

即時發放

二零一九年二月二十六日

國浩集團有限公司

截至二零一八年十二月三十一日止六個月之中期業績

財務摘要	截至十二月三十一日止六個月		(減少)
	二零一八年 百萬港元	二零一七年 百萬港元	
營業額	9,013	24,317	(63%)
收益	8,034	22,808	(65%)
經營(虧損)/溢利	(106)	5,301	不適用
本公司股東應佔溢利	102	3,697	(97%)
	港元	港元	
每股盈利	0.32	11.38	(97%)
每股中期股息	1.00	1.00	-
	於二零一八年 十二月三十一日 港元	於二零一八年 六月三十日 港元	
本公司股東應佔每股權益	183.93	198.99	(8%)

(二零一九年二月二十六日，香港) 國浩集團（國浩集團有限公司，股份代號：53）即日公佈截至二零一八年十二月三十一日止六個月之中期業績。

財務業績

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，除稅及非控制權益後之股東應佔未經審核綜合溢利為 1.02 億港元，相對去年同期 36.97 億港元減少 97%。業績下跌主要歸因於本集團的物業及自營投資業務貢獻較低所致。每股基本盈利為 0.32 港元。

截至二零一八年十二月三十一日止上半年度，除稅前溢利透過以下途徑賺取：

- 物業發展及投資 3.37 億港元；
- 酒店及休閒 4.28 億港元；
- 金融服務 6.72 億港元；
- 石油及燃氣特許權收入 1.23 億港元。

及扣除自營投資部除稅前虧損 11.16 億港元。

期間收益下降 148 億港元至 80 億港元，主要因來自物業發展及投資部的收益減少 147 億港元所致。

即時發放

二零一九年二月二十六日

國浩集團有限公司

截至二零一八年十二月三十一日止六個月之中期業績

中期股息

國浩集團就截至二零一九年六月三十日止財政年度宣派中期股息每股 1.00 港元。

國浩之核心業務

自營投資

於二零一八年最後六個月，股市起初攀升達三個月，惟面對全球經濟疲弱、加息威脅、美中持續的貿易戰、企業盈利增長即將放緩以及英國脫歐等不明朗因素，對全球股市造成整體下行的影響，結果下半年以歷來錄得最疲弱之一的十二月作終結。

國浩集團總裁兼行政總裁鄧漢昌先生表示：「股息收入及期內已變現交易溢利已抵銷部份投資組合於二零一八年十二月三十一日的市值虧損。我們的自營投資部仍錄得除稅前整體虧損 11.16 億港元。我們投資於「降級天使」及估值被低估股份的策略應將於市場反彈時提供復甦潛力。」

國浩集團的財資團隊在優化本集團外匯回報及利率管理方面表現良好。外匯風險的恰當對沖為截至二零一八年十二月止六個月帶來較高盈利。

物業發展及投資

國浩房地產有限公司（「國浩房地產」）

截至二零一八年十二月三十一日止上半年度，國浩房地產的收益及毛利相比去年同期分別減少至 3.11 億新加坡元及 9,440 萬新加坡元。此乃由於來自新加坡住宅項目的貢獻減少，原因是國浩房地產於過去季度已大幅出售其已竣工未發售單位的存貨。儘管收益減少，毛利率維持穩定於大約 30%。

即時發放

二零一九年二月二十六日

國浩集團有限公司

截至二零一八年十二月三十一日止六個月之中期業績

酒店及休閒業務

GL Limited (「GL」)

截至二零一八年十二月三十一日止上半年度，GL 錄得除稅後溢利 3,240 萬美元，較去年同期的 2,900 萬美元增加 12%。收益相比去年同期增加 3% 乃主要由於來自酒店及石油暨燃氣分部的收益增加。酒店收益相比去年同期增加，主要受到期內酒店入住率有所改善所致。

The Cumberland 酒店的翻新工程已踏入最後階段，酒店將於二零一九年以倫敦 Hard Rock Hotel 的名稱重新開業。GL 對前景維持審慎態度，並繼續集中以入住為主導的策略，以維持平均可出租客房收入及穩守其市場份額。

The Rank Group Plc (「Rank」)

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，Rank 錄得除稅後溢利（未計特殊項目）2,380 萬英鎊，較去年同期下降 24%。

法定收益稍微下跌至 3.482 億英鎊，同比收益減少 2.4%。在 Mecca 及 YoBingo 的帶動下，期內電子博彩業務增長 15.8%。然而，由於同比收益減少 4.2%，對於 Rank 英國零售業務而言該期間仍然充滿挑戰。

Rank 預期對充滿挑戰的消費者環境於短期至中期內不會有任何重大改善，惟在轉型計劃的帶動下，預料 Rank 於二零一八/一九財政年度的財務表現將符合目前市場預期，預計於本財政年度下半年節省成本總額約 1,000 萬英鎊。

金融服務

豐隆金融集團有限公司 (「豐隆金融」)

截至二零一八年十二月三十一日止期間，豐隆金融集團錄得除稅前溢利 18.066 億馬來西亞元，相比去年同期增加 4,140 萬馬來西亞元或 2.3%。增加主要由於其商業銀行分部的貢獻增加。

即時發放

二零一九年二月二十六日

國浩集團有限公司

截至二零一八年十二月三十一日止六個月之中期業績

展望

宏觀經濟增長的不明確及利率趨勢將妨礙全球股市出現 V 型復蘇。此外，歐洲政局不明朗及第二次美朝峰會也將加重投資者的憂慮。

鄧漢昌先生評論集團展望：「股市前景仍然不明朗，本集團將繼續採取謹慎態度進行其自營投資活動。不論市場環境如何轉變，我們的核心業務將貫徹執行策略性規劃，以實現業務目標及建立穩健基礎，從而創造可持續增長及股東價值。」

(國浩集團中期業績之詳盡公佈 - 請瀏覽 www.guoco.com 或 www.hkexnews.hk。)

- 完 -

國浩集團有限公司 (股份代號：53)，於香港聯合交易所有限公司上市，乃一家投資控股及投資管理公司，矢志為股東實現長遠之可持續回報，並且創造寶貴的資本價值。國浩集團經營之附屬公司及投資業務主要位於香港、中國、新加坡、馬來西亞、越南及英國。國浩集團經營四項核心業務，分別為自營投資、物業發展及投資、酒店及休閒，以及金融服務。

聯絡：

盧詩曼小姐

集團公司秘書

電話：(852) 2283 8710

傳真：(852) 2285 3210

電郵：stella.lo@guoco.com