

2011.04 每月通訊

## 4 月銷售達人民幣 7.3 億，同比增長 150%

2011 年 4 月，公司實現合同銷售金額約人民幣 7.3 億元，銷售面積約 64,024 平方米，同比分別增長 150%和 104%。4 月四個商業城市綜合體項目（深圳美年廣場、成都美年國際廣場、成都香年廣場和天津喜年廣場）銷售總額約佔總銷售額的 70%。其中，深圳美年廣場項目 4 月開盤，當月實現銷售金額人民幣 3.4 億元。

截至 2011 年 4 月底，公司本年累計實現合同銷售金額約人民幣 17.7 億元，本年累計銷售面積約 183,017 平方米，同比分別增長 133%和 156%。

2011 年 4 月 19 日，公司發行台灣存託憑證的申請獲得台灣證券期貨局批准，後續將就該發行訂立包銷協議，相關工作將視資本市場情況進行推進。

2011 年 4 月，天津香年廣場、東莞江山花園 2 期取得建築工程施工許可證（建設規模分別為 55,080 平方米、75,557 平方米）。以上兩項目轉入在建項目。

### 投資者查詢：

馮輝明先生－執行董事

直線：+86 755-8347 8909

電郵：fenghm@cnfantasia.com

陳思翰先生－執行董事及首席財務官

直線：+86 755-8347 9322

電郵：alex@cnfantasia.com

曾靜小姐－投資者關係部經理

直線：+86 755-8202 5345

電郵：zj@cnfantasia.com