



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/1/2009

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 香港建屋貸款有限公司
 呈交日期 二零零九年二月二日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>00145</u>	說明：	<u>香港建屋貸款</u>	
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	<u>300,000,000</u>	<u>1.00 港元</u>	<u>300,000,000.00 港元</u>	
增加／(減少) ()	<u>0</u>		<u>0</u>	
本月底結存	<u>300,000,000</u>	<u>1.00 港元</u>	<u>300,000,000.00 港元</u>	
(2) 股份代號	<u>--</u>	說明：	<u>--</u>	
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
增加／(減少) ()	<u> </u>		<u> </u>	
本月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	

2. 優先股

股份代號：	<u> -- </u>	說明：	<u> -- </u>
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)
			法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u> </u>	<u> </u>
增加／(減少)		<u> </u>	<u> </u>
()			
本月底結存		<u> </u>	<u> </u>

3. 其他類別股份

股份代號：	<u> -- </u>	說明：	<u> -- </u>
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)
			法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u> </u>	<u> </u>
增加／(減少)		<u> </u>	<u> </u>
()			
本月底結存		<u> </u>	<u> </u>

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

300,000,000.00 港元

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>225,000,000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
本月增加／（減少）	<u>0</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
本月底結存	<u>225,000,000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
			總數 A. (普通股)	<u>_____</u>		
			(優先股)	<u>_____</u>		
			(其他類別股份)	<u>_____</u>		
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）	<u>_____</u>					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
2.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
3.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
4.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
					總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
2. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
3. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
4. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
				總數 C. (普通股)	_____	
				(優先股)	_____	
				(其他類別股份)	_____	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
2. _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
3. _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目	
1. 供股	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年)	_____	_____
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年)	_____	_____
3. 配售	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年)	_____	_____
4. 紅股發行				可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年)	_____	_____

5. 以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____	註銷日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____	贖回日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
9. 資本重組		可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____

<p>10. 其他 (請註明)</p>	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	
<p>價格： _____</p> <p>請註明 貨幣 _____</p>		<p>總數 E. (普通股) _____</p> <p>(優先股) _____</p> <p>(其他類別股份) _____</p>

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	0
	(2)	--
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		--
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		--
<p>（此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。）</p>		

備註(如有)：

呈交者： 卓佳登捷時有限公司

職銜： 股份過戶登記分處
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。