

【請即時發放】



**恒盛地產九月份合同銷售金額達人民幣 16.06 億元
按月增加 138%**

(二零一零十月六日，香港) 專注於中國主要經濟城市開發及銷售優質物業的中國領先的房地產發展商**恒盛地產控股有限公司**（「恒盛地產」或「公司」，連同附屬公司，統稱「集團」；香港交易所股份編號：00845）欣然宣佈截至二零一零年九月三十日止九個月之未經審核營運數據。

物業銷售方面，集團於二零一零年九月份合同銷售金額共約人民幣 16.06 億元，較八月份之人民幣 6.74 億元，增加 138%，而合約銷售面積為 134,733 平方米，較八月份之 66,198 平方米，增加 104%。

二零一零年九個月之累計合同銷售金額為人民幣 57.92 億元，同比增加 70%（二零零九年首九個月：人民幣 34.05 億元）；而合同銷售面積達 566,766 平方米，同比增長達 57%（二零零九年首九個月：361,901 平方米）。期內，集團共錄得銷售認購金額約人民幣 22.9 億元。

集團九月份的銷售錄得佳績，主要由於恒盛·尚海灣十號樓的推出、以及恒盛·湖畔豪庭第二期和位於二線城市的南通·恒盛豪庭的熱銷，該三個項目合共的合約銷售約人民幣 13 億元。

恒盛地產首席執行官程立雄先生表示：「我們十分高興見到九月份多個新盤項目開盤的熱烈反應，錄得的成交價非常理想，反映市場對恒盛的高質素產品極之渴求。同時，踏入九月集團已進入銷售高峰，於未來三個月，集團將會有更多項目推出市場，我們將繼續運用我們準確的市場判斷力，適時推出市場需求的產品，為股東爭取最佳的回報。」

— 完 —

(接上頁)

關於恒盛地產控股有限公司

恒盛地產是中國經濟高增長地區領先的房地產發展商，專注於在長三角、環渤海和東北地區主要經濟城市之黃金地段發展大型優質房地產項目。目前，集團在上海、北京、天津、哈爾濱、無錫、蘇州、合肥、瀋陽、南京、南通及長春等 11 個城市，共有 29 個發展至不同階段的項目。

有關恒盛地產的進一步資料，請瀏覽集團網頁：www.gloriousphl.com.cn。

如有垂詢，請聯絡：

iPR 奧美公關

劉麗恩／陳君柏／趙文慧／司濛

電話： (852) 2136 6952／2136 6955／2136 6954／2136 6953

傳真： (852) 3170 6606

電郵：callis.lau@iprogilvy.com／peter.chan@iprogilvy.com／
emily.chiu@iprogilvy.com／summer.si@iprogilvy.com

恒盛地產控股有限公司

投資者關係部

吳曉怡／林彩雲／楊秦奕

電話： (852) 2114 4611／2114 4647／2114 4624

傳真： (852) 3101 4688

電郵：ir@gloriousphl.com.cn