

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



The Hong Kong Building and Loan Agency Limited
香港建屋貸款有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：145)

根據一般授權完成配售新股份

配售代理



英皇證券(香港)有限公司
Emperor Securities Limited

茲提述香港建屋貸款有限公司(「本公司」)日期為二零二零年七月十三日有關配售事項的公佈(「該公佈」)。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

配售事項完成

董事會欣然宣佈，配售協議所載之所有條件已獲達成，而配售事項已於二零二零年七月二十七日完成。根據配售協議之條款及條件，配售代理成功向不少於六名承配人配售合共200,000,000股配售股份，配售價為每股配售股份0.04港元。

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，(i)每名承配人及(倘適用)彼等各自最終實益擁有人為獨立第三方；及(ii)概無承配人於完成後成為主要股東(定義見GEM上市規則)。

經扣除相關配售佣金、專業費用及其他相關開支後之配售事項所得款項淨額為約7,760,000港元(每股配售股份0.038港元)，本公司擬將所得款項淨額用作：(i)本集團之一般營運資金及／或(ii)於機會出現時用於未來可能之投資。

對本公司股權架構之影響

緊接及緊隨配售事宜完成前後之本公司股權架構如下：

股東名稱	於本公佈日期		緊隨配售事項完成後	
	股份數目	概約% ²	股份數目	概約% ²
主要股東：				
中信國際資產管理 有限公司 ¹	1,064,470,087	28.58	1,064,470,087	27.12
香港孟載物資有限公司	384,416,000	10.32	384,416,000	9.79
公眾股東：				
承配人	-	-	200,000,000	5.10
其他人士	<u>2,622,095,724</u>	<u>61.10</u>	<u>2,276,095,724</u>	<u>57.99</u>
總計	<u><u>3,724,981,811</u></u>	<u><u>100.00</u></u>	<u><u>3,924,981,811</u></u>	<u><u>100.00</u></u>

附註：

1. 中信國際資產管理有限公司由中信國際金融控股有限公司擁有46%權益，而中信國際金融控股有限公司為中信銀行股份有限公司之全資附屬公司，中信銀行股份有限公司由中國中信股份有限公司間接擁有逾60%權益，中國中信股份有限公司由中國中信集團有限公司間接擁有58.13%權益。根據證券及期貨條例，中信國際金融控股有限公司、中信銀行股份有限公司、中國中信股份有限公司及中國中信集團有限公司各自被視為於中信國際資產管理有限公司持有之股份中擁有權益。
2. 有關百分比由於約整而可能相加數值未必為小計或總計的數值。

承董事會命
香港建屋貸款有限公司
執行董事
張國龍

香港，二零二零年七月二十七日

於本公佈日期，董事會包括執行董事張國龍先生及庄苗忠先生；及獨立非執行董事蔡曉輝先生、黃立志先生及吳祺國先生。