

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 國浩集團有限公司 Guoco Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 53)

## 上市附屬公司國浩房地產有限公司 截至二零一九年九月三十日止第一季之 未經審核財務業績之公佈

此公佈乃國浩集團有限公司（「國浩」）根據《證券及期貨條例》第 XIVA 部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09(2)(a)條之規定而刊發，向國浩之股東提供其一間上市附屬公司國浩房地產有限公司之財務資料。該上市附屬公司已於二零一九年十月二十四日公佈其截至二零一九年九月三十日止第一季之未經審核財務業績。

國浩之附屬公司國浩房地產有限公司（「國浩房地產」）（其股份在新加坡證券交易所有限公司（「新交所」）上市）已於二零一九年十月二十四日公佈國浩房地產及其附屬公司（「國浩房地產集團」）截至二零一九年九月三十日止第一季之未經審核財務業績。國浩房地產集團截至二零一九年九月三十日止第一季之未經審核財務業績摘要連同去年同期之比較數字載列如下：

國浩房地產有限公司 國浩房地產集團截至二零一九年九月三十日止 第一季之未經審核財務業績摘要		
(附註：「本公司」及「元」分別指「國浩房地產」及「新加坡元」。)		
	截至 2019 年 9 月 30 日止第一季 千元	截至 2018 年 9 月 30 日止第一季 千元
收益	272,515	168,010
銷售成本	(183,573)	(117,723)
毛利	<u>88,942</u>	<u>50,287</u>
除稅前溢利	54,111	33,478
稅項開支	(11,062)	(3,967)
期內溢利	<u>43,049</u>	<u>29,511</u>
應佔溢利：		
本公司股東	42,098	26,160
非控制權益	951	3,351
期內溢利	<u>43,049</u>	<u>29,511</u>
股息		
不宣佈派發截至二零一九年九月三十日第一季之股息。		

備註：國浩房地產集團截至二零一九年九月三十日止第一季之未經審核財務業績詳情可於新交所網站 (<http://www.sgx.com>) 查閱，並登載於香港聯合交易所有限公司網站 (<http://www.hkexnews.hk>) 及國浩網站 (<http://www.guoco.com>) 為海外監管公佈。

承董事會命  
公司秘書  
盧詩曼

香港，二零一九年十月二十四日

於本公佈刊發日期，國浩之董事會成員包括郭令海先生擔任執行主席；鄧漢昌先生擔任總裁兼行政總裁；郭令山先生擔任非執行董事及司徒復可先生、薛樂德先生及 David Michael Norman 先生擔任獨立非執行董事。