

即時發佈



金界控股公佈二零二二年中期業績

* * * * *

博彩總收入為 **2.374** 億美元

未計利息、稅項、折舊及攤銷前利潤（EBITDA）為 **1.301** 億美元

純利為 **5,270** 萬美元

中期派息比率為 **60%**

二零二二年七月十八日，香港 — 金界控股有限公司（「金界控股」或「本公司」，港交所股份代號：3918），連同其附屬公司統稱（「本集團」）擁有、管理並經營湄公河區域娛樂中心金界娛樂城（NagaWorld），今日公佈其截至二零二二年六月三十日止的中期財務及營運業績（「該期間」或「二零二二年上半年」）。

- 1) 博彩總收入為2.374億美元
- 2) 未計利息、稅項、折舊及攤銷前利潤（EBITDA）為1.301億美元。
- 3) 純利為5,270萬美元
- 4) 中場大廳賭桌博彩總收入為1.033億美元
- 5) 中場電子博彩機（電子博彩機）博彩總收入為5,550萬美元
- 6) 高端中場博彩總收入為6,130萬美元
- 7) 轉介貴賓市場博彩總收入為1,720萬美元

金界控股有限公司截至二零二二年六月三十日止六個月的中期財務業績反映本公司關鍵財務指標的季度連續增長令人滿意。鑒於本集團深厚和穩固的市場，以及重點關注國內市場，本公司於截至二零二零年十二月三十一日止財政年度（「二零二零財年」）至二零二二年上半年的新型冠狀病毒高峰期仍保持盈利，並為於上述期間亞太地區極少數呈報累計正純利的綜合度假村之一。於該期間，本集團錄得EBITDA為1.301億美元以及純利5,270萬美元。由於中場及高端中場的收入增加，且營運成本穩定，純利按季連續增長39.4%。與二零二二年第一季度相比，博彩淨收入及毛利分別增長9.2%及10.0%。儘管營業額增加，但本公司的行政及其他經營開支仍維持穩定，盈利率因而

增長。EBITDA亦按季連續增長13.2%。考慮到本公司於截至二零二二年上半年的財務業績，本公司董事會建議以代息股份的方式派付中期股息每股股份0.73美仙（或相等於每股股份5.66港仙），派息比率佔該期間產生的純利約60%。

於該期間，本公司認為較二零二二年第一季度相比，各業務分部於二零二二年第二季度持續復甦並按季回升，尤其是中場、高端中場及轉介貴賓。中場及高端中場分部的日均營業額按季分別增長 15.9%及 14.5%至二零二二年第二季度的 969 萬美元及 863 萬美元。這反映了在疫情爆發高峰階段國內市場的深度、強度及穩固性，以及該市場於目前全球疫情中復甦的初始階段的強勁復甦。隨著直航金邊的國際航班數量持續回升，轉介貴賓營業額亦顯著改善，日均轉碼逐步增加 98.5%至二零二二年第二季度的 391 萬美元。與二零一九財年（新型冠狀病毒前的高峰年度）相比，二零二二年第二季度中場及高端中場分部的日均營業額已分別恢復 80.3%及 71.8%。中場及高端中場分部於二零二二年第二季度的日均營業額均錄得自二零二零年第一季度以來的最高水平。

本集團的現金及存款由截至二零二一年十二月三十一日的 1.251 億美元進一步增至截至二零二二年六月三十日的 2.129 億美元。該增加乃由於營業額的持續回升及謹慎的現金管理。

前景

新型冠狀病毒廣泛傳播的影響已對全球市場帶來不可預測的挑戰及不明朗因素。然而，擴大新型冠狀病毒的疫苗接種範圍使得柬埔寨可為所有社會經濟活動及旅客重新開放邊境口岸，為二零二二年及二零二三年帶來正面的經濟前景。根據經濟與財政部的資料，柬埔寨於二零二二年的經濟預期增長至 5.6%，乃因在全球名列前茅且驕人的高疫苗接種率。全國範圍內，柬埔寨正致力於邁向針對新型冠狀病毒變種的強大群體免疫力，這可令政府全面恢復社會經濟活動（資料來源：《高棉時報》，二零二二年三月八日）。旅遊部旨在於二零二二年至少接待 100 萬名外國旅客，該等旅客主要來自東盟、美國、法國及英國。基於此形勢，柬埔寨於二零二五年年底前將至少接待 700 萬名外國入境旅客（資料來源：《高棉時報》，二零二二年五月二十日）。與此同時，政府目前重點關注於管理新型冠狀病毒風土病，並推出衛生系統，為未來可能出現的疫情做好準備。

除柬埔寨現有的雙邊自由貿易協定外，區域全面經濟夥伴關係協定是帶來更多外國投資者的關鍵因素，特別是中國投資者到柬埔寨投資，可為柬埔寨帶來長期利益（資料來源：《亞洲發展展望》，二零二二年四月）。同時，在「一帶一路」倡議框架下與中國的深厚友誼及雙邊合作是兩國貿易及投資增長的關鍵動力。預期柬埔寨於柬埔寨中國自由貿易協定生效後將吸引更多新的外國直接投資。此外，柬埔寨大韓民國自由貿易協定及區域全面經濟夥伴關係協定均於二零二二年生效（資料來源：《高棉時報》，二零二二年五月二十六日）。柬埔寨政府正致力於恢復經濟，並在疫情後保持繼續增長。

儘管疫情帶來的挑戰及地緣政治緊張帶來的不確定性增加，柬埔寨與中國的雙邊貿易仍保持強勁的上升勢頭，於二零二二年上半年達到 60 億美元，較去年同期增長 19.7%。於二零二二年上半年，從中國進口總額為 54 億美元，按年增長 24.2%（資料來源：《高棉時報》，二零二二年七月十三日）。柬埔寨與中國貿易額的增長主要歸功於區

域全面經濟夥伴關係協定及自由貿易協定頗有成效，貿易更為便利，以及兩國關係密切，地理位置相近。

本集團繼續專注於進行現有開發項目。Naga 3 的開發正在進行中。預期 NagaWorld 綜合設施（Naga 1、Naga 2 及 Naga 3）將擁有約 5,000 間酒店房間、1,300 張賭桌及 4,500 台電子博彩機以及眾多其他非博彩景點。Naga 3 的總建築面積約 93% 將提供非博彩服務，此與本集團提供全面生活產品及服務的長期策略相符。Naga 3 的長期策略是延續 Naga 2 的成功。本公司致力於開發及完成 Naga 3 項目以刺激及提升柬埔寨的旅遊業。鑒於位於首都市中心的獨家賭場的獨特性，NagaWorld 綜合設施將令本集團成為亞太地區規模最大的沿河綜合度假村及娛樂中心之一。

展望二零二二年下半年，隨著社會經濟活動的全面恢復，再加上高疫苗接種率，市場前景相對樂觀。於東盟及全球旅遊限制取消後，國際旅遊業的前景持續改善，而本集團對近期前景保持樂觀。NagaWorld 將繼續吸引旅客前往柬埔寨，特別是來自東盟的旅客，並相信本集團的長期業務前景及展望將保持穩定。

###

關於金界控股有限公司

金界控股有限公司於二零零六年十月在香港聯合交易所上市（港交所股份代號：3918）。金界控股的全資附屬公司 NagaWorld Ltd. 成立於一九九五年，擁有、管理並經營柬埔寨王國首都金邊市唯一的一座世界級綜合娛樂及休閒綜合設施，持有為期 70 年的賭場牌照，並擁有為期約 51 年的賭場專營權（一九九五年至二零四五年）。金界控股有限公司獲納入於二零一一年九月五日推出的恒生外國公司綜合指數。於二零一八年九月十日，本集團獲納入恒生綜合大中型股指數成份股。

如有垂詢，請聯絡偉達公共關係顧問：

梁瑞筠

+852 2894 6225

ada.leung@hkstrategies.com