



(於開曼群島註冊成立之有限公司)
網址：<http://www.fecil.com.hk>
(股份代號：35.HK)

遠東發展與銳力健身裝備簽訂為期 18 年的租賃合同 足證集團零售資產極具吸引力

(2020年9月30日，香港) 遠東發展有限公司(「遠東發展」或「集團」)欣然宣佈，集團與一家旗艦體育用品零售商—上海銳力健身裝備有限公司(「銳力健身」或「租戶」)簽訂一份為期 18 年的租賃合同，出租其位於武漢市中心江漢路地段的「港澳中心」商場。

銳力健身為中國最大的體育用品零售商之一，與多個國際體育品牌合作，以提供優質的運動鞋、服裝、健身器材及相關配件。合作品牌包括耐克(Nike)、阿迪達斯(Adidas)、彪馬(Puma)、Onitsuka Tiger(鬼塚虎)、Originals(三葉草)及Jordan(喬丹)。銳力健身經營全國性零售網絡，擁有超過 1,000 家零售門店及 5,000 多名員工。

為期 18 年的租賃合同將於 2020 年 10 月生效，租賃面積涵蓋七層區域，合共約 312,000 平方尺。每年租金約為 5,000 萬港元，租金將每三年遞增一次，增幅為 8%。租戶將會投入資本以進一步提升此位於市中心黃金地段之資產。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「我們很高興與中國著名零售商簽訂了這份為期 18 年的龐大租賃合同，充份證明我們的零售資產極具吸引力。遠東發展將繼續審視集團的零售資產組合，務求為股東創造額外價值。」

圖片說明：



遠東發展與銳力健身簽訂一份為期 18 年的租賃合同，
出租其位於武漢市中心江漢路地段的「港澳中心」商場。

- 完 -

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港聯交所股份代號：35.HK）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店發展及管理、停車場及設施管理、證券與金融產品投資以及博彩業務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

投資者關係查詢：

張偉雄先生 / 黃樂童女士

聯繫電話：(852) 2850 0618 / (852) 2850 0635

電郵：boswell.cheung@fecil.com.hk / beatrice.wong@fecil.com.hk

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞女士 / 林倩如女士

聯繫電話：(852) 2864 4812 / (852) 2864 4883

電郵：mandy.go@sprg.com.hk / jennysy.lam@sprg.com.hk