



## MACAU SUCCESS LIMITED

澳門實德有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號:00487)

### 根據上市規則第13.09條作出之公佈

本公佈乃根據上市規則第13.09條而作出。

董事會謹此公佈，訂立買賣協議之日期已延後至不遲於二零零八年七月七日或Favor Jumbo與SBI Macau可能書面協定之較後日期。

董事會謹此聲明，意向書並無法律約束力，而建議出售事宜受限於（其中包括）簽訂買賣協議。由於建議出售事宜不一定進行，故投資者及本公司股東於買賣本公司證券時務請審慎行事。倘若訂立買賣協議，本公司將根據上市規則於適當時候另行發表有關建議出售事宜之公佈。

本公佈乃根據上市規則第13.09條而作出。

謹此提述本公司日期為二零零八年四月十五日有關建議出售事宜之公佈（「該公佈」）。除另有界定者外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

如該公佈所述，Favor Jumbo與SBI Macau於二零零八年四月十五日訂立意向書及保密協議，據此，彼等將進行真誠磋商，以期望於二零零八年六月十六日或Favor Jumbo與SBI Macau可能書面協定之較後日期或之前訂立買賣協議。

董事會謹此公佈，鑑於Favor Jumbo與SBI Macau之磋商尚未完成，Favor Jumbo與SBI Macau已同意將訂立買賣協議之日期延後至不遲於二零零八年七月七日或Favor Jumbo與SBI Macau可能書面協定之較後日期。

\* 僅供識別

董事會謹此聲明，意向書並無法律約束力，而建議出售事宜受限於（其中包括）簽訂買賣協議。由於建議出售事宜不一定進行，故投資者及本公司股東於買賣本公司證券時務請審慎行事。倘若訂立買賣協議，本公司將根據上市規則於適當時候另行發表有關建議出售事宜之公佈。

承董事會命  
澳門實德有限公司  
副主席  
馬浩文

香港，二零零八年六月十六日

於本公佈日期，董事會成員包括兩位執行董事，即楊海成先生（主席）及馬浩文先生（副主席）；一位非執行董事，即蔡健培先生；以及三位獨立非執行董事，即陸家兒先生、嚴繼鵬先生及楊慕嫦女士。