

## 十六浦物業發展股份有限公司 簽署十六億港元銀團貸款

(二零零七年六月二十八日·香港)由澳門實德有限公司(「澳門實德」或「本集團」,香港交易所上市編號:487)及SJM-投資有限公司分別持有十六浦物業發展股份有限公司(「十六浦」)之49%權益及51%權益,欣然宣佈十六浦今天成功與八間主要的澳門及本地銀行簽署為期五年的十六億港元銀團貸款協議(「銀團貸款」)。

該筆款項將用作發展十六浦,十六浦為世界級的綜合娛樂及酒店項目。銀團貸款為期五年,年利率為香港銀行同業港元拆息加2.1%,由澳門實德及澳門博彩股份有限公司擔保。

該項銀團貸款獲得資本市場的踴躍支持,反應熱烈。由於銀行市場反應理想,銀團貸款獲超額認購。澳門誠興銀行為是次銀團貸款之經辦人。

談及是次銀團貸款,十六浦行政總裁兼澳門實德主席楊海成先生表示:「是次銀團貸款成功獲得資本市場的鼎力支持,充分反映他們對十六浦及其美滿前景充滿信心。展望未來,我們將繼續落實集團的業務策略,全力發展博彩、娛樂及旅遊相關業務,銳意為股東及員工提供理想回報。」

該項銀團貸款獲以下之財務機構支持:

銀行	授出總額(港幣)
東亞銀行 – 澳門分行	420 百萬
澳門誠興銀行 (經辦人)	330 百萬
永亨銀行	200 百萬
中國銀行 – 澳門分行	150 百萬
法國巴黎銀行 – 澳門分行	150 百萬
中國工商銀行有限公司 – 澳門分行	150 百萬
創興銀行	100 百萬
中國工商銀行(亞洲)有限公司	100 百萬
<b>Total</b>	<b>1,600 百萬</b>

## 關於澳門實德有限公司

澳門實德有限公司(股份代號：487)乃實德環球集團之旗艦公司，專營郵輪租賃及管理以及旅遊業服務，並積極在澳門擴展博彩及娛樂相關業務。

本集團在香港擁有一艘高九層的豪華郵輪—澳門實德郵輪，為乘客提供多項精彩娛樂設施，包括世界級水準之博彩設備；旅遊業務方面，本集團透過位於香港的實德旅遊有限公司及位於澳門的實德之旅(澳門)有限公司，為客戶提供多元化及一站式的旅遊服務。

本集團現夥拍澳門博彩股份有限公司之全資附屬公司－

SJM-投資有限公司(「SJM-投資」)，在澳門積極建設旗艦項目—十六浦，當中本集團佔 49%權益，SJM-投資則佔 51%。十六浦是一個世界級的綜合性渡假消閒項目，有關設施包括五星級酒店、娛樂場(有待澳門特區政府批准)、消閒文娛設施、零售、具歐陸風情的海濱長廊及食肆。

媒體及投資者查詢：

澳門實德有限公司

林碧儀小姐/左詩韻小姐

電話: 852 3101 3095/ 852 3101 8590

電郵: [maggiel@successug.com](mailto:maggiel@successug.com)/ [fannyj@successug.com](mailto:fannyj@successug.com)

匯思訊

韓風先生/楊嘉茵小姐

電話: 852 2117 0861

電郵: [hon@ChristensenIR.com](mailto:hon@ChristensenIR.com)/ [kyeung@ChristensenIR.com](mailto:kyeung@ChristensenIR.com)