



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/05/2010

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 香港建屋貸款有限公司
 呈交日期 二零一零年六月四日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>00145</u>	說明：	<u>香港建屋貸款</u>	
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10 港元</u>	<u>500,000,000.00 港元</u>	
增加／(減少) ()	<u>0</u>		<u>0</u>	
本月底結存	<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10 港元</u>	<u>500,000,000.00 港元</u>	
(2) 股份代號	<u>--</u>	說明：	<u>--</u>	
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
增加／(減少) ()	<u> </u>		<u> </u>	
本月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	

2. 優先股

股份代號：	--	說明：	--
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)
			法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		_____	_____
增加／(減少)		_____	_____
()			
本月底結存		_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號：	--	說明：	--
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)
			法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		_____	_____
增加／(減少)		_____	_____
()			
本月底結存		_____	_____

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

500,000,000.00 港元

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>2,250,000,000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
本月增加／（減少）	<u>562,500,000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
本月底結存	<u>2,812,500,000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____ _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____ _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
			總數 A. (普通股)	_____		
			(優先股)	_____		
			(其他類別股份)	_____		
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）	_____					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
2.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
3.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
4.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
					總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內	本月底因此可
					因此發行的 新股份數目	能發行的發行 人新股份數目
1. 可換股債券						
	港元	無	無	1,532,920.00	無	15,329,200
股份代號(如已上市)	不適用					
可發行股份類別 (註1)	普通股					
認購價	0.10 港元					
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
3.						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
4.						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
				總數 C. (普通股)	0	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 公開發售 562,500,000 股發售股份，按於記錄日期每持有四股股份可認購一股發售股份之基準，並額外附帶選擇權可認購可按認購價進行兌換之可換股債券，以認購本金額相等於或不高於認購人所獲配發發售股份總值 80% 之可換股債券。(即最多 450,000,000 可換股股份) (詳情刊載於二零一零三月二十四日之公司通告) (/ /) 普通股 (註 1)	0	450,000,000
2. 根據於二零一零年五月十日，本公司與配售代理訂立認股權證配售協議，承配人可於認股權證發行日期起計 24 個月期間以認股權證發行價每份認股權證 0.01 港元認購最多 562,000,000 份認股權證(初步認股權證行使價每股新股份 0.18 港元)。(詳情刊載於二零一零五月十一日之公司通告) (28/05/2010) 股 (註 1)	0	562,000,000
3. (/ /) 股 (註 1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)	0 不適用 不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股					
價格： 請註明貨幣					
可發行股份類別 (註1) _____					
發行及配發日期： (/ /)					
(日/月/年)					
股東特別大會通過日期： (/ /)					
(日/月/年)					
2. 公開招股					
價格： 請註明貨幣					
0.10 港元					
可發行股份類別 (註1) 普通股					
發行及配發日期： (05/05/2010)					
(日/月/年)					
股東特別大會通過日期： (/ /)					
(日/月/年)					
				<u>562,500,000</u>	<u>0</u>
3. 配售					
價格： 請註明貨幣					
可發行股份類別 (註1) _____					
發行及配發日期： (/ /)					
(日/月/年)					
股東特別大會通過日期： (/ /)					
(日/月/年)					
4. 紅股發行					
可發行股份類別 (註1) _____					
發行及配發日期： (/ /)					
(日/月/年)					
股東特別大會通過日期： (/ /)					
(日/月/年)					

5. 以股代息	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____ _____
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____ _____
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____ _____
8. 代價發行	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____ _____
9. 資本重組		可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____ _____

10. 其他 (請註明)	價格：	請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1)	_____
			發行及配發日期： (日/月/年)	(/ /)
			股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/ /)
			總數 E.	(普通股) <u>562,500,000</u> (優先股) <u>不適用</u> (其他類別股份) <u>不適用</u>

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	<u>562,500,000</u>
	(2)	<u>--</u>
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		<u>--</u>
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		<u>--</u>
(此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。)		

備註(如有)：

呈交者： 卓佳登捷時有限公司

職銜： 股份過戶登記分處
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。