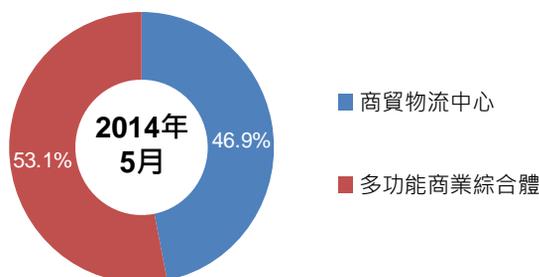


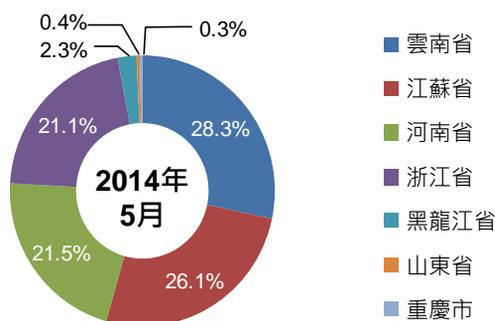
## 合約銷售

- 2014年5月，集團實現當月合約銷售額人民幣5.8億元，按年增長26.1%；當月合約銷售面積達約8.0萬平方米，按年增長16.9%。
- 2014年前5個月，集團實現累計合約銷售額人民幣17.1億元，按年增長26.2%；累計合約銷售面積達約24.7萬平方米，按年增長27.8%。

合約銷售額類型分佈



合約銷售額省區分佈



### 有關五洲國際控股有限公司

五洲國際自2004年起在江蘇省無錫市開發並運營商貿物流中心及多功能商業綜合體，至今合共有35個項目分佈中國10個省市，旗下品牌「五洲國際」獲得國務院發展研究中心等機構頒發「2013年中國商業地產品牌價值Top10」。根據第一太平戴維斯的資料，截至2013年12月31日止，五洲國際是商貿物流中心數量排名中國第一、部分完工及已投入運營之商貿物流中心數量排名中國第一、覆蓋的省份及城市均排名中國第一。

### 股份資料

香港聯交所  
股份代號: 01369.HK  
股價\*: 港幣1.52元  
市值\*: 港幣70.77億元  
52周波幅\*:  
港幣1.15元– 1.74元

\*于10/06/2014

## 土地儲備 (截至2014年5月31日止)

	建築面積(平方米)
待售已竣工項目	650,000
待售發展中項目	2,675,000
計畫日後發展項目	5,219,000
合共總土地儲備	8,544,000

## 項目消息

### 商貿物流中心項目

#### 吉林省

##### 長春五洲國際皮草城招商啟動暨行銷中心開放儀式盛大舉行

5月18日，長春市五洲國際皮草城行銷中心盛大開放，同時全球招商也正式啟動。活動現場，KC、啄木鳥等數十家國際一線皮草品牌同時簽約入駐。長春五洲國際皮草城總建築面積近30萬平方米，集「時尚展示、皮草商場、旅遊休閒、商務辦公、餐飲美食、配套服務」等十大功能於一體，是長春皮草行業的商業新地標，也是目前長春唯一在售的主題皮草商場。



#### 河南省

##### 洛陽五洲國際工業博覽城與金融機構、物流企業形成戰略合作

5月23日，由洛陽五洲國際工業博覽城主辦的「攜手五洲·共創財富暨五洲國際工業博覽城產品說明會」盛大舉行。其間，洛陽五洲國際工業博覽城與中國銀行洛陽分行簽訂戰略合作聯盟，中國銀行將針對洛陽五洲國際工業博覽城及商戶提供金融服務及提供費率優惠。此外，還和華宇物流簽訂戰略合作聯盟，為商戶提供便捷高效的物流服務。



#### 河南省

##### 洛陽五洲國際工業博覽城2期盛大開盤

5月31日，洛陽五洲國際工業博覽城2期商鋪及4.79米挑高複式公寓盛大開盤。當天，三千多客戶現場搶購，這是繼1月份項目1期商鋪售罄後，再次掀起搶鋪熱潮。項目2期位於市場南邊的市政道路—道北五路，正式通車後將助力市場交通大升級；2期集聚五金機電行業一線品牌和知名品牌，同時涵蓋五金機電、汽配汽飾、家居建材等豐富業態，實現「一站式」購物。



### 多功能商業綜合體項目

#### 浙江省

##### 瑞安五洲國際商貿城招商成果發佈會成功舉行

5月，瑞安五洲國際商貿城招商成果發佈會暨首屆五金建材採購節啟動大會隆重舉行，預示著瑞安五洲國際商貿城的建設進入了一個新階段。瑞安五洲國際商貿城連袂眾多大牌、名牌打造全業態消費中心形成經典商圈，對瑞安商業繁榮發展產生積極的推動作用。



### 多功能商業綜合體項目

#### 江蘇省

##### 宜興和橋五洲國際廣場行銷中心盛大公開

5月10日，宜興和橋五洲國際廣場行銷中心正式公開，「五洲會VIP卡」登記也在當天正式啟動。晚間，和橋五洲國際廣場還舉辦了一張綜藝盛會。



#### 江蘇省

##### 惠山五洲國際廣場招商大會隆重舉行

5月24日，無錫惠山（前洲）五洲國際廣場招商大會隆重舉行。樂購超市、中影國際、國美電器、中國黃金等數十品牌商家代表與惠山（前洲）五洲國際廣場簽約。活動當天，位於五洲國際廣場項目樓體內的新行銷中心也正式盛大開放。該項目位於前洲鎮中心惠洲大道及唐平大道路口，毗鄰惠山高鐵站及滬寧高速出口，緊鄰省政府規劃的「惠山工業轉型集聚區」，地理位置得天獨厚。



## 企業新聞

##### 五洲國際2014年股東周年大會圓滿舉行

5月19日，五洲國際在港麗酒店舉行2014年股東周年大會，這是五洲國際上市後的首個股東大會。是次股東周年大會提供了一個公司與股東互動的平台。透明的溝通不但讓股東與公司緊密相連，更讓公司瞭解到股東對公司的關注與期望，讓公司在股東的鞭策下發展壯大。



## 企業獎項

##### 瀋陽五洲國際工業博覽城榮獲「中國重點培育示範市場」以及「中國最具投資價值商業樓盤」稱號

5月，瀋陽五洲國際工業博覽城分別被中國市場研究院和中國商業地產傳媒聯盟授予「中國重點培育示範市場」稱號以及「中國最具投資價值商業樓盤」稱號。

##### 五洲國際獲評2014中國房地產上市公司100強

5月29日，2014中國房地產上市公司測評成果發佈會暨上市房企高峰論壇在香港隆重舉行，五洲國際獲評2014中國房地產上市公司100強。

### 五洲國際控股有限公司

陳思翰

首席財務官

電話：(852) 2885 1369

傳真：(852) 2448 1369

電郵：chensihan@hkwwig.com

唐彬

投資者關係部總監

電話：(852) 2885 1369

傳真：(852) 2448 1369

電郵：tangbin@hkwwig.com

### 縱橫財經公關顧問(中國)有限公司

李玉冰

高級副總裁

電話：(852) 2864 4835

傳真：(852) 2527 1271

電郵：serine.li@sprg.com.hk