825)	-	(761)	(392,747)	-	-	(421,333)	-	(421,333)	
期內全面收益/(虧損) 總額	-	-	(259,625)	-	40,885	(2,491,356)	-	3,568,116	858,020	(18,521)	839,499	
附屬公司非控股權益持有人之出資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,289	8,289	
收購非控股權益	-	973	-	-	-	-	-	-	973	(1,507)	(534)	
分佔聯營公司儲備	-	116,149	-	-	-	-	-	-	116,149	-	116,149	
二零一九年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(933,919)	(933,919)	-	(933,919)	
支付予附屬公司非控股權益持有人之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(297,379)	(297,379)	
轉撥至中國儲備金	-	-	-	-	-	-	567,165	(567,165)	-	-	-	
於二零二零年六月三十日	30,401,883	1,476,965	(64,951)	84,051	(180,704)	(6,743,124)	12,886,456	37,462,286	75,322,862	11,424,070	86,746,932	

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
<b>經營業務之現金流量</b>		
經營產生之現金	5,236,568	3,047,691
已收融資租賃淨投資之融資收入	30,300	30,899
已繳中國大陸所得稅	(515,284)	(565,166)
已繳海外所得稅	(112,836)	(53,198)
<b>經營業務所得之現金流量淨額</b>	<b>4,638,748</b>	<b>2,460,226</b>
<b>投資業務之現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備項目	(4,412,328)	(1,686,972)
收購附屬公司	–	35,732
已收聯營公司之股息	445,318	445,283
出售物業、廠房及設備項目所得款項	93,740	139,912
於收購時到期日超過三個月之定期存款增加	(738,774)	(4,562)
購買按公平值計入損益之金融資產	(265,060)	(1,600,878)
已收按公平值計入損益之金融資產之投資收入	–	152,415
投資業務之其他現金流量	208,231	(413,087)
<b>投資業務所用之現金流量淨額</b>	<b>(4,668,873)</b>	<b>(2,932,157)</b>
<b>融資活動之現金流量</b>		
附屬公司非控股權益持有人之出資	27,096	8,289
收取資產相關之政府補助	–	1,666,667
新增貸款	8,837,364	9,516,830
償還貸款	(9,990,989)	(2,584,246)
發行擔保債券之所得款項，扣除發行成本	9,088,293	–
償還擔保債券及票據	(4,656,000)	(4,283,011)
已付其他利息	(871,219)	(1,019,109)
融資活動所用之其他現金流量	(383,583)	(395,403)
<b>融資活動所得之現金流量淨額</b>	<b>2,050,962</b>	<b>2,910,017</b>

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
現金及現金等價物增加淨額	2,020,837	2,438,086
期初之現金及現金等價物	28,981,962	22,020,604
匯率變動之影響淨額	652,498	(130,709)
期末之現金及現金等價物	31,655,297	24,327,981
<b>現金及現金等價物結餘之分析</b>		
現金及銀行結餘(定期存款除外)	19,548,044	11,685,876
存放於一間金融機構(本集團之聯營公司)之儲蓄存款	359,040	585,258
定期存款：		
存放於銀行	10,792,090	10,632,229
存放於一間金融機構(本集團之聯營公司)	1,873,223	1,600,323
減：受限制現金及已抵押存款	(36,167)	(35,916)
如簡明綜合財務狀況表所示之現金及現金等價物	32,536,230	24,467,770
減：於收購時到期日超過三個月之定期存款	(880,933)	(139,789)
如簡明綜合現金流量表所示之現金及現金等價物	31,655,297	24,327,981



# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 1. 編製基準及呈列

本集團截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務資料已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號*中期財務報告*及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定編製。

未經審核中期簡明綜合財務資料不包括年度財務報表所規定之所有資料及披露，並應與本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱覽。

編製未經審核中期簡明綜合財務資料所採用之會計政策及編製基準與本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表（乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋）予以編製）所採用者一致，惟下文附註2所披露之採納經修訂香港財務報告準則除外。

於編製未經審核中期簡明綜合財務資料時，鑑於二零二一年六月三十日之流動負債超過其流動資產，本公司董事已充分考慮本集團未來的現金流。基於本集團的歷史運營表現及以下各項：(a)本集團的上市投資可即時變現資金，使本集團能夠償還其到期債務；及(b)現時磋商中新增銀行信貸，本公司董事認為，本集團將能持續經營。故此，未經審核中期簡明綜合財務資料已按持續經營基準編製。

本未經審核中期簡明綜合財務資料中載有有關截至二零二零年十二月三十一日止年度之財務資料，比較資料雖不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表，惟皆來自該等綜合財務報表。根據香港公司條例（第622章）第436條有關該等法定綜合財務報表須予披露之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例第662(3)條及附表6第3部分之規定，向公司註冊處處長遞交截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

本公司核數師已就本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務報表作出報告。該核數師報告並無保留意見；且並無載有任何核數師於就其報告出現無保留意見之情況下，以強調方式提請垂注任何引述之事宜；亦未載有根據香港公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條所指之聲明。

本中期簡明綜合財務資料未經審核，惟已由本公司之審核委員會審閱。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 2. 會計政策變動及披露

編製中期簡明綜合財務資料所採納之會計政策與編製本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所應用者一致，惟就本期間的財務資料首次採納以下經修訂香港財務報告準則除外。

香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號 (修訂本) 香港財務報告準則第16號 (修訂本)	利率基準改革 – 第二階段      關於二零二一年六月三十日後的新冠肺炎疫情相關 租金減免 (提前採納)
---	--

經修訂香港財務報告準則的性質及影響列示如下：

- (a) 當現有利率基準被可替代無風險利率(「無風險利率」)替代時，香港財務報告準則第9號金融工具、香港會計準則第39號金融工具：確認及計量、香港財務報告準則第7號金融工具：披露、香港財務報告準則第4號保險合約及香港財務報告準則第16號租賃解決先前影響財務報告之修訂本未處理的問題。第二階段修訂本提供對於釐定金融資產及負債之合約現金流量之基準之變動進行會計處理時無需調整金融資產及負債之賬面值而更新實際利率的可行權宜方法，前提為該變動為利率基準改革之直接後果且釐定合約現金流量的新基準於經濟上等同於緊接變動前的先前基準。此外，該等修訂本允許利率基準改革所規定對對沖指定及對沖文件進行更改，而不會中斷對沖關係。過渡期間可能產生的任何損益均通過香港財務報告準則第9號的正常規定進行處理，以計量及確認對沖無效性。倘無風險利率被指定為風險組成部分時，該等修訂本亦暫時寬免實體必須滿足可單獨識別的要求。倘實體合理地預期無風險利率風險組成部分於未來24個月內將變得可單獨識別，則該寬免允許實體於指定對沖後假定已滿足可單獨識別之規定。此外，該等修訂本亦規定實體須披露額外資料，以使財務報表的使用者能夠了解利率基準改革對實體的金融工具及風險管理策略的影響。

於二零二一年六月三十日，本集團具有若干以港元及歐元計值並根據多個銀行間同業拆借利率計算利率以及以人民幣(「人民幣」)計值並根據中國人民銀行的貸款最優惠利率的計息銀行及其他借款。由於該等借款的利率於期內並無以無風險利率取代，該修訂本對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。倘於未來期間該等借款之利率以無風險利率取代，則本集團將於修改該等借款時應用此可行辦法，惟須符合「經濟上相等」的條件。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 2. 會計政策變動及披露 (續)

- (b) 於二零二一年四月頒佈的香港財務報告準則第16號(修訂本)，將承租人可選擇簡化方法而不採用租賃變更的方法來核算因新冠肺炎疫情直接導致的租金減讓延長了12個月。因此，在滿足應用簡化方法的其他條件下，簡化方法適用於租金的減免為原定於二零二二年六月三十日前到期的租賃付款額。該修訂本適用於二零二一年四月一日或之後開始的年度，且應追溯應用，並將首日執行該修訂與現行準則的差異追溯調整本期期初留存收益。該修訂本允許提前適用。該修訂本對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。

## 3. 經營分部資料

就管理方面而言，本集團之經營業務為獨立架構及按其業務性質及所提供之產品及服務獨立管理。本集團之各經營分部為提供各種產品及服務之策略性業務單位，須受有別於其他經營分部之風險及回報所影響。

管理層會獨立監察本集團經營分部之業績，以就資源分配及表現評估方面作出決定。分部表現乃根據各可呈報經營分部之期內溢利作出評估，其計量方式與本集團期內溢利一致。

各可呈報經營分部之分部資產及負債乃由各經營分部獨立管理。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 3. 經營分部資料<sup>(續)</sup>

下表分別呈列有關本集團截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月經營分部之收入及溢利資料。

### 截至二零二一年六月三十日止六個月

	管道燃氣 業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	水務及 環境業務 (未經審核) 千港元	固廢 處理業務 (未經審核) 千港元	企業及 其他業務 (未經審核) 千港元	分部間撇銷 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分部收入	29,374,563	6,783,066	-	4,230,556	-	-	40,388,185
銷售成本	(26,731,024)	(4,378,287)	-	(3,128,302)	-	-	(34,237,613)
毛利	2,643,539	2,404,779	-	1,102,254	-	-	6,150,572
經營業務溢利／(虧損)	1,873,708	488,905	-	899,419	1,707,489	(62,133)	4,907,388
財務費用	(190,276)	(14,169)	-	(107,386)	(646,883)	62,133	(896,581)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	8,813	-	-	-	-	-	8,813
聯營公司	2,265,288	11,884	995,680	16,066	-	-	3,288,918
除稅前溢利	3,957,533	486,620	995,680	808,099	1,060,606	-	7,308,538
所得稅	(216,303)	(121,402)	-	(220,975)	(12,426)	-	(571,106)
期內溢利	3,741,230	365,218	995,680	587,124	1,048,180	-	6,737,432
本公司股東應佔分部溢利	3,757,079	106,982	995,680	407,937	1,048,180	-	6,315,858

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 3. 經營分部資料<sup>(續)</sup>

截至二零二零年六月三十日止六個月

	管道燃氣 業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	水務及 環境業務 (未經審核) 千港元	固廢 處理業務 (未經審核) 千港元	企業及 其他業務 (未經審核) 千港元	分部間撇銷 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分部收入	23,108,070	5,547,023	-	3,383,494	-	-	32,038,587
銷售成本	(20,847,556)	(3,594,517)	-	(2,529,635)	-	-	(26,971,708)
毛利	2,260,514	1,952,506	-	853,859	-	-	5,066,879
經營業務溢利／(虧損)	1,649,032	319,460	-	620,700	(299,516)	(66,339)	2,223,337
財務費用	(265,207)	(11,924)	-	(85,926)	(756,151)	66,339	(1,052,869)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	6,008	-	-	-	-	-	6,008
聯營公司	2,152,300	7,093	933,008	12,195	-	-	3,104,596
除稅前溢利／(虧損)	3,542,133	314,629	933,008	546,969	(1,055,667)	-	4,281,072
所得稅	(218,259)	(88,388)	-	(176,066)	(11,364)	-	(494,077)
期內溢利／(虧損)	3,323,874	226,241	933,008	370,903	(1,067,031)	-	3,786,995
本公司股東應佔分部溢利／(虧損)	3,354,774	64,246	933,008	251,640	(1,035,552)	-	3,568,116

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 3. 經營分部資料<sup>(續)</sup>

本集團資產及負債按經營分部之分析呈列如下：

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
總資產：		
管道燃氣業務	128,765,060	122,118,783
啤酒業務	24,806,116	22,978,662
水務及環境業務	16,444,196	15,836,203
固廢處理業務	41,512,344	38,284,776
企業及其他業務	14,456,707	13,442,424
撇銷	(8,392,841)	(7,856,427)
	<b>217,591,582</b>	<b>204,804,421</b>
總負債：		
管道燃氣業務	38,979,295	38,747,877
啤酒業務	9,355,740	7,899,876
固廢處理業務	23,224,085	19,544,802
企業及其他業務	50,112,126	49,042,571
撇銷	(8,392,841)	(7,856,427)
	<b>113,278,405</b>	<b>107,378,699</b>

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止各六個月內，本集團概無個別外部客戶貢獻本集團營業收入之10%或以上。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 4. 營業收入

本集團於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止各期間的營業收入為來自客戶合約之所有營業收入及下表載列來自客戶合約之營業收入之營業收入資料細分：

### 截至二零二一年六月三十日止期間

分部	管道燃氣業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	固廢處理業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>商品或服務類型</b>				
銷售管道天然氣	26,707,953	–	–	26,707,953
銷售燃氣相關設備	472,823	–	–	472,823
銷售啤酒產品	–	6,783,066	–	6,783,066
液化天然氣貿易	1,935,941	–	–	1,935,941
建築服務	257,846	–	358,323	616,169
固廢收集服務	–	–	2,778,886	2,778,886
銷售電力、蒸汽及熱能	–	–	1,093,347	1,093,347
客戶合約收入總額	29,374,563	6,783,066	4,230,556	40,388,185
<b>地區市場</b>				
中國大陸	29,374,563	6,783,066	1,268,672	37,426,301
德國	–	–	2,961,884	2,961,884
客戶合約收入總額	29,374,563	6,783,066	4,230,556	40,388,185
<b>收入確認時間</b>				
於某個時點轉讓之商品	29,116,717	6,783,066	1,093,347	36,993,130
於某個時點轉讓之服務	–	–	2,778,886	2,778,886
隨時間轉讓之服務	257,846	–	358,323	616,169
客戶合約收入總額	29,374,563	6,783,066	4,230,556	40,388,185

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 4. 營業收入 (續)

截至二零二零年六月三十日止期間

分部	管道燃氣業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	固廢處理業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>商品或服務類型</b>				
銷售管道天然氣	22,529,755	-	-	22,529,755
銷售燃氣相關設備	137,610	-	-	137,610
銷售啤酒產品	-	5,547,023	-	5,547,023
液化天然氣貿易	339,935	-	-	339,935
建築服務	100,770	-	152,630	152,630
固廢收集服務	-	-	2,298,990	2,298,990
銷售電力、蒸汽及熱能	-	-	931,874	931,874
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587
<b>地區市場</b>				
中國大陸	23,108,070	5,547,023	743,244	29,398,337
德國	-	-	2,640,250	2,640,250
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587
<b>收入確認時間</b>				
於某個時點轉讓之商品	23,007,300	5,547,023	931,874	29,486,197
於某個時點轉讓之服務	-	-	2,298,990	2,298,990
隨時間轉讓之服務	100,770	-	152,630	253,400
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587



# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 5. 其他收入及收益淨額

本集團其他收入及收益淨額之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
銀行利息收入	341,800	155,243
一個融資租賃之淨投資之融資收入	30,300	30,899
租金收入	41,078	21,885
按公平值計入損益之金融資產之投資收入	154,550	152,415
政府補貼	102,502	87,394
客戶資產轉撥	13,974	11,062
出售物業、廠房及設備項目收益淨額	–	2,902
匯兌差額，淨額	5,444	–
其他	298,140	257,343
其他收入及收益淨額	987,788	719,143

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 6. 財務費用

本集團財務費用之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
銀行貸款及其他貸款之利息	338,065	499,671
擔保債券及票據之利息	558,123	535,834
租賃負債之利息	14,455	19,022
利息開支總額	910,643	1,054,527
就隨時間流逝而進行大修理作出之撥備之折現金額增加	294	531
總財務費用	910,937	1,055,058
減：計入在建工程之資本化利息	(14,356)	(2,189)
	896,581	1,052,869

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 7. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利已扣除以下各項達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備項目折舊	1,914,843	1,693,787
使用權資產折舊	85,736	108,711
特許經營權攤銷*	103,470	66,639
其他無形資產攤銷#	145,512	135,649
出售物業、廠房及設備項目之虧損淨額	6,878	–
匯兌差額淨額	–	18,151
非流動非金融資產減值®	–	404,145
金融資產減值淨額：		
應收貿易賬項減值淨額^	6,040	1,869
其他應收款項減值淨額^	1,755	45,554
	<b>7,795</b>	<b>47,423</b>

\* 期內之特許經營權攤銷列於簡明綜合損益表「銷售成本」項下。

# 期內之其他無形資產攤銷122,111,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：113,045,000港元)及23,401,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：22,604,000港元)分別列於簡明綜合損益表內「銷售成本」及「管理費用」項下。

® 該項目計入簡明綜合損益表內之「其他經營費用淨額」及包括商譽及物業、廠房及設備項目減值。

^ 該等項目計入簡明綜合損益表的「其他經營費用淨額」。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 8. 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
本期間：		
香港	-	37
中國大陸	368,081	254,661
德國	211,525	186,151
其他	32,263	26,698
遞延	(40,763)	26,530
期內稅項開支總額	571,106	494,077

從其他地區賺取之應課稅溢利則按照本集團經營業務所在司法權區之現行稅率計算稅項。根據中國大陸有關稅規及規例，本公司若干附屬公司享有所得稅豁免及減免。

## 9. 中期股息

於二零二一年八月三十一日，董事會宣派截至二零二一年六月三十日止六個月的中期現金股息每股40港仙（截至二零二零年六月三十日止六個月：每股40港仙），合共約504,821,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：504,821,000港元）。

## 10. 本公司股東應佔每股盈利

期內每股基本盈利金額乃根據本公司股東應佔溢利6,315,858,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：3,568,116,000港元）以及已發行普通股之加權平均數1,262,053,268股（截至二零二零年六月三十日止六個月：1,262,053,268股）計算。

由於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止各自六個月內，本集團概無已發行攤薄潛在普通股，故於該等期間內並無就攤薄事項對每股基本盈利金額作出調整。

## 11. 視作出售一間聯營公司部分權益之收益

期內，於中國燃氣控股有限公司根據先舊後新配售安排配售392,000,000股新股份後，本集團於中國燃氣控股有限公司的股權由23.74%攤薄至22.08%，導致本集團於簡明綜合損益表中確認視作出售收益1,717,201,000港元，計入載於附註3經營分部資料中「企業及其他業務」分部。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 12. 物業、廠房及設備

於截至二零二一年六月三十日止六個月內，本集團以4,412,328,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：1,217,460,000港元）之總成本購置物業、廠房及設備，不包括透過客戶資產轉撥以13,974,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：11,062,000港元）（附註5）之視為總成本購置之物業、廠房及設備。

本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月內出售賬面總值為100,618,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：137,010,000港元）之物業、廠房及設備，產生出售虧損淨額6,878,000港元（附註7）（截至二零二零年六月三十日止六個月：出售收益淨額2,902,000港元（附註5））。

## 13. 服務特許權安排下之應收款項

本集團服務特許權安排下之應收款項指本集團就所提供之建設服務所收取現金或其他財務資產之無條件權利及／或本集團就根據服務特許權安排向公共服務用戶收取費用之權利而支付及須支付的代價。該等應收款項於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日均未結算。

於報告期末，服務特許權安排應佔之合約資產詳情如下：

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
合約資產列下：		
特許經營權	2,353,876	2,122,312
服務特許權安排下之應收款項	886,060	689,926
	<b>3,239,936</b>	<b>2,812,238</b>

合約資產初步按服務特許權安排下於建造期間為固廢焚燒廠提供建造服務所賺取的收入確認。根據服務特許權協議，本集團於建造期間並無自授予人收取任何款項及於提供有關固廢回收服務時收取服務費。服務特許權安排下之應收款項（包括其合約資產）尚未到期支付及將由服務特許權安排運營期間將收取的服務費結算。已結算款項屆時將轉撥至應收貿易賬項（附註14）。於二零二一年六月三十日合約資產增加乃由於於初始建造階段進行中的服務特許權安排增加及發現更多未結算金額。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 14. 應收貿易賬項

集團內不同公司有不同的信貸政策，視乎各公司的市場需求及所經營的業務而定。本公司會編製應收貿易賬項的賬齡分析並密切監察，以將涉及應收賬項的任何信貸風險降至最低。本集團並無就其應收貿易賬項持有任何抵押品或其他信貸增級。

本集團應收貿易賬項（扣除虧損撥備）於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已結算：		
一年內	7,531,186	3,721,305
一至兩年	312,812	176,892
兩至三年	72,636	56,807
三年以上	85,318	13,066
	<b>8,001,952</b>	<b>3,968,070</b>
未結算*	<b>227,276</b>	<b>2,802,795</b>
	<b>8,229,228</b>	<b>6,770,865</b>

\* 未結算結餘乃由於天然氣銷售接近期結日所致，相關銷售將於下一個儀錶讀取日結算。

於二零二一年六月三十日，本集團之應收貿易賬項分別包括應收本集團若干同系附屬公司及一間合營企業款項總額分別為38,859,000港元（二零二零年十二月三十一日：45,425,000港元）及82,845,000港元（二零二零年十二月三十一日：111,519,000港元），該等款項於本集團日常業務過程之交易中產生。該等結餘為無抵押、免息及須於與本集團給予其主要客戶之相若信貸期內償還。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 15. 股本

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已發行及繳足：		
1,262,053,268股普通股	30,401,883	30,401,883

## 16. 銀行及其他借貸

	附註	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
銀行貸款：			
已抵押		2,083,732	1,832,608
無抵押	(a)	29,125,625	31,574,023
		31,209,357	33,406,631
其他貸款：			
無抵押	(b)	4,725,926	3,761,990
銀行及其他借貸總額		35,935,283	37,168,621
列作流動負債之部分		(7,475,472)	(15,398,065)
非流動部分		28,459,811	21,770,556

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 16. 銀行及其他借貸 (續)

附註：

(a) 有關於二零二一年六月三十日若干尚未償還銀行貸款之貸款協議包括對本公司控股公司施加特定表現責任之若干條件，其中條件包括以下構成貸款融資之違約事件：

- (i) 倘北控集團並無或不再直接或間接擁有至少40%或50%本公司實益權益；及
- (ii) 倘北控集團不再受北京市政府控制及監管。

於二零二一年六月三十日該等銀行貸款概要如下：

	支取年份	合約年利率	最後到期日
五年期30億港元定期貸款	二零一六年	一個月香港銀行同業拆息+0.68%	二零二一年十一月二十二日
五年期19.4億港元定期貸款	二零一六年	一個月香港銀行同業拆息+1.06%	二零二一年十二月七日
五年期40億港元定期貸款	二零一七年	一個月香港銀行同業拆息+0.62%	二零二二年七月十三日
五年期3.5億歐元定期貸款	二零一八年	一個月歐元銀行同業拆息+1.09%	二零二三年七月十七日
五年期40億港元定期貸款	二零二零年	一個月香港銀行同業拆息+1.15%	二零二五年十一月二十七日
10億港元循環貸款	二零二零年	一個月香港銀行同業拆息+0.7%	不適用
五年期20億港元定期貸款	二零二一年	一個月香港銀行同業拆息+1.1%	二零二六年二月十八日
五年期40億港元定期貸款	二零二一年	一個月香港銀行同業拆息+1.1%	二零二六年六月十八日
1.6億美元循環貸款	二零二一年	一個月倫敦銀行同業拆息+0.8%	不適用

就本公司董事所深知，於截至二零二一年六月三十日止期間及於批准本財務資料當日概無發生以上違約事件。

(b) 於二零二一年六月三十日計入本集團之其他借貸乃聯營公司墊付之貸款合共1,345,000,000港元(二零二零年十二月三十一日：1,032,000,000港元)，其按介乎3.85%至5.05%(二零二零年十二月三十一日：三個月香港銀行同業拆息另加1.05%至5.32%)之年利率計息。就該等貸款之利息開支27,733,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：27,377,000港元)已於期內損益確認(附註21(a)(x))。



# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 17. 擔保債券及票據

本集團已發行及於二零二一年六月三十日尚未償還之擔保債券及票據之摘要如下：

	原貨幣本金 百萬	合約年利率	到期日	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
二零一一年第一批優先票據	600美元	5%	2021年	-	4,611,320
二零一一年第二批優先票據	400美元	6.375%	2041年	3,043,775	3,074,208
二零一二年優先票據	800美元	4.5%	2022年	6,181,996	6,170,101
二零一五年美元債券	200美元	4.99%	2040年	1,509,956	1,507,778
二零一七年歐元債券	800歐元	1.3%	2022年	7,358,413	7,561,416
二零一七年擔保票據	500美元	2.75%	2022年	3,873,129	3,864,495
二零二零年綠色債券	500歐元	1%	2025年	4,561,658	4,683,085
二零二一年系列1美元債券	300美元	2.00%	2026年	2,310,836	-
二零二一年系列2美元債券	400美元	3.125%	2031年	3,056,217	-
二零二一年綠色債券	400歐元	0.361%	2026年	3,666,409	-
				<b>35,562,389</b>	<b>31,472,403</b>
分類為流動負債部分				<b>(17,413,538)</b>	<b>(4,611,320)</b>
非流動部分				<b>18,148,851</b>	<b>26,861,083</b>

除二零一七年擔保票據由本公司全資附屬公司北京市燃氣集團有限責任公司（「北京燃氣」）擔保及二零二一年綠色債券由本公司全資附屬公司EEW Holding GmbH擔保外，所有上述擔保債券及票據均由本公司擔保。

期內，根據日期為二零一一年五月五日之認購協議於二零一一年五月十二日向若干機構投資者發行之二零一一年第一批優先票據期內於其到期日（二零二一年五月十二日）悉數償還。

於二零二一年五月六日，本公司全資附屬公司傑益國際有限公司分別向若干機構投資者發行本金總額為300百萬美元及400百萬美元的擔保債券（「二零二一年系列1美元債券」及「二零二一年系列2美元債券」）。根據日期為二零二一年五月六日的二零二一年系列1美元債券及二零二一年系列2美元債券購買協議，除非根據其條款及契約於到期前贖回，否則分別(i)按年利率2.0%計息之二零二一年系列1美元債券將於二零二五年五月六日到期；(ii)按年利率3.125%計息之二零二一年系列2美元債券將於二零三一年五月六日到期。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 17. 擔保債券及票據<sup>(續)</sup>

於二零二一年六月三十日，本公司全資附屬公司EEW GmbH向若干機構投資者發行本金總額為400百萬歐元的擔保債券（「二零二一年綠色債券」）。根據日期為二零二一年六月三十日的二零二一年綠色債券購買協議，除非根據其條款及契約於到期前贖回，否則二零二一年綠色債券按年利率0.361%計息並將於二零二六年六月二十六日到期。

根據於報告日期來自金融機構之報價，本集團於二零二一年六月三十日之擔保債券及票據之公平值為377億港元（二零二零年十二月三十一日：338億港元）。

## 18. 應付貿易賬項及應付票據

本集團之應付貿易賬項及應付票據於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已結算：		
一年內	3,802,436	3,176,207
一至兩年	183,455	137,301
兩至三年	11,902	10,611
三年以上	9,913	13,402
	<b>4,007,706</b>	<b>3,337,521</b>
未結算*	<b>1,221,828</b>	<b>1,362,912</b>
	<b>5,229,534</b>	<b>4,700,433</b>

\* 未結算結餘乃由於(i)接近期末購買天然氣，隨後其將於二零二一年七月結算；及(ii)應計額外購買成本，其將於北京燃氣與供應商協定價格時結算。

於二零二一年六月三十日，本集團之應付貿易賬項及應付票據包括應付同系附屬公司之款項合共4,932,000港元（二零二零年十二月三十一日：25,804,000港元），該等款項於本集團日常業務過程之交易中產生。該等結餘為無抵押、免息及須於與關連人士向其主要客戶提供之相若信貸期內償還。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 19. 業務合併

於二零二零年五月，北京燃氣以現金代價人民幣230,356,500元（相等於255,952,000港元）的方式收購北京燃氣房山有限責任公司及其附屬公司（「房山集團」）的100%股權。房山集團主要於中華人民共和國（「中國」）北京市房山區從事管道天然氣分銷及銷售。

收購及承擔附屬公司的可識別資產及負債於收購日期的公平值載列如下：

	截至二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
所收購資產淨值：	
物業、廠房及設備	118,543
使用權資產	593
其他無形資產	748
於聯營公司的投資	2,067
存貨	137
應收貿易賬項	44,380
預付款項、其他應收款項及其他資產	324,822
現金及現金等價物	180,573
應付貿易賬項及應付票據	(101,138)
其他應付款項、應計費用及合約負債	(224,067)
應繳所得稅	(8,374)
租賃負債	(593)
其他非流動負債	(279,896)
按公平值計量之可識別資產淨值總額	57,795
收購產生之商譽	198,157
	255,952
以現金支付	255,952

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 19. 業務合併 (續)

本集團已選擇按非控股權益佔所收購附屬公司可識別資產淨值之比例計量所收購附屬公司之非控股權益。

本集團使用剩餘租賃付款於收購日期的現值計量已收購租賃負債。使用權資產按相等於租賃負債的金額計量並作出調整以反映租賃相對市場條款優惠的條款。

有關收購附屬公司之現金流量分析如下：

	截至二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
已付現金代價	(255,952)
已收購現金及銀行結餘	180,573
於上一年度預付的現金代價	111,111
計入投資活動所得現金流量之現金及現金等價物流入淨額	35,732

## 20. 資本承擔

於報告期末，本集團有以下資本承擔：

	二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備：		
燃氣管道及廠房及機器	10,876,504	12,799,067
服務特許權安排	1,433,761	500,510
總計	12,310,265	13,299,577

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 21. 關連人士披露

(a) 除本簡明中期綜合財務資料其他部份所詳述之交易外，本集團於期內與關連人士進行下列重大交易：

關連人士名稱	交易性質	附註	截至六月三十日止六個月	
			二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
<b>附屬公司之非控股權益持有人 及其聯營公司：</b>				
北京燕京啤酒集團公司	購買瓶身標籤	(i)	40,331	17,210
及其聯營公司	購買瓶蓋 <sup>y</sup>	(i)	23,848	24,360
	已付罐裝服務費用 <sup>y</sup>	(ii)	13,621	16,118
	已付綜合支援服務費用 <sup>y</sup>	(iii)	8,919	8,636
	租地費用 <sup>y</sup>	(iv)	1,061	986
	已付商標特許權費用 <sup>y</sup>	(v)	28,069	27,488
	減：退回廣告補助 <sup>y</sup>	(v)	(3,728)	(2,658)
<b>同系附屬公司：</b>				
北京北燃實業有限公司	銷售管道天然氣 <sup>#</sup>	(vi)	141,295	176,358
及其附屬公司	工程服務收入 <sup>#</sup>	(vii)	2,129	5,718
	綜合服務收入 <sup>#</sup>	(vii)	3,495	3,320
	工程服務開支 <sup>#</sup>	(vii)	65,233	76,825
	綜合服務開支 <sup>#</sup>	(vii)	51,812	6,597
	樓宇租金開支 <sup>#</sup>	(viii)	92,105	3,578
	樓宇租金收入 <sup>#</sup>	(viii)	398	-
	購買貨品 <sup>#</sup>	(viii)	62,928	30,255
	銷售貨品 <sup>#</sup>	(ix)	55,539	20,879
<b>聯營公司：</b>				
北京控股集團財務有限公司	利息開支 <sup>@</sup>	(x)	27,733	27,377
(「北控集團財務」)	利息收入 <sup>@</sup>	(x)	11,837	20,854

董事認為，上述交易乃本集團於日常業務過程中訂立。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 21. 關連人士披露 (續)

(a) (續)

- ∇ 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章項下獲豁免遵守報告、公告及獨立股東批准之規定之持續關連交易。
- # 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章所定義之持續關連交易。
- ⊙ 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章項下須遵守公告、報告及年度審核之規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准之規定之持續關連交易。

附註：

- (i) 瓶身標籤及瓶蓋之購買價乃參照去年協定之價格釐定，並每年參照上一年度北京之價格指數作出調整。
- (ii) 罐裝服務費用按相等於燕京啤酒集團所產生之罐裝服務成本加雙方協定之利潤率之價格收取。
- (iii) 已付綜合支援服務費用包括下列各項：
  - 保安及飯堂服務費，此乃根據上一年度之勞工、折舊及保養年費釐定，並每年參照北京之價格指數作出調整；及
  - 有關燕京啤酒用作辦公室、飯堂及員工宿舍之物業之租金費用，乃參照有關協議訂立時之現行市場租金釐定。
- (iv) 租地費用按相互協定之數額每年人民幣1,849,000元(二零二零年：人民幣1,849,000元)收取。
- (v) 已付商標特許權費用乃就使用「燕京」商標而支付，並按燕京啤酒之啤酒及礦泉水產品全年銷售額之1% (截至二零二零年六月三十日止六個月：1%) 及按燕京啤酒之附屬公司啤酒銷售量以每樽人民幣0.008元(截至二零二零年六月三十日止六個月：人民幣0.008元)釐定。燕京啤酒集團將退還向燕京啤酒所收取銷售啤酒之商標特許權費用之20%，供燕京啤酒用以發展及推廣「燕京」商標。
- (vi) 管道天然氣之售價由中國政府指定。
- (vii) 服務費參照當時之市場價格釐定，並設定為不高於中國政府所訂指導價格之價格。
- (viii) 貨品購買價及樓宇租金參照當時之市場價格釐定。
- (ix) 貨品售價乃按成本加利潤基準釐定。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

## 21. 關連人士披露 (續)

(a) (續)

附註：(續)

- (x) 北控集團財務為本集團擁有38.78%權益之聯營公司並為北控集團之附屬公司。北控集團財務之成立旨在通過吸納存款、發放貸款、受託經營等金融產品成為北控集團成員單位之間互相融通的平台。

於二零一九年十二月二十日，本公司與北控集團財務訂立存款協議（「存款協議」），據此，本公司與北控集團財務將繼續進行於二零一四年十二月二十九日訂立之存款服務主協議項下交易，由二零二零年一月一日起至二零二零年十二月三十一日進一步為期三年。存款協議項下之條款及條件基本與存款服務主協議相同，且於存款協議年期內本集團存放於北控集團財務的經修訂每日總存款（包括任何應計利息）不會超過22.3億港元。

存放於北控集團財務之存款及北控集團財務提供之貸款以人民幣計值，其利率乃參考中國人民銀行所報之當時市場利率釐定，而以其他貨幣計值之存款及貸款之相關利率乃參考中國主要銀行所報之當時市場利率釐定。

於二零二一年六月三十日，本集團存放於北控集團財務之存款金額達2,227,000,000港元（二零二零年十二月三十一日：2,186,000,000港元）。

於報告期末，本集團自北控集團財務借取之貸款金額於財務資料附註16(b)披露。

(b) 本集團主要管理人員之薪酬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核) 千港元	二零二零年 (未經審核) 千港元
薪金、津貼及實物利益	2,919	4,596
退休金計劃供款	14	14
向主要管理人員支付之總薪酬	2,933	4,610



## 簡明中期綜合財務資料附註

二零二一年六月三十日

### 22. 金融工具之公平值及公平值層級

除擔保債券及票據外，本集團之金融資產及其他金融負債（須於一年內到期收取或償還）之賬面值與其各自之公平值合理相若，因此概無披露該等金融工具之公平值。本集團之擔保債券及票據公平值披露於未經審核中期簡明綜合財務資料附註17。

本集團之上市股本投資參照其市場報價按公平值列值（分類至公平值層級第一級）及本集團非上市基金投資根據市場估值按公平值列值（分類為公平值層級第三級）。

就其他非流動金融資產及負債而言，本公司董事認為其賬面值與其各自之公平值並無重大差異，故概無披露該等金融工具之公平值。



# 須予披露之資料

## 董事會變動及董事資料的變動

於回顧期內及截至本報告日期，本公司董事會變動如下：

於二零二一年二月二日：

- (i) 侯子波先生辭任為執行董事兼董事會主席及行政總裁、提名委員會主席、薪酬委員會成員、投資委員會主席；
- (ii) 執行董事兼董事會副主席李永成先生獲調任為執行董事兼董事會主席，並接替侯子波先生出任提名委員會主席、薪酬委員會成員、投資委員會主席；
- (iii) 執行董事兼副總裁姜新浩先生獲調任為執行董事兼董事會副主席，並繼續出任投資委員會成員；
- (iv) 副總裁戴小鋒先生獲調任為執行董事；
- (v) 熊斌先生獲委任為執行董事兼行政總裁。

於二零二一年六月一日：

- (i) 施子清先生辭任為獨立非執行董事。

## 須予披露之資料

### 董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二一年六月三十日，根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條記錄於本公司須置存之登記冊，或根據上市規則之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」），本公司董事及最高行政人員擁有的本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部份）之股份及相關股份之權益及淡倉如下：

#### (A) 於本公司股份之好倉

董事	直接實益擁有之 普通股數目	佔本公司已發行 股份總數百分比
姜新浩	20,000	0.002%
譚振輝	2,000	0.000%

#### (B) 於本公司相關股份之好倉

概無董事及最高行政人員於本公司任何相關股份擁有任何權益。

#### (C) 於相聯法團股份之好倉

董事	相聯法團	直接實益擁有之 普通股數目	佔相聯法團之 已發行股份總數 百分比
譚振輝	北京控股環境集團有限公司 <sup>◎</sup>	50,000	0.003%
楊孫西	北控水務集團有限公司 <sup>◎</sup>	100,000	0.001%

#### (D) 於相聯法團相關股份之好倉

概無董事及最高行政人員於本公司任何相聯法團擁有相關股份。

<sup>◎</sup> 於二零二一年六月三十日，本公司持有該等相聯法團之所有權益均屬於間接持有。

## 須予披露之資料

### 董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉 (續)

除上述披露者外，於二零二一年六月三十日，概無董事或最高行政人員登記於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債券之權益或淡倉，而須根據證券及期貨條例第352條予以記錄，或根據標準守則須知會本公司及聯交所。

### 購股權計劃

本公司目前並無任何購股權計劃。

### 董事購入股份或債權證之權利

除上述者及於標題為「董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉」及「購股權計劃」披露者外，於期內任何時間概無向任何董事或彼等各自之配偶或其未成年子女授出可藉收購本公司股份或債券獲取利益之權利，而彼等於期內亦無行使任何此等權利；而本公司、或其任何控股公司、附屬公司及同系附屬公司於期內概無參與訂立任何安排，致使董事可於任何其他法人團體獲得此等權利。

## 須予披露之資料

### 主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二一年六月三十日，下列佔本公司已發行股本5%或以上之權益及淡倉已記錄在本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之權益登記冊內：

#### 好倉：

#### 持有之普通股數目、身份及權益性質

名稱	持有之普通股數目、身份及權益性質			佔本公司 已發行股份總數 百分比
	直接 實益擁有	其他	合計	
京泰實業(集團)有限公司(「京泰實業」)	4,000,000	–	4,000,000	0.32%
Modern Orient Limited(「MOL」)	100,050,000	–	100,050,000	7.93%
北京企業投資有限公司(「北企投資」)	163,730,288	100,050,000 <sup>(a)</sup>	263,780,288	20.90%
北京控股集團(BVI)有限公司(「北控集團BVI」)	518,187,500	263,780,288 <sup>(b)</sup>	781,967,788	61.96%
北京控股集團有限公司(「北控集團」)	–	785,967,788 <sup>(c)</sup>	785,967,788	62.28%

#### 附註：

- (a) 所披露之權益包括由MOL擁有之股份。MOL為北企投資的全資附屬公司。因此，北企投資被視為於MOL所擁有之股份擁有權益。
- (b) 所披露之權益包括由北企投資及MOL擁有之股份。MOL之控股公司北企投資由北控集團BVI直接持有72.72%權益。因此，北控集團BVI被視為於北企投資及MOL所擁有之股份擁有權益。
- (c) 所披露之權益包括由北控集團BVI持有並於附註(b)詳述之股份權益以及由京泰實業持有之股份權益。北控集團BVI及京泰實業為北控集團的全資附屬公司。因此，北控集團被視為於北控集團BVI、北企投資、MOL及京泰實業所擁有之股份擁有權益。

除上文所披露者外，於二零二一年六月三十日，概無任何人士(本公司之董事除外，其權益已載列於上文「董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉」一節)已登記須根據證券及期貨條例第336條予以記錄之本公司股份或相關股份之權益或淡倉。

## 須予披露之資料

### 控權股東之特別履行責任

於本報告日期，附有與本公司控股公司之特別履行責任（其構成根據上市規則第13.18及13.21條之披露責任）有關之契諾之協議（「該等協議」）詳情如下：

協議日期	協議性質	總額 (百萬)	最後到期日
二零一一年五月五日	發行優先票據之購買協議	400美元	二零四一年五月
二零一二年四月十八日	發行優先票據之購買協議	800美元	二零二二年四月
二零一五年十二月一日	發行債券之認購協議	200美元	二零四零年十二月
二零一六年十一月二十二日	與銀行之定期貸款融資	3,000港元	二零二一年十一月
二零一六年十二月七日	與銀行之定期貸款融資	1,940港元	二零二一年十二月
二零一七年四月十二日	發行債券之認購協議	800歐元	二零二二年四月
二零一七年七月十三日	與銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二二年七月
二零一八年七月十七日	與銀行之定期貸款融資	350歐元	二零二三年七月
二零二零年九月十七日	發行債券之認購協議	500歐元	二零二五年九月
二零二零年十一月二十三日	與若干銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二五年十一月
二零二一年二月十八日	與銀行之定期貸款融資	2,000港元	二零二六年二月
二零二一年四月二十八日	發行債券之認購協議	300美元	二零二六年五月
二零二一年四月二十八日	發行債券之認購協議	400美元	二零三一年五月
二零二一年六月十八日	與銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二六年六月

該等協議載有若干條件，規定本公司之控股公司必須履行特別責任，下列任何事項將構成違約事項：

1. 倘北控集團不或不再直接或間接擁有本公司至少40%或50%之實益權益（如適用）；及
2. 倘北控集團不再受北京市人民政府控制及監管。



## 須予披露之資料

### 購買、出售及贖回本公司的上市證券

於截至二零二一年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何股份。

### 僱員

於二零二一年六月三十日，本集團有約38,000名僱員。僱員薪酬按彼等工作表現、專業經驗及現時行業慣例而定。管理層會定期檢討本集團之僱員薪酬政策及安排。除退休金外，亦會根據個別表現評估向若干僱員發放酌情花紅作為獎勵。

# 企業管治

本公司致力確保高水平之企業管治及透明度，董事相信這將促進本集團整體營運之效率，並使本集團更具市場競爭力，藉以提高股東之投資價值。於回顧期內，本集團已採納多項企業管治措施，藉以確保有效之監控制度及適當授權。

## 遵守《企業管治守則》

董事認為，除下文披露者外，本公司於截至二零二一年六月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文（「守則條文」）。

前主席侯子波先生由二零一七年九月一日至二零二一年二月一日擔任本公司主席兼行政總裁。此安排偏離了守則條文第A.2.1條有關主席及行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任的建議。惟董事會認為，由侯子波先生在該段期間兼任主席和行政總裁會有利於本公司的業務發展和管理，不會影響董事會與管理層兩者之間的權利和職權的平衡。鑑於本公司自二零二一年二月二日起，主席及行政總裁職務已分別由執行董事李永成先生及執行董事熊斌先生擔任，因此自該日起，本公司已沒有偏離守則條文第A.2.1條。

由於要處理其他事務，董事會主席未能出席本公司於二零二一年六月十七日舉行之股東週年大會，因而偏離守則條文第E.1.2條。然而，主席已安排其他董事出席大會，並與股東進行溝通。

## 遵守《董事進行股份交易的標準守則》

本公司已採納了上市規則附錄十之《標準守則》以規範董事進行之證券交易。本公司向全體董事作出特定查詢後，所有董事已確認彼等於截至二零二一年六月三十日止半年內，一直遵守《標準守則》。

## 審核委員會

審核委員會由本公司三位獨立非執行董事組成，包括武捷思先生、林海涵先生（審核委員會主席）及楊孫西博士。本公司的審核委員會已審閱截至二零二一年六月三十日止六個月的未經審核中期業績，並認為編製有關業績已採納適合的會計政策並已作出足夠的披露。