



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

BC Invest 成功推出 BC Invest澳洲信貸基金；

澳洲首個此類綠色產品

(2022年2月14日，香港)由遠東發展有限公司(「遠東發展」；股份代碼：35.HK)持有約53%股份之多元化金融服務集團BC Invest今天宣佈在澳洲推出BC Invest澳洲信貸基金(「本基金」)。

本基金為投資者提供四類類別單位的投資機會，包括：

- 1) 綠色單位——A1 類別單位(投資期限為 3 個月)和 A2 類別單位(投資期限為 6 個月)將提供在綠色融資框架下，由 BC Group 發起以澳洲住宅和商業物業和現金為抵押資產的合資格綠色貸款提供證券投資。A1 類別單位每年目標浮動利率為 2.10%，A2 類別單位每年目標浮動利率為 2.35%
- 2) 信用單位——A3 類別單位(投資期限為 1 年)和 A4 類別單位(投資期限為 2 年)提供以澳洲住宅和商業物業和現金為抵押資產的證券投資。A3 類別單位每年目標浮動利率為 4.65%，A4 類別單位每年目標浮動利率為 4.80%

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「我們對 BC Invest 澳洲信貸基金成功推出感到高興。本基金是澳洲首個此類投資產品，為投資者提供投資節能住宅的機會。BC Invest 在促進澳洲的低碳經濟轉型和提供綠色投資機會方面發揮着領導的角色。展望未來，遠東發展將繼續以專業和對符合社會責任的態度支持 BC Invest 在澳洲實現更節能的房地產行業，並努力創新綠色解決方案和投資。」

BC Invest 行政總裁 David Hinde 先生表示：「BC Group 早已意識到房地產會對全球溫室氣體排放產生重大影響，我們很期待推出這一款投資產品，以提高及改善建築行業的能源效益。當確保全部投資於綠色單位的資金都用作由 BC Invest 發起的綠色抵押貸款再融資後，我們相信除正面的環境影響，本基金亦能為投資者提供資本穩定性及可觀的目標收入回報。」

所有綠色單位均已被氣候債券倡議組織獨立認證為「氣候債券」，並符合《巴黎協定》設定的目標。Metrics Credit Partners 擔任可持續發展大使。

關於 BC Invest

BC Invest是一家快速增長的多元化金融服務集團，總部位於香港特別行政區，預計未來5年管理資產規模將超過250億澳元。**BC Invest**在澳洲、英國、新加坡、香港特別行政區、馬來西亞、新西蘭、中國大陸和越南設有辦事處。**BC Invest**提供全面的金融服務，包括抵押貸款、資產管理、稅務和會計服務，並對金融科技和地產科技公司進行戰略投資。**BC Invest**股權主要由一群機構股東持有，包括遠東發展有限公司，亞洲最大另類投資管理機構之一，以及Metrics Credit Partners，一間專注於固定收益、私人信貸、股票和資本市場的澳洲領先非銀行企業貸款及另類資產管理機構。**BC Invest**已獲得多家全球領先金融機構的支持，包括國際銀行和全球信貸基金。

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：35.HK）。遠東發展有限公司為一間投資控股公司，而其子公司（「遠東發展集團」）之主要業務為物業發展、物業投資、酒店業務及管理、停車場業務及設施管理、博彩及相關業務、證券與金融產品投資以及提供按揭服務。遠東發展集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港特別行政區、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

皓天財經集團控股有限公司

袁甜小姐 / 陳思琦小姐

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

電郵：fec@wsfg.hk

就本新聞稿而言，“香港特別行政區”指中華人民共和國香港特別行政區；“中國大陸”指中華人民共和國，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區和臺灣