

一、2011年6月份房地產銷售情況

集團於2011年6月份實現房地產銷售額人民幣20.1億元，同比增長125%，實現房地產銷售面積為25.5萬平方米，同比增長達163%。集團於1-6月份累計實現房地產銷售額人民幣71.0億元，同比增長151%，累計實現房地產銷售面積為77.1萬平方米，同比增長達172%。

東北地區為6月份銷售額和銷售面積增長最快的區域，同比分別增長1.3倍和2.5倍。1-6月份，上海地區、長三角地區和東北地區銷售額同比大幅增長，分別增長1.5倍、2.7倍和2.2倍。

附表一：2011年6月份銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)	銷售面積(平方米)
上海地區	1,075,109	41,129
長三角地區	79,549	20,645
環渤海地區	5,670	832
東北地區	849,818	192,860
總計	2,010,146	255,466

附表二：2011年累計銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)			銷售面積(平方米)		
	2011年1-6月	2010年1-6月	變動(%)	2011年1-6月	2010年1-6月	變動(%)
上海地區	2,873,436	1,141,215	151.79%	127,022	59,156	114.72%
長三角地區	1,923,661	524,882	266.49%	273,878	89,349	206.53%
環渤海地區	518,408	608,010	-14.74%	48,365	46,730	3.50%
東北地區	1,787,535	558,929	219.81%	321,249	87,544	266.96%
總計	7,103,041	2,833,036	150.72%	770,514	282,780	172.48%

二、2011年6月份新增及總土地儲備情況

集團2011年6月份於南通市新購1幅土地，總發展面積為374,554平方米，需支付地價4.8億元人民幣。截至6月底，集團總土地儲備為1,965萬平方米。（詳見附表三）



附表三、總土地儲備表（截至6月份）

代號	城市	土地儲備（平方米）
上海地區		
1	上海	2,795,492
長三角地區		
2	南通	6,036,354
3	無錫	420,534
4	蘇州	10,052
5	合肥	2,178,423
6	南京	663,913
小計		9,309,276
環渤海地區		
7	天津	2,652,175
8	北京	1,592,147
小計		4,244,322
東北地區		
9	哈爾濱	666,086
10	瀋陽	647,308
11	長春	1,457,883
12	大連	526,530
小計		3,297,807
總計		19,646,897

關於恒盛地產控股有限公司

恒盛地產控股有限公司（以下簡稱「集團」）是一家初具規模的全國性房地產發展商，於上海地區、長三角地區、環渤海地區和東北地區主要經濟城市發展大型優質房地產項目。目前，集團在上海、北京、天津、哈爾濱、無錫、蘇州、合肥、瀋陽、南京、南通、長春及大連等12個城市，共有32個發展項目。

投資者關係聯絡人

周菁
電話：（852）2114 4647/2114 4634
傳真：（852）3101 4688
電郵：ir@gloriousphl.com.cn

鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。