

【即時發佈】



中渝置地控股有限公司

出售成都金堂縣項目獲得除稅前盈利約港幣 1.04 億

* * *

優化土地儲備與加快資產流轉

(二零一零年二月十六日 - 香港) 中渝置地控股有限公司 (「中渝置地」或「公司」，連同旗下附屬公司統稱「集團」，股份代號：1224) 今天宣佈出售位於成都郊區之金堂縣項目的全數 60% 權益，以優化土地儲備與加快資產流轉率。

金堂縣項目之總樓面面積約為 2,226,000 平方米，集團出售此項目全數 60% 權益之總代價約為港幣 3.4 億，預計將獲得除稅前盈利約港幣 1.04 億。在項目出售后，集團之土地儲備以總樓面面積計算約為 1,040 萬平方米(應佔樓面面積約 810 萬平方米)。

- 完 -

關於中渝置地

中渝置地主要在中國西部從事物業發展業務。目前集團在重慶、成都、其他四川城市以及昆明擁有約 1,040 萬平方米總樓面面積的優質土地儲備(應佔樓面面積約 810 萬平方米)。中渝置地憑藉管理層的專業知識、優質土地儲備及穩健財務狀況，已具備成為中國西部具領導地位的房地產發展商之優勢。集團已納入為恒生綜合指數系列及恒生流通指數系列。

如需更多資料，請聯絡：

iPR 奧美公關

譚寶瑩 / 陳慧鈴 / 溫可怡 / 方裕珍

電話： (852) 2136 6182 / 2169 0049 / 2136 6954 / 2136 6184

傳真： (852) 3170 6606

電郵： natalie.tam@iprogilvy.com / crystal.chan@iprogilvy.com /
joey.wan@iprogilvy.com / vicki.fong@iprogilvy.com