

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



FAR EAST CONSORTIUM INTERNATIONAL LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35)

須予披露交易

茲提述本公司於二零零六年九月十四日刊發之公佈及本公司於二零零六年十月五日刊發之通函(「通函」)，內容乃有關本公司建議收購Subang之全部股本及剩餘債項。除非文義另有指明外，本公佈所用詞彙與通函內所界定者具有相同涵義。

為提供Subang之最新財務資料，通函載列Subang截至二零零五年十二月三十一日止年度之經審核財務資料。下表概列Subang截至二零零五年十二月三十一日止兩個年度各年之經審核財務業績，乃按照與國際財務報告準則相若之馬來西亞會計準則編製：

	二零零五年 千零吉 (港幣千元之等值)	二零零四年 千零吉 (港幣千元之等值)
營業額	43,636 (92,072)	43,225 (91,205)
除稅前(虧損)／溢利	(18,184) ((38,368))	5,667 (11,957)
Subang股東應佔(虧損)／溢利	(18,184) ((38,368))	5,667 (11,957)

於二零零五年十二月三十一日，Subang之經審核負債淨值約為202,000,000零吉（相當於約港幣426,000,000元）。於二零零五年十二月三十一日，公司間債項之經審核結餘約為352,000,000零吉。計及(i)協定還款額120,000,000零吉；及(ii)根據約務更替協議作約務更替之剩餘債項，於完成時，Subang之負債淨值將減至約為82,000,000零吉（相當於約港幣173,000,000元）（包括在緊隨約務更替協議完成後Subang結欠買方之股東貸款約232,000,000零吉（相當於約港幣490,000,000元））。按此計算，計及由買方持有之該等股東貸款232,000,000零吉（相當於約港幣490,000,000元），於完成後Subang對本集團貢獻之賬面值為正數約150,000,000零吉（相當於約港幣317,000,000元）。

承董事會命

FAR EAST CONSORTIUM INTERNATIONAL LIMITED

副主席兼行政總裁

邱達昌

香港，二零零六年十月五日

本公佈已採用1.00零吉 = 港幣2.11元之匯率，僅供參考。

於本公佈日期，本公司董事會成員包括四名執行董事，即邱德根先生、丹斯里拿督邱達昌、邱達成先生及Craig Grenfell Williams先生；三名非執行董事，即邱裘錦蘭女士、邱達生先生及邱達強先生；及三名獨立非執行董事，即羅國貴先生、江劍吟先生及陳國偉先生。

請同時參閱本公佈於香港經濟日報及南華早報刊登的內容。