

新聞稿  
(請即時發放)

澳門實德公佈二零零八年全年業績  
旅遊業務營業額大幅增加 6,384.8%至 5.09億港元  
十六浦實現主要里程碑  
積極推行新舉措，為未來之增長建立強大平台

業績摘要

- 期內總營業額 6.27 億港元，較二零零七年九月三十日止十二個月增長 504.3%
- 旅遊業務的營業額大幅上升 6,384.8%至 5.09 億港元
- 收購 Jade Travel 集團，成功擴大集團旅遊業務的國際網絡及客戶基礎
- 十六浦娛樂場於二零零八年二月正式投入營運。其五星級豪華酒店澳門十六浦索菲特大酒店及高注碼博彩區亦分別於同年八月及九月開業
- 與 SBI Holdings 就十六浦項目建立策略性夥伴關係
- 邀得 Maruhan 作為澳門實德的股東及十六浦的策略性投資者

2009年4月17日，香港 — 澳門實德有限公司（「澳門實德」或「本公司」，股票代號：00487.HK）昨日宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零八年十二月三十一日止十五個月（「回顧期間」）之綜合業績連同截至二零零七年九月三十日止財政年度之比較數字。為使本集團以及與其旗艦投資項目十六浦有關之本公司聯營公司（「該等聯營公司」）之年度結算日一致，董事會議決把本集團的財政年度結算日，由九月三十日改為十二月三十一日。故此，本財政回顧期涵蓋由二零零七年十月一日至二零零八年十二月三十一日止十五個月。

回顧期間，本集團營業額約為6.27億港元，而截至二零零七年九月三十日止十二個月（「上一個比較年度」）則約為1.03億港元。毛利約為1.34億港元（二零零七年：約9,570萬港元）。本公司權益持有人應佔虧損約為2.38億港元，而上一個比較年度則錄得本公司權益持有人應佔溢利約為230萬港元。報告期內每股虧損為9.87港仙（二零零七年：每股盈利為0.11港仙）。

於回顧期間營業額錄得大幅增長，主要因為本集團於二零零八年七月收購Jade Travel集團80%股權後，Jade Travel集團為本集團之營業額所帶來的貢獻所致。

於回顧期間所錄得的虧損，乃由於郵輪業務因燃油及經營成本高企以及其他應收賬款減值等不利因素影響而招致虧損，以及本集團應佔該等聯營公司之虧損所致。

## 營運回顧

### 旅遊業務

於回顧期間，旅遊業務成為本集團總營業額之主要來源，佔本集團總營業額約**81.2%**或約**5.09**億港元，較上一個比較年度大幅增加約**5.01**億港元或**6,384.8%**。旅遊業務之分部溢利約為**270**萬港元（二零零七年：虧損約**50**萬港元）。

營業額於回顧期間大幅增長主要原因為本集團於二零零八年七月收購**Jade Travel**集團 **80%**股權後，**Jade Travel**集團為本集團所帶來之貢獻所致。

配合本集團建立更強大業務平台並在其核心業務之間創造協同效應的策略，本集團透過收購擁有 **Jade Travel** 集團 **80%**股權之 **Smart Class Enterprises Limited** 之全部已發行股本，收購 **Jade Travel** 集團。**Jade Travel** 集團在加拿大及美國從事聯銷機票代理商、旅遊代理、旅行團供應商及相關服務供應商業務，於加拿大及美國擁有龐大的辦事處網絡。收購 **Jade Travel** 集團不但能提升本集團往來北美洲境內外旅行團之旅遊業務平台，亦可促進與十六浦之間的雙向銷售，藉此擴大綜合娛樂場度假村及本集團之郵輪「澳門實德郵輪」之客戶基礎。

### 郵輪業務

於報告期間，郵輪業務繼續為本集團帶來穩定營業額。截至二零零八年十二月三十一日止十五個月，郵輪業務營業額約為**1.18**億港元（二零零七年：約**9,590**萬港元），佔本集團總營業額**18.8%**。郵輪業務之分部虧損約為**170**萬港元（二零零七年：溢利約**3,200**萬港元），主要因為回顧期內燃油及經營成本上升以及其他應收賬款之減值所致。

### 投資項目 – 十六浦

作為本集團的旗艦項目，十六浦於回顧期間實現多項里程碑。十六浦娛樂場於二零零八年二月正式投入營運。其五星級酒店澳門十六浦索菲特大酒店及高注碼博彩區亦分別於同年八月及九月開業。截至二零零八年十二月三十一日，娛樂場設有**97**張賭桌，其中**8**張為高注碼賭桌，另設有**278**台角子機。

作為澳門內港唯一一個薈萃歷史及文化特色的綜合娛樂場度假村，十六浦一直備受來自全球各地旅客之歡迎。於經營的首 **11** 個月期間，到訪十六浦娛樂場之顧客超過 **300** 萬人。十六浦自開幕以來，每日平均訪客人數約為 **10,000** 人次，並於二零零八年農曆新年期間，單日錄得之最高訪客人數達 **30,000** 人次。於回顧期間，每日平均投注額約為 **1,300** 萬港元。隨著十六浦娛樂場的貴賓廳及澳門十六浦索菲特大酒店的貴賓公寓「濠庭十六浦」於二零零九年下半年度開業，澳門實德的管理層預期十六浦娛樂場之業務將會進一步提升。

澳門十六浦索菲特大酒店由全球知名的Accor集團管理，酒店合共有408間客房，包括363間標準客房、26間套房及19所獨立入口的「濠庭十六浦」。自二零零八年八月開業以來，入住率持續穩定增長。本公司管理層預期隨著日後更多新設施開放，入住率將會進一步提高。

本公司管理層相信憑藉十六浦之特色以及十六浦與Accor集團於市場推廣之努力，十六浦將會穩健發展，並在可見未來成為本集團的主要增長動力。

## 策略性夥伴

於回顧期間，澳門實德採取了多項策略性舉措，建立一個更強大的平台，為本集團的核心業務創造協同效應。本公司繼二零零八年七月收購Jade Travel集團的80%股權後，於同年八月亦與日本最大創業基金公司之一SBI Holdings, Inc.的全資附屬公司SBI Macau Holdings Limited，就日後投資或經營於日本的任何娛樂場及相關娛樂及度假村業務以及房地產業務建立策略性夥伴關係。於二零零七年十月，本公司邀得Maruhan作為澳門實德的股東及十六浦的策略性投資者，為本集團的未來增長奠下穩固基礎。

## 前景

展望未來，本集團將繼續推行其三管並行的策略以達致其最大之增長潛力。本集團將致力打造其旅遊業務成為一個獨一無二的平台，為本集團的核心業務旅遊、郵輪、博彩及娛樂創造協同效應。Jade Travel集團在加拿大及美國龐大的辦事處網絡，預期將為十六浦項目帶來協同效益。本集團下一步計劃透過其日本夥伴之豐富經驗及關係，於未來擴大本集團的旅遊及博彩業務至日本及台灣市場。已擴大的旅遊業務平台及網絡將可擴大十六浦之客源。

十六浦作為本集團的旗艦項目，澳門實德將採取積極措施，增加十六浦的訪客流量。Maruhan的參與將吸引更多日本及韓國的旅客，進一步擴大本集團的客戶基礎。加上十六浦位處於澳門歷史名勝中心，亦可望受惠於澳門政府保留及復修十六浦毗鄰的政策及計劃。

談及本集團的業務前景，澳門實德有限公司主席楊海成先生稱：「我們對澳門實德的前景感到樂觀。憑藉已強化的多元化業務平台，澳門實德已作好充份準備應付未來的各種挑戰，並充份把握未來之機遇。本集團將繼續推行三管並行的策略，進一步開拓亞太區博彩及娛樂業務之商機，向成為亞太區內博彩、娛樂及旅遊業務相關行業翹楚的目標邁進。」

- 完 -

## 關於澳門實德有限公司

澳門實德有限公司(股份代號：00487.HK)乃實德環球集團之旗艦公司，專營郵輪租賃及管理以及旅遊業務，並積極在澳門擴展博彩、娛樂及旅遊相關之業務。

本公司在香港擁有一艘高九層的豪華郵輪—澳門實德郵輪，為乘客提供多項精彩娛樂設施，包括一所世界級水準之娛樂場。

本集團的旅遊業務遍佈亞洲及北美洲。澳門實德除了分別擁有及經營於香港的實德之旅有限公司及於澳門的實德旅遊(澳門)有限公司以外，本集團亦擁有Jade Travel集團的80%股權，該集團在加拿大及美國從事聯銷機票代理商、旅遊代理、旅行團供應商及相關服務供應商的業務。Jade Travel集團於加拿大之溫哥華、卡加利、多倫多、蒙特利爾及美國紐約均設有辦事處。

本公司現夥拍澳門博彩控股有限公司(股份代號：00880.HK)之間接全資附屬公司SJM-投資有限公司(「SJM-投資」)在澳門積極發展旗艦項目—十六浦。當中本公司之附屬公司佔約49%，SJM-投資佔51%。十六浦為一個世界級綜合娛樂場度假村，已於二零零八年開始營運，第一及第二期包括一間五星級豪華酒店 - 澳門十六浦索菲特大酒店、一所娛樂場及知名餐廳美食。而多項娛樂設施，一所購物商場及歐陸式海濱長廊將於第三期完成時啓用。

投資者及媒體如有垂詢，請聯絡：

### 澳門實德有限公司

潘頌詩  
電話：852-3101 8175  
電郵：susanna@successug.com

梁惠琳  
電話：852-3101 3095  
電郵：nataliel@successug.com

### 偉達公眾關係顧問有限公司

徐君宜  
電話：852-2894 6322 / 9372 2226  
電郵：deborah.tsui@hillandknowlton.com.hk

麥嘉恩  
電話：852-2894 6283/ 6126 5261  
電郵：carol.mak@hillandknowlton.com.hk