

新聞稿

[即時發布]

## 實德環球有限公司 公布正面盈利預告

**2023年8月16日，香港 — 實德環球有限公司**（股份代號：00487.HK，連同其附屬公司，統稱「本集團」）欣然公布，根據本集團截至二零二三年六月三十日止六個月（「上半年期間」）之未經審核綜合管理賬目初稿，預期本集團上半年期間將錄得未經審核綜合溢利介乎約港幣130,000,000元至港幣170,000,000元，而去年同期則錄得未經審核綜合虧損約港幣125,500,000元。

本集團於上半年期間轉虧為盈主要源於：(i) 於上半年期間確認本集團海外上市股本證券之重大公平值收益，而去年同期則確認公平值虧損約港幣97,000,000元；及(ii) 本集團於上半年期間錄得應佔與本集團旗艦投資項目十六浦有關之聯營公司（「聯營公司」）溢利，而於去年同期本集團則錄得應佔聯營公司虧損約港幣9,600,000元。

對於本集團的業務表現，**實德環球有限公司主席楊海成先生**表示：「二零二三年上半年，全球形勢充滿挑戰，我們對本集團仍錄得出色的財務表現感到鼓舞。這印證了本集團在不斷改變的市場情況下所展現的韌性及靈活性。展望未來，本集團將繼續致力審慎制定及實施企業策略，著重推動其多元化業務組合的發展。我們相信，這些策略將有助本集團把握未來機遇，繼續為持分者帶來長期價值。」

-完-

## 關於實德環球有限公司

實德環球有限公司（連同其附屬公司，統稱「本集團」）於香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：00487.HK），為實德環球集團旗下之上市公司。本集團經營旅遊及物業投資業務，並透過其旗艦投資項目 — 十六浦參與娛樂相關業務。本集團透過均衡及多元化的業務組合，致力為持份者締造長遠價值，同時恪守高水平之企業管治標準。

投資者及媒體查詢，請聯絡：

### 實德環球有限公司

企業傳訊部

電郵：[corpcom@successug.com](mailto:corpcom@successug.com)

電話：852-3101 8668

### 金通策略有限公司

李文琪 (Maggie Lee)

電郵：[maggielee@dlkadvisory.com](mailto:maggielee@dlkadvisory.com)

電話：852-2854 8720

羅斐然 (Fiona Luo)

電郵：[fionaluo@dlkadvisory.com](mailto:fionaluo@dlkadvisory.com)

電話：852-2854 8753

曾嘉琳 (Connie Tsang)

電郵：[connietsang@dlkadvisory.com](mailto:connietsang@dlkadvisory.com)

電話：852-2854 8716