

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並非構成收購、購買或認購證券的邀請或要約，或邀請訂約作出任何有關事宜，亦非旨在邀請任何收購、購買或認購任何證券的要約。

本公告並不構成在美國或任何其他司法權區提呈出售要約或招攬購買任何證券的要約，在沒有根據任何該等司法權區的證券法例登記或獲得資格之前作出有關要約、招攬或出售即屬不合法行為。本公告所述的證券並未而且將不會根據1933年美國證券法（經修訂）（「證券法」）登記，並不會在美國發售或出售，惟根據證券法獲豁免登記或進行不受限於該等登記規定的交易則除外。本公司無意於美國進行任何公開發售證券。

於香港聯合交易所有限公司上市的通告

Perfect Point Ventures Limited

（於英屬處女群島註冊成立的有限公司）

（作為發行人）

2022 年到期 250,000,000 美元的 6.35% 有擔保票據（「票據」）

（股份代號：4566）

由



C C Land Holdings Limited

中渝置地控股有限公司

（於百慕達註冊成立的有限公司）

（作為擔保人）

（股份代號：1224）

提供無條件及不可撤回擔保

獨家全球協調人、聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人

海通國際證券有限公司

聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人

香江證券有限公司

東方證券（香港）有限公司

如日期為2019年5月30日的發行通函所述，已向香港聯合交易所有限公司提出申請以債務發行方式僅發行予專業投資者（定義見《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第37章及香港法例第571章《證券及期貨條例》）的票據上市及批准買賣。預期票據上市及批准買賣將於2019年6月10日或前後開始生效。

香港，2019年6月6日

於本公告日期，發行人的董事包括林孝文醫生、黃志強先生、梁振昌先生及梁偉輝先生。

於本公告日期，擔保人的董事包括執行董事張松橋先生、林孝文醫生、黃志強先生、梁振昌先生及梁偉輝先生；以及獨立非執行董事林健鋒先生、梁宇銘先生及黃龍德博士。