

即時發放

二零一二年八月三十日

國浩集團有限公司

截至二零一二年六月三十日止年度之全年業績

財務摘要	二零一二年 百萬港元	二零一一年 百萬港元	增加/ (減少)
營業額	21,493	37,528	(43%)
收益	12,757	7,662	66%
除融資成本前之經營(虧損)/溢利	(1,077)	2,968	不適用
本公司股東應佔(虧損)/溢利	(1,294)	4,159	不適用
	港元	港元	
每股(虧損)/盈利	(3.98)	12.80	不適用
每股股息：中期	0.50	1.00	
擬派發末期	1.70	2.20	
總額	2.20	3.20	(31%)
本公司股東應佔每股權益	134.32	148.94	(10%)

(二零一二年八月三十日，香港) 國浩集團(國浩集團有限公司，股份代號：53)即日公佈截至二零一二年六月三十日止年度之全年業績。

財務業績

本集團於本財政年度下半年錄得股東應佔綜合溢利 13 億港元，因此減低截至上半年六個月止之股東應佔綜合虧損之 26 億港元。本財政年度全年綜合虧損之 13 億港元主要由自營投資業務所致。每股虧損為 3.98 港元。

截至二零一二年六月三十日止年度，自營投資部錄得淨虧損 22 億港元，其中未變現交易金融資產虧損為 24 億港元。因應本集團採納施工竣工法以確認收益而倒減由主要附屬公司國浩房地產有限公司所賺取之溢利 11 億港元後，物業發展及投資錄得營運虧損 3.14 億港元。

即時發放

二零一二年八月三十日

國浩集團有限公司
截至二零一二年六月三十日止年度之全年業績

本集團透過以下途徑賺取溢利（除稅項前）：

- 酒店及休閒業務10億港元；
- 聯營公司及共同控制實體貢獻7.98億港元；
- 石油及燃氣特許權收入3.81億港元；

及扣除融資成本8.01億港元。

整體收益增加 51 億港元至 128 億港元。收益增加主要由於酒店及休閒業務部增加 62 億港元，抵銷物業發展及投資減少 13 億港元。另行政及其他經營支出增加 23 億港元至 46 億港元。較高的收益以及行政及其他經營支出主要由於 The Rank Group Plc 在二零一一年六月轉為一間附屬公司後合併計算其業績所致。

股息

本公司建議派發末期股息每股1.70港元。連同已派付之中期股息每股0.50港元，本年度派付之股息將為每股2.20港元。儘管分派較去年減少，但本公司維持對股東作出均衡分派之承諾是重要的。

國浩之核心業務

自營投資

全球股票經歷令人失望之一年，所有主要環球股市錄得負回報。即使不斷採取貨幣及其他支援措施，但市場情緒仍受到憂慮歐元區債務危機、美國經濟復甦緩慢，以及中國經濟大幅放緩帶來之不利影響所困擾。

國浩繼續專注長期策略投資。市值未免受到市場波動所影響。國浩相信，市場估值假以時日將恢復過來。

物業發展及投資

國浩房地產有限公司（「國浩房地產」）

國浩房地產於截至二零一二年六月三十日止年度之股東應佔溢利為6,320萬新加坡元。溢利減少之主要原因是來自投資物業之公平值收益（列入其他收入）較低所致。去年收益錄得5,880萬新加坡元，相比本年度錄得390萬新加坡元。

即時發放

二零一二年八月三十日

國浩集團有限公司
截至二零一二年六月三十日止年度之全年業績

本年度收益輕微減少 1%至 6.785 億新加坡元，主要原因是來自中國之較低收益，被來自按進度確認之新加坡住宅項目之較高收益抵銷。於去年，於中國出售完工之項目的收益已入賬，例如南京之鐘山晶典及上海國盛中心之蘇豪單位。由於採納財務報告準則詮釋第 115 號，銷售天津陽光晶典之單位以及在遞延付款計劃下之 Goodwood Residence（優景苑）之單位並未作為收益確認。

由於全球經濟前景未明，以及亞洲經濟增長步伐較慢，故國浩房地產預期未來是充滿挑戰的一年。由於物業市場之相關基礎依然穩健，故該附屬公司對其主要物業市場持正面態度。

酒店及休閒業務

GuocoLeisure Limited（「*GuocoLeisure*」）

GuocoLeisure於截至二零一二年六月三十日止年度錄得除稅後溢利7,700萬美元，較去年的7,980萬美元減少3.5%。

收益錄得3.698億美元，較去年減少5.4%，主要原因是博彩業務所錄得的收益有所下跌。

持續不斷的歐元區債務危機及英國經濟放緩，對 GuocoLeisure 之酒店及休閒業務造成不利影響。然而，公司現金流量穩定，財務狀況依然穩健。為削減成本及精簡經營程序而採取之行動，以及物業提升將有助確保未來持續盈利能力。

The Rank Group Plc（「*Rank*」）

隨著英國之營業額繼續強勁增長，利息成本減少並於二零一一年初收取增值稅退稅，以及實際稅率降低，Rank之除稅後但未計特殊項目溢利增加15.7%至4,410萬英鎊。

於截至二零一二年六月三十日止十二個月內，Rank的收益增長3.4%至6.005億英鎊，而未計特殊項目目前的經營溢利則上升4.1%至6,550萬英鎊。就英國業務而言，Grosvenor Casinos及Rank Interactive均帶來強勁經營溢利增長，但Mecca Bingo之溢利則因為增加博彩稅及物業成本而受到不利影響。在實施禁煙，以及歐元區經濟狀況持續艱難下，Top Rank Espana及兩間比利時賭場均遇到困難的營商環境。

即時發放

二零一二年八月三十日

國浩集團有限公司
截至二零一二年六月三十日止年度之全年業績

金融服務

豐隆金融集團有限公司（「豐隆金融」）

豐隆金融於截至二零一二年六月三十日止年度錄得除稅前溢利22.225億馬來西亞元，相比去年為24.227億馬來西亞元。撇除於去年從豐隆金融之保險買賣之一次性收益6.19億馬來西亞元及轉撥一次性盈餘1.75億馬來西亞元，豐隆金融錄得除稅前溢利增長36.5%或5.938億馬來西亞元。這主要原因是從豐隆銀行實體自二零一一年五月六日因收購EON Capital Group之資產及負債擴大後獲得更多貢獻。

集團展望

鑑於美國聯邦儲備局已承諾在一段長時間內保持利率低企，以及中國當局最近加快其刺激經濟措施，故國浩相信，全球宏觀經濟情況不會顯著惡化。然而，目前影響全球市場之經濟危機將拖累多久仍未定案。儘管短期波動可能存在，但國浩相信，仔細挑選有穩健基礎之投資，將帶來具吸引之復甦機會。

(國浩全年業績之詳盡公佈 - 請瀏覽 www.guoco.com 或 www.hkexnews.hk。)

- 完 -

國浩集團有限公司(「國浩」) (股份代號：53)，於香港聯合交易所有限公司上市，乃一家投資控股及投資管理公司，矢志為股東實現長遠之可持續回報，並且創造寶貴的資本價值。國浩經營之附屬公司及投資業務主要位於香港、中國、新加坡、馬來西亞、越南及英國。國浩經營四項核心業務，分別為自營投資、物業發展及投資業務、酒店及休閒業務，以及金融服務。

聯絡：
盧詩曼小姐
集團公司秘書
電話：(852) 2283 8710
傳真：(852) 2285 3210
電郵：stella.lo@guoco.com