

即時發佈



金界控股二零零九年業績

業務穩定發展

香港，二零一零年二月十日 – 儘管全球博彩市場具挑戰性，柬埔寨金邊市最大的休閒娛樂博彩公司**金界控股有限公司**（「金界控股」或「本集團」，港交所股份代號：3918）於二零零九年仍錄得純利2,550萬美元。今天，柬埔寨的NagaWorld已成為社交、大型活動、商業及旅遊的最佳目的地，廣受公私營機構的本地和海外顧客光顧和歡迎。

業務穩定

藉得注目的是，大廳賭桌收入較去年同期上升151.3%至2,460萬美元，來自博彩機的收入較去年同期上升1,006.5%至3,430萬美元，為本集團帶來更穩定、更可靠的收入。經過採取成本削減措施及提高業務效率，二零零九年的毛利率高達60.4%（二零零八年則為45.5%）。直接成本減少56%。隨著NagaWorld所有娛樂設施全面投入使用，非博彩收入增加120%。

NagaWorld仍維持淨現金狀況及零負債。現金狀況得到約100%改善，現金主要來自經營收入及對債務人收回應收帳。有關措施令本集團能有約7%的股息收益率（基於截至二零一零年二月九日的收市價0.83港元），在全球博彩市場而言是一個較可觀的水平。董事會已決議宣派末期股息每股0.44美仙（約每股3.43港仙），連同已派付的中期股息每股0.33美仙，派息比率相當於以截至二零零九年十二月三十一日止十二個月的純利為基礎的60%。

全球金融海嘯對NagaWorld及柬埔寨的影響相對較為輕微。國際貨幣基金組織的柬埔寨二零零九年年中期國家報告對該國的觀察觀點概括為謹慎樂觀。我們引述該報告的原文指出「在當前基礎上，預期增長將逐步上升至每年7-7½%」，「經常項目赤字將收窄至佔國內生產總值的5-6%，出口將進一步多元化」，「中期財政適度強化將有助支持經濟穩定性」。

角子機收入增加 1,006%

由於柬埔寨對博彩機的監管及監督環境改善及市內其他老虎機及體育博彩站售票處被關閉，NagaWorld的角子機數目及業務顯著增加。二零零九年角子機的平均數目為523台，而二零零六年只有200台角子機。截至本公佈刊發日期，角子機數目已增至738台。

大廳賭桌收入增加151.3%

政治穩定性改善及 NagaWorld 被成功視爲一處集社交、娛樂、大型活動、商務及旅遊勝地，深受國內外旅客歡迎，導致大廳收入增加 151.3%。二零零九年的按押籌碼持續高於二零零八年，尤其是來自越南的訪客數目持續增加。

穩定訪客數目，賭團大廳業務改善

金界控股對賭團業務樂觀及充滿信心，主要有兩個重要原因。第一，由於稅率較低，NagaWorld 能夠繼續靈活地優化其佣金結構，令賭團經紀受益（例如我們現時應付的佣金率爲 1.7%）。另一主要原因是我們能夠提供具競爭力的酒店賭場服務（例如我們的五星級酒店客房價格低於競爭對手，並能在同一地方提供一流的貴賓賭場服務及博彩消閒相關娛樂）。本集團已推出更加全面的營銷推廣計劃，將亞洲營銷版圖劃分爲三個地域，即中印、中國及東南亞。NagaWorld 亦正與深圳航空、馬來西亞航空及 Cambodia Angkor Air (CAA)等地區航空公司商討，與該等航空公司創造更多協同效應。貴賓大廳（不包括賭團經紀）的推出產生良好的博彩業績。儘管二零零九年的賭團訪客人數僅爲 11,368 人（二零零八年爲 15,196 人），但二零零九年十一月及十二月的訪客人數顯示已回到金融危機前的水平，按押籌碼金額亦有所增加。

非博彩收入增加 120%

NagaWorld 全面完工及所有消費配套設施已正式運作，令來自非博彩業務的收入增加，真實地反映了 NagaWorld 對宣傳柬埔寨旅遊業起的重要作用。

成本削減 56%

預期全球所有公司於二零零九年的發展均會放緩，NagaWorld 一直致力提高成本效率，直接及間接成本分別削減 55.8%及 16.9%。本集團於二零零九年雙管齊下，不僅大廳及角子機的收入雙雙提高，同時還推出許多措施降低業務成本，例如對提供予賭團的佣金結構實行差異化，爲 NagaWorld 及經紀創造雙贏效益。因此，儘管收入下降 34.9%（不包括於二零零八年來自 POIBOS 的一次性管理費收入），但毛利及未計利息、稅項、折舊及攤銷前盈利（EBITDA）仍相當穩定。

股息收益率約為 7%

下表顯示二零零九年的盈利狀況：

	二零零九年	二零零八年
每股盈利(美仙)	1.23 (約 9.6 港仙)	1.93 (約 15 港仙)
每股中期股息(美仙)	0.33	0.74
每股末期股息(美仙)	0.40	0.13
派息率	60%	45%

董事會已決議宣派末期股息每股 0.40 美仙（約每股 3.12 港仙），連同已派付的中期股息每股 0.33 美仙（約每股 2.57 港仙），派息比率相當於以截至二零零九年年度的純利為基礎的 60%。

根據二零一零年二月九日的收市價 0.83 港元計算，股息收益率約為 7%，在全球博彩市場而言是一個較可觀的水平。

展望未來

作為一處綜合性優質地標，本集團的酒店及娛樂業務令慕名而來的本地及海外訪客數目與日俱增，該等優質的娛樂設施及業務獲得所有人的歡迎和接納。截至本公佈刊發日期，我們旗下 11 間餐飲店已全部開業，為賭客及訪客服務，並提供約 508 間客房。此外，我們擁有柬埔寨最大及最全面的會議展覽與獎勵旅遊活動（MICE）設施，以供公私營機構舉行會議及宴會。金界控股的保守博彩政策在目前波動的環境下取得成效，包括零負債，低水平的賭桌上限，以迎合中檔賭客的需要及提供具競爭力的服務。

本集團已制定多項首要策略如下：

提高盈利 - 提高在區內的博彩市場佔有率，特別是來自越南，推出創新的賭團貴賓計劃，並創造更多非博彩收入。

盈利穩定性 - 維持合理受歡迎的賭桌上限並提高大眾市場業務額，從而降低每日盈利的波動性。

控制成本及改善利潤率 - 給予經紀高效率且仍具競爭力的佣金，提高不須支付佣金的大眾市場的業務額。

改善現金狀況 - 只以現金進行博彩。

本集團國際營銷團隊的目標一直是透過在地區現有市場推行更具創新性的賭團貴賓計劃藉以提高博彩收入。1.7%的佣金仍處於全球最高水平。儘管如此，本集團仍透過採取多項成本削減措施得以成功削減成本。

我們矢志成爲「擁有優質產品、優秀人才及豐厚盈利」的世界級企業，爲柬埔寨及全體股東牟取利益。我們亦停止爲顧客提供信貸的政策，因此減低了來自賭客的風險及減少應收帳數目。隨著推出審慎合適的措施，NagaWorld以中印風格的酒店賭場娛樂城別樹一幟，繼續爲來自周邊及發展中經濟體的客戶及訪客提供國際級、具競爭力及優質服務。博彩及消閒行業取得成功，將令柬埔寨、本公司、股東以及投資者均同時受益。

金界控股有限公司簡介

金界控股有限公司於二零零六年十月在香港聯交所上市（港交所股份代號：3918）。金界控股的全資附屬公司Nagaworld Ltd成立於一九九五年，管理及經營柬埔寨首都金邊市唯一及最大的世界級綜合酒店賭場。本集團的賭場經營牌照有效期由一九九五年至二零六五年爲期七十年，從一九九五年至二零三五年約四十一年可獨家經營賭場。

傳媒垂詢，請聯絡偉達公衆關係顧問有限公司：

李安健

電話：+852 2894 6239

電郵：gary.li@hillandknowlton.com.hk

呂家慧

電話：+852 2894 6293

電郵：carrie.lui@hillandknowlton.com.hk