

一、2011年7月份房地產銷售情況

集團於2011年7月份實現房地產銷售額人民幣9.14億元，同比增長35%，實現房地產銷售面積為12.48萬平方米，同比增長達50%。集團於1-7月份累計實現房地產銷售額人民幣80.17億元，同比增長128%，累計實現房地產銷售面積為89.53萬平方米，同比增長達145%。

長三角地區為7月份銷售額和銷售面積增長最快的區域，同比分別增長7.78倍和5.41倍。1-7月份，長三角地區、東北地區和上海地區銷售額同比大幅增長，分別增長2.95倍、1.71倍和1.39倍。

附表一：2011年7月份銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)	銷售面積(平方米)
上海地區	227,097	13,173
長三角地區	274,805	49,137
環渤海地區	96,681	11,306
東北地區	315,005	51,178
總計	913,588	124,795

附表二：2011年累計銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)			銷售面積(平方米)		
	2011年1-7月	2010年1-7月	變動(%)	2011年1-7月	2010年1-7月	變動(%)
上海地區	3,100,533	1,297,867	138.89%	140,195	71,362	96.45%
長三角地區	2,198,466	556,187	295.27%	323,016	97,013	232.96%
環渤海地區	615,089	879,614	-30.07%	59,671	79,313	-24.76%
東北地區	2,102,541	776,058	170.93%	372,428	118,101	215.35%
總計	8,016,629	3,509,725	128.41%	895,309	365,790	144.76%

二、2011年7月份新增及總土地儲備情況

集團2011年7月份無新購土地。截至7月底，集團總土地儲備為1,962萬平方米。（詳見附表三）

附表三、總土地儲備表（截至7月份）

代號	城市	土地儲備（平方米）
上海地區		
1	上海	2,793,306
長三角地區		
2	南通	6,037,566
3	無錫	420,015
4	蘇州	10,052
5	合肥	2,168,394
6	南京	663,913
小計		9,299,940
環渤海地區		
7	天津	2,652,219
8	北京	1,593,184
小計		4,245,402
東北地區		
9	哈爾濱	660,828
10	瀋陽	641,644
11	長春	1,473,110
12	大連	509,375
小計		3,284,958
總計		19,623,607

關於恒盛地產控股有限公司

恒盛地產控股有限公司（以下簡稱「集團」）是一家初具規模的全國性房地產發展商，於上海地區、長三角地區、環渤海地區和東北地區主要經濟城市發展大型優質房地產項目。目前，集團在上海、北京、天津、哈爾濱、無錫、蘇州、合肥、瀋陽、南京、南通、長春及大連等12個城市，共有32個發展項目。

投資者關係聯絡人

周菁
電話：（852）2114 4647/2114 4634
傳真：（852）3101 4688
電郵：ir@gloriousphl.com.cn

鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。