



Transport International Holdings Limited

(載通國際控股有限公司)*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號:062)

2007年度業績公佈

綜合損益計算表

截至2007年12月31日止年度

| | 附註 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|--------------|----|-------------------|---------------|
| 專營公共巴士服務車費收入 | | 6,070,232 | 6,014,258 |
| 非專營運輸服務收入 | | 380,180 | 337,117 |
| 物業銷售收入 | | 5,382,928 | 2,133,202 |
| 媒體銷售收入 | | 180,139 | 219,947 |
| 營業額 | 5 | 12,013,479 | 8,704,524 |
| 其他收益淨額 | | 267,402 | 155,134 |
| 出售物業成本 | | (1,360,588) | (461,140) |
| 員工成本 | | (2,945,700) | (2,979,285) |
| 折舊及攤銷 | | (934,043) | (935,625) |
| 燃油 | | (1,209,805) | (1,102,961) |
| 零件及物料 | | (243,902) | (230,447) |
| 隧道費 | | (332,061) | (325,987) |
| 物業銷售及市場推廣支出 | | (420,750) | (72,042) |
| 其他經營成本 | | (670,075) | (694,709) |
| 經營盈利 | | 4,163,957 | 2,057,462 |
| 融資成本 | 2 | (118,756) | (106,305) |
| 應佔聯營公司之盈利 | | 29,380 | 51,718 |
| 應佔共同控制實體之虧損 | | (644) | (205) |
| 除稅前盈利 | 2 | 4,073,937 | 2,002,670 |
| 所得稅 | 3 | (205,581) | (133,265) |
| 本年度盈利 | | 3,868,356 | 1,869,405 |
| 歸屬予： | | | |
| 本公司股權持有人 | | 3,847,678 | 1,838,014 |
| 少數股東權益 | | 20,678 | 31,391 |
| 本年度盈利 | | 3,868,356 | 1,869,405 |

綜合損益計算表
截至2007年12月31日止年度（續）

| | <i>附註</i> | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|-------------------------|-----------|-----------------------|------------------|
| 本公司股權持有人應佔本年度盈利： | | | |
| 來自物業銷售 | | 3,507,741 | 1,500,246 |
| 來自本集團其他業務 | | 339,937 | 337,768 |
| | | 3,847,678 | 1,838,014 |
| 本年度應佔股息： | | | |
| 普通 | | 819,388 | 819,388 |
| 特別 | | 1,412,738 | - |
| | | 2,232,126 | 819,388 |
| 每股盈利： | | | |
| | 4 | | |
| 來自物業銷售 | | 港幣 8.69 元 | 港幣 3.72 元 |
| 來自本集團其他業務 | | 0.84 元 | 0.83 元 |
| | | 港幣 9.53 元 | 港幣 4.55 元 |
| 每股股息： | | | |
| 普通 | | 港幣 2.03 元 | 港幣 2.03 元 |
| 特別 | | 3.50 元 | - |
| | | 港幣 5.53 元 | 港幣 2.03 元 |

綜合資產負債表
於2007年12月31日

| | <i>附註</i> | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|------------------|-----------|-----------------------|------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 固定資產 | | | |
| - 發展中投資物業 | | 82,529 | 74,567 |
| - 其他物業、機器及設備 | | 4,816,690 | 5,304,284 |
| - 持作自用的租賃土地權益 | | 82,104 | 84,183 |
| | | <u>4,981,323</u> | <u>5,463,034</u> |
| 客運服務牌照 | | 13,936 | 7,576 |
| 商譽 | | 51,578 | 49,204 |
| 媒體資產 | | 1,122 | 1,408 |
| 非流動預付款 | | 38,322 | 47,902 |
| 聯營公司權益 | | 911,887 | 834,161 |
| 共同控制實體權益 | | 22,959 | 22,647 |
| 其他金融資產 | | 138,060 | 46,576 |
| 僱員福利資產 | | 602,228 | 536,950 |
| 遞延稅項資產 | | 11,877 | 13,785 |
| | | <u>6,773,292</u> | <u>7,023,243</u> |
| 流動資產 | | | |
| 持作出售的已落成物業 | | 206,288 | 1,433,425 |
| 零件及物料 | | 76,780 | 72,718 |
| 應收賬款 | 6 | 1,707,599 | 2,179,273 |
| 按金及預付款 | | 30,518 | 98,317 |
| 可收回本期稅項 | | 5,917 | 25,278 |
| 已抵押銀行存款 | | 38,000 | 39,520 |
| 現金及現金等價物 | | 3,095,420 | 1,228,512 |
| | | <u>5,160,522</u> | <u>5,077,043</u> |
| 流動負債 | | | |
| 銀行貸款及透支 | | 436,936 | 1,780,150 |
| 應付賬款及應計費用 | 7 | 1,281,709 | 1,627,976 |
| 應付第三者保險賠償 | | 143,751 | 126,223 |
| 應付本期稅項 | | 74,307 | 115,844 |
| | | <u>1,936,703</u> | <u>3,650,193</u> |
| 淨流動資產 | | <u>3,223,819</u> | <u>1,426,850</u> |
| 資產總值減流動負債 | | <u>9,997,111</u> | <u>8,450,093</u> |

綜合資產負債表
於2007年12月31日（續）

| | <i>附註</i> | 2007年 | 2006年 |
|----------------------|-----------|------------------|-----------|
| | | 港幣千元 | 港幣千元 |
| 非流動負債 | | | |
| 銀行貸款 | | 1,154,664 | 2,052,500 |
| 或有事項準備金 — 保險 | | 295,165 | 271,209 |
| 遞延稅項負債 | | 701,504 | 758,215 |
| 長期服務金準備金 | | 47,222 | 49,290 |
| | | 2,198,555 | 3,131,214 |
| 資產淨值 | | | |
| | | 7,798,556 | 5,318,879 |
| 資本及儲備金 | | | |
| 股本 | | 403,639 | 403,639 |
| 儲備金 | | 7,145,289 | 4,670,551 |
| 歸屬本公司股權持有人總權益 | | 7,548,928 | 5,074,190 |
| 少數股東權益 | | 249,628 | 244,689 |
| 權益總額 | | 7,798,556 | 5,318,879 |

附註：

1. 編製基準

此綜合財務報表是按照香港會計師公會頒佈的所有適用《香港財務報告準則》之規定而編製。在編製截至 2006 年與 2007 年 12 月 31 日止的財務報表時所採納的會計政策並沒有重大變動。除了因採納《香港財務報告準則》第 7 號「金融工具：披露」及《香港會計準則》第 1 號之修訂「財務報表的呈列：資本披露」而作出的額外披露外，惟採納《香港財務報告準則》第 7 號及《香港會計準則》第 1 號之修訂均不會對本財務報表之入賬分類、確認與計量構成任何重大影響。

2. 除稅前盈利

除稅前盈利已扣除／（計入）：

| | 2007 年 港幣千元 | 2006 年 港幣千元 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| 融資成本： | | |
| 非按公平價值計入損益計算表之銀行 貸款及透支利息 | 118,756 | 141,670 |
| 減：列入發展中物業的資本化借貸成本 | - | (35,365) |
| | <u>118,756</u> | <u>106,305</u> |
| 非按公平價值計入損益計算表之金融資產 | | |
| 利息收入 | (203,607) | (40,674) |
| 視作出售聯營公司部分權益之收益 | (10,243) | - |
| 出售固定資產淨收益 | (5,389) | (8,007) |
| 出售媒體資產收益 | - | (44,043) |
| 按公平價值列賬之證券投資的已變現及未 變現收益淨額 | - | (7,786) |
| 上市證券股息收入 | - | (630) |

3. 所得稅

| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|-------------------|----------------|----------------|
| 本期稅項—香港利得稅 | | |
| 本年度香港利得稅 | 258,445 | 193,578 |
| 因解決稅務爭議而可收回之利得稅 | - | (22,314) |
| 以往年度準備不足／（超額） | 942 | (66) |
| | <u>259,387</u> | <u>171,198</u> |
| 本期稅項—中國所得稅 | | |
| 本年度準備 | 997 | 5,025 |
| | <u>260,384</u> | <u>176,223</u> |
| 遞延稅項 | | |
| 暫時差異之出現及回撥 | (54,803) | (42,958) |
| | <u>205,581</u> | <u>133,265</u> |

2007年香港利得稅準備是按本年度估計應課稅盈利的17.5%計算（2006年為17.5%）。在中國的附屬公司稅項則按中國適當的現行稅率計算。

4. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是根據本公司股權持有人應佔盈利港幣3,847,678,000元（2006年為港幣1,838,014,000元）及截至2007年及2006年12月31日止兩年度之已發行股份403,639,413股計算。來自物業銷售及本集團其他業務的每股基本盈利是分別根據有關業務的盈利港幣3,507,741,000元（2006年為港幣1,500,246,000元）及港幣339,937,000元（2006年為港幣337,768,000元）以及上述兩個年度已發行股份403,639,413股計算。

(b) 每股攤薄盈利

本公司於本年內並無可攤薄盈利之普通股，因此並無編列本年度及去年度之每股攤薄盈利。

5. 分部匯報

集團選擇以業務分部作為匯報分部資料的主要形式，來自外間顧客的收入（營業額）代表了提供專營公共巴士及非專營運輸業務的收入、物業銷售收入，以及媒體銷售收入。

| | 運輸業務 | | 媒體銷售業務 | | 物業持有及發展 | | 分部間相互抵銷 | | 綜合 | |
|-------------------------|------------------|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|-----------------|---------------|-------------------|---------------|
| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
| 來自外間顧客收入 | 6,450,412 | 6,351,375 | 180,139 | 219,947 | 5,382,928 | 2,133,202 | - | - | 12,013,479 | 8,704,524 |
| 來自分部間之收入 | - | - | 30,491 | 22,968 | - | - | (30,491) | (22,968) | - | - |
| 來自外間顧客之其他收入 | 36,227 | 31,464 | 2,321 | 2,345 | - | 384 | - | - | 38,548 | 34,193 |
| 總額 | 6,486,639 | 6,382,839 | 212,951 | 245,260 | 5,382,928 | 2,133,586 | (30,491) | (22,968) | 12,052,027 | 8,738,717 |
| 分部業績 | 333,119 | 332,784 | 68,959 | 108,577 | 3,557,087 | 1,592,620 | | | 3,959,165 | 2,033,981 |
| 未分配之淨營業收入 | | | | | | | | | 204,792 | 23,481 |
| 經營盈利 | | | | | | | | | 4,163,957 | 2,057,462 |
| 融資成本 | | | | | | | | | (118,756) | (106,305) |
| 應佔聯營公司及共同控制實體 的盈利減虧損 | 16,198 | 45,126 | 12,538 | 6,387 | - | - | - | - | 28,736 | 51,513 |
| 所得稅 | | | | | | | | | (205,581) | (133,265) |
| 除稅後盈利 | | | | | | | | | 3,868,356 | 1,869,405 |

5. 分部匯報 (續)

| | 運輸業務 | | 媒體銷售業務 | | 物業持有及發展 | | 分部間相互抵銷 | | 綜合 | |
|---------------|------------------|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|
| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
| 本年度折舊及攤銷 | 910,920 | 899,452 | 23,123 | 36,173 | - | - | - | - | - | - |
| 減值虧損 | | | | | | | | | | |
| - 固定資產 | - | - | 3,000 | 7,969 | - | - | - | - | - | - |
| - 商譽 | - | - | - | 12,487 | - | - | - | - | - | - |
| - 媒體資產 | - | - | - | 2,100 | - | - | - | - | - | - |
| - 貿易及其他應收賬款 | 234 | 322 | 55 | 4,870 | - | - | - | - | - | - |
| 分部資產 | 5,825,002 | 6,249,775 | 105,471 | 152,541 | 1,728,469 | 3,441,160 | - | - | 7,658,942 | 9,843,476 |
| 聯營公司及共同控制實體權益 | 702,223 | 679,969 | 232,623 | 176,839 | - | - | - | - | 934,846 | 856,808 |
| 未分配資產 | | | | | | | | | 3,340,026 | 1,400,002 |
| 資產總值 | | | | | | | | | 11,933,814 | 12,100,286 |
| 分部負債 | 1,218,958 | 1,211,608 | 64,091 | 52,539 | 455,652 | 778,562 | - | - | 1,738,701 | 2,042,709 |
| 未分配負債 | | | | | | | | | 2,396,557 | 4,738,698 |
| 負債總額 | | | | | | | | | 4,135,258 | 6,781,407 |
| 年內資本性開支 | 444,087 | 587,769 | 124 | 2,918 | 7,962 | - | - | - | - | - |

地區分部

由於集團來自香港以外地區之業務的營業額及經營盈利並不顯著，因此沒有編列按地區分部之分析。

6. 應收賬款

| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|--------------|------------------|------------------|
| 貿易及其他應收賬款 | 266,086 | 324,897 |
| 出售物業應收分期付款 | 1,433,751 | 1,855,708 |
| 應收利息 | 11,714 | 1,591 |
| 減：呆賬撥備 | (3,952) | (3,718) |
| 以攤銷成本計算的金融資產 | 1,707,599 | 2,178,478 |
| 衍生金融工具 | - | 795 |
| | 1,707,599 | 2,179,273 |

預期所有應收賬款可於一年內收回。

應收賬款包括經扣除呆賬撥備後的應收貿易賬款及出售物業應收分期付款，其賬齡分析如下：

| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|---------|------------------|------------------|
| 即期 | 1,644,599 | 2,003,382 |
| 逾期一至三個月 | 12,291 | 15,853 |
| 逾期三個月以上 | 6,474 | 9,803 |
| | 1,663,364 | 2,029,038 |

集團非專營運輸和媒體銷售業務之顧客信貸期一般為 30 至 90 日。出售物業應收分期付款以售出的物業作為抵押。

7. 應付賬款及應計費用

| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|-------------|------------------|------------------|
| 應付貿易賬款 | 201,005 | 253,260 |
| 其他應付賬款及應計費用 | 1,080,704 | 1,374,716 |
| | 1,281,709 | 1,627,976 |

7. 應付賬款及應計費用（續）

應付賬款及應計費用包括應付貿易賬款，其賬齡分析如下：

| | 2007年 港幣千元 | 2006年 港幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 一個月內到期或按通知 | 116,044 | 196,850 |
| 一個月後至三個月內到期 | 84,961 | 54,571 |
| 超過三個月到期 | - | 1,839 |
| | 201,005 | 253,260 |

8. 比較數字

集團採納《香港財務報告準則》第7號「金融工具：披露」及《香港會計準則》第1號之修訂「財務報表的呈報：資本披露」後，已調整若干比較數字，以符合本年度披露規定的變動，並就於2007年首次披露的項目分開列示比較數字。

此外，於2006年12月31日流動負債項下應付第三者保險賠償港幣136,656,000元已重新分類至非流動負債項下的或有事項準備金－保險，以配合本年度的呈報方式及反映由結算日起計一年後的預計結算。

業績

集團截至 2007 年 12 月 31 日止年度之本公司股權持有人應佔盈利為港幣 38.477 億元，較 2006 年的港幣 18.380 億元增加港幣 20.097 億元。每股盈利由 2006 年的港幣 4.55 元升至 2007 年的港幣 9.53 元。盈利的上升，主要因為本公司全資附屬公司 **Lai Chi Kok Properties Investment Limited** 出售曼克頓山住宅單位及車位所帶來的非經常性除稅後盈利港幣 35.077 億元（2006 年為港幣 15.002 億元）。若撇除 2007 年及 2006 年出售物業的除稅後盈利，2007 年股權持有人應佔盈利為港幣 3.399 億元，較 2006 年的港幣 3.378 億元只上升了 0.6%。

建議派發末期股息及特別末期股息

董事會建議向於 2008 年 5 月 29 日名列股東名冊之股東，派發截至 2007 年 12 月 31 日止年度之末期股息每股港幣 1.58 元，與 2006 年相同，而派息總額為港幣 6.378 億元（2006 年為港幣 6.378 億元）。此外，董事會建議派發特別末期股息每股港幣 2.00 元，總額為港幣 8.073 億元（2006 年為無），並從銷售曼克頓山住宅單位的盈利中撥付。連同於 2007 年 10 月 17 日派發之中期股息每股港幣 0.45 元（2006 年為每股港幣 0.45 元）及特別中期股息每股港幣 1.50 元（2006 年為無），全年股息將為每股港幣 5.53 元（2006 年為每股港幣 2.03 元），總額為港幣 22.321 億元（2006 年為港幣 8.194 億元）。末期股息將於 2008 年 5 月 30 日派發，惟是項股息須經股東在 2008 年 5 月 29 日舉行之股東週年大會上通過，方能作實。

本公司之過戶登記處將於 2008 年 5 月 21 日至 2008 年 5 月 29 日（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶手續。如欲享有擬派發之末期股息，過戶文件最遲須於 2008 年 5 月 20 日下午 4 時前送達本公司位於香港皇后大道東 183 號合和中心 17 樓之過戶登記處香港中央證券登記有限公司。

管理層回顧及展望

個別部門業務及業績回顧

專營公共巴士業務

九龍巴士(一九三三)有限公司(「九巴」)

九巴於年內的除稅後盈利為港幣 2.141 億元（2006 年為港幣 2.163 億元），其中包括由獨立精算師就九巴的兩個界定福利員工退休計劃而釐定的視為收入港幣 6,520 萬元（2006 年為港幣 5,210 萬元）。這些視為收入為非現金性質，已按照《香港會計準則》第 19 號「僱員福利」的規定，於九巴的損益計算表入賬。若撇除此非現金性項目，九巴於 2007 年的除稅後盈利為港幣 1.603 億元，較 2006 年的港幣 1.733 億元減少 7.5%。

年內，九巴的車費收入為港幣 57.688 億元，較 2006 年增加 0.8%。2007 年的總載客量為 10.081 億人次，較 2006 年的 10.079 億人次輕微上升 0.02%。公共運輸業的整體載客量上升，主要是受到 2007 年本地經濟增長所帶動。然而，由於持續面對來自新鐵路的激烈競爭，九巴載客量的增幅低於市場平均水平。隨著香港經濟的持續增長，九巴於年內的廣告收入增加至港幣 7,470 萬元，較去年港幣 6,470 萬元增加 15.5%。

九巴於 2007 年的總經營成本為港幣 56.213 億元（2006 年為港幣 55.603 億元），較 2006 年增加港幣 6,100 萬元。於 2007 年，由於全球燃油價格急升至歷史高位，九巴的燃油成本較 2006 年的港幣 9.821 億元增加港幣 8,920 萬元或 9.1%，至港幣 10.713 億元。上述燃油開支上升，大部分非九巴所能控制。然而，我們將繼續在可行的方面厲行節流。

九巴自 2002 年 1 月 14 日以來一直保持標準普爾授予的「A」級企業信貸評級（前景為穩定）。

截至 2007 年年底，九巴共營辦 402 條巴士路線。鐵路網絡持續在九巴經營地區擴展，對其業務構成沉重的競爭壓力，但九巴仍繼續開拓新的市場空間。年內，九巴開闢兩條新路線：一條是往來港鐵元朗站和落馬洲站的常規路線，另一條是連接港鐵兆康站北公共交通交匯處和后海灣幹線的特別路線，專為參加 2007 年 4 月 15 日「深港西部通道百萬行」的人士而設。

截至 2007 年 12 月 31 日止，九巴共有 4,047 部巴士(包括 3,896 部雙層巴士和 151 部單層巴士)提供服務，其中 94% 為空調巴士。

龍運巴士有限公司 (「龍運」)

龍運於年內錄得除稅後盈利港幣 1,780 萬元 (2006 年為港幣 1,850 萬元)，較 2006 年減少港幣 70 萬元或 3.8%。

龍運在 2007 年的車費收入為港幣 3.012 億元，較 2006 年的港幣 2.912 億元增加 3.4%。龍運在 2007 年的總載客量達 2,770 萬人次 (每日平均為 75,804 人次)，較 2006 年的 2,650 萬人次 (每日平均為 72,617 人次) 增加 4.5%。載客量上升，主要是因為東涌新市鎮的人口持續增加，而來往香港國際機場 (包括二號客運大樓新啓用的翔天廊) 及亞洲博覽館的客運需求亦告上升。龍運的廣告收入由 2006 年的港幣 160 萬元增至 2007 年的港幣 180 萬元。

龍運的總經營成本為港幣 2.789 億元 (2006 年為港幣 2.673 億元)，較 2006 年增加港幣 1,160 萬元。成本上漲，主要由於燃油成本、員工成本、隧道費和折舊支出上升，加上增購新巴士以配合客運需求增長及提升服務質素，亦導致支出相應增加。2007 年的融資成本減少港幣 230 萬元至港幣 450 萬元 (2006 年為港幣 680 萬元)，主要由於年內平均銀行借貸較去年減少所致。

於 2007 年年底，龍運共有 18 條巴士路線，與一年前相同。然而，龍運將繼續提升服務水平，為往返北大嶼山地區的乘客提供更有效率和直接的客運服務。

截至 2007 年 12 月 31 日止，龍運營運 152 部空調雙層巴士和三部空調單層巴士。

非專營運輸業務

集團的非專營運輸業務部於 2007 年錄得除稅後盈利港幣 2,910 萬元（2006 年為港幣 2,960 萬元），較去年減少 1.7%。2007 年的營業額為港幣 3.799 億元，較 2006 年的港幣 3.371 億元增加 12.7%。有關本業務部各主要業務單位的經營詳情如下：

陽光巴士控股有限公司及其附屬公司（「陽光巴士集團」）

陽光巴士集團是本港經營各類非專營巴士服務的一個主要營運商，透過包車服務向不同的顧客群提供度身設計的高質素運輸服務，其客戶遍及不同行業及獨特的市場層面，包括大型住宅屋苑、購物中心、主要僱主、主題公園、豪華酒店、本地旅行社及學校，以及普羅大眾。

年內，陽光巴士集團的營業額為港幣 1.969 億元，較 2006 年增加 24.8%，這主要由於年內車隊的數目增加，加上為 MegaBox 及翔天廊開闢新巴士線，從而帶來額外收入所致。然而，燃油成本、員工成本及其他經營開支相應上升，抵銷了部分營業額的升幅。

於 2007 年 12 月 31 日，陽光巴士集團的巴士數目為 360 部（2006 年為 330 部）。年內，陽光巴士集團購入 58 部新巴士（2006 年為 126 部），以擴展業務、提升服務水平及取代舊有巴士。

珀麗灣客運有限公司（「珀麗灣客運」）

珀麗灣客運一直為珀麗灣（馬灣島的高級住宅項目）的居民和訪客提供優質的穿梭巴士及渡輪服務。2007 年內，珀麗灣客運的巴士及渡輪的總載客量增加 8.7% 至 750 萬人次（2006 年為 690 萬人次）。載客量增加，主要因為珀麗灣的居民數目進一步上升，以及年內馬

灣公園第一期開幕，令前往馬灣的遊客增加。爲了應付馬灣居民及訪客增加的服務需求，珀麗灣客運於2007年爲車隊增添了六部全新的巴士，包括三部超低地台單層巴士、兩部旅遊巴及一部小型巴士。於2007年12月31日，珀麗灣客運共投放七艘高速雙體船、17部超低地台空調單層巴士、三部柴油電動混合式超低地台空調單層巴士、兩部旅遊巴以及兩部28座位空調小型巴士，分別行走往返馬灣的兩條渡輪航線和四條巴士路線。

新香港巴士有限公司（「新港巴」）

新港巴與深圳的巴士公司經營往來落馬洲和深圳皇崗的24小時跨境穿梭巴士服務，爲經常過境的人士及渡假旅客提供直接而且經濟實惠的穿梭巴士服務。新港巴的載客量由2006年的1,000萬人次下跌5.0%至2007年的950萬人次。載客量下跌，主要由於新啓用的落馬洲支線及其他公共小型巴士服務的激烈競爭所致。新港巴於2007年年底的巴士數目爲15部，與2006年年底相同。

物業持有及發展

Lai Chi Kok Properties Investment Limited（「荔枝角地產」）

集團全資附屬公司荔枝角地產是「曼克頓山」高級豪華住宅的發展商。曼克頓山位於九龍荔枝角寶輪街1號，提供1,115個豪華住宅單位，總樓面面積超過100萬平方呎。

曼克頓山住宅單位和車位自2006年11月開售。2007年，這個發展項目售出835個住宅單位（2006年爲245個），佔總樓面面積約820,000平方呎（2006年爲299,000平方呎），即約相等於可供出售總樓面面積的69%（2006年爲25%），另售出178個車位（2006年爲75個車位）。這些銷售在2007年內帶來港幣35.077億元（2006年爲港幣15.002億元）的盈利。

於 2007 年 12 月 31 日，持有作出售用途的已落成物業（在綜合資產負債表內列為流動資產）為港幣 2.063 億元（2006 年為港幣 14.334 億元）。

於 2007 年 12 月 31 日，荔枝角地產並沒有與興建曼克頓山有關之未償還銀行貸款（2006 年則為港幣 12.830 億元）。

LCK Real Estate Limited（「*LCKRE*」）

集團的全資附屬公司 *LCKRE* 擁有一座位於九龍荔枝角寶輪街 9 號，樓高 17 層的商業大廈。該大廈的總樓面面積約為 156,700 平方呎，現時由集團持有自用，並按成本減累計折舊列入於 2007 年 12 月 31 日的綜合資產負債表內，為數港幣 3,840 萬元（2006 年為港幣 4,020 萬元）。

LCK Commercial Properties Limited（「*LCKCP*」）

2007 年 12 月 20 日，曼克頓山的商用物業由荔枝角地產轉售至集團全資附屬公司 *LCKCP*。現時 *LCKCP* 是曼克頓山兩層平台商場的業主，該商場將發展成為約 50,000 平方呎的購物中心作收租用途。*LCKCP* 於 2007 年 12 月 31 日的資本承擔為港幣 4,520 萬元（2006 年為無）。

媒體銷售業務

路訊通控股有限公司及其附屬公司（「*路訊通集團*」）

路訊通集團為大中華區一家具領導地位的媒體銷售企業，投資於發展蓬勃的廣告市場，透過其在香港的專利流動多媒體系統，向公共客運車輛的乘客及其沿線途人，播放商業廣告訊息，並以極吸引的價格，提供增值的媒體銷售、產品及服務。路訊通集團亦於內地經營一個覆蓋逾 200 個城市的電視節目聯播和媒體銷售網絡。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度內，路訊通集團錄得營運收入總額為港幣 1.916 億元（2006 年為港幣 2.664 億元），其股權持有人應佔盈利為港幣 4,960 萬元（2006 年為港幣 3,080 萬元）。

路訊通集團的總經營成本由 2006 年的港幣 2.094 億元，減少 31.7%至 2007 年的港幣 1.430 億元。

路訊通集團股權持有人的應佔盈利，包括香港業務的分部盈利港幣 2,560 萬元（2006 年為港幣 730 萬元），以及中國內地業務的分部盈利港幣 2,400 萬元（2006 年為港幣 2,350 萬元）。在 2007 年，整體的表現仍保持平穩。概括而言，路訊通之業績反映其在香港及中國內地一貫審慎和集中發展之策略方針。

有關路訊通集團的進一步資料已刊載於路訊通集團的 2007 年業績公佈及年報內。

國內運輸業務

於 2007 年 12 月 31 日，集團的國內運輸業務部所擁有的聯營公司及共同控制實體權益總額為港幣 7.022 億元（2006 年為港幣 6.800 億元）。此等投資項目主要與集團在大連、無錫和深圳經營的客運公共運輸服務，以及在北京經營的計程車及汽車租賃業務有關。截至 2007 年 12 月 31 日止年度，集團的國內運輸業務部錄得的盈利為港幣 1,620 萬元，較 2006 年的港幣 4,510 萬元減少港幣 2,890 萬元，跌幅為 64.1%。盈利的減少，主要由於集團內地聯營公司的燃油成本及員工成本上升所致。

大連

集團佔 60% 股權的一家附屬公司與遼寧省大連市第一公共汽車公司在 1997 年 7 月組成合作合營企業。於 2007 年 12 月 31 日，集團在這個項目的淨投資額為港幣 1,200 萬元（2006 年為港幣 1,200 萬元）。大連合作合營企業經營三條巴士路線，投入大約 84 部單層巴

士，為大連市提供巴士服務。此合作合營企業的業務於 2007 年保持穩定。

北京

北京北汽九龍出租汽車股份有限公司（「北汽九龍」）於 2003 年 3 月在北京成立，是一間中外合資股份有限公司。北汽九龍的股東包括九巴（北京）出租汽車投資有限公司（集團旗下的一家全資附屬公司）、北京北汽出租汽車集團有限責任公司，以及中國內地另外三位投資者。集團在北汽九龍的投資額為人民幣 8,000 萬元（港幣 7,550 萬元），佔北汽九龍股本權益的 31.38%。北汽九龍主要經營計程車及汽車租賃業務，擁有約 4,300 部車輛及聘用相若的員工數目。北汽九龍於 2007 年取得穩定進展，並持續錄得盈利。

無錫

無錫九龍公共交通股份有限公司（「無錫九龍」）於 2004 年 2 月在江蘇省無錫市成立，是一間中外合資股份有限公司，集團佔其權益的 45%。集團在無錫九龍的投資額為人民幣 1.354 億元（港幣 1.272 億元）。無錫九龍目前營辦大約 128 條巴士路線，投入大約 1,859 部公共巴士。2007 年，無錫九龍錄得載客量 2.778 億人次，較 2006 年上升 2%。截至 2007 年 12 月 31 日止年度，無錫九龍取得穩定進展，並繼續錄得盈利。

深圳

深圳巴士集團股份有限公司（「深圳巴士集團」）於 2005 年 1 月投入運作，是由九巴（深圳）交通投資有限公司（集團旗下一家全資附屬公司），夥同中國內地其他四位投資者合作成立的中外合資股份有限公司。集團的投資額為人民幣 3.871 億元（港幣 3.639 億元），相當於 35% 的權益。深圳巴士集團主要在廣東省深圳市（包括深圳經濟特區、寶安及龍崗等地區）提供公共巴士、小型巴士和計程車服務，經營大約 175 條巴士路線，投入大約 4,248 部車輛。深圳巴士集團在 2007 年的載客量為 7.482 億人次，較 2006 年上升 8%。

由於受到深圳地下鐵路的激烈競爭，加上燃油價格持續上漲令營運成本增加，導致深圳巴士集團在 2007 年的盈利顯著下跌。

流動資金與財政資源

集團秉持審慎理財之道，於年內密切監察其流動資金及財政資源，以確保維持穩健的財務狀況，使來自經營業務的現金收入，連同尚未動用的銀行備用信貸，能足以應付償還貸款、日常營運、資本性支出，以及未來業務擴充和發展的資金需要。營運資金主要來自股東權益、銀行貸款及透支。集團的主要營運公司自行安排融資以應付其營運及投資需求。集團其他附屬公司的資金來源主要是由控股公司的可動用資本提供。集團不時檢討其融資策略，務求取得具成本效益及靈活的資金安排，切合各附屬公司獨特的經營環境。

下表列出集團於 2007 年及 2006 年 12 月 31 日的資本負債比率及流動資金比率：

| | 2007 年 | 2006 年 |
|--|-------------|--------|
| 年終資本負債比率 | 淨現金 | 0.51 |
| <i>(借貸淨額對股本總值與本公司股權 持有人應佔儲備金之比率)</i> | | |
| 年終流動資金比率 | 2.66 | 1.39 |
| <i>(流動資產對流動負債的比率)</i> | | |

於 2007 年 12 月 31 日，集團現金淨額為港幣 15.418 億元（2006 年的借貸淨額為港幣 25.646 億元），流動資金增加主要由於集團銷售曼克頓山住宅單位所致，而部分流動資金已被用予償還與興建曼克頓山有關之全部銀行貸款。

於 2007 年 12 月 31 日，集團的銀行未動用信貸總額為港幣 6.920 億元（2006 年為港幣 12.540 億元）。

截至2007年12月31日止年度，集團的融資成本由2006年的港幣1.063億元，上升致港幣1.188億元。融資成本的增加，主要由於年內平均銀行借貸額上升，以及利率上調所致。集團於2007年的平均借貸年利率為4.48%，較2006年的4.34%上升14個基點。

利息盈利率是未扣減融資成本之稅前盈利與淨融資成本（即總融資成本減利息收入）之比率，2006年的利息盈利率為32.1倍。截至2007年12月31日止年度，集團利息收入較總融資成本高出港幣8,490萬元（即為淨利息收入）。

資本性支出

於綜合資產負債表列賬的集團固定資產主要包括樓宇、巴士及其他車輛、船隻、裝配中巴士、工具及其他固定資產、發展中投資物業，以及根據營運租約持作自用之租賃土地權益。於2007年12月31日，集團的固定資產並無作為抵押。

2007年，集團之資本性支出為港幣4.511億元（2006年為港幣5.882億元）。資本性支出的減少，主要是由於重組專營公共巴士業務的網絡，以至減少購買巴士數目所致。

僱員及薪酬政策

運輸服務是勞工密集的業務，因此員工成本佔集團總成本的比重較高。截至2007年12月31日止年度，集團僱員（包括集團內地附屬公司的僱員）的薪酬總額為港幣29.457億元，而2006年則為港幣29.793億元。年內，我們通過自然流失及繼續控制員工數目以配合因推行多項巴士路線重組計劃而減省的人手，令集團的員工數目於2007年年底微降至13,338人（2006年為13,425人）。集團將繼續根據員工生產力及市場趨勢，密切監察和調整員工的數目和薪酬。

展望

集團年內面對多項重大挑戰。近年來，九廣鐵路公司、西鐵、馬鞍山鐵路和尖沙咀支線相繼投入服務，加上香港鐵路有限公司的將軍澳線通車，均使九巴在乘客量上受到激烈競爭。隨著兩鐵正式合併，並於2007年12月起提供車費折扣優惠，而新鐵路基建項目將於未來數年動工，運輸市場的競爭將更趨激烈。爲了應付這項挑戰，我們將繼續適時重組專營公共巴士服務網絡，並尋求創新方法刺激客運增長、提升效率，以及促進服務質素。然而於可見將來，集團料將繼續面對油價高企及通脹上升的壓力。

雖然曼克頓山豪華住宅單位的銷售已近尾聲，但這並不代表我們在該發展項目的參與已完結。我們將保留曼克頓山兩層共約50,000平方呎的平台商場作收租用途。

雖然競爭日趨激烈，而營運成本亦不斷上漲，但我們繼續向目標邁進，致力成爲一家重視創新的國際企業，不斷在大中華區探索商機。我們相信，團隊合作和創新精神將繼續引領我們邁向更高水平的運作效率、成本效益、服務質素及環保表現，並保持載通國際作爲世界級公共運輸及相關服務營運商的地位。

購買、出售或贖回本公司之股份

本年度內，本公司或其附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司之股份。

遵守《企業管治常規守則》

本公司在截至2007年12月31日止年內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14所載之《企業管治常規守則》內的守則條文。

審核委員會

本公司審核委員會已與管理層審閱本集團所採納的會計原則及政策，並已討論核數、內部監控及財務報告等事項，亦已審閱截至 2007 年 12 月 31 日止年度的財務業績。

承董事會命

主席
鍾士元

香港，2008 年 3 月 20 日

本公司董事會成員包括主席兼獨立非執行董事鍾士元爵士太平紳士 GBM, GBE；副主席兼獨立非執行董事梁乃鵬博士太平紳士 GBS；獨立非執行董事孔祥勉博士 GBS, OBE (代行董事孔令成先生)、李家祥博士太平紳士 GBS, OBE 及蕭炯柱太平紳士 GBS, CBE；董事長陳祖澤太平紳士 GBS；執行董事雷中元先生 M.H.、伍穎梅女士及何達文先生；非執行董事郭炳聯太平紳士 (代行董事容永忠先生)、郭炳湘太平紳士 (代行董事黃安寧女士)、伍兆燦先生 (代行董事伍穎梅女士)、雷禮權先生、錢元偉先生及苗學禮太平紳士 OBE。

本業績公佈亦載於以下網頁：

www.tih.hk

www.irasia.com/listco/hk/transport/announcement

*僅資識別之用