

## 一、2013年1月份合約銷售情況

集團於2013年1月份實現合約銷售額人民幣15.0億元，同比增長2.6倍，實現合約銷售面積為9.3萬平方米，同比增長16.0%。

上海地區為1月份合約銷售額最多的地區，達人民幣12.5億元，同比增長2.7倍。

附表一：2013年1月份合約銷售數據

地區名稱	合約銷售額( '000人民幣)	合約銷售面積(平方米)
上海地區	1,250,933	54,566
長三角地區	157,846	23,009
環渤海地區	30,051	4,294
東北地區	64,331	10,905
總計	1,503,161	92,774

附表二：2013年累計合約銷售數據

地區名稱	合約銷售額( '000人民幣)			合約銷售面積(平方米)		
	2013年1月	2012年1月	變動(%)	2013年1月	2012年1月	變動(%)
上海地區	1,250,933	334,978	273.4%	54,566	63,359	-13.9%
長三角地區	157,846	44,675	253.3%	23,009	12,303	87.0%
環渤海地區	30,051	2,608	1052.3%	4,294	314	1267.5%
東北地區	64,331	36,258	77.4%	10,905	4,027	170.8%
總計	1,503,161	418,519	259.2%	92,774	80,003	16.0%

## 二、2013年1月份新增土地儲備情況

集團2013年1月份無新購土地。目前，集團總土地儲備充足，足夠未來五年以上開發所需。

2013 JAN 一月  
每月通訊



GLORIOUS PROPERTY  
HOLDINGS LIMITED  
恒盛地產控股有限公司

### 關於恒盛地產控股有限公司

恒盛地產控股有限公司（「恒盛地產」或「本公司」，連同附屬公司，統稱「本集團」，香港聯合交易所股份代號：00845）是一家於上海地區、長三角地區、環渤海地區和東北地區主要經濟城市發展大型優質房地產項目的房地產發展商。目前，集團在北京、天津、上海、無錫、蘇州、南京、南通、合肥、哈爾濱、長春、瀋陽及大連12個城市，共有30個發展項目。

### 投資者關係聯絡人

周菁女士/石晉華先生

總機：（852）3101 4888

電話：（852）2114 4634/ 2114 4607

電郵：[ir@gloriousphl.com.cn](mailto:ir@gloriousphl.com.cn)

鑒于銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。