

【即時發佈】



中渝置地控股有限公司

都會首站 2 號樓盛大開售及加推 1 號樓反應熱烈

* * *

認購銷售金額達人民幣 2.36 億元

平均售價較上次開售上升 15%

(二零一零年四月十三日 – 香港) 中渝置地控股有限公司 (「中渝置地」或「公司」, 連同旗下附屬公司統稱「集團」, 股份代號: 1224) 欣然宣佈其位於重慶之住宅項目 - 都會首站 2 號樓已於二零一零年四月十日開售, 並於開售首日悉數沽清。為滿足市場的強勁需求, 集團隨即於同日加推 1 號樓。是次合共售出 524 個單位, 套內面積超過 24,608 平方米, 總樓面面積約 32,015 平方米, 總認購銷售金額約人民幣 2.36 億元。其套內面積平均售價約為每平方米人民幣 9,600, 較上次 3 號樓於二零一零年一月三十一日開售均價高出 15%。

都會首站位於 10 號地塊, 為集團於渝北區的主要土地儲備, 亦是重慶核心發展之地標。10 號地塊總佔地面積約 103,000 平方米, 總樓面面積約 588,000 平方米, 規劃有高檔住宅、五星級酒店及服務式住宅、商場及甲級寫字樓。住宅發展部份由四座共 1,410 個單位組成, 總樓面面積 108,009 平方米。

談及是次項目的銷售成績, 中渝置地副主席兼董事總經理林孝文先生表示:「對於都會首站獲得市場熱烈的反應, 我們感到非常滿意。是次成功的銷售, 不單顯示集團項目的優越地理位置、質素及競爭力, 亦代表著重慶樓市之剛性需求強勁。我們對未來於中國西部推出的其他項目充滿信心, 並將繼續努力為股東爭取最佳回報。」

- 完 -

關於中渝置地

中渝置地主要在中國西部從事物業發展業務。目前集團在重慶、成都、昆明及四川其他城市擁有約 1,100 萬平方米 (應佔樓面面積約 850 萬平方米) 的優質土地儲備。中渝置地憑藉管理層的專業知識、優質土地儲備及穩健財務狀況, 已具備成為國內西部具領導地位的房地產發展商之優勢。集團已納入為恒生綜合指數系列及恒生流通指數系列。

如需更多資料, 請聯絡:

iPR 奧美公關

譚寶瑩 / 陳慧鈴 / 溫可怡 / 方裕珍

電話: (852) 2136 6182 / 2169 0049 / 2136 6954 / 2136 6184

傳真: (852) 3170 6606

電郵: natalie.tam@iprogilvy.com / crystal.chan@iprogilvy.com /
joey.wan@iprogilvy.com / vicki.fong@iprogilvy.com