

即時發放

二零一七年二月二十八日

**國浩集團有限公司**  
**截至二零一六年十二月三十一日止六個月之中期業績**

財務摘要	截至十二月三十一日止六個月		增加 ／ (減少)
	二零一六年 百萬港元	二零一五年 百萬港元	
營業額	8,901	10,893	(18%)
收益	6,416	9,767	(34%)
經營溢利	3,116	4,580	(32%)
本公司股東應佔溢利	3,052	2,529	21%
	港元	港元	
每股盈利	9.39	7.78	21%
每股中期股息	1.00	1.00	-
	於二零一六年 十二月三十一日 港元	於二零一六年 六月三十日 港元	
本公司股東應佔每股權益	170.13	170.71	-

(二零一七年二月二十八日，香港) 國浩集團(國浩集團有限公司，股份代號：53)即日公佈截至二零一六年十二月三十一日止六個月之中期業績。

### 財務業績

截至二零一六年十二月三十一日止六個月，除稅及非控制權益後之股東應佔未經審核綜合溢利達30.52億港元，相對去年同期為25.29億港元增加21%。每股基本盈利為9.39港元。

截至二零一六年十二月三十一日止六個月，除稅項前溢利透過以下途徑產生：

- 自營投資產生的經營淨溢利 24.65 億港元；
- 酒店及休閒 5.94 億港元；
- 物業發展及投資 5.85 億港元；
- 金融服務 3.85 億港元；
- 石油及燃氣特許權收入 9,000 萬港元。

及扣除融資成本3.63億港元。

收益下降34%至64億港元。主要來自物業發展及投資部的收益減少合共23億港元。

即時發放

二零一七年二月二十八日

**國浩集團有限公司**  
**截至二零一六年十二月三十一日止六個月之中期業績**

**中期股息**

董事已就截至二零一七年六月三十日止財政年度宣派中期股息每股 1.00 港元。

**國浩之核心業務**

自營投資

回顧期的六個月充斥著始料不及的事件。於六月下旬之英國脫歐投票及十一月初之美國總統選舉結果出爐，導致股票市場出現短暫拋售，及後於二零一六年年尾恢復較高水平。本公司投資組合因價格比二零一六年六月有所改善受惠，市場波動所帶來的機會進一步提升其投資表現。本集團的財資團隊在管理投資組合的外匯風險取得正面貢獻，並透過提高回報策略，將整體利息支出淨額減低。

我們將繼續物色及投資具良好復甦潛力及其股息可補充年度現金回報之落後股份。此外，我們亦將透過積極風險管理我們的外匯及利率風險，以爭取更佳的回報。

物業發展及投資

*國浩房地產有限公司*（「國浩房地產」）

國浩房地產截至上半年度的權益持有人應佔溢利為 8,280 萬新加坡元，相對去年同期為 5.555 億新加坡元。溢利減少主要由於去年同期出售有關東直門項目之附屬公司錄得的一次性收益所致。

截至二零一六年十二月三十一日止上半年度的收益減少 36%至 4.347 億新加坡元。主要由於缺少去年同期出售上海 Guoson Centre（國盛中心）寫字樓的收益所致。

國浩房地產將繼續專注銷售及租賃其現有項目。

酒店及休閒業務

*GL Limited*（「GL」）

截至二零一六年十二月三十一日止上半年度，GL 錄得除稅後溢利 2,450 萬美元，相對去年同期為 5,120 萬美元。

即時發放

二零一七年二月二十八日

**國浩集團有限公司**  
**截至二零一六年十二月三十一日止六個月之中期業績**

收益錄得 **1.845** 億美元，較去年同期減少 **20%**，主要原因是儘管於上半年度每間可供出租客房平均收入有所改善，英鎊兌美元匯價疲弱，以導致酒店收益減少。

酒店業的近期波動預計將於未來數個月持續。儘管市況動盪，**GL** 旗下酒店於上半年度的每間可供出租客房平均收入與去年同期相比增加 **3%**，而平均房價改善了 **5%**。**GL** 對前景保持審慎態度，同時將繼續進行酒店裝修計劃，並預計於明年推出三間經重新裝修的酒店。

**The Rank Group Plc (「Rank」)**

截至二零一六年十二月三十一日止六個月，**Rank** 錄得除稅後溢利（未計特殊項目）**2,730** 萬英鎊，較去年同期減少 **14%**。

法定收益增長 **1%** 至 **3.553** 億英鎊，其中電子博彩業務的增長乃因 **Mecca Bingo** 場所因關閉一些業績欠佳的場所後而致收益減少 **2%** 及 **Grosvenor Casinos** 的收益減少 **2%** 所抵銷。儘管此兩項零售業務的市場份額各自有所擴大，彼等均面對艱難的經營環境，合併零售收益比較上期則持平。

儘管通漲及僱員成本增加，**Rank** 已有具體計劃以改善本財政年度下半年之經營溢利，並相信於二零一七年內將取得良好的策略性進展。

**金融服務**

**豐隆金融集團有限公司 (「豐隆金融」)**

截至二零一六年十二月三十一日止期間，豐隆金融集團的除稅前溢利錄得 **15.58** 億馬來西亞元，相比去年同期增加 **3.737** 億馬來西亞元或 **32%**。撇除去年同期互惠離職方案的一次性支出，豐隆金融的除稅前溢利增加 **2.02** 億馬來西亞元或 **15%**。財務表現改善乃由於所有營運分部貢獻的溢利增加所致。

**展望**

世界各地市場繼續探索新政治形勢，並尋求在全球化和保護主義之間取得新平衡。隨著美國政府奉行赤字支出政策及美國聯儲局繼續推動利率正常化，利率有望進一步上升。整體而言，我們預期全球市場繼續動盪，債券息率將上升。

即時發放

二零一七年二月二十八日

**國浩集團有限公司**  
**截至二零一六年十二月三十一日止六個月之中期業績**

我們各核心業務預期將在未來面臨挑戰，各業務將保持警惕，並繼續提高其競爭力，以實現其業務目標和可持續增長。

(國浩中期業績之詳盡公佈 - 請瀏覽 [www.guoco.com](http://www.guoco.com) 或 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。)

- 完 -

國浩集團有限公司(「國浩」)(股份代號：53)，於香港聯合交易所有限公司上市，乃一家投資控股及投資管理公司，矢志為股東實現長遠之可持續回報，並且創造寶貴的資本價值。國浩經營之附屬公司及投資業務主要位於香港、中國、新加坡、馬來西亞、越南及英國。國浩經營四項核心業務，分別為自營投資、物業發展及投資、酒店及休閒，以及金融服務。

聯絡：

盧詩曼小姐

集團公司秘書

電話：(852) 2283 8710

傳真：(852) 2285 3210

電郵：[stella.lo@guoco.com](mailto:stella.lo@guoco.com)