

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



合生創展集團有限公司\*

HOPSON DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

(在百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：754)

網址：<http://www.irasia.com/listco/hk/hopson>

海外監管公告  
購回及註銷部分  
於二零二三年到期的6.8%擔保優先票據 (ISIN: XS2353028298)

本海外監管公告由合生創展集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.10B條作出。

茲提述本公司日期(i)分別為二零二一年六月二十二日及二零二一年六月二十八日有關本公司發行於二零二三年到期的200,000,000美元6.8%擔保優先票據(「原有票據」)；及(ii)分別為二零二一年七月二十一日及二零二一年七月二十八日有關本公司額外發行於二零二三年到期的37,500,000美元6.8%擔保優先票據(已與原有票據合併並組成單一系列，連同原有票據統稱為「票據」(ISIN: XS2353028298))的公告。

本公司謹此宣佈，於本公告日期，其已於公開市場上購回總額為13,000,000美元的未償還票據(「購回票據」)，該等購回票據已根據票據及契約的條款註銷(「購回」)。購回票據佔未償還票據本金總額(緊接購回前為237,500,000美元)的約5.5%。於購回完成後，本金總額為224,500,000美元的票據仍未償還。

請參閱本公司已於新加坡證券交易所有限公司網站刊載的隨附公告。

在聯交所網站刊載本公告僅為向香港投資者同步發佈資訊，並遵守上市規則第13.10B條的規定，此外並無任何其他目的。

承董事會命  
合生創展集團有限公司  
主席  
朱桔榕

香港，二零二三年十一月二十四日

於本公告日期，本公司董事會包括八名董事。執行董事為朱桔榕女士(主席)、張帆先生(聯席總裁)、歐偉建先生、謝寶鑫先生及鮑文格先生；及獨立非執行董事為陳龍清先生、程如龍先生及葉偉倫先生。

\* 僅供識別

## ANNOUNCEMENT

### PARTIAL REPURCHASE AND CANCELLATION OF NOTES



合 生 創 展 集 團 有 限 公 司\*

**HOPSON DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED**

*(Incorporated in Bermuda with limited liability)*

**Hopson Development Holdings Limited (the “Issuer”)**

**6.8% Guaranteed Senior Notes due 2023 (ISIN: XS2353028298) (the “Notes”)**

Reference is made to the Notes issued by the Issuer, and the listing of the Notes on the Singapore Exchange Securities Trading Limited (“SGX”).

As of November 24, 2023, there were US\$237,500,000 in aggregate principal amount of Notes outstanding. On November 24, 2023, the Issuer completed the cancellation of US\$13,000,000 in aggregate principal amount of Notes repurchased (the “Repurchased Notes”), representing approximately 5.5% of the aggregate principal amount of Notes outstanding. After cancellation of the Repurchased Notes, US\$224,500,000 in aggregate principal amount of Notes will remain outstanding.

Pursuant to Rule 324 of the SGX Listing Manual, the Issuer will make further announcements when a further 5% of the total aggregate principal amount of Notes (calculated based on the principal amount of Notes at the time of initial listing on the SGX) is redeemed and/or cancelled in accordance with their terms and conditions.

**Hopson Development Holdings Limited**

November 24, 2023

\* *for identification purpose only*