

恒盛地產宣佈二零零九年全年營運資料表現  
全年總合約銷售金額**67.1**億元人民幣

二零零九年全年營運資料（未經審核資料）\*

截至十二月三十一日止十二個月	二零零八年	二零零九年	變動（%）
合約銷售額（人民幣百萬元）	3,775.2	6,705.4	77.6
合約銷售面積（平方米）	268,725	657,412	144.6

	二零零八年十二月	二零零九年十二月	變動（%）
合約銷售額（人民幣百萬元）	158.6	1,551.3	878.1
合約銷售面積（平方米）	18,698	101,476	442.7

（二零一零年一月十日，香港）專注於中國主要經濟城市開發及銷售優質物業的中國領先的房地產發展商**恒盛地產控股有限公司**（「恒盛地產」或「公司」，連同附屬公司，統稱「集團」；香港交易所股份編號：**00845**）欣然宣佈截至二零零九年十二月三十一日止十二個月之未經審核營運資料。

物業銷售方面，集團於二零零九年十二月合約銷售額為**15.5**億元人民幣，同比增加**878.1%**，而總合約銷售面積**101,476**平方米，同比增長為**442.7%**。

整年計算，集團二零零九年全年合約銷售額為**67.1**億元人民幣（2008:**37.8**億元人民幣），同比增加**77.6%**，而總合約銷售面積**657,412**平方米（2008:**268,725**平方米），同比增長達**144.6%**，超額完成全年銷售目標**64**億元人民幣。期內，集團在售項目共**13**個項目，最高五個銷售額的項目為上海尚海灣、北京歐洲公館、天津陽光星期八、哈爾濱恒盛豪庭及無錫第一國際。

此外，集團於二零零九年分別於上海、天津、南京及南通等城市新增土地儲備，滿足未來的開發規模所需。

承接二零零九年十月上市後集團品牌知名度提升以及錄得理想的銷售表現，集團將於二零一零年將繼續推售多個位於長三角、環渤海和東北地區主要城市的大型項目，以滿足優質物業的市場需求，同時繼續維持穩步的發展及爭取更好的銷售業績。