

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

花樣年

FANTASIA

**Fantasia Holdings Group Co., Limited**

**花樣年控股集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1777)

### 澄清公告

花樣年控股集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)注意到二零一五年一月十五日報章有若干篇報道，指稱本集團在深圳開發的物業花鄉家園有四個個別公寓單位(「四個公寓單位」)被深圳市規劃和國土資源委員會(「有關當局」)網站列入受限制狀態。根據有關當局網站顯示的公開資料，截至本公告日止，四個公寓單位的房屋所有權的轉讓已被鎖定(「鎖定事項」)。

董事會謹此澄清，(i)本集團已分別於二零一二年及二零一三年向獨立第三方買家出售及轉讓四個公寓單位的房屋所有權，而本集團截至本公告日止並無擁有四個公寓單位的權益；(ii)鎖定事項與本集團無關，不會對本集團的業務運作產生任何影響；及(iii)本集團的業務運作維持正常，本公司並無獲悉任何有關本公司的內幕消息需要根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)的規定作出披露。

承董事會命  
花樣年控股集團有限公司  
主席  
潘軍

香港，二零一五年一月十五日

於本公告刊發日期，執行董事為潘軍先生、曾寶寶小姐、林錦堂先生、周錦泉先生及王亮先生；非執行董事為李東生先生及袁浩東先生；獨立非執行董事為何敏先生、黃明先生及許權先生。