

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，  
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何  
部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**HERITAGE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**漢基控股有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：412)

### 正面盈利預告

本公佈乃本公司根據上市規則第13.09條而作出。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資人士，本集團預期於截至二零零九年九月三十日止六個月錄得溢利，而截至二零零八年九月三十日止六個月同期則錄得虧損。

本正面盈利預告公佈乃根據本集團現時獲得的資料及以本公司管理層在審閱本集團之管理賬目後作出的評估為基準。本集團截至二零零九年九月三十日止六個月之中期業績公佈將會在可行情況下盡快，而無論如何將會在二零零九年十二月三十一日或之前發表。本公司股東及有意投資人士於買賣本公司證券時務請審慎行事。

本公佈乃漢基控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司及其共同控制實體統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條而作出。

根據現時獲得的資料，本公司之董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資人士，本集團截至二零零九年九月三十日止六個月之財務業績預期將會錄得溢利，而截至二零零八年九月三十日止六個月同期則錄得虧損。

\* 僅供識別

董事會認為錄得正面盈利之原因主要由於股票市場反彈而令到上市證券之投資錄得未變現公平值收益、按公平值出售於證券之投資而錄得淨收益、因物業市場近期轉旺而令所持之投資物業錄得未變現重估公平值收益、以及本集團於證券之投資所收取之股息收入增加所致。

本公佈所載之資料乃根據本集團現時獲得的資料及以本公司管理層在審閱本集團之管理賬目後作出的評估為基準，惟尚須待最終確定及作出必須的調整後，方可作實。本集團之財務數據詳情將會在本集團截至二零零九年九月三十日止六個月之中期業績公佈內披露，有關公佈將會在可行情況下盡快，而無論如何將會在二零零九年十二月三十一日之前發表。

本公司股東及有意投資人士於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
漢基控股有限公司  
主席  
鄭啟成

香港，二零零九年十二月七日

於本公佈刊發日期，本公司合共有五位執行董事，分別為鄭啟成先生、黃振雄先生、翁世炳先生、潘芷芸女士及周志華先生；另有五位獨立非執行董事，分別為陳仕鴻先生、杜成泉先生、夏其才先生、鍾育麟先生及羅焯楓先生。