

國浩集團有限公司
截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期業績

財務摘要	截至十二月三十一日止六個月		增加/ (減少)
	二零二二年 百萬港元	二零二一年 百萬港元	
營業額	9,431	8,061	17%
收益	9,153	7,358	24%
經營溢利	480	838	(43%)
本公司股東應佔溢利	1,272	616	106%
	港元	港元	
每股盈利	3.91	1.89	106%
每股中期股息	0.50	0.50	-
	於二零二二年 十二月三十一日 港元	於二零二二年 六月三十日 港元	
本公司股東應佔每股權益	175.83	175.41	0%

二零二三年二月二十日，香港 — 國浩集團有限公司（「國浩」或「本公司」或連同其附屬公司統稱「本集團」，股份代號：53）今日公佈截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期業績。

主要業績摘要

- 本集團的未經審核股東應佔綜合溢利按年增加106%至12.715億港元。
- 此乃主要由於本集團的核心業務，包括自營投資、物業發展及投資、金融服務以及其他分部均有正面表現。
- 收益增加24%至92億港元，主要由於物業發展及投資分部的收益上升所致。
- 本集團宣佈派發截至二零二三年六月三十日止財政年度中期股息每股0.50港元。

國浩集團有限公司

截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期業績

主要業務摘要

- 自營投資

自營投資分部於本財政年度上半年複雜和波動的市況中，錄得除稅前溢利 2.880 億港元。

- 物業發展及投資

國浩房地產有限公司（於新加坡交易所上市）的收益和毛利分別按年增加 46% 及 18%。新加坡住宅項目的分階段確認銷售增加以及租金收益上升分別推動其物業發展業務和投資物業的收入。

- 酒店及休閒

The Clermont Hotel Group（前稱 *GLH Hotels Group*）扭轉去年同期的虧損並錄得除稅後溢利 2,280 萬英鎊（約 2.093 億港元），皆因受惠於所有市場界別帶來的強勁國內需求以及整個夏季和秋季國際旅客的回歸。

The Rank Group Plc（於倫敦證券交易所上市）錄得博彩淨收益達 3.389 億英鎊（約 31.105 億港元），主要由於數碼業務增長 9%，惟被賭場業務下跌 1% 所抵消。*Rank* 於期內錄得除稅後虧損 1.012 億英鎊（約 9.288 億港元），此乃主要由於期內 *Grosvenor* 及 *Mecca* 賭場的業績預期下跌導致 9,540 萬英鎊（約 8.746 億港元）減值開支。

財務業績

「是次業績表現主要由於本集團大多數業務分部的正面表現，同時計及來自酒店及休閒部的虧損。」本公司執行董事及集團財務總監周祥安先生表示：「自營投資部、物業發展及投資部、金融服務部及其他分部分別錄得除稅前溢利 2.880 億港元、5.576 億港元、6.342 億港元及 2.447 億港元。然而，該等溢利部分被酒店及休閒部因資產重估減值而錄得 6.496 億港元的除稅前虧損所抵消。除稅後股東應佔溢利因而增加 106% 至 12.715 億港元。」

每股基本盈利為 3.91 港元，比較去年同期則為 1.89 港元。

截至二零二二年十二月三十一日止六個月的收益增加 24% 至 92 億港元，主要由於物業發展及投資部的收益因新加坡住宅項目的分階段確認銷售上升而增加 10 億港元。

國浩集團有限公司
截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期業績

集團展望

踏入二零二三年，隨著中國重新開放及全球金融狀況逐步改善，以及利率在今年達到最高點的預期下，謹慎樂觀的情緒進一步回歸股市。然而，受到仍然存在重大風險的短期前景所影響，尤其是持續的高通脹風險，以至預期主要經濟體的復甦將會放緩和企業盈利疲弱。持續的烏克蘭戰爭、加息以及中美地緣政治緊張局勢加劇亦帶來持續的不確定性。

周祥安先生表示：「於不斷變化的形勢下，本集團將保持警惕並謹慎管理其自營投資組合。本集團亦將繼續為其他核心業務採取務實策略以應付短期挑戰，同時加強業務基礎以達至長期可持續的增長策略。」

詳情請參閱國浩之中期業績公告全文：

https://doc.irasia.com/listco/hk/guoco/announcement/a278349-c_2023022000890_c.pdf

- 完 -

關於國浩集團有限公司

國浩集團有限公司（「國浩」）（股份代號：53），於香港聯合交易所有限公司上市，乃一家投資控股及管理公司，矢志為股東實現長遠之可持續回報，並且創造寶貴的資本價值。國浩經營之附屬公司及投資業務主要位於香港、中國、新加坡、馬來西亞及英國。國浩經營四項核心業務，分別為自營投資、物業發展及投資業務、酒店及休閒業務，以及金融服務。詳情請瀏覽 www.guoco.com。

聯絡：

盧詩曼小姐

集團公司秘書

電話：(852) 2283 8710

傳真：(852) 2285 3210

電郵：stella.lo@guoco.com