

即時發放

二零一五年二月二十七日

國浩集團有限公司

截至二零一四年十二月三十一日止六個月之中期業績

財務摘要	截至十二月三十一日止六個月		增加 ／(減少)
	二零一四年 百萬港元	二零一三年 百萬港元	
營業額	15,654	16,678	(6%)
收益	8,752	7,677	14%
本公司股東應佔溢利	1,620	3,488	(54%)
	港元	港元	
每股盈利	4.98	10.73	(54%)
每股中期股息	1.00	1.00	-
	於二零一四年 十二月三十一日 港元	於二零一四年 六月三十日 港元	
本公司股東應佔每股權益	169.50	170.93	(1%)

(二零一五年二月二十七日，香港) 國浩集團(國浩集團有限公司，股份代號：53)即日公佈截至二零一四年十二月三十一日止六個月之中期業績。

財務業績

截至二零一四年十二月三十一日止六個月，除稅及非控制權益後之股東應佔未經審核綜合溢利達 16.20 億港元，相對去年同期為 34.88 億港元。每股基本盈利為 4.98 港元。

截至二零一四年十二月三十一日止六個月，經營溢利透過以下途徑賺取：

- 自營投資 9.48 億港元；
- 酒店及休閒業務 7.88 億港元；
- 物業發展及投資 5.18 億港元；
- 聯營公司及合營企業貢獻 4.83 億港元；及
- 石油及燃氣特許權收入 1.68 億港元。

收益增加 14%至 88 億港元。收益上升主要來自物業發展及投資部增加 9.51 億港元。

即時發放

二零一五年二月二十七日

國浩集團有限公司
截至二零一四年十二月三十一日止六個月之中期業績

中期股息

董事已就截至二零一五年六月三十日止財政年度宣派中期股息每股 1.00 港元。

國浩之核心業務

自營投資

截至二零一四年十二月止之六個月對金融市場而言，並不平淡。當美元相對所有貨幣大幅升值時，油價短時間內大瀉。至於股市方面，A 股迅速反彈，而美國股市指數屢創新高，惟新興市場的表現仍落後於大市。鑒於波幅逐漸增加，而股價於近期多次尋頂後開始出現整固情況，本集團於回顧期內決定從組合套現更多溢利。

由於預期美國與全球其他國家的貨幣政策各走一方，令美元持續升值，財資團隊繼續對本集團投資持倉之外匯風險作完全對沖。憑著把握外匯及貨幣市場波動市況帶來提高收益率的機遇，本集團期內整體淨利息支出得以減低。

物業發展及投資

國浩房地產有限公司（「國浩房地產」）

國浩房地產截至上半年度之權益持有人應佔溢利為 6,950 萬新加坡元，相比去年同期為溢利 9,660 萬新加坡元。溢利減少之主要因為去年同期錄得來自出售附屬公司之一次性收益。

截至二零一四年十二月三十一日止上半年度之收益為 5.793 億新加坡元，相比去年同期增加 19%。較高之收益主要是由於銷售上海國盛中心辦公室大樓於期內確認。

即使經營環境持續具有挑戰性，國浩房地產將專注於執行、銷售和租賃其現有項目。

酒店及休閒業務

GuocoLeisure Limited（「GuocoLeisure」）

截至二零一四年十二月三十一日止上半年度，GuocoLeisure 錄得除稅後溢利 3,120 萬美元，相比去年同期 3,000 萬美元增加 4.0%。

即時發放

二零一五年二月二十七日

國浩集團有限公司
截至二零一四年十二月三十一日止六個月之中期業績

收益錄得 2.006 億美元，較去年同期減少 6.5%，主要原因是博彩及物業發展分部產生較低收益所致。酒店收益相比去年同期維持穩定。

GuocoLeisure 以其新品牌「Amba」營運之第一間酒店 Amba Hotel Charing Cross 於二零一四年最後一季開始營業。GuocoLeisure 旗下新品牌「every」之第一間酒店正籌備在即，將於二零一五年首季開始營業。於其後十二個月，預計酒店翻新將繼續進行。於這段時間內，仍會對可供出租客房造成影響。倫敦酒店市場之平均入住率預料會繼續維持穩定，而平均房價將溫和增長。

The Rank Group Plc (「Rank」)

截至二零一四年十二月三十一日止上半年度，Rank 之除稅後溢利（未計特殊項目及已終止業務）錄得增加 11%至 2,690 萬英鎊。

截至二零一四年十二月三十一日止上半年度，Rank 來自持續經營業務之收益增加 3%至 3.617 億英鎊，因為數碼業務收入增長 16%及其博彩場所之持續增長帶動所致。

自踏入下半年以來，生意符合本年內上半年所見之走勢。Rank 保持財務穩健，擁有市場領先品牌，並已為長期增長定下明確策略。

金融服務

豐隆金融集團有限公司 (「豐隆金融」)

截至二零一四年十二月三十一日止上半年度，豐隆金融集團之除稅前溢利為 15.431 億馬來西亞元，相比去年同期 15.658 億馬來西亞元，減少 2,270 萬馬來西亞元或 1.4%。除稅前溢利整體有所減少，主要由於保險部之貢獻減少。

豐隆金融保持審慎樂觀，核心業務將繼續增長，儘管步伐將放緩。豐隆金融會繼續於區內選擇性物色機會進軍新市場，同時擴大豐隆金融之業務範疇。

即時發放

二零一五年二月二十七日

國浩集團有限公司
截至二零一四年十二月三十一日止六個月之中期業績

展望

展望未來，利率低企、商品價格大幅下調及美國經濟復甦應持續利好股市，惟有關利好因素將會被估值隱憂及聯儲局最終加息的可能性所抵銷。儘管目前對股市看低一線也許言之尚早，我們注意到股票的風險與回報組合已隨著股價持續攀升而進一步轉差。就貨幣市場而言，非美元國家現正透過調低匯率增強出口競爭力，以及透過進口通脹解決通縮問題。預期商品價格下調有助刺激消費。當局將繼續推行監管制度改革，而金融機構有關資產及負債管理的資本需求增加將繼續抑制貿易活動及市場流動資金。

我們預期我們核心業務的經營環境將繼續波動及面對挑戰。我們的自營投資部將繼續採取一貫策略，專注於股價被低估而具良好復甦潛力的股票及掌握行業與市場的長期週期趨勢。我們的其他核心業務將繼續謹慎地專注推行其轉型計劃及業務策略，以提高其競爭力及達致可持續增長。

(國浩中期業績之詳盡公佈 - 請瀏覽 www.guoco.com 或 www.hkexnews.hk。)

- 完 -

國浩集團有限公司(「國浩」)(股份代號：53)，於香港聯合交易所有限公司上市，乃一家投資控股及投資管理公司，矢志為股東實現長遠之可持續回報，並且創造寶貴的資本價值。國浩經營之附屬公司及投資業務主要位於香港、中國、新加坡、馬來西亞、越南及英國。國浩經營四項核心業務，分別為自營投資、物業發展及投資、酒店及休閒業務，以及金融服務。

聯絡：

盧詩曼小姐

集團公司秘書

電話：(852) 2283 8710

傳真：(852) 2285 3210

電郵：stella.lo@guoco.com