

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



鳳凰衛視

**PHOENIX MEDIA INVESTMENT (HOLDINGS) LIMITED**

**鳳凰衛視投資(控股)有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：02008)

**截至2021年6月30日止六個月的  
未經審核中期業績公告**

鳳凰衛視投資(控股)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」或「鳳凰衛視」)截至2021年6月30日止六個月(「報告期間」)的未經審核中期業績。

**財務概要**

- 本集團於報告期間的收入約為1,386,962,000港元，較去年同期增加8.9%。
- 受惠於疫情放緩及嚴格的成本控制措施，本集團於報告期間的經營虧損收窄至約299,651,000港元，較去年同期減少31.6%。
- 報告期間的互聯網媒體投資公平值虧損約為2,043,000港元，而去年同期的公平值虧損約為1,080,735,000港元。
- 本公司擁有人應佔虧損約為245,175,000港元，而去年同期約為936,486,000港元，當中包括互聯網媒體投資公平值虧損的應佔部分約為530,000,000港元。

## 業務概覽及前景

2021年上半年，本公司之控股股東發生變動並逐步實施業務、資源的整合優化，公司經營呈現向好態勢。董事局主席兼行政總裁徐威先生強調，必須持續發揮鳳凰衛視的品牌力、公信力、國際影響力，不斷提升新聞資訊與內容生產的核心能力，打造國際領先的、主流的全媒體集團。

鳳凰衛視繼續保持國際化特色及媒體公信力。立足香港，秉持「華人視角、家國情懷、全球視野、獨家獨特」的報導理念，堅守媒體專業主義的精神，為全球華人帶來第一手的精品資訊。2021年，鳳凰衛視全球團隊追蹤並直播報導了中國兩會、七一建黨百年、神舟十二號載人飛船、博鰲亞洲論壇、中美阿拉斯加會談、中美氣候峰會、俄美峰會等眾多新聞事件，還獨家聚焦策劃了香港全民國家安全教育日、修改和完善香港選舉制度，及航天科學家訪港等系列報導，贏得了全球華語受眾的好評。

鳳凰衛視的品牌價值持續提升。2021年，鳳凰衛視被世界品牌實驗室及其獨立的評測委員會評測為「2021年(第十八屆)中國500最具價值品牌」，並再次進入傳媒行業前四強。鳳凰衛視節目在華語媒體中素有口碑，憑藉國際化和高品質的節目製作水平，在「2020紐約國際電影電視節」斬獲多個大獎，其中《航拍澳門》榮獲「技術類」銅獎，紀錄類欄目《冷暖人生》榮獲「2020亞洲影藝創意大獎」，彰顯出鳳凰衛視卓越的品牌力和專業精神。

鳳凰衛視持續拓展國際傳播力和影響力，廣拓發行渠道，通過運用衛星、有線電視網、移動互聯網、OTT平台、IPTV以及社交媒體等，積極構建多平台及多渠道矩陣傳播的內容生態體系，並不斷輸出精準、定制化的內容產品，滿足了不同終端、不同群體的受眾需求。鳳凰衛視並與海外媒體、國際機構和組織建立多層次的合作，打造全球華語新聞信息網路平台，不斷提升其國際傳播的競爭力。

本集團以內容運營、業態融合、經營協同等發展策略，積極推動公司的經營轉型及高質量發展。公司亦培育定製化的媒體服務、內容消費及電商、文旅及垂直產業等新興業態，進一步拓展媒體品牌、內容、平台、流量以及資源的變現。此外，本集團還將持續推動「台、網、屏、刊」全媒體協同經營能力，為客戶提供綜合傳播服務，以滿足客戶多元化需求，促進經營質量與規模的持續提升。

本集團的互聯網媒體業務平台「鳳凰新媒體」(鳳凰網)，其旗艦產品「鳳凰新聞客戶端」活躍用戶數量長期保持高水平，產品以用戶體驗為先，通過智慧演算法與人工編輯相結合，在精準推送、精細化運營等方面不斷迭代升級，持續位列最受華人歡迎的移動終端信息產品之一。「鳳凰新媒體」通過大事件深度報導、垂直領域優質欄目，以及線下峰會、盛典等多種形式，有效提升品牌美譽度及影響力。「鳳凰新媒體」業務方面不斷創新，優質電商、供應鏈、消費指導短視頻等領域的業務正在有序推進，為本公司帶來新的變現空間和戰略機遇。

「鳳凰都市傳媒」聯合全球媒體供應商，全面滿足客戶對媒體投放的需求，為客戶提供覆蓋面廣、信譽度高、策劃創意能力強、技術保障充分的專業服務。在創意和技術上不斷推陳出新，裸眼3D、動態海報、實時直播、杜比視效等創意互動技術為創新營銷助力。上半年，全新升級雲智能播控COS系統，繼續夯實全國數字聯播網優勢，力求為客戶創造更多智能化投放商業化案例。目前，鳳凰戶外LED媒體資源覆蓋全國300多個城市，900多個屏點，環球網覆蓋亞洲、美洲、歐洲、大洋洲等19個國家和地區，實現真正意義上的全球採購和全球發佈。

本集團其他業務板塊亦保持有序發展。

在數字科技領域，鳳凰衛視旗下「鳳凰數字科技」致力於打造科技文化服務的運營商，推出了《清明上河圖3.0》、《千里江山圖3.0》、《宮囍-龍鳳呈祥》等高科技互動藝術展演，以數字技術豐富文化場景及應用體驗，積極培育新興數字文化的業態。

在文化創新領域，「鳳凰文創」是本集團的文化創意產業集群，本集團先後孵化和設立了創意策劃、藝術策展、演藝活動、文化旅遊、以及文化IP開發運營等板塊業務，深耕與商業、旅遊、地產、特色城鎮的全產業鏈融合與服務，形成可持續的商業模式。未來，還將以整合資源優勢，夯實文創領域的核心競爭力，以內容、產業、資本的平台優勢，打造鳳凰文創產業的集群生態，促進本公司在文創領域的協同發展。

當前，國際傳播和全球治理的格局正在發生深刻的變革，鳳凰衛視將始終堅持開放與包容的發展理念，致力於搭建中國與世界文化交流與對話的橋樑。未來，鳳凰衛視還將一如既往地堅守品牌與內容之核心競爭力，持續提升運營認知與業務體系創新，打造深具公信力、影響力、傳播力的國際化全媒體集團，以饋各界期待。

## 業績

本集團於報告期間的收入約為1,386,962,000港元(截至2020年6月30日止六個月：1,273,685,000港元)，較去年同期增加8.9%。報告期間的經營成本因採取嚴格的成本控制措施以提升營運效率而減少1.5%至約1,686,613,000港元(截至2020年6月30日止六個月：1,711,767,000港元)。

受惠於疫情放緩及嚴格的成本控制措施，本集團於報告期間的經營虧損收窄至約299,651,000港元(截至2020年6月30日止六個月：438,082,000港元)，較去年同期減少31.6%。

於報告期間，與其後計量的互聯網媒體於Particle Inc.投資有關的財務資產公平值虧損(佔Particle Inc. 衡平權益約0.63%)約為2,043,000港元(截至2020年6月30日止六個月的公平值虧損(佔Particle Inc. 衡平權益約20.20%)：虧損1,080,735,000港元)。有關出售Particle Inc. 衡平權益的詳情，請參閱本公司日期為2020年8月10日的公告以及本公告中未經審核簡明綜合中期財務資料的附註25。

本集團於報告期間錄得匯兌收益淨額約為29,659,000港元(截至2020年6月30日止六個月：虧損23,219,000港元)，主要源自人民幣(「人民幣」)升值。

本公司擁有人應佔虧損約為245,175,000港元，而去年同期約為936,486,000港元，當中包括互聯網媒體投資公平值虧損的應佔部分約為530,000,000港元。

下表分別概述本集團截至2021年6月30日止六個月及2020年同期的表現。

	截至6月30日止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
電視廣播	321,985	318,874
互聯網媒體	587,771	693,642
戶外媒體	378,490	186,115
房地產	16,566	3,961
其他業務	82,150	71,093
本集團總收入	1,386,962	1,273,685
經營成本	(1,686,613)	(1,711,767)
經營虧損	(299,651)	(438,082)
投資物業的公平值收益／(虧損)淨額	7,349	(112,705)
互聯網媒體投資的虧損淨額	(2,043)	(1,080,735)
出售一間附屬公司的收益	—	70,133
匯兌收益／(虧損)淨額	29,659	(23,219)
其他收入淨額	32,752	1,972
攤佔合營企業及聯營公司業績、所得稅及 非控股權益前虧損	(231,934)	(1,582,636)
攤佔合營企業及聯營公司業績	(2,225)	(6,171)
所得稅(費用)／抵免	(22,637)	154,160
期間虧損	(256,796)	(1,434,647)
非控股權益	11,621	498,161
本公司擁有人應佔虧損	(245,175)	(936,486)
每股基本虧損，港仙	(4.91)	(18.75)

## 管理層討論及分析

### 分類資料評論

	截至6月30日止六個月			
	2021年		2020年	
	收入	分類業績	收入	分類業績
	千港元	千港元	千港元	千港元
電視廣播	321,985	(107,616)	318,874	(128,157)
互聯網媒體	587,771	(42,663)	693,642	(1,047,932)
戶外媒體	378,490	73,059	186,115	(73,297)
房地產	16,566	(1,379)	3,961	(132,017)
其他業務	82,150	(73,557)	71,093	(70,065)
本集團總收入及分類業績	<u>1,386,962</u>	<u>(152,156)</u>	<u>1,273,685</u>	<u>(1,451,468)</u>
未分配收入		42,214		21,121
未分配開支		<u>(121,992)</u>		<u>(152,289)</u>
攤佔合營企業及聯營公司業績、 所得稅及非控股權益前虧損		<u>(231,934)</u>		<u>(1,582,636)</u>

電視廣播收入(包括廣告、收視訂戶及其他收入來源)增加至約321,985,000港元(截至2020年6月30日止六個月:318,874,000港元),佔本集團於報告期間總收入的23.2%。電視廣播業務於報告期間的分類虧損約107,616,000港元(截至2020年6月30日止六個月:128,157,000港元)。

鳳凰衛視中文台及鳳凰衛視資訊台的收入增加0.8%至約283,527,000港元(截至2020年6月30日止六個月:281,229,000港元),佔本集團於報告期間總收入的20.4%。

鳳凰衛視香港台、鳳凰衛視電影台、鳳凰衛視美洲台、鳳凰衛視歐洲台及其他的總收入增加2.2%至約38,458,000港元(截至2020年6月30日止六個月:37,645,000港元)。

互聯網媒體業務於報告期間的收入下降15.3%至約587,771,000港元(截至2020年6月30日止六個月:693,642,000港元)。互聯網媒體業務於報告期間的分類虧損約42,663,000港元(截至2020年6月30日止六個月:1,047,932,000港元),當中包括於Particle Inc.投資的公平值虧損約2,043,000港元(截至2020年6月30日止六個月:1,080,735,000港元)。

戶外媒體業務於報告期間的收入增加103.4%至約378,490,000港元(截至2020年6月30日止六個月：186,115,000港元)。戶外媒體業務於報告期間的分類溢利約73,059,000港元(截至2020年6月30日止六個月：分類虧損73,297,000港元)。

房地產業務於報告期間的分類虧損約為1,379,000港元(截至2020年6月30日止六個月：132,017,000港元)，其中包括確認為投資物業的公平值收益淨額約7,349,000港元(截至2020年6月30日止六個月：虧損112,705,000港元)。

有關分類資料的詳細分析及本集團核心業務的評論，請分別參閱未經審核簡明綜合中期財務資料附註5及本公告「業務概覽及前景」一節。

## 股息

董事會不建議就報告期間派付任何中期股息(截至2020年6月30日止六個月：無)。

## 附屬公司及聯屬公司的重大收購及出售

於2021年6月30日，本集團於鳳凰新媒體有限公司的股本權益仍為54.49%。

截至2021年6月30日止六個月，本集團並無收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業之重大事項。

## 流動資金及財務資源

本集團於2021年6月30日的流動資金及財務資源依然穩健。於2021年6月30日，本集團現金及短期銀行存款合共約1,475,757,000港元(於2020年12月31日：1,849,547,000港元)，歸類到按公平值透過損益記賬的財務資產的結構性存款共約1,630,950,000港元(於2020年12月31日：1,451,040,000港元)。本集團的尚未償還借貸總額約528,734,000港元(於2020年12月31日：726,179,000港元)，包括免息貸款、來自附屬公司的非控股股東的免息貸款，有抵押及無抵押計息銀行借貸。詳情請參閱未經審核簡明綜合中期財務資料附註18。按總負債相對本公司擁有人應佔權益計算，本集團於2021年6月30日的資本負債比率為72.1%(於2020年12月31日：78.9%)。

除上文所披露者外，本集團的財務狀況仍具流動性。由於本集團大部份貨幣資產、負債及交易乃以港元、美元(「美元」)及人民幣計價，而少數以英鎊及新台幣計價，本集團因而承受主要源自美元及人民幣的外匯風險。本集團通過定期檢討及監察其外匯敞口以管理其外匯風險，並會考慮利用遠期貨幣合約作為管理工具，以減低此等風險。考慮到本集團現時的營運及資本需要，董事認為本集團的外匯風險有限。

## 資產抵押

於2021年6月30日，銀行存款約155,310,000港元(於2020年12月31日：387,640,000港元)已抵押予銀行以取得銀行借貸，從而爭取息差之回報以及外保內貸安排。位於美國賬面值約2,599,000港元(於2020年12月31日：2,615,000港元)之物業已抵押予銀行以取得銀行借貸。

於2020年12月31日，北京朝陽公園的土地及其物業，於使用權資產、物業、廠房及設備，以及投資物業項下分別錄得賬面值約94,000,000港元、331,000,000港元及1,403,000,000港元，已抵押予銀行以取得銀行借貸用作位於北京的鳳凰國際傳媒中心投資款項。

除上文所披露者外，本集團於2021年6月30日及2020年12月31日並無抵押任何其他資產。

## 資本架構及購股權

於2021年6月30日，本公司的法定股本為1,000,000,000港元，分為10,000,000,000股每股面值0.10港元的普通股股份，其中4,993,659,500股股份(於2020年12月31日：4,993,469,500股股份)為已發行及繳足。

本公司購股權計劃項下有190,000份購股權於報告期間內行使。

於2021年6月30日，本集團的業務運作主要透過擁有人的權益、銀行借貸、附屬公司的非控股股東借貸及銀行融資提供資金。

## 員工

於2021年6月30日，本集團僱用2,744名全職員工(於2020年12月31日：2,840名)，員工所獲的薪酬符合市場水平，員工福利包括全面醫療保障、保險計劃、定額供款退休金計劃及僱員購股權計劃。報告期間的員工成本增加至約656,860,000港元(截至2020年6月30日止六個月：630,797,000港元)。

## 所持有的重大投資

於2021年6月30日，本集團於上市證券的投資的公平市值估計約為13,691,000港元(於2020年12月31日：12,440,000港元)及確認為「按公平值透過損益記賬的財務資產」，而該等投資佔本集團總資產少於5%。

除上文所披露者外，本集團於報告期間內並無持有任何其他重大投資。



## 未來重大投資計劃及預期資金來源

面對未來充滿挑戰的環境，本集團將繼續整合其現有業務，並同時物色新商機，以與現有業務形成相輔相成並收增強之效。

## 或有負債

本集團旗下公司中亦有涉及本身日常業務過程中產生的訴訟。經審視有關待決申索並計及所收到的法律意見後，董事認為已於截至報告期間的未經審核簡明綜合中期財務資料中作出足夠撥備。

## 其他重要事項及期後事項

### 變更主席及行政總裁

於2021年2月26日，劉長樂先生（「劉先生」）辭任本公司行政總裁（「行政總裁」）職務，而徐威先生（「徐先生」）獲委任為行政總裁。隨後，劉先生於2021年6月22日辭任董事會主席（「主席」）及執行董事，而徐先生於同日獲委任為執行董事並當選為主席。

有關徐先生的簡歷，請參閱本公司日期為2021年2月26日及2021年6月22日之公告。

### 控股股東出售股份

於2021年4月17日，本公司一名前控股股東（定義見上市規則）今日亞洲有限公司（「今日亞洲」）告知本公司，彼簽訂了兩份框架協議：(i)於2021年4月16日（交易時段後），與紫荊文化（香港）集團有限公司（「紫荊香港」）的框架協議（「框架協議 I」），據此今日亞洲原則上有條件地同意出售，而紫荊香港原則上有條件地同意購買今日亞洲持有的1,048,668,495股本公司股份（佔本公司已發行股本約21%），每股價格為0.61港元（即轉讓 I 的總代價約為6.4億港元）（「轉讓 I」），受限於框架協議 I 的條款和條件；及(ii)於2021年4月17日，與Common Sense Limited（「Common Sense」）（其為信德集團有限公司的全資附屬公司）的框架協議（「框架協議 II」），據此今日亞洲原則上有條件地同意出售，而Common Sense原則上有條件地同意購買今日亞洲持有的845,441,505股本公司股份（佔本公司已發行股本約16.93%），每股價格為0.61港元（即轉讓 II 的總代價約為5.16億港元）（「轉讓 II」），受限於框架協議 II 的條款和條件。

於2021年6月1日（交易時段後），今日亞洲與紫荊香港及Common Sense分別簽訂了兩份協議，以敲定轉讓 I 及轉讓 II 的條款及條件，該等協議已取代框架協議 I 及框架協議 II。

於2021年6月22日，今日亞洲告知本公司，與紫荊香港的轉讓I及與Common Sense的轉讓II均已完成交割。緊接轉讓I及轉讓II交割後，今日亞洲已不再是本公司股東，而紫荊香港及Common Sense已各分別成為本公司的主要股東（定義見上市規則），彼等分別持有本公司已發行股本約21%及16.93%。

有關詳情，請參閱本公司日期為2021年4月18日、2021年6月1日及2021年6月22日的公告。

### 終止持續關連交易

如同本公司在2020年4月29日的公告（「**2020公告**」）所披露，當日北京滙播廣告傳媒有限公司（「**許可人**」）與鳳新科技（海口）集團有限公司（「**被許可人**」）簽立商標許可協議（「**商標許可協議**」），授權被許可人集團於其業務運營上在中國及香港獨家使用第1組商標（定義見2020公告）及非獨家使用第2組商標（定義見2020公告）（統稱「**該等商標**」）。商標許可協議的年期為三年，由2020年5月1日開始至2023年4月30日結束。根據上市規則第14A章商標許可協議及其項下交易構成本公司之持續關連交易。

根據商標許可協議，如果被許可人集團繼續使用該等商標會對本集團的名譽構成損害，則許可人有權終止商標許可協議。

本集團關注到媒體上某些有關被許可人集團的負面報道。本集團認為，被許可人集團繼續使用該等商標有可能損害本集團的名譽。

於2021年5月14日，許可人向被許可人發出終止通知，以即時終止商標許可協議。商標許可協議終止後，各方將繼續對商標許可協議終止前產生的所有權利和義務承擔責任。

有關詳情，請參閱本公司日期為2020年4月29日、2021年5月14日及2021年5月25日的公告。

### 購買、出售或贖回證券

本公司於報告期間，並無贖回任何本公司股份（「**股份**」）。本公司或其任何附屬公司於報告期間內概無購買或出售任何股份。

## 企業管治常規

本公司採納其本身的企業管治守則，並將其現有原則及常規與香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載的企業管治守則（「該守則」）的大部份守則條文合併，旨在構建本公司本身標準及經驗的企業管治架構，同時尊重該守則所載基準。

本公司設有內部審計職能，協助董事會監督本集團管治、風險管理及內部監控程序的成效並就此提供意見。本公司的風險管理委員會亦於回顧報告期間內監控本公司的企業管治常規進展、風險管理及內部監控制度。下文概述本公司的企業管治常規，並闡釋偏離該守則的地方。

除下文披露者外，本公司於截至2021年6月30日止報告期間內均一直遵守該守則。

### (1) 主席及行政總裁的獨有角色

#### 守則條文

根據守則條文A.2.1，主席及行政總裁的角色應有區分且不應由同一人兼任。主席與行政總裁之間的職責分工須清晰訂明並以書面形式載列。

#### 偏離及其原因

劉先生自本公司註冊成立以來一直擔任主席兼行政總裁，至2021年2月26日彼辭任行政總裁職務為止，惟繼續擔任主席。同日，徐先生獲委任為行政總裁。於2021年6月22日，劉先生辭任主席職務。劉先生離職後，由於本公司需要具有豐富媒體行業經驗的人士領導董事會，故行政總裁徐先生同時兼任主席。董事會相信在其認為該等角色應由不同人士擔任之前，徐先生兼任主席及行政總裁的角色符合本公司的最佳利益。

## (2) 委任、重選及免職

### *守則條文*

根據守則條文 A.4.2 的第二部份，每位董事（包括按指定任期獲委任者）須至少每三年輪值告退一次。

### *偏離及其原因*

本公司現任主席徐先生毋須輪值告退，因而偏離守則條文 A.4.2 的要求。

此偏離乃由於根據本公司組織章程細則條文，規定主席及／或常務董事在任職期間毋須輪值告退，亦毋須計入每年須告退的董事人數內。董事會認為主席連任有利領導及執行本公司的長遠業務規劃及策略，因此，董事會認為主席毋須輪值告退。

## (3) 有效溝通

### *守則條文*

根據守則條文 E.1.2，董事會主席須出席股東週年大會。彼亦應邀請審核委員會、薪酬委員會、提名委員會及任何其他委員會（如適用）的主席出席。

### *偏離及其原因*

當時的主席劉先生因業務日程衝突未能出席於 2021 年 6 月 4 日舉行的股東週年大會（「股東週年大會」），並邀請獨立非執行董事兼審核委員會及提名委員會主席 Thaddeus Thomas BECZAK 先生代其主持股東週年大會。

## 董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載「上市公司發行人董事進行證券交易的標準守則」的規定買賣標準，作為董事進行證券交易的操守指引。

經向所有董事作出特定查詢後，確認董事於報告期間內一直遵守上述有關董事進行證券交易的規定買賣標準。

本公司亦已採納對可能擁有或獲得有關本集團或其證券內幕消息的本集團僱員所進行證券交易施行監管的守則。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會（「**審核委員會**」），其職權範圍是根據香港會計師公會建議的指引及該守則所載的守則條文以書面方式釐定。審核委員會主要負責審議本公司的中期及年度業績以及財務報告、本集團所採納的會計原則及慣例，並商討審核、風險管理及內部監控和財務申報事宜。審核委員會與本公司管理層每年至少舉行兩次會議。審核委員會的職權範圍已刊載於本公司及聯交所網站。

於本公告日期，審核委員會由一名非執行董事王海霞女士及兩名獨立非執行董事 Thaddeus Thomas BECZAK 先生（審核委員會主席）及梁學濂先生組成。

於回顧報告期間，審核委員會已審閱截至報告期間的未經審核簡明綜合中期財務資料及有關的中期業績公告，並對此提供建議及意見。

## 刊登中期業績公告及中期報告

本公司於報告期間內的本中期業績公告於聯交所網站 ([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)) 及專業投資者關係網站 ([www.irasia.com/listco/hk/phoenixtv](http://www.irasia.com/listco/hk/phoenixtv)) 刊登。本公司於報告期間的中期報告將於 2021 年 9 月 30 日或之前寄發予股東及於上述網站刊登。

## 未經審核簡明綜合中期財務資料

董事會欣然提呈本集團於2021年6月30日及截至該日止六個月的未經審核簡明綜合財務資料，連同2020年同期及相關日期的比較數字。

### 簡明綜合收益表 — 未經審核 截至2021年6月30日止六個月

		截至6月30日 止六個月	
	附註	2021年 千港元	2020年 千港元
收入	5	1,386,962	1,273,685
經營費用	6	(1,344,699)	(1,302,262)
銷售、一般及行政費用	6	(341,914)	(409,505)
其他收益／(虧損)淨額			
投資物業公平值收益／(虧損)	12	7,349	(112,705)
其他經營收益／(虧損)淨額	6	52,203	(1,025,334)
利息收入		30,448	21,244
利息開支		(22,283)	(27,759)
攤佔聯營公司溢利減虧損		(2,693)	(6,141)
攤佔合營企業溢利減虧損		468	(30)
除所得稅前虧損		(234,159)	(1,588,807)
所得稅(費用)／抵免	7	(22,637)	154,160
期間虧損		<u>(256,796)</u>	<u>(1,434,647)</u>
下列各項應佔虧損：			
本公司擁有人		(245,175)	(936,486)
非控股權益		(11,621)	(498,161)
		<u>(256,796)</u>	<u>(1,434,647)</u>
本公司擁有人應佔期間虧損 的每股虧損			
每股基本虧損，港仙	9	<u>(4.91)</u>	<u>(18.75)</u>
每股攤薄虧損，港仙	9	<u>(4.91)</u>	<u>(18.75)</u>

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。

簡明綜合全面收益表 — 未經審核  
截至2021年6月30日止六個月

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
期間虧損	(256,796)	(1,434,647)
期間其他全面收入／(開支)		
其後已經／或會重新分類至損益之項目		
換算境外業務時的貨幣換算差額	112,966	(108,180)
期間全面開支總額	<u>(143,830)</u>	<u>(1,542,827)</u>
下列各項應佔期間全面開支總額：		
本公司擁有人	(175,174)	(1,003,861)
非控股權益	31,344	(538,966)
	<u>(143,830)</u>	<u>(1,542,827)</u>

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。

簡明綜合資產負債表 — 未經審核  
於2021年6月30日

	附註	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
購入節目及電影版權淨額	10	13,698	16,372
使用權資產		755,569	829,407
物業、廠房及設備淨額	11	773,114	813,018
投資物業	12	1,463,810	1,417,526
無形資產	13	45,385	44,788
於合營企業的投資		36,704	37,356
於聯營公司的投資		94,003	82,409
其他長期資產		57,970	54,206
遞延所得稅資產		129,142	116,327
		<b>3,369,395</b>	<b>3,411,409</b>
<b>流動資產</b>			
應收賬款淨額	14	1,023,855	1,207,772
預付款項、按金及其他應收款項	15	955,752	888,535
存貨		4,937	6,003
應收有關連公司款項	24	26,968	18,542
自製節目		16,051	8,951
購入節目及電影版權淨額	10	598	358
按公平值透過損益記賬的財務資產	16	1,741,995	1,532,788
預付稅項		—	5,181
已抵押銀行存款	21	155,310	387,640
銀行存款		114,246	53,155
受限制現金		24,157	37,642
現金及現金等值項目		1,361,511	1,796,392
		<b>5,425,380</b>	<b>5,942,959</b>
<b>總資產</b>		<b>8,794,775</b>	<b>9,354,368</b>

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。



簡明綜合資產負債表 — 未經審核 (續)  
於2021年6月30日

	附註	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	20	499,366	499,347
儲備		3,732,693	3,907,619
		<b>4,232,059</b>	<b>4,406,966</b>
<b>非控股權益</b>		<b>1,509,519</b>	<b>1,471,258</b>
<b>總權益</b>		<b>5,741,578</b>	<b>5,878,224</b>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
銀行借貸	18	3,709	1,787
租賃負債		409,558	512,439
按公平值透過損益記賬的財務負債	16	—	5,225
其他長期負債		4,994	4,863
附屬公司非控股股東提供貸款	18	36,926	45,787
遞延所得稅負債		155,290	149,700
		<b>610,477</b>	<b>719,801</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬款、其他應付款項及應計款項	19	1,333,424	1,534,418
銀行借貸	18	137,095	367,575
租賃負債		212,121	202,495
遞延收入		258,747	209,899
附屬公司非控股股東提供貸款	18	346,010	306,167
當期所得稅負債		149,651	132,194
按公平值透過損益記賬的財務負債	16	5,672	3,595
		<b>2,442,720</b>	<b>2,756,343</b>
<b>總負債</b>		<b>3,053,197</b>	<b>3,476,144</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>8,794,775</b>	<b>9,354,368</b>

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。

簡明綜合權益變動表 — 未經審核  
截至2021年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔								
	股本 千港元	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	資本儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	僱員以股份 支付的 款項儲備 千港元	保留盈利 千港元	非控股權益 千港元	總權益 千港元
於2021年1月1日的結餘	499,347	153,503	172,832	1,397,951	(90,531)	59,395	2,214,469	1,471,258	5,878,224
期間虧損	—	—	—	—	—	—	(245,175)	(11,621)	(256,796)
其他全面收入									
貨幣換算差額	—	—	—	—	70,001	—	—	42,965	112,966
期間全面開支總額	—	—	—	—	70,001	—	(245,175)	31,344	(143,830)
與擁有人進行的交易									
購股權計劃									
— 員工服務價值	—	—	—	—	—	—	—	7,208	7,208
— 確認因購股權獲行使而發行的股份	19	335	—	—	—	(87)	—	—	267
— 購股權失效	—	1,970	—	—	—	(1,970)	—	—	—
分配至法定儲備	—	—	1,498	—	—	—	(1,498)	—	—
已付非控股權益的股息	—	—	—	—	—	—	—	(291)	(291)
與擁有人進行的交易總額	19	2,305	1,498	—	—	(2,057)	(1,498)	6,917	7,184
於2021年6月30日的結餘	499,366	155,808	174,330	1,397,951	(20,530)	57,338	1,967,796	1,509,519	5,741,578

## 簡明綜合權益變動表 — 未經審核 (續)

截至2021年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔								
	股本 千港元	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	資本儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	僱員以股份 支付的 款項儲備 千港元	保留盈利 千港元	非控股權益 千港元	總權益 千港元
於2020年1月1日的結餘	499,347	150,634	168,797	1,402,994	(177,881)	62,264	3,255,547	2,269,961	7,631,663
期間虧損	—	—	—	—	—	—	(936,486)	(498,161)	(1,434,647)
其他全面開支 貨幣換算差額	—	—	—	—	(67,375)	—	—	(40,805)	(108,180)
期間全面開支總額	—	—	—	—	(67,375)	—	(936,486)	(538,966)	(1,542,827)
與擁有人進行的交易									
購股權計劃									
— 員工服務價值	—	—	—	—	—	—	—	8,824	8,824
— 購股權失效	—	2,754	—	—	—	(2,754)	—	—	—
出售一間附屬公司權益	—	—	—	—	—	—	—	(55,646)	(55,646)
收購附屬公司額外股本權益	—	—	—	(519)	—	—	—	(4,213)	(4,732)
與擁有人進行的交易總額	—	2,754	—	(519)	—	(2,754)	—	(51,035)	(51,554)
於2020年6月30日的結餘	<u>499,347</u>	<u>153,388</u>	<u>168,797</u>	<u>1,402,475</u>	<u>(245,256)</u>	<u>59,510</u>	<u>2,319,061</u>	<u>1,679,960</u>	<u>6,037,282</u>

附註：本集團的法定儲備指中華人民共和國（「中國」）法定儲備基金。向該儲備基金作出的撥款來自中國附屬公司法定財務報表所記錄的除稅後溢利。該款項不得少於法定財務報表所記錄的除稅後溢利的10%，除非總額超過中國附屬公司註冊資本的50%。法定儲備基金可用於彌補中國附屬公司過往年度的虧損。

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。

簡明綜合現金流量表 — 未經審核  
截至2021年6月30日止六個月

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
<b>經營業務活動的現金流量</b>		
經營業務所用的現金	(127,864)	(431,995)
已收利息	25,327	11,337
已付利息	(21,977)	(8,270)
退回香港稅項	5,181	41
已付海外稅項	(16,874)	(3,272)
經營業務活動所用的現金淨額	<u>(136,207)</u>	<u>(432,159)</u>
<b>投資活動的現金流量</b>		
受限制現金減少	13,485	35,600
銀行存款增加	(61,091)	(562,487)
已抵押銀行存款減少	232,330	3,860
購買無形資產	(7,186)	(15,208)
購入物業、廠房及設備	(22,896)	(13,000)
購入節目及電影版權	(3,406)	(7,363)
出售物業、廠房及設備所得款項	8,948	2,726
按公平值透過損益記賬的財務資產的投資收入	356	—
來自銀行存款及已抵押銀行存款的投資收入	6,241	6,214
收購一間聯營公司	(12,067)	—
出售按公平值透過損益記賬的財務資產	—	346,566
收取合營企業投資股息	2,038	—
購買按公平值透過損益記賬的財務資產	(203,749)	—
收購附屬公司之現金流出淨額	—	(4,757)
出售一間附屬公司之現金流入淨額	—	308,948
聯營公司清盤	—	1,035
投資活動(所用)／所得現金淨額	<u>(46,997)</u>	<u>102,134</u>

簡明綜合現金流量表 — 未經審核 (續)  
截至2021年6月30日止六個月

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
<b>融資活動的現金流量</b>		
行使本公司購股權所得款項	267	—
提用無抵押銀行借貸	1,946	—
償還有抵押銀行借貸	(229,712)	(27,224)
租賃款項的本金部份	(112,815)	(82,412)
附屬公司之非控股股東提供貸款	20,852	—
已付非控股權益的股息	(291)	—
	<hr/>	<hr/>
融資活動所用現金淨額	(319,753)	(109,636)
	<hr/>	<hr/>
現金及現金等值項目減少淨額	(502,957)	(439,661)
期初現金及現金等值項目	1,796,392	1,530,564
現金及現金等值項目的匯兌收益／(虧損)淨額	68,076	(44,070)
	<hr/>	<hr/>
期終現金及現金等值項目	<b>1,361,511</b>	<b>1,046,833</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

載於第22頁至第47頁的附註為本簡明綜合中期財務資料的組成部分。

## 簡明綜合中期財務資料附註 — 未經審核

### 1 一般資料

鳳凰衛視投資(控股)有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)主要從事衛星電視廣播業務及提供互聯網媒體服務。

本公司為於開曼群島註冊成立及以中華人民共和國(「中國」)香港特別行政區為總部的有限公司。本公司註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。

本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。除非另有說明,否則簡明綜合中期財務資料以港元(「港元」)呈列。本簡明綜合中期財務資料已由本公司董事會於2021年8月20日批准刊發。

本簡明綜合中期財務資料並未經審核。

### 2 編製基準及會計政策

#### (a) 編製基準

截至2021年6月30日止六個月的本簡明綜合中期財務資料乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。本簡明綜合中期財務資料應與本集團截至2020年12月31日止年度根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的年度財務報表一併閱覽。

#### (b) 會計政策

除下文所述者外,所應用的會計政策與截至2020年12月31日止年度的年度財務報表所應用者一致,詳情載於該等年度財務報表。

##### (a) 採納準則修訂的影響

以下為於2021年1月1日或其後開始之會計期間強制執行的準則修訂。

香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率標準改革第二階段
------------------------------------------------------------------	------------

上述準則修訂未對本集團本期間及過往期間之簡明綜合財務報表產生任何重大影響。

(b) 於截至2021年12月31日止財政年度已頒佈但未生效且本集團未提前採納的新準則、準則修訂、會計指引及詮釋(除另有說明者外)

香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備 — 擬定用途前的所得款項 <sup>(1)</sup>
香港會計準則第37號(修訂本) 年度改進	虧損合約 — 履行合約的成本 <sup>(1)</sup> 2018-2020年對香港財務報告準則之 年度改進 <sup>(1)</sup>
會計指引第5號(經修訂)	共同控制下業務合併的合併會計處理 <sup>(1)</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動 <sup>(2)</sup>
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義 <sup>(2)</sup>
香港會計準則第12號(修訂本)	單一交易中產生的資產及負債相關的 遞延稅項 <sup>(2)</sup>
香港財務報告準則第17號	保險合約 <sup>(2)</sup>
香港詮釋第5號(2020年)	財務報表呈列 — 借款人對載有按要求 償還條款之有期貸款之分類 <sup>(2)</sup>
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之 間出售或注入資產 <sup>(3)</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	對概念框架的提述 <sup>(4)</sup>

<sup>1</sup> 於2022年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於2023年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 於生效日期待定或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 對收購日期為2022年1月1日或之後開始的首個年度期間開始或之後的業務合併生效

本集團正評估該等新準則、準則修訂及改進、會計指引及詮釋的影響，而未說明其會否對本集團的業績及財務狀況產生重大影響。

### 3 估計

編製簡明綜合中期財務資料須由管理層作出影響會計政策應用及呈報資產、負債及收支金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

於編製本簡明綜合中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策所作的重大判斷及主要不明朗因素估計來源與截至2020年12月31日止年度的綜合財務報表所應用者相同。

### 4 財務風險管理及財務工具

#### 4.1 財務風險因素

本集團的業務須面對不同財務風險：市場風險（包括外匯風險、中國法規風險、現金流及公平值利率風險及價格風險）、信貸風險以及流動資金風險。

簡明綜合中期財務資料並無包括全部財務風險管理資料及年度財務報表所需披露的資料，並應與本集團於2020年12月31日的年度財務報表一併閱覽。

自年結日以來，風險管理部門或任何風險管理政策概無變動。

#### 4.2 流動資金風險

相較年結日，財務負債的合約未貼現現金流出並無重大變動。



### 4.3 公平值估計

下表以估值法分析按公平值列賬的財務工具。不同等級之定義如下：

- 就相同資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)(第1級)
- 除屬於第1級的報價外，自資產或負債可直接或間接觀察的輸入數據(第2級)
- 並非基於可觀察市場數據(即無法觀察輸入數據)的資產或負債的輸入數據(第3級)

財務部審視財務工具的估值，包括歸入公平值等級內第3級之可換股可贖回優先股(「優先股」)。當於各中期及年度報告日期進行估值時，財務部與獨立估值師討論估值假設及估值結果。

下表呈列於2021年6月30日按公平值計量的本集團財務資產及負債。

	第1級 千港元	第2級 千港元	第3級 千港元	總計 千港元
<b>財務資產</b>				
按公平值透過損益				
記賬的財務資產				
— 供買賣的股本證券	13,691	—	—	13,691
— 可換股可贖回優先股	—	—	34,471	34,471
— 其他投資	—	—	62,883	62,883
— 結構性存款	—	1,630,950	—	1,630,950
	<u>13,691</u>	<u>1,630,950</u>	<u>97,354</u>	<u>1,741,995</u>
<b>財務負債</b>				
按公平值透過損益				
記賬的財務負債				
— 利率掉期合約	—	5,672	—	5,672
	<u>—</u>	<u>5,672</u>	<u>—</u>	<u>5,672</u>

下表呈列於2020年12月31日按公平值計量的本集團財務資產及負債。

	第1級 千港元	第2級 千港元	第3級 千港元	總計 千港元
<b>財務資產</b>				
按公平值透過損益				
記賬的財務資產				
— 供買賣的股本證券	12,440	—	—	12,440
— 可換股可贖回優先股	—	—	36,431	36,431
— 其他投資	—	—	32,877	32,877
— 結構性存款	—	1,451,040	—	1,451,040
	<u>12,440</u>	<u>1,451,040</u>	<u>69,308</u>	<u>1,532,788</u>
<b>財務負債</b>				
按公平值透過損益				
記賬的財務負債				
— 利率掉期合約	—	5,225	—	5,225
— 交叉貨幣利率掉期合約	—	3,595	—	3,595
	<u>—</u>	<u>8,820</u>	<u>—</u>	<u>8,820</u>

於截至2021年及2020年6月30日止六個月，並無第1級與第2級之間的轉移或轉入或轉出第3級。

於截至2021年6月30日止六個月，並無估值技術變動以及財務資產及負債的重新分類(截至2020年6月30日止六個月：無)。

**(a) 第1級內的財務工具**

在活躍市場中交易的財務工具的公平值是基於結算日的市場報價得到。如果該報價可以容易及定期地從交易所、經銷商、經紀人、產業集團、股價服務機構或監管機構中獲得，並且這些報價屬真實及經常於公平市場交易中出現，該市場則被視為活躍。本集團持有的財務資產使用的市場報價是現行出價。該類工具屬於第1級。於2021年6月30日，納入第1級中的工具，包括滙豐控股有限公司(「滙豐」，一間於聯交所上市的實體)的股份，市值約13,691,000港元(於2020年12月31日：12,440,000港元)(附註16)。

**(b) 第2級內的財務工具**

並非於活躍市場交易的財務工具(例如場外衍生工具)的公平值乃使用估值技術釐定。這些估值技術最大程度地利用可獲得之可觀察的市場數據而盡可能減少依賴實體的特定估算。倘一項工具的公平值所需全部重要輸入數據為可觀察數據，則該工具列入第2級。

倘一項或多項重要輸入數據並非依據可觀察的市場數據，則該工具列入第3級。

**(c) 第3級內的財務工具**

- (1) 有關就第3級內的主要財務工具使用無法觀察的主要輸入數據進行公平值計量的定量資料

描述	於2021年 6月30日的 公平值 千港元	估值技術	無法觀察的 輸入數據	無法觀察的 輸入數據 的數值	無法觀察的 輸入數據 與公平值的關係
可換股可贖回優先股	34,471	市場法	難以銷售的折讓 (「難以銷售的折讓」)  波幅	25%  51%	難以銷售的折讓 越低，公平值越高  波幅越低， 公平值越高
其他投資	62,883	從可觀察市場交易 獲得的價格	不適用	不適用	不適用

  

描述	於2020年 12月31日的 公平值 千港元	估值技術	無法觀察的 輸入數據	無法觀察的 輸入數據 的數值	無法觀察的 輸入數據 與公平值的關係
可換股可贖回優先股	36,431	市場法	難以銷售的折讓 (「難以銷售的折讓」)  波幅	25%  55.3%	難以銷售的折讓 越低，公平值越高  波幅越低， 公平值越高
其他投資	32,877	從可觀察市場交易 獲得的價格	不適用	不適用	不適用

可換股可贖回優先股(「優先股」)代表於2021年6月30日及2020年12月31日之 Particle Inc. (「Particle」) D1-2 系列優先股的投資(詳情請參閱附註25)。

獨立專業估值師採用市場法，以首先估計 Particle 之股本價值，繼而以期權定價及二項式模式將之分配至 Particle 之普通股及優先股。

下表呈列第3級工具於截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度的變動。

	退還一項		長期投資 的期權	可換股可 贖回優先股	應收貸款	其他投資	總計
	收購代價的 選擇權	出售投資的 遠期期權					
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於2021年1月1日							
之期初結餘	—	—	—	36,431	—	32,877	69,308
添置	—	—	—	—	—	28,961	28,961
於損益確認之公平值							
(虧損)/收益	—	—	—	(2,043)	—	159	(1,884)
貨幣換算差額	—	—	—	83	—	886	969
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>34,471</u>	<u>—</u>	<u>62,883</u>	<u>97,354</u>
於2021年6月30日							
之期終結餘	—	—	—	34,471	—	62,883	97,354
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>34,471</u>	<u>—</u>	<u>62,883</u>	<u>97,354</u>
	退還一項		長期投資 的期權	可換股可 贖回優先股	應收貸款	其他投資	總計
	收購代價的 選擇權	出售投資的 遠期期權					
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於2020年1月1日							
之期初結餘	109,807	(17,828)	19,800	2,258,645	—	—	2,370,424
添置	—	—	—	37,999	74,481	32,501	144,981
於損益確認之公平值							
收益/(虧損)	—	17,753	(20,791)	(1,074,851)	(36,437)	—	(1,114,326)
出售	(107,710)	—	—	(1,162,530)	(37,999)	—	(1,308,239)
貨幣換算差額	(2,097)	75	991	(22,832)	(45)	376	(23,532)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>36,431</u>	<u>—</u>	<u>32,877</u>	<u>69,308</u>
於2020年12月31日							
之期終結餘	—	—	—	36,431	—	32,877	69,308
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>36,431</u>	<u>—</u>	<u>32,877</u>	<u>69,308</u>

(2) 定量敏感度分析

並無呈列可換股可贖回優先股34,471,000港元(於2020年12月31日：36,431,000港元)及其他投資62,883,000港元(於2020年12月31日：32,877,000港元)之敏感度分析，原因為敏感度分析中所用主要假設之合理可能變化將不會產生任何顯著的潛在財務影響。

**4.4 按攤銷成本計量之財務資產及負債之公平值**

本集團的財務資產及負債包括現金及現金等值項目、受限制現金、銀行存款、已抵押銀行存款、應收賬款、按金及其他應收款項、應收有關連公司款項、附屬公司非控股股東提供貸款、應付賬款、其他應付款項及應計款項，由於該等財務資產及負債均為短時間到期，因此彼等的賬面值與彼等的公平值相近。

有關借貸之公平值，請參閱附註18。

**5 分類資料**

經營分類已根據由執行董事審閱並用於戰略決策的報告而釐定。執行董事從產品層面分析其業務。

本集團分為五項主要經營分類，包括：

- (i) 電視廣播 — 電視節目及廣告廣播以及提供宣傳服務；
  - (a) 主要頻道，包括鳳凰衛視中文台及鳳凰衛視資訊台
  - (b) 其他，包括鳳凰衛視電影台、鳳凰衛視美洲台、鳳凰衛視歐洲台、鳳凰衛視香港台及其他
- (ii) 互聯網媒體 — 提供入門網站及電訊增值服務；
- (iii) 戶外媒體 — 提供戶外廣告服務；
- (iv) 房地產 — 物業發展及投資(主要為位於北京的鳳凰國際傳媒中心)；及
- (v) 其他業務 — 節目製作及配套服務、商品服務、雜誌出版及發行，以及其他相關服務。

## 截至2021年6月30日止期間

	電視廣播			互聯網媒體 千港元	戶外媒體 千港元	房地產 千港元	其他業務 千港元	分類間對銷 千港元	本集團 千港元
	主要頻道 千港元	其他 千港元	小計 千港元						
收入									
對外銷售	283,527	38,458	321,985	587,771	378,490	16,566	82,150	—	1,386,962
分類間銷售(附註c)	—	15,664	15,664	6,151	798	4,503	3,276	(30,392)	—
總收入	<u>283,527</u>	<u>54,122</u>	<u>337,649</u>	<u>593,922</u>	<u>379,288</u>	<u>21,069</u>	<u>85,426</u>	<u>(30,392)</u>	<u>1,386,962</u>
收入確認時間									
某個時間點	—	—	—	60,077	—	—	1,068	—	61,145
隨著時間	283,527	38,458	321,985	527,694	378,490	392	81,082	—	1,309,643
其他來源的收入	—	—	—	—	—	16,174	—	—	16,174
	<u>283,527</u>	<u>38,458</u>	<u>321,985</u>	<u>587,771</u>	<u>378,490</u>	<u>16,566</u>	<u>82,150</u>	<u>—</u>	<u>1,386,962</u>
分類業績	(75,361)	(32,255)	(107,616)	(42,663)	73,059	(1,379)	(73,557)	—	(152,156)
未分配收入(附註a)									42,214
未分配開支(附註b)									(121,992)
攤估合營企業及聯營公司業績、 所得稅及非控股權益前虧損									(231,934)
攤估合營企業溢利減虧損									468
攤估聯營公司溢利減虧損									(2,693)
所得稅費用									(22,637)
期間虧損									(256,796)
非控股權益									11,621
本公司擁有人應佔虧損									<u>(245,175)</u>
折舊	(3,337)	(6,875)	(10,212)	(36,485)	(79,550)	(13,655)	(13,635)	—	(153,537)
未分配折舊									(15,102)
									<u>(168,639)</u>
利息收入	—	62	62	27,859	544	151	386	—	29,002
未分配利息收入									1,446
									<u>30,448</u>
利息開支	—	(53)	(53)	(1,468)	(13,374)	(919)	(1,453)	—	(17,267)
未分配利息開支									(5,016)
									<u>(22,283)</u>
應收賬款減值撥備	—	(841)	(841)	(33,697)	(2,255)	—	—	—	(36,793)

## 截至2020年6月30日止期間

	電視廣播			互聯網媒體 千港元	戶外媒體 千港元	房地產 千港元	其他業務 千港元	分類間對銷 千港元	本集團 千港元
	主要頻道 千港元	其他 千港元	小計 千港元						
收入									
對外銷售	281,229	37,645	318,874	693,642	186,115	3,961	71,093	—	1,273,685
分類間銷售(附註c)	—	9,616	9,616	5,697	3,214	4,726	3,324	(26,577)	—
總收入	<u>281,229</u>	<u>47,261</u>	<u>328,490</u>	<u>699,339</u>	<u>189,329</u>	<u>8,687</u>	<u>74,417</u>	<u>(26,577)</u>	<u>1,273,685</u>
收入確認時間									
某個時間點	—	—	—	91,473	—	—	2,947	—	94,420
隨著時間	281,229	37,645	318,874	602,169	186,115	766	68,146	—	1,176,070
其他來源的收入	—	—	—	—	—	3,195	—	—	3,195
	<u>281,229</u>	<u>37,645</u>	<u>318,874</u>	<u>693,642</u>	<u>186,115</u>	<u>3,961</u>	<u>71,093</u>	<u>—</u>	<u>1,273,685</u>
分類業績	(77,268)	(50,889)	(128,157)	(1,047,932)	(73,297)	(132,017)	(70,065)	—	(1,451,468)
未分配收入(附註a)									21,121
未分配開支(附註b)									(152,289)
攤估合營企業及聯營公司業績、 所得稅及非控股權益前虧損									(1,582,636)
攤估合營企業溢利減虧損									(30)
攤估聯營公司溢利減虧損									(6,141)
所得稅抵免									154,160
期間虧損									(1,434,647)
非控股權益									498,161
本公司擁有人應佔虧損									<u>(936,486)</u>
折舊	(3,592)	(6,402)	(9,994)	(42,626)	(89,054)	(12,870)	(16,325)	—	(170,869)
未分配折舊									(16,246)
									<u>(187,115)</u>
利息收入	—	878	878	13,204	1,179	131	524	—	15,916
未分配利息收入									5,328
									<u>21,244</u>
利息開支	—	(49)	(49)	(2,844)	(14,567)	(2,873)	(1,878)	—	(22,211)
未分配利息開支									(5,548)
									<u>(27,759)</u>
應收賬款減值撥備	—	—	—	(56,082)	—	—	(232)	—	(56,314)

附註：

(a) 未分配收入指匯兌收益、利息收入、財務資產的公平值收益(變現及未變現)及投資收入。

(b) 未分配開支主要為：

- 集團員工成本；
- 辦公室租金；
- 一般行政費用；
- 與本集團整體有關的市場推廣及廣告費用；
- 匯兌虧損；及
- 財務資產之公平值虧損。

(c) 分類間銷售乃按管理層參考市場價格釐定的條款進行。

## 6 除所得稅前虧損

下列各項已在期間於除所得稅前虧損內(計入)／扣除：

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
<b>計入</b>		
出售物業、廠房及設備的收益	(1,169)	(1,549)
<b>扣除</b>		
自製節目製作成本	87,033	86,259
佣金支出	152,564	137,435
帶寬成本	33,945	34,472
應收賬款減值撥備	36,793	56,314
僱員福利費用(包括董事酬金)	656,860	630,797
下列經營租賃租金		
— 董事宿舍	1,034	1,059
— LED顯示屏	9,255	5,226
出售物業、廠房及設備的虧損	587	879
物業、廠房及設備折舊	68,929	75,981
使用權資產折舊	99,710	111,134
購入節目及電影版權攤銷	5,416	7,980
無形資產攤銷	7,546	18,849



其他經營收益／(虧損)淨額包括以下各項：

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
匯兌收益／(虧損)淨額	29,659	(23,219)
投資收入	6,597	6,214
按公平值透過損益記賬的財務資產／負債的公平值 收益／(虧損)淨額	2,515	(1,095,967)
出售一間附屬公司收益	—	70,133
其他淨額	13,432	17,505
	<u>52,203</u>	<u>(1,025,334)</u>

## 7 所得稅費用／(抵免)

香港利得稅乃按本期間估計應課稅溢利以16.5%(截至2020年6月30日止六個月：16.5%)稅率撥備。中國及海外溢利稅項乃根據本期間的估計應課稅溢利，按本集團業務所在國家／地區的現行稅率計算。

於簡明綜合收益表中扣除／(抵免)的稅項如下：

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
當期所得稅		
— 香港利得稅	243	588
— 中國及海外稅項	29,659	(17,317)
遞延所得稅	(7,265)	(137,431)
	<u>22,637</u>	<u>(154,160)</u>

## 8 股息

並無有關截至2020年12月31日止期間的末期股息已於2021年6月派付(截至2020年6月30日止六個月：無)。

董事不建議派發截至2021年6月30日止六個月的任何中期股息(截至2020年6月30日止六個月：無)。

## 9 每股虧損

### 基本

每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔虧損除以期內已發行普通股的加權平均數計算。

	截至6月30日 止六個月	
	2021年	2020年
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	<u>(245,175)</u>	<u>(936,486)</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>4,993,660</u>	<u>4,993,470</u>
每股基本虧損(港仙)	<u>(4.91)</u>	<u>(18.75)</u>

### 攤薄

每股攤薄虧損乃在假設所有攤薄潛在普通股已兌換情況下，透過調整發行在外普通股的加權平均數計算。本集團擁有攤薄潛在普通股，其包括本公司及一家附屬公司的購股權(截至2020年6月30日止六個月：本集團有攤薄潛在普通股，其包括本公司及一家附屬公司的購股權)。

本公司乃根據尚未行使購股權所附帶的認購權幣值進行計算，以釐定可按公平值(按本公司股份的每年平均市場股價而定)購入的本公司股份數目。上述計算所得的股份數目乃與假設該等購股權獲行使後將會發行的股份數目比較。倘按此計算的股份數目少於假設所有尚未行使購股權獲行使後將會發行的股份數目，則有關差額即潛在攤薄股份，並加入至已發行普通股的加權平均數，以達致用於釐定每股攤薄虧損的普通股加權平均數。於截至2021年6月30日止六個月，該附屬公司具攤薄影響之工具對本集團每股攤薄虧損並無影響(截至2020年6月30日止六個月：無)。

	截至6月30日 止六個月	
	2021年	2020年
用於釐定每股攤薄虧損的本公司擁有人 應佔虧損(千港元)	<u>(245,175)</u>	<u>(936,486)</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>4,993,660</u>	<u>4,993,470</u>
每股攤薄虧損的普通股加權平均數(千股)	<u>4,993,660</u>	<u>4,993,470</u>
每股攤薄虧損(港仙)	<u>(4.91)</u>	<u>(18.75)</u>

## 10 購入節目及電影版權淨額

	截至2021年 6月30日 止六個月 千港元	截至2020年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
期／年初結餘	16,730	20,176
添置	3,406	12,712
攤銷	(5,416)	(14,756)
其他	(424)	(1,402)
期／年終結餘	14,296	16,730
減：購入節目及電影版權 — 即期部份	(598)	(358)
	<b>13,698</b>	<b>16,372</b>

## 11 物業、廠房及設備淨額

	截至2021年 6月30日 止六個月 千港元	截至2020年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
期／年初結餘	813,018	957,736
收購附屬公司	—	170
出售一間附屬公司	—	(40,219)
添置	22,896	31,509
出售	(8,365)	(8,195)
折舊	(68,929)	(146,334)
貨幣換算差額	14,494	18,351
期／年終結餘(附註a)	<b>773,114</b>	<b>813,018</b>

- (a) 於2021年6月30日的賬面淨值包括本集團有權使用深圳樓宇10,000平方米所涉及的款額20,935,000港元(於2020年12月31日：21,285,000港元)。於2021年6月30日，成本為30,848,000港元(於2020年12月31日：30,848,000港元)，賬面淨值則為20,935,000港元(於2020年12月31日：21,285,000港元)。於2021年6月30日，本集團通過支付地價及稅項，以待獲發8,500平方米可用面積的業權證。
- (b) 於2021年6月30日，本集團仍待獲發某些LED顯示屏的重續許可及新許可。董事認為將於不久將來獲發有關許可，而未能遵守法律法規的風險不高。

## 12 投資物業

	截至2021年 6月30日 止六個月 千港元	截至2020年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
期／年初結餘	1,417,526	1,490,452
出售	—	(2,711)
公平值收益／(虧損)	7,349	(140,493)
貨幣換算差額	38,935	70,278
期／年終結餘	<u>1,463,810</u>	<u>1,417,526</u>

### (a) 投資物業的公平值計量

本集團採用公平值模式將其投資物業入賬，並已將鳳凰國際傳媒中心的投資物業部份及位於倫敦的投資物業按公平值計量。鳳凰國際傳媒中心的投資物業部份及英國(「英國」)的投資物業分別由獨立評值師威格斯資產評估顧問有限公司及Lambert Smith Hampton進行估值。約7,349,000港元的公平值收益(截至2020年6月30日止六個月：虧損112,705,000港元)已於截至2021年6月30日止六個月的簡明綜合收益表中確認。

#### (i) 公平值等級

描述	使用無法觀察的主要 輸入數據計量的 2021年 6月30日的 公平值(第3級) 千港元	使用無法觀察的 主要輸入數據計量的 2020年 12月31日的 公平值(第3級) 千港元
	經常性公平值計量 投資物業	
— 鳳凰國際傳媒中心(中國)	1,448,040	1,402,831
— 商業(英國)	15,180	14,121
— 其他(中國)	590	574
	<u>1,463,810</u>	<u>1,417,526</u>

#### (ii) 估值技術

就位於英國賬面值為15,180,000港元(於2020年12月31日：14,121,000港元)之投資物業而言，本集團直接持有之投資物業之估值乃根據英國皇家特許測量師學會(「英國皇家特許測量師學會」)所採納之「市值」基準，按英國皇家特許測量師學會頒佈之英國皇家特許測量師學會物業估值準則進行。估值由合資格估值師使用收入資本化法最少每六個月檢討一次。

收入資本化法乃根據未來業績估計及該項物業之一系列特定假設以反映其租約及現金流量狀況。該項投資物業之公平值反映(其中包括)來自現有租賃之租金收入以及根據當前市況(包括公開市場租金、適用之資本化率及收入改變之潛力)對來自未來租賃之租金收入的假設。

此外，位於中國之投資物業(代表為賺取租金收入所持有的鳳凰國際傳媒中心的建築面積)的賬面值為1,448,040,000港元(於2020年12月31日：1,402,831,000港元)。此投資物業的公平值的釐定依據，是外部專業估值師以直接比較法作出的估值所提供的資料。然而，鑑於此項物業之多樣化性質，已就任何可能影響將達致之價格的質素差異作出適當調整。

截至2021年6月30日止六個月並無估值技術變動(截至2020年6月30日止六個月：無)。

(iii) 有關使用無法觀察的主要輸入數據的公平值計量(第3級)的資料

描述	於2021年 6月30日 的公平值 (千港元)	估值技術	無法觀察的 輸入數據	無法觀察的輸入數據 與公平值的關係
鳳凰國際傳媒中心 — 中國	1,448,040	直接比較	經調整平均價格為 每平方米33,152港元	每平方米的經調整 平均價格越高， 公平值越高
商業 — 英國	15,180	收入資本化法	估計租值為每年 每平方米4,448港元	租值越高， 公平值越高
			收入改變之收益為8%	收入改變之收益越高， 公平值越低
描述	於2020年 12月31日 的公平值 (千港元)	估值技術	無法觀察的 輸入數據	無法觀察的輸入數據 與公平值的關係
鳳凰國際傳媒中心 — 中國	1,402,831	直接比較	經調整平均價格為 每平方米32,117港元	每平方米的經調整 平均價格越高， 公平值越高
商業 — 英國	14,121	收入資本化法	估計租值為每年 每平方米4,057港元	租值越高， 公平值越高
			收入改變之收益為8%	收入改變之收益越高， 公平值越低

(b) 遞延稅項

位於中國的投資物業是根據一項商業模式持有，而該模式之目的是透過使用而消耗投資物業所體現的絕大部份經濟利益。本集團計量與該等投資物業的暫時差額有關的遞延稅項時，所使用的稅率及稅基與預期收回該等投資物業的方式一致。

### 13 無形資產

	截至2021年 6月30日 止六個月 千港元	截至2020年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
期／年初結餘	44,788	239,637
添置	7,186	23,439
收購附屬公司	—	2,100
出售一間附屬公司	—	(160,814)
攤銷	(7,546)	(28,084)
減值	123	(29,034)
貨幣換算差額	834	(2,456)
	<u>45,385</u>	<u>44,788</u>
期／年終結餘 (附註a)	<u>45,385</u>	<u>44,788</u>

- (a) 於2021年6月30日，收購附屬公司產生的商譽約12,107,000港元（於2020年12月31日：12,074,000港元）。於截至2021年6月30日止六個月，概無已確認減值開支（截至2020年6月30日止六個月：無）。
- (b) 本集團若干新媒體附屬公司正辦理申領某些許可證的手續，以便可經營其業務，包括信息網絡傳播視聽節目許可證及互聯網新聞信息服務許可證。

### 14 應收賬款淨額

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
應收賬款	1,350,444	1,489,294
減：減值撥備	(326,589)	(281,522)
	<u>1,023,855</u>	<u>1,207,772</u>

本集團已在中國委任一名廣告代理，藉以替本集團於中國境內推廣本集團的廣告時段銷售及節目贊助，並收取廣告收入（附註15）。本集團一般要求客戶預先支付款項。其他業務分類的客戶獲給予30至180日的信貸期。

於2021年6月30日，應收客戶賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
0至30日	238,249	351,216
31至60日	151,997	212,164
61至90日	119,333	182,464
91至120日	97,839	141,274
120日以上	743,026	602,176
	<b>1,350,444</b>	1,489,294
減：減值撥備	<b>(326,589)</b>	(281,522)
	<b>1,023,855</b>	1,207,772

由於本集團擁有大量客戶，故並無有關應收賬款的信貸集中風險。

於截至2021年6月30日止六個月內，本集團就其應收賬款減值確認虧損36,793,000港元(截至2020年6月30日止六個月：56,314,000港元)。虧損已計入簡明綜合收益表中「銷售、一般及行政費用」項下。本集團於截至2021年6月30日止六個月內並無撥回於過往年度作出的應收款項減值撥備(截至2020年6月30日止六個月：無)。

## 15 預付款項、按金及其他應收款項

其他應收款項包括一筆應收中國廣告代理神州電視有限公司(「神州」)的款項約人民幣531,625,000元(641,511,000港元)(於2020年12月31日：人民幣429,219,000元(511,654,000港元))。此款項為神州代表本集團收取的廣告收入(已扣除所產生的支出)。

根據神州與本集團於2019年12月31日簽訂的服務協議及日期為2020年12月31日及2021年7月6日的補充協議，神州同意將其於簽訂協議前已收取及未來將收取的廣告收入存入中國一個或一個以上之特定銀行信託賬戶內，連同自該等銀行賬戶產生之任何利息(按當前商業利率計算)將代表本集團以信託形式持有，並根據本集團之指示處理。本集團將不會就結餘收取任何額外利息。

中國近年頒佈的信託法並無對類似本集團與神州的信託安排定出明確的詳細實施規定，因此，未能肯定該安排中可依法執行的範圍。雖然管理層了解到現行安排為法律上唯一可行的安排，但管理層將繼續監察及研究其他可行辦法以改善有關情況。

本集團管理層認為，於2021年6月30日神州結欠的款項約人民幣531,625,000元(641,511,000港元)(於2020年12月31日：約人民幣429,219,000元(511,654,000港元))將可悉數收回，故此毋須作出撥備。結餘增加乃由於新冠病毒疫情爆發導致匯款的行政程序需要額外時間。結餘為無抵押及免息並須按



## 16 按公平值透過損益記賬的財務資產／(負債)

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>流動資產</b>		
供買賣的股本證券	13,691	12,440
可換股可贖回優先股	34,471	36,431
其他投資	62,883	32,877
結構性存款	1,630,950	1,451,040
	<u>1,741,995</u>	<u>1,532,788</u>
<b>流動負債</b>		
交叉貨幣利率掉期合約	—	(3,595)
利率掉期合約	(5,672)	—
	<u>(5,672)</u>	<u>(3,595)</u>
<b>非流動負債</b>		
利率掉期合約	—	(5,225)
	<u>—</u>	<u>(5,225)</u>

於2021年6月30日，供買賣的股本證券指持作買賣的13,691,000港元(於2020年12月31日：12,440,000港元)滙豐股份。

按公平值透過損益記賬的財務資產／負債的公平值變動於簡明綜合收益表中的「其他經營收益／(虧損)淨額」確認(附註6)。

可換股可贖回優先股的詳情於附註25披露。

## 17 銀行融資

於2021年6月30日，本集團有未提取銀行融資18,177,000港元(於2020年12月31日：14,090,000港元)。

## 18 借貸

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
銀行借貸(附註a)	140,804	369,362
附屬公司非控股股東提供貸款(附註b)	382,936	351,954
	<u>523,740</u>	<u>721,316</u>

### (a) 銀行借貸

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動</b>		
長期有抵押銀行借貸	1,763	1,787
長期無抵押銀行借貸	1,946	—
	<u>3,709</u>	<u>1,787</u>
<b>流動</b>		
長期有抵押銀行借貸之流動部份	137,095	367,575
銀行借貸總額	<u>140,804</u>	<u>369,362</u>
	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
銀行借貸須按以下時間償還：		
— 在一年內	137,095	367,575
— 一年後但不超過兩年	1,946	—
— 超過五年	1,763	1,787
銀行借貸總額	<u>140,804</u>	<u>369,362</u>

以朝陽公園土地及物業作抵押的銀行借貸29,373,000港元已於2021年2月悉數結清。

銀行借貸1,763,000港元(於2020年12月31日：1,787,000港元)乃以一項美國物業作抵押，其於2021年6月30日的使用權資產及物業、廠房及設備錄得的賬面值約為2,599,000港元(於2020年12月31日：2,615,000港元)。該筆銀行借貸以美元(「美元」)計值，並按年利率3.59厘(於2020年12月31日：3.59厘)計息。

銀行借貸137,095,000港元(於2020年12月31日：338,202,000港元)乃以於2021年6月30日的銀行存款155,310,000港元(於2020年12月31日：387,640,000港元)作抵押(附註21)。

銀行借貸1,946,000港元(於2020年12月31日：無)為無抵押、以人民幣計值，並按年利率4.35厘計息。

**(b) 附屬公司非控股股東提供貸款**

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動</b>		
附屬公司之非控股股東提供之長期貸款	<b>36,926</b>	45,787
<b>流動</b>		
附屬公司之非控股股東提供之短期貸款	<b>346,010</b>	306,167
附屬公司之非控股股東提供之貸款總額	<b>382,936</b>	351,954
	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
附屬公司之非控股股東提供之貸款須按以下時間償還：		
— 在一年內	<b>346,010</b>	306,167
— 一年後但不超過兩年	—	11,339
— 超過五年	<b>36,926</b>	34,448
附屬公司之非控股股東提供之貸款總額	<b>382,936</b>	351,954

附屬公司之非控股股東提供之貸款為以人民幣計值、無抵押及免息(於2020年12月31日：相同)。

(c) 借貸的賬面值及公平值如下：

	本集團			
	賬面值		公平值	
	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
銀行借貸	140,804	369,362	146,476	369,362
附屬公司非控股股東提供貸款	382,936	351,954	372,682	345,393
	<u>523,740</u>	<u>721,316</u>	<u>519,158</u>	<u>714,755</u>

浮動利率借貸的公平值與其賬面值相若。固定利率借貸的公平值採用一個基於6.48厘(於2020年12月31日：6.48厘)之借貸利率的利率貼現的現金流量釐定，屬於公平值等級內的第2級。

## 19 應付賬款、其他應付款項及應計款項

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
應付賬款	318,749	382,377
其他應付款項及應計款項	1,014,675	1,152,041
	<u>1,333,424</u>	<u>1,534,418</u>
減：非財務負債	(7,535)	(8,314)
	<u>1,325,889</u>	<u>1,526,104</u>

於2021年6月30日，應付賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
0至30日	58,639	201,980
31至60日	16,933	26,983
61至90日	14,216	7,913
91至120日	24,552	20,062
120日以上	204,409	125,439
	<u>318,749</u>	<u>382,377</u>

## 20 股本

	截至2021年		截至2020年	
	6月30日止六個月		12月31日止年度	
	股份數目	金額 千港元	股份數目	金額 千港元
法定：				
每股面值0.1港元的普通股	<b>10,000,000,000</b>	<b>1,000,000</b>	10,000,000,000	1,000,000
已發行及繳足：				
於1月1日	<b>4,993,469,500</b>	<b>499,347</b>	4,993,469,500	499,347
行使購股權	<b>190,000</b>	<b>19</b>	—	—
於6月30日／12月31日	<b>4,993,659,500</b>	<b>499,366</b>	4,993,469,500	499,347

## 21 已抵押銀行存款

於2021年6月30日，一筆銀行存款約155,310,000港元（於2020年12月31日：兩筆銀行存款約387,640,000港元）乃按固定年利率2.44厘（於2020年12月31日：介乎2.44厘至3.59厘）計息，並抵押予一間銀行以取得一筆銀行借貸約137,095,000港元（於2020年12月31日：兩筆銀行借貸約338,202,000港元）（附註18(a)）。銀行借貸按倫敦同業拆息加年利率0.45厘（於2020年12月31日：分別按香港銀行同業拆息加年利率0.45厘及倫敦同業拆息加年利率0.45厘）計息。本集團與同一間銀行就與借貸等額之名義本金額訂立一份利率掉期合約，以將借貸之浮息負債交換為年利率2.32厘（於2020年12月31日：年利率2.32厘至3.38厘）之定息負債。借貸之到期日與利率掉期合約相同。本集團並無就有關利率掉期合約選擇採用對沖會計法。於2021年6月30日，未平倉之利率掉期合約的公平值5,672,000港元已於簡明綜合資產負債表內的流動負債下的按公平值透過損益記賬的財務負債記賬（於2020年12月31日：5,225,000港元及3,595,000港元已分別於非流動及流動負債下的按公平值透過損益記賬的財務負債記賬）。

已抵押銀行存款的公平值與其賬面值相若。

## 22 與非控股權益之交易

於截至2021年6月30日及2020年6月30日止六個月，本集團於鳳凰新媒體有限公司（「鳳凰新媒體」）的股本權益保持於54.49%。

## 23 承擔

於2021年6月30日，本集團有資本承擔如下：

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
已訂約但未作出撥備	<b>15,966</b>	15,545

## 24 有關連人士交易

(i) 本集團曾與有關連人士(定義見香港會計準則第24號「有關連人士披露」)進行下列重大交易：

	附註	截至6月30日 止六個月	
		2021年 千港元	2020年 千港元
向中國移動通信集團有限公司及其附屬公司 (「中移動通信集團」)收取／應收的服務費	<i>a, b</i>	<b>21,720</b>	35,447
向中移動通信集團支付／應付的服務費	<i>a, c</i>	<b>3,223</b>	4,174
向鳳新科技(海口)集團有限公司 (「鳳新科技」)收取／應收的許可費	<i>e, f</i>	—	1,279
向中移動通信集團進行的廣告銷售	<i>a, d</i>	<b>16,272</b>	13,403
主要管理人員薪酬	<i>iii</i>	<b>16,949</b>	<b>15,641</b>

附註：

- (a) 中移動通信集團透過中國移動(香港)集團有限公司的全資附屬公司擁有本公司已發行股本約19.68%權益。
- (b) 就有關無線收入收取／應收中移動通信集團的服務費乃按協議指定的條款收取。
- (c) 就有關錄影成本支付／應付中移動通信集團的服務費乃按協議指定的條款收取。
- (d) 向中移動通信集團進行的廣告銷售乃有關本集團所經營頻道上的廣告時段、節目贊助以及於大型發光二極管顯示屏上的廣告時段及按協議指定的條款進行。
- (e) 鳳新科技的控股股東為本公司董事會前主席劉長樂先生的一名密切家庭成員。
- (f) 就有關向鳳新科技授出域名許可收取／應收鳳新科技的許可費乃按協議指定的條款收取。

(ii) 如上文附註24(i)所披露的有關連人士交易產生的期／年終結餘如下：

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
應收有關連公司款項	<b>26,968</b>	<b>18,542</b>

應收有關連公司款項為無抵押、免息及按要求償還。應收有關連人士的其他應收賬款須按信貸期償還。於2021年6月30日，應收有關連公司款項的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 千港元	於2020年 12月31日 千港元 (經審核)
應收有關連公司款項		
0至90日	16,034	4,165
91至120日	2,260	694
120日以上	8,674	13,683
	<u>26,968</u>	<u>18,542</u>

(iii) 主要管理人員酬金

	截至6月30日 止六個月	
	2021年 千港元	2020年 千港元
薪金	12,454	11,111
酌情發放的花紅	242	—
房屋津貼	3,337	3,696
退休金成本	916	834
	<u>16,949</u>	<u>15,641</u>

## 25 投資於 Particle Inc.

鳳凰新媒體已於2020年10月19日完成將Particle的優先股出售予Run Liang Tai Management Limited及其指定實體(「買方」)。Particle在2021年2月完成部分F系列融資後，截至2021年3月31日，鳳凰新媒體於Particle的持股比例從0.67%降至0.63%。截至2021年6月30日，鳳凰新媒體持有4,584,209股D1-2系列優先股，其中鳳凰新媒體按猶如已全部轉換的基準有權於Particle持有約0.63%股權，於2021年6月30日分類為按公平值透過損益記賬財務資產。

於2021年6月30日，獨立專業估值師採納了市場法去計算Particle的企業價值。據此，D1-2系列優先股投資的公平值由2020年12月31日的約36,431,000港元減少至2021年6月30日的約34,471,000港元，並於簡明綜合收益表內確認約2,043,000港元的公平值虧損。

承董事會命  
鳳凰衛視投資(控股)有限公司  
主席兼行政總裁  
徐威

香港，2021年8月20日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：

**執行董事**

徐威先生(主席兼行政總裁)及孫玉勝先生(常務副行政總裁兼總編輯)

**非執行董事**

何超瓊女士(副主席)、孫光奇先生、簡勤先生、王海霞女士及孫強先生

**獨立非執行董事**

梁學濂先生、Thaddeus Thomas Beczak 先生、方風雷先生及周龍山先生