

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中華汽車有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：026)

根據上市規則第13.13及13.16條作出之披露

董事局謹此根據上市規則第13.13及13.16條披露給予實體的貸款及向其聯屬公司作出之財務資助之詳情。

於二零一三年四月十五日，中華汽車有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱為「**本集團**」）發出公佈，並於二零一三年五月十六日發出股東通函（「**通函**」），詳述有關本集團擬向Hareton Limited（「**Hareton**」）提供可能之財務資助。於本文內，除文義另有所指外，詞彙之涵義與通函之涵義相同。

Hareton為Heartwell Limited（「**Heartwell**」，為本公司直接全資擁有之附屬公司）及Swire Properties Limited（「**Swire Properties**」）各擁有百分之五十股份之合營公司。根據上市規則之定義，Hareton為本公司之聯屬公司。如通函所述，本公司已向股東尋求批准，按通函所述之條件，以貸款之方式向Hareton提供不超過港幣十八億元之可能財務資助，以資助Hareton支付經本集團及Swire Properties 雙方皆同意之地政總署就契約修訂再重估之修改契約補價，及其他發展費用。

於二零一三年六月七日，本公司股東就該財務資助已作出批准。

於二零一四年一月十三日，地政總署就修改契約補價，重估為港幣1,069,730,000元。本集團及Swire Properties 雙方皆同意接受地政總署就契約修訂再重估之修改契約補價，Hareton並須於二零一四年四月二十八日或之前繳付該金額。

按照本公司股東於二零一三年六月七日批准提供之上述財務資助，Heartwell與Swire Properties及Hareton經訂立協議，以按Hareton之要求而作出貸款之方式，向Hareton提供財務資助，而總額按本公司股東之批准，將不超過港幣十八億元（「貸款融資」），以資助Hareton支付地政總署就契約修訂再重估之修改契約補價及該地盤其他發展費用之百分之五十支出。Hareton將會依照物業發展項目之進度，從貸款融資之額度提取貸款。

於本公佈日期，本集團向Hareton作出之貸款金額為港幣740,272,000元，根據資產比率（定義見上市規則第14.07(1)條）計算超逾8%。本集團向各聯屬公司作出之全部財務資助（包括上述貸款融資Hareton未使用之額度）總額為港幣2,345,257,000元，根據資產比率（定義見上市規則第14.07(1)條）計算超逾8%。全部財務資助詳情載列如下。

向聯屬公司作出之財務資助及貸款

聯屬公司名稱	本集團 應佔權益	未使用 貸款融資 額度 (A)	本集團按 貸款融資 已作出之 貸款 (B)	本集團 作出之 其他貸款 金額 (C)	本集團 所作出之 財務資助 總額 (A)+(B)+(C)
		港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
Hareton	50%	1,265,135	534,865	205,407	2,005,407
Island Land Development Limited	50%	不適用	不適用	339,850	339,850

以上所述之財務資助及其他貸款皆為及將為無抵押、免息及無特定還款期；皆由及將由本集團之內部資源及現金定期存款支付。

本集團概無向聯屬公司作出注入資本之承諾。

承董事局命
中華汽車有限公司
郭本德
公司秘書

香港，二零一四年四月二十四日

於本公佈刊發日期，本公司董事局成員包括顏潔齡、顏傑強博士、顏亨利醫生、廖烈武博士*、Fritz HELMREICH、Anthony Grahame STOTT*、謝耀華*及陳智文*。

*獨立非執行董事