

香港證券及期貨事務監察委員會、香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及香港中央結算有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 置富產業信託

(根據香港法例第571章證券及期貨條例第104條獲認可的香港集體投資計劃)

(股份代號：778)



由置富資產管理有限公司管理

### 海外監管公佈

本海外監管公佈乃根據證券及期貨事務監察委員會所刊發房地產投資信託守則10.3段而刊發。  
請參閱下一頁隨附於2016年1月21日置富產業信託在新加坡證券交易所有限公司作出的公佈。

承董事會命  
**置富資產管理有限公司**  
(作為置富產業信託之管理人)  
行政總裁  
**趙宇**

香港，2016年1月21日

於本公佈日期，管理人董事包括非執行董事趙國雄博士（主席）、林惠璋先生、楊逸芝小姐及馬勵志先生；執行董事趙宇女士及洪明發先生；獨立非執行董事林理明先生、孫潘秀美女士及藍鴻震博士。

2016年1月21日



之管理人

---

### 暫停辦理基金單位過戶登記及支付分派日期的通告

茲通告將於**2016年2月5日下午5時正**暫停辦理置富產業信託基金單位持有人的基金單位過戶登記，以確定基金單位持有人享有置富產業信託於**2015年7月1日至2015年12月31日期間每基金單位23.50港仙**的分派權利（「分派」）。

於**2016年2月5日下午5時正**在The Central Depository (Pte) Limited（「**CDP**」）開設有證券賬戶且已登記為基金單位持有人，將有權享有於**2016年2月29日**支付的分派。

### 有關置富產業信託分派的新加坡所得稅

基金單位持有人**毋須**就從免稅的總收入分派繳納任何新加坡所得稅。

### 貨幣選擇目的

透過**CDP**直接持有基金單位的基金單位持有人將收到相等於已宣派港元分派的等值新加坡元分派。如選擇港元分派，該等基金單位持有人必須於**2016年2月18日下午5時正前**填妥指定表格（「**選擇表格**」）。至於將以新加坡元分派的部分，管理人將作出一切必需安排及兌換成本有關的任何溢價或折讓後，兌換為新加坡元。

除經批准的託存代理（作為其客戶的代名人）外，基金單位持有人均只可選擇以新加坡元或港元收取所述分派，而**不得**選擇部分以港元而部分以新加坡元收取分派。

置富產業信託的基金單位登記處寶德隆有限公司將於**2016年2月11日**或前後將選擇表格寄出。

---

### 重要提示

欲以港元收取分派的基金單位持有人必須於**2016年2月18日**下午**5時正**之前填妥選擇表格及將表格交回。

欲以新加坡元收取分派的基金單位持有人毋須採取任何行動。

---

### 重要日期及時間

日期／截止時間	事件
2016年2月5日（星期五）下午5時正	置富產業信託暫停辦理基金單位過戶登記
2016年2月18日（星期四）下午5時正	如基金單位持有人欲以港元收取分派，則彼等須填妥及交回選擇表格給CDP
2016年2月29日（星期一）	支付分派

欲知詳情，請致電（+65 68359232）或電郵（[olivialim@ara.com.hk](mailto:olivialim@ara.com.hk)）聯繫林委燕小姐或登入置富產業信託的網站（[www.fortunereit.com](http://www.fortunereit.com)）。

承董事會命  
置富資產管理有限公司  
作為置富產業信託之管理人

趙宇  
董事

2016年1月21日

## 有關置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司（作為置富產業信託的管理人）（「**管理人**」）與 HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託的受託人）於 2003 年 7 月 4 日訂立的信託契約（經修訂）組成。置富產業信託現於香港聯合交易所有限公司作第一上市及於新加坡證券交易所有限公司（「**新交所**」）作第二上市。

置富產業信託持有香港17個零售物業，包括面積約318萬平方呎零售樓面及2,713個車位。該等零售物業分別為置富第一城、置富嘉湖、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會、麗港城商場、麗城薈、華都大道、映灣薈、和富薈、銀禧薈、荃薈、青怡薈、城中薈、凱帆薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。

有關置富產業信託的更多資料，可登入 [www.fortunereit.com](http://www.fortunereit.com)。

## 有關管理人

置富資產管理有限公司為亞騰資產管理有限公司（「**亞騰**」）的全資附屬公司。亞騰為新交所主板上市之房地產基金管理公司。

詳情可登入 [www.ara-asia.com](http://www.ara-asia.com)。

## 媒體及投資者聯繫

趙宇  
行政總裁  
[justinachiu@ara.com.hk](mailto:justinachiu@ara.com.hk)

孔元真  
投資及投資者關係總監  
[jennyhung@ara.com.hk](mailto:jennyhung@ara.com.hk)

## 置富資產管理有限公司

新加坡辦公室電話：  
+65 6835 9232

香港辦公室電話：  
+852 2169 0928