

彩生活服务集团有限公司 股份代号：1778.HK 2017年11月公司通讯



彩生活11月1日投资人电话会议概要

平台：截止10月末，彩之云注册用户迅速增长达到705万，1-10月平台GMV累计达到41.0亿元，其中10月单月彩之云平台GMV达到历史最高4.6亿元，表明小股操盘、生态圈平台构建成效显著；

基础物业：截止10月末在管面积增长至4.3亿平方米，平台服务面积达到4.7亿平方米，总面积超过9亿平方米；

生态圈产品公司：彩富人生前10月成交额达到32.5亿元，E电梯上线电梯数量约为7万台，E维修、E能源、E停车等维持高速发展，E教育、E生鲜、E洗车等产品逐渐落地推广。

生态圈产品公司E电梯与微享空间取得重大发展

2017年11月16日，彩生活生态圈产品公司E电梯与广日电梯签署战略合作协议，并同步宣布完成3,000万元融资，另一家专注社区媒体分时共享平台的彩生活生态圈孵化企业——微享空间也同步达成与新潮传媒战略合作，并获得新潮传媒500万元的Pre-A轮融资。

彩生活并表原万达物业

11月14日晚间，花样年与彩生活联合宣布，计划通过一系列交易，拟以20.13亿元作价转让深圳市幸福万象投资合伙企业100%的受益权及万象美管理有限公司（“万象美”）的100%股份予以彩生活。预计交易完成后，万象美将以彩生活的附属公司入账，彩生活的营收及管理面积也将得到大幅的提升和扩张。

彩生活携手天虹布局无人便利店

10月28日，天虹商场股份有限公司与彩生活服务集团以“社区+无人值守便利店”的新模式达成战略合作。双方作为上市公司和行业龙头企业，将以深圳为起点，共同建立优质社区便民零售系统以及天虹购物卡的服务，提升社区民生消费满意度，开启智能零售新篇章。



微享空间获得新潮战略投资



E电梯与广日电梯签署战略合作协议



彩生活与天虹布局社区新零售

彩生活与天赋资本战略合作

11月22日，彩生活与国内领先的绿色产业投资机构“天赋资本”达成战略合作，宣布拟基于“彩赋绿色生活产业并购私募投资基金”（简称“彩赋绿色基金”）展开全方位的战略合作。合作将围绕彩生活在自身的物业及相关领域内的资产整合，打通上下游产业链，进行产业布局，帮助彩生活全面建成“互联网+社区服务”生态圈。

彩生活与良食携手，打造围绕社区的有机生鲜宅配

2017年11月6日，彩生活和深圳市良食网科技开发有限公司，在会展中心举办战略合作签约发布会，就双方基于线上彩之云APP和线下社区建立有机生鲜社区店的合作达成了协议。



彩生活与天赋资本战略合作



彩生活与良食网达成合作

新闻链接：

彩生活11月1日投资人电话会议概要

<http://finance.sina.com.cn/stock/hkstock/hkstocknews/2017-11-02/doc-ifynmnae1200917.shtml>

生态圈产品公司E电梯与微享空间取得重大发展

http://tech.ifeng.com/a/20171126/44778062_0.shtml

http://www.sohu.com/a/204788022_439726

彩生活并表原万达物业

<http://news.xhby.net/system/2017/11/16/030766193.shtml>

彩生活携手天虹布局无人便利店

<http://www.linkshop.com.cn/web/archives/2017/389814.shtml>

彩生活与天赋资本战略合作

<https://www.chinaventure.com.cn/cmsmodel/news/detail/321373.shtml>

彩生活与天赋资本战略合作

<http://www.oeeee.com/html/201711/13/516433.html>