

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DAIDO GROUP LIMITED

大同集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00544)

截至二零一七年十二月三十一日止年度之 全年業績

大同集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一七年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同二零一六年同期之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益報表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收入	2	275,493	305,651
直接成本		(245,951)	(245,706)
毛利		29,542	59,945
其他收入	3	1,257	791
銷售及分銷成本		(12,529)	(16,198)
行政費用		(39,194)	(41,686)
其他收益及虧損	4	(8,350)	(827)
分佔一家合資企業虧損		-	(7,947)
財務費用	5	(6,077)	(6,405)
除稅前虧損		(35,351)	(12,327)
稅項	6	-	-
本年度虧損	7	(35,351)	(12,327)

*僅供識別

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本年度其他全面收益(開支) 其後可能重新分類至損益之項目： 換算海外業務產生之匯兌差額		381	(682)
本年度全面開支總額		(34,970)	(13,009)
應佔本年度虧損：			
本公司擁有人		(35,351)	(12,327)
非控股權益		-	-
		(35,351)	(12,327)
應佔全面開支總額：			
本公司擁有人		(34,970)	(13,009)
非控股權益		-	-
		(34,970)	(13,009)
每股虧損－基本	9	(1.45港仙)	(0.51港仙)

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		7,578	10,555
商譽		68	8,581
可供出售投資		38,502	38,502
已付租賃按金		25,038	21,782
抵押銀行存款		102,975	90,005
應收貸款	10	12,262	31,000
		186,423	200,425

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
流動資產			
存貨		693	738
應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項	11	59,490	64,168
應收貸款	10	51,318	10,893
應收一家附屬公司非控股權益款項		9,760	9,760
持作買賣投資		902	702
銀行結存及現金		94,792	156,060
		216,955	242,321
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	12	28,884	31,429
應付一家被投資公司款項		39,042	39,042
融資租賃承擔		594	1,853
		68,520	72,324
流動資產淨值		148,435	169,997
總資產減流動負債		334,858	370,422
股本及儲備			
股本		24,323	24,323
股份溢價及儲備		195,321	230,291
本公司擁有人應佔權益		219,644	254,614
非控股權益		14,923	14,923
		234,567	269,537
非流動負債			
融資租賃承擔		291	885
債券		100,000	100,000
		100,291	100,885
		334,858	370,422

綜合財務報表附註

截至二零一七年十二月三十一日止年度

1. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本年度強制生效之香港財務報告準則之修訂

本集團已於本年度首次應用以下由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則之修訂：

香港會計準則第 7 號之修訂	披露計劃
香港會計準則第 12 號之修訂	就未變現虧損確認遞延稅項資產
香港財務報告準則第 12 之修訂	作為香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期之年度改進部分

除下文所述者外，於本年度應用此等香港財務報告準則之修訂對於本集團於本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或此等綜合財務報表所載披露並無造成任何重大影響。

香港會計準則第 7 號之修訂披露計劃

本集團已於本年度首次應用此等修訂。有關修訂規定實體須作出披露以令財務報表使用者得以評估融資活動所產生負債變動（包括現金及非現金變動）。此外，有關修訂亦規定，倘來自金融資產之現金流或未來現金流列作融資活動所得現金流，則須披露有關金融資產之變動。

具體而言，有關修訂規定須披露以下事項：(i) 融資現金流之變動；(ii) 因取得或喪失附屬公司控制權或其他業務而產生之變動；(iii) 匯率變動之影響；(iv) 公平值之變動；及(v) 其他變動。

有關該等項日期初及期末結餘之對賬已在綜合財務報表中提供。根據有關修訂之過渡條文，本集團並無披露去年之比較資料。除綜合財務報表之額外披露外，應用該等修訂並無對本集團綜合財務報表構成影響。

2. 收入及分部資料

向本公司執行董事（即主要營運決策人）呈報用作分配資源及評估分部表現之資料著重於所提供服務之類別。並無任何經主要營運決策人確定之經營分部於總結本集團之可呈報分部時合併計算。

特別是，本集團根據香港財務報告準則第8號「經營分部」劃分之呈報分部如下：

1. 於香港經營之冷凍倉庫及相關服務（「冷凍倉庫及相關服務」）
2. 於中華人民共和國（「中國」）經營之貿易及相關服務（「貿易及相關服務」）
3. 於香港經營之貸款服務（「貸款服務」）

分部收入及業績

以下為本集團之收入及業績，按可呈報及經營分部劃分之分析：

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	冷凍倉庫 及相關服務 千港元	貿易 及相關服務 千港元	貸款服務 千港元	總計 千港元
收入	<u>210,350</u>	<u>58,933</u>	<u>6,210</u>	<u>275,493</u>
分部溢利（虧損）	<u>(14,092)</u>	<u>(8,397)</u>	<u>1,860</u>	<u>(20,629)</u>
未分配收入				1,257
未分配開支				(10,102)
持作買賣投資之公平值變動				200
財務費用				(6,077)
除稅前虧損				<u>(35,351)</u>

截至二零一六年十二月三十一日止年度

	冷凍倉庫 及相關服務 千港元	貿易 及相關服務 千港元	貸款服務 千港元	總計 千港元
收入	<u>236,691</u>	<u>62,173</u>	<u>6,787</u>	<u>305,651</u>
分部溢利（虧損）	<u>23,378</u>	<u>(12,137)</u>	<u>(539)</u>	10,702
未分配收入				791
未分配開支				(9,472)
持作買賣投資之公平值變動				4
分佔一家合資企業虧損				(7,947)
財務費用				(6,405)
除稅前虧損				<u>(12,327)</u>

經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。分部溢利（虧損）指各分部錄得之溢利（虧損），並無分配其他收入、中央行政費用（包括部分核數師酬金及董事酬金）、持作買賣投資之公平值變動、分佔一家合資企業虧損及財務費用。此乃就資源分配及表現評估向主要營運決策人（即執行董事）呈報之計算方法。

分部資產及負債

以下為本集團之資產及負債按可呈報分部劃分之分析：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
分部資產		
冷凍倉庫及相關服務	77,071	91,273
貿易及相關服務	12,985	11,740
貸款服務	63,661	41,906
	<hr/>	<hr/>
分部資產總額	153,717	144,919
未分配資產	249,661	297,827
	<hr/>	<hr/>
綜合資產	403,378	442,746
	<hr/>	<hr/>
分部負債		
冷凍倉庫及相關服務	16,457	20,459
貿易及相關服務	8,022	8,493
貸款服務	65,796	44,111
	<hr/>	<hr/>
分部負債總額	90,275	73,063
未分配負債	78,536	100,146
	<hr/>	<hr/>
綜合負債	168,811	173,209
	<hr/>	<hr/>

就監控分部表現及分配各分部資源而言：

- 除可供出售投資、應收一家附屬公司非控股權益款項、持作買賣投資、抵押銀行存款、銀行結存及現金、若干物業、廠房及設備以及若干其他應收款項外，所有資產均分配至經營分部。商譽分配至冷凍倉庫及相關服務和貸款服務；及
- 除應付一家被投資公司款項、若干融資租賃承擔、債券及其他應付款項外，所有負債均分配至經營分部。

地區資料

本集團之業務在香港及中國經營。

本集團非流動資產之資產地區位置資料（不包括可供出售投資、抵押銀行存款及應收貸款）載列如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
香港	32,299	40,760
中國	385	158
	32,684	40,918

來自主要產品及服務之收入

以下為本集團來自其主要產品及服務之收入之分析：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
冷凍倉庫及相關服務：		
- 冷凍倉庫及物流服務之收入	209,942	234,344
- 冰塊之銷售	408	2,347
貿易及相關服務之出售貨物	58,933	62,173
貸款服務之利息收入	6,210	6,787
	275,493	305,651

有關主要客戶之資料

從冷凍倉庫及相關服務向本集團收入總額貢獻超過 10% 之客戶收入如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
客戶甲	35,645	55,588

3. 其他收入

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
銀行利息收入	951	632
雜項收入	306	159
	1,257	791

4. 其他收益及虧損

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
應收貿易賬款撥備	(36)	(504)
持作買賣投資之公平值變動	200	4
出售物業、廠房及設備之(虧損)收益	(1)	7
物業、廠房及設備之減值虧損	-	(289)
商譽減值虧損	(8,513)	-
出售附屬公司之虧損	-	(45)
	(8,350)	(827)

5. 財務費用

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
承兌票據之估算利息開支	-	238
債券利息	6,000	6,000
融資租賃之利息	77	167
	6,077	6,405

6. 稅項

兩個年度香港利得稅按估計應課稅溢利之 16.5% 計算。

根據中華人民共和國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司於兩個年度之稅率為 25%。

由於組成本集團之個別公司並無產生虧損或擁有抵銷應課稅溢利之稅項虧損，故毋須作出香港利得稅及企業所得稅撥備。

7. 本年度虧損

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本年度虧損已扣除（計入）下列各項：		
核數師酬金		
-核數服務	950	930
-非核數服務	230	230
存貨成本確認為費用	42,620	44,851
物業、廠房及設備之折舊	4,849	5,224
匯兌（收益）虧損淨額	(102)	139
就租賃物業之最低經營租約租金	101,091	89,580
員工成本，包括董事酬金		
-薪金及其他福利成本	69,500	70,693
-退休福利計劃供款	4,119	3,807

8. 股息

本年度並無派付中期股息（二零一六年：無），而自報告期間結算日以來亦無建議派發任何股息（二零一六年：無）。

9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
計算本公司擁有人應佔每股基本虧損之虧損	35,351	12,327
	千股	千股
<i>股份數目</i>		
計算每股基本虧損之普通股 加權平均數	2,432,304	2,432,304

由於截至二零一七年十二月三十一日及二零一六年十二月三十一日止年度並無已發行潛在普通股，故每股虧損未受攤薄影響。

10. 應收貸款

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
有抵押貸款	36,227	15,037
無抵押貸款	27,353	26,856
	63,580	41,893
減：一年內到期且分類為流動資產之款項	(51,318)	(10,893)
一年後到期之款項	12,262	31,000

本集團就為數 36,227,000 港元（二零一六年：15,037,000 港元）之有抵押應收貸款持有若干位於香港之物業權益抵押品。本公司董事經計及抵押品之價值後認為，有抵押貸款所面對之信貸風險並不重大，原因為於報告期間結算日之抵押品（物業權益）公平值高於該等未償還應收款項。其餘應收貸款為無抵押。

應收有抵押貸款按固定年利率介乎 11 厘至 15 厘（二零一六年：11 厘）計息，到期日為一年至三年（二零一六年：三年）。應收無抵押貸款按固定年利率介乎 11 厘至 12 厘（二零一六年：介乎 11 厘至 12 厘）計息，到期日為六個月至三年（二零一六年：九個月至三年）。所有本金金額將於相關到期日收回。

本集團應收定息貸款之到期日如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
一年內	51,318	10,893
一年以上但不超過兩年	12,262	31,000
	63,580	41,893

於接受任何新借款人前，本集團會研究新借款人信譽及評估潛在客戶之信貸質素以界定借款人之貸款年期。獲授貸款的借款人之信貸狀況乃每年檢討一次。

於報告日期概無已逾期之應收貸款。本集團會於報告期間結算日審閱各個別應收貸款之可收回金額，以確保可就不可收回金額作出足夠減值虧損。因此，本公司董事相信，毋須作出撥備或減值。

11. 應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
應收貿易賬款	53,567	58,958
減：呆賬撥備	(549)	(474)
	53,018	58,484
其他應收款項	1,038	672
訂金及預付款項	5,434	5,012
	59,490	64,168

以下為於報告期間結算日按發票日期（與其各自之收入確認日期相若）呈列之應收貿易賬款（扣除呆賬撥備）賬齡分析。

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30日	23,374	24,411
31至60日	16,944	18,990
61至90日	7,052	8,972
91至120日	2,671	6,091
超過120日	2,977	20
	53,018	58,484

除若干客戶獲給予 30 至 60 日信貸期外，本集團不會就提供冷凍倉庫及物流服務給予信貸期。並無就任何未償還應收貿易賬款收取利息。

於接受任何新客戶前，本集團會研究新客戶之信譽及評估潛在客戶之信貸質素以界定每名客戶之信貸限額。授予客戶之信貸限額乃每年檢討一次。

本集團之應收貿易賬款結餘包括賬面值為 32,243,000 港元（二零一六年：32,565,000 港元）於報告日期已逾期之應收賬款，由於其信貸質素並無重大變動，故本集團並無作出減值虧損撥備。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

12. 應付貿易賬款及其他應付款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
應付貿易賬款	9,056	10,142
應計員工成本	4,890	6,722
應付債券利息	2,992	2,992
其他應付款項、已收按金及應計費用	11,946	11,573
	28,884	31,429

以下為應付貿易賬款按發票日期呈列之賬齡分析。

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30日	5,862	5,609
31至60日	1,932	1,679
61至90日	292	323
91至120日	14	1,023
超過120日	956	1,508
	9,056	10,142

債權人一般不會給予信貸期，且並無就應付貿易賬款徵收利息。

管理層討論與分析

整體業績

截至二零一七年十二月三十一日止財政年度，本集團之收入總額約為 275,000,000 港元，而去年則約為 306,000,000 港元。

於回顧期內，本集團錄得虧損約 35,400,000 港元，而二零一六年同期之虧損約為 12,300,000 港元。

虧損主要源自本集團冷凍倉庫業務之存倉量於年內大幅下跌。有關跌幅反映外部環境出現不利變動之影響，其中轉口貿易及對易腐商品之伴隨需求減少令客戶對冷凍倉庫設施及服務之需求下跌。本集團已調高冷凍倉庫設施租金，惟有關加幅未能抵銷業務下跌。

由於本集團冷凍倉庫業務與物流業務相輔相成且密切相關，因此後者的業務表現亦受到負面影響。

主要財務表現指標

於十二月三十一日
二零一七年 二零一六年

每股虧損 — 基本	港仙	(1.45)	(0.51)
本公司擁有人應佔每股資產淨值	港元	13.77	15.23
流動比率	倍	3.17	3.35
負債總額與資產總值比率	倍	0.42	0.39
資產負債比率	%	45.7%	39.6%
股本回報率	%	-16.1%	-4.8%
資產回報	%	-8.4%	-2.7%
資產周轉率	倍	0.65	0.68

經營分部回顧

本集團之主要業務為於香港經營冷凍倉庫及相關業務、於中國經營貿易及相關業務、於香港經營提供貸款業務及投資控股。

冷凍倉庫及相關業務

冷凍倉庫

冷凍倉庫為本集團之核心業務及主要收入來源。其倉庫租金於去年上調，惟租金收入增加未能彌補客戶需求下跌帶來的商業損失。

冷凍倉庫業務的未如理想表現在一定程度上反映中國內地港口擴展迅速，提供成本較低及具競爭力之服務，逐步削弱香港迄今於業內之穩固地位。此外，香港之倉庫及物流行業業務亦受去年初之食安事故後禁止進口巴西肉類禁令而影響。

物流

本集團為服務其冷凍倉庫分部之現有客戶成立物流服務。受去年冷凍倉庫分部表現欠佳影響，物流分部亦無可避免地出現業務些微倒退。透過有效車隊管理及專注於服務質素，本集團致力提升其物流送貨服務，以吸納新客戶。

工業條冰（供建築用途）

本集團工業條冰業務之宏觀環境仍然充滿挑戰。其他條冰供應商帶來之競爭亦令本分部更難獲得新業務領域。

儘管此分部之收益貢獻極微，本集團將審慎監察市況並作出所需應變措施，透過二零一七年制定之新營銷計劃促進業務發展。

貿易及相關業務

本集團繼續向中國內地之超市及便利店網絡供應不同乳製品、果汁產品及韓國零食。此業務分部於二零一七年略為改善。

去年朝鮮半島部署「薩德」反導彈系統，傷害了中韓關係，影響了中國消費者對韓國產品的態度和需求。針對此事件消費群對韓國產品進行大規模抵制，短暫影響了我們在中國內地之貿易業務。

鑑於中國對進口外國食物及飲品之需求日增，本集團對於其於內地之貿易及相關業務分部抱持樂觀態度。

貸款業務

與二零一六年相比，本集團之貸款業務於去年錄得穩定增長。

除繼續向其冷凍倉庫客戶及其他客戶提供貸款外，管理層正物色及覓準新企業客戶及貸款機會，以加快此業務進一步增長及增加其盈利能力。

主要風險及不明朗因素

本集團主要從事各個業務分部，包括冷凍倉庫、物流、工業條冰（供建築用途）、貿易及相關業務及貸款。多元化之業務組合讓本集團可均衡分散其業務風險。

宏觀經濟環境以及對本集團產品及服務之市場需求轉變，加上倉庫租賃協議屆滿之不明朗因素，將對本集團之經營及業務表現構成重大影響，繼而影響其經營收入。

本集團之冷凍倉庫分部容易受宏觀經濟倒退影響，有關經濟倒退直接影響對進口產品（尤其是肉類、水果、蔬菜及藥品等易腐壞物品）之市場需求。香港作為轉口港及中轉貿易中心之主導地位帶來大部分服務需求，繼而帶動分銷商對存放溫度敏感物品之冷凍倉庫的需求。

影響本集團倉庫設施之另一項風險與租賃協議之不明朗因素有關。我們之倉庫租賃將於二零一九年初屆滿，為管理層尋求續租或物色新倉庫地點帶來壓力。

我們的物流分部業務乃直接取決於冷凍倉庫設施之需求。其不可避免地受制於冷凍倉庫之業務表現風險。

為避免有關主要風險及不明朗因素，多份建議書已編製及提交予高級管理層審閱、進一步討論及批核。本集團將積極作出重大政策決定以把握新商機及利用市場趨勢及發展加快其可持續發展。

前景

展望未來，在股票及物業市場暢旺支持下，預期香港將維持穩定增長。鑑於全球經濟前景之優勢，貿易很可能增加。儘管本集團冷凍倉庫分部出現短暫倒退，本集團有信心服務需求將漸恢復以及業務回到正軌。因此，我們將繼續對倉庫基建作出投資，從而維持長遠競爭力。

由於兩個冷凍倉庫之租賃協議將於二零一九年二月屆滿，本集團正就續租進行磋商。成功續租視乎我們對條款及條件之評估。然而，我們正探索其他倉庫選擇作後備計劃。於任何情況下，本集團將致力確保對客戶及我們本身營運構成最小影響。

冷凍倉庫及相關業務

冷凍倉庫及物流

冷凍倉庫為本集團之核心分部，該分部產生穩定收入。基於其策略重要性，我們在專注於存貨周轉率較高之潛在客戶的同時，亦加強與現有客戶之關係以獲得彼等持續支持。

數年來，本集團見證其冷凍倉庫設施之高需求，使其錄得持續強勁之業績，尤其於二零一五年更錄得超租。

本集團的客戶涵蓋不同規模及業務的供應商，既有服務於高端市場之高檔餐廳，亦有服務於大眾之餐廳及快餐連鎖店。隨着全球經濟增長普遍復甦，本集團預期客戶對餐飲業仍充滿信心，並可能增加來年貨存之訂單，冷凍倉庫業務有機會因此受惠。

巴西肉類事故已被市場消化，內地市場亦已恢復進口巴西肉類。此外，中國內地減低對流行進口消費品之關稅，以刺激國內消費。中國內地將 187 種消費品（包括藥品、食物、營養補充劑及衣物）之關稅由平均 17.3% 減至 7.7%。所有這些措施將刺激國家之進口消費，此趨勢將繼續推動強勁需求。我們預計我們的倉存空間將因此受益。

工業條冰（供建築用途）

儘管此業務很可能持續穩定增長，惟其將面臨經營成本上升及業界新參與者帶來更激烈競爭。然而，由於將有更多單位於已批出土地上建成，預期對工業條冰之需求將恢復。根據政府官方預測，未來三至四年之物業單位總供應量將達 97,000 個之高水平。此外，房地產業界很可能維持其按年增長，當中包括住宅、商業及工業物業，促使建造業對條冰產品之需求增加。

貸款業務

雖然香港貸款業務之監管環境依然嚴格，但本集團將致力把握一切機會從這利潤豐厚之市場中獲益。就此，本集團計劃通過更積極的營銷及其他業務發展計劃將其客戶群擴大至其服務的冷凍倉庫客戶以外，以提升品牌知名度。另外，本集團將進一步加強其信貸監控措施及策略，於風險管理及盈利能力之間取得更佳平衡。

貿易及相關業務

本集團之貿易及相關業務仍在發展中，本集團將繼續努力加強其經營效益及財務表現，從而於中國龐大之消費市場中獲利。

企業策略及長期經營模式

本集團已將其冷凍倉庫及物流業務發展為核心分部，對集團之增長作出重大貢獻。在其企業策略下，本集團繼續致力專注於提升業務組合，包括以工業條冰、貸款以及貿易及相關業務作為輔助，以取得可持續表現。

本集團將建基於業務組合之現有優勢，把握香港及中國內地之新商機及發展機會，以作進一步擴展。為提升其冷凍倉庫及相關業務，當務之急是確保高水準的營運效益、成功保留優質客戶及實現高周轉率。一如既往，本集團將提供一站式冷凍倉庫及其他類型倉儲設施之解決方案，並輔以物流服務，包括運輸、派送及貨櫃拖拆。

我們持續爭取核心業務之更佳利潤率，同時亦致力鞏固其他分部，例如透過一系列市場滲透及其他業務發展策略加強中國內地之食品貿易及分銷。為應付不斷發展之市場需要，我們已擴展產品類別及網絡，為更廣大之中國消費群提供韓式零食及飲品。

作為香港領先冷凍倉庫供應商之一，在我們的企業策略及長期經濟模式引導下已經做好準備，改善所有業務分部之財務及經營價值並將其擴展至中國內地。我們謹此衷心感謝各位股東之不懈支持，並承諾帶來最大回報。

僱傭及薪酬政策

於二零一七年十二月三十一日，本集團於香港及中國之全職僱員總數分別約為 240 名及 70 名（二零一六年：約 240 名香港僱員；70 名中國僱員）。本集團每年檢討酬金，而除基本薪金外，亦會為員工提供各種福利，包括酌情花紅、強制性公積金、員工住宿、午膳／午餐津貼及專業指導／培訓津貼，以使員工受惠。

財務回顧

流動資金與財務資源

於二零一七年十二月三十一日，本集團之現金及銀行結存約為 94,800,000 港元(二零一六年：約 156,100,000 港元)，其中 95%、3%及 2%分別以港元（「港元」）、人民幣（「人民幣」）及美元（「美元」）計值。現金及銀行結存減少主要由於應收貸款增加、抵押銀行存款所用現金增加及經營活動所用現金淨額增加。

資產負債比率按非流動借貸除以本公司擁有人應佔權益計算，於二零一七年十二月三十一日約為 45.7%（二零一六年：約 39.6%）。資產負債比率之增加由於本公司擁有人應佔權益下跌。

於二零一四年，本集團宣佈於配售期內（自二零一四年十一月十三日至二零一五年十一月十二日止）配售本金總額最多達 500,000,000 港元之債券。發行債券之所得款項淨額將用作本集團一般營運資金。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零一四年十一月十三日、二零一五年一月二十六日及四月二十三日之公告。於二零一七年十二月三十一日，承配人已認購及本公司已發行本金總額為 100,000,000 港元之債券，與二零一六年十二月三十一日相同。

於回顧年內，本集團主要以融資租賃及內部資源撥付資本開支。

庫務政策

本集團採納保守之庫務政策，嚴格控制其現金管理。本集團之現金及銀行結存主要為港元。

匯率波動風險及相關對沖

本集團之貨幣資產及負債主要以港元列值。董事認為，本集團承擔之匯率風險低微。當更多貿易業務於中國營運時，本集團或須承擔相對較高之匯率風險。董事將定期檢討本集團所面臨之匯率風險。

年內，本集團並無承擔任何重大外匯風險，亦無使用任何金融工具作對沖用途。

股本結構

於二零一七年十二月三十一日，本公司已發行股本總額為 24,323,040 港元，分為 2,432,304,000 股每股面值 0.01 港元之普通股，與於二零一六年十二月三十一日相同。

附屬公司及聯營公司之重大收購及出售事項

於回顧年內，本集團並無任何有關附屬公司及聯營公司之重大收購及出售事項（二零一六年：無）。

資產抵押

於二零一七年十二月三十一日，就銀行為本集團經營冷凍倉庫服務所提供擔保而作出為數 3,500,000 港元（二零一六年：3,500,000 港元）之銀行融資以 3,500,000 港元（二零一六年：3,500,000 港元）之銀行存款作抵押。於二零一七年十二月三十一日已動用之金額約為 3,500,000 港元（二零一六年：約 3,500,000 港元）。

於二零一七年十二月三十一日，為數約 99,500,000 港元（二零一六年：約 86,500,000 港元）之銀行存款已抵押予一家銀行，該銀行就相等於租賃協議項下本集團 12 個月應付租金之款項向兩名業主提供銀行擔保。

此外，本集團之融資租賃承擔以租賃資產作出賬面值約為 2,100,000 港元（二零一六年：約 3,800,000 港元）之出租人押記作抵押。

有關重大投資或股本資產之未來計劃

於回顧年內，本集團並無就重大投資或股本資產訂有任何具體未來計劃（二零一六年：無）。

或然負債

於回顧年內，本集團並無任何或然負債（二零一六年：無）。

股息

董事會不建議就截至二零一七年十二月三十一日止年度派付股息（二零一六年：無）。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

企業管治常規守則

本公司已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告所列原則及守則條文（「企業管治守則」），以及遵守企業管治守則所列一切守則條文，惟下文所述偏離情況除外。

根據企業管治守則守則條文第A.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。而根據企業管治守則守則條文第A.2.7條要求，主席應至少每年與非執行董事（包括獨立非執行董事）舉行一次沒有執行董事出席的會議。

馮華高先生於二零一一年十月十四日辭任主席後，本公司並無主席。於截至二零一七年十二月三十一日止年度，歐達威先生及蔡啟昇先生分別出任本公司行政總裁及財務總監。歐達威先生負責一切日常企業管理事宜而蔡啟昇先生負責企業財務事宜。由於本公司於截至二零一七年十二月三十一日止年度並無主席，故並無主席與非執行董事（包括獨立非執行董事）在執行董事避席情況下舉行會議。

根據企業管治守則守則條文第E.1.2條規定，董事會主席須出席股東週年大會及安排審核委員會、提名委員會及薪酬委員會主席於股東大會上回答問題。由於本公司於截至二零一七年十二月三十一日止年度並無主席，故本公司不符合第E.1.2條之規定。

董事會目前無意填補主席一職，因有關本公司決策皆由執行董事集體決定，故董事會相信不填補主席空缺對本公司並無負面影響。董事會將持續審閱董事會當前架構及委任合適人選履行主席職能之需要。如有需要，本公司將根據企業管治守則作出委任。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納書面證券買賣政策，當中載有一套有關董事進行證券交易的操守準則，其條款並不遜於上市規則附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》之規定準則（「證券買賣政策」）。

經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於回顧年內一直遵守證券買賣政策所載規定準則。

審核委員會

審核委員會目前包括三名獨立非執行董事，即梁志雄先生（主席）、馮少杰先生及謝遠明先生。

審核委員會已審閱本集團本年度之經審核綜合財務報表，包括本集團採納之會計原則及常規，並已討論有關審計、風險管理及內部監控以及財務報告之事宜。

德勤·關黃陳方會計師行的工作範圍

本初步公告所載本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益報表及有關附註，已經獲得本集團核數師德勤·關黃陳方會計師行同意，該等數字乃本集團於本年度經審核綜合財務報表所列數額。德勤·關黃陳方會計師行在此方面履行之工作，並不構成按照香港會計師公會所頒佈之香港核數準則(Hong Kong Standards on Auditing)、香港審閱工作準則(Hong Kong Standards on Review Engagements)或香港核證工作準則(Hong Kong Standards on Assurance Engagements)所指之受委聘進行之核證，因此德勤·關黃陳方會計師行並無對本初步公告作出任何保證。

於香港交易所披露易及本公司網站披露資料

本公告於披露易網站www.hkexnews.hk及在本公司網站www.irasia.com/listco/hk/daido/index.htm刊載。

本公司之二零一七年年報載有上市規則規定之所有資料，將於適當時候寄發予本公司股東，並在披露易及本公司網站登載。

董事會

於本公告日期，董事會成員包括執行董事歐達威先生、蔡啟昇先生及何漢忠先生；非執行董事馮華高先生；以及獨立非執行董事馮少杰先生、梁志雄先生及謝遠明先生。

承董事會命
大同集團有限公司
執行董事
歐達威

香港，二零一八年三月二十八日