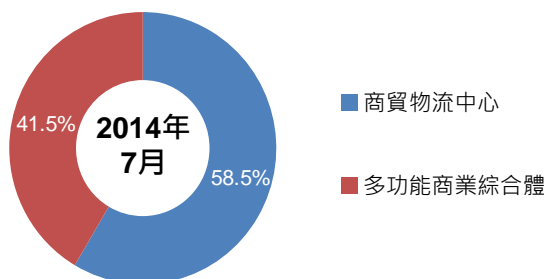


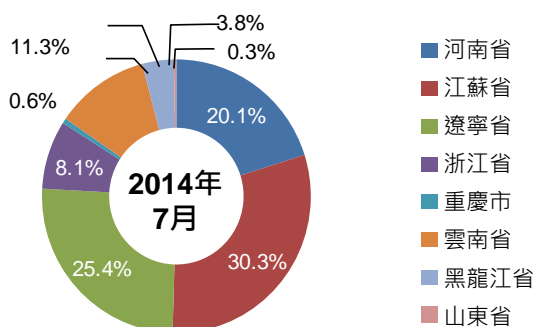
## 合約銷售

- 2014年7月，集團實現當月合約銷售額人民幣2.5億元，按年增長127.3%；當月合約銷售面積達約4.6萬平方米，按年增長31.4%。
- 2014年前7個月，集團實現累計合約銷售額人民幣32.6億元，按年增長38.6%；累計合約銷售面積達約48.4萬平方米，按年增長47.8%。

合約銷售額類型分佈



合約銷售額省區分佈



### 有關五洲國際控股有限公司

五洲國際自2004年起在江蘇省無錫市開發並運營商貿物流中心及多功能商業綜合體，至今合共有35個項目分佈中國11個省市，旗下品牌「五洲國際」獲得國務院發展研究中心等機構頒發「2013年中國商業地產品牌價值Top10」。根據第一太平戴維斯的資料，截至2013年12月31日止，五洲國際是商貿物流中心數量排名中國第一、部分完工及已投入運營之商貿物流中心數量排名中國第一、覆蓋的省份及城市均排名中國第一。

### 股份資料

香港聯交所  
股份代號: 01369.HK  
股價\*: 港幣1.61元  
市值\*: 港幣74.96億元  
52周波幅\*:  
港幣1.16元– 1.81元

\*於14/08/2014

## 土地儲備 (截至2014年7月31日止)

	建築面積(平方米)
待售已竣工項目	1,122,000
待售發展中項目	2,122,000
計畫日後發展項目	4,970,000
合共總土地儲備	8,214,000

## 土地儲備

### 內蒙古通遼市

7月14日，五洲國際成功摘得內蒙古自治區通遼市科爾沁區城東片區一商服地塊，這是集團進駐內蒙古的首個項目。該地塊規劃佔地約13.3萬平方米。未來該項目將建設成為超級工業品博覽交易基地，打造為商品採購、物流、銷售與服務的平台。

## 項目消息

### 商貿物流中心項目

#### 江蘇省

##### 無錫五洲國際食品交易市場招商發佈會成功舉行

7月27日，無錫五洲國際食品交易市場招商新聞發佈會盛大舉行，發佈會現場眾多實力商戶爭相入駐。五洲國際食品交易市場競爭優勢明顯，地段稀缺不可複製，擁有最專業的運營管理團隊，規範化的操作和8年先進的運營理念，吸引了上海西郊國際新疆館、茸寶堂、銘樂商貿等知名品牌入駐。



### 多功能商業綜合體項目

#### 雲南省

##### 保山五洲國際廣場壹號公館盛大開盤

7月12日，保山五洲國際廣場壹號公館盛大開盤，吸引眾多置業者爭相搶房。保山五洲國際廣場壹號公館位於保山政務區、教育區、居住區三區中央，居一城最中心，擁有國際超市、影院、酒店、國際時尚品牌、KTV、中西餐飲等全生活業態。



#### 江蘇省

##### 宜興五洲國際廣場品牌商家簽約大會盛大舉行

7月26日，宜興五洲國際廣場品牌商家簽約大會暨商業運營管理有限公司成立儀式盛大舉行，當天共有包括大統華超市、中影國際影城、國美電器賣場在內的22家享譽國內外的知名品牌商家成功簽約。宜興五洲國際廣場位於宜北新城—和橋，首期建築面積約12萬平方米。項目集購物中心、風情街區、SOHO辦公、高端住宅為一體，打造全新業態的新中心地標門戶。



多功能商業綜合體項目

江蘇省

鹽城五洲智選假日酒店盛大開業

7月19日，鹽城五洲智選假日酒店盛大開業，酒店地處東部沿海水鄉鹽城，位於集商場、餐飲、娛樂一應俱全的五洲國際廣場內。距離鹽城火車站4.6公里車程10分鐘，距離鹽城南洋國際機場9.5公里車程20分鐘，交通十分方便。



企業新聞

五洲國際董事長舒策城隨習近平出訪阿根廷

7月18日，國家主席習近平正式對阿根廷展開為期兩天的國事訪問，中國與阿根廷簽署了涉及貿易、投資、農業、金融、基礎設施等領域的一系列合作文件。期間，中阿雙方共同組織舉辦了中國-阿根廷經貿合作論壇，五洲國際董事長舒策城作為中方企業家優秀代表獲邀出席本次論壇，並發表演講。



長春五洲國際皮草城圓滿舉行郎咸平房產投資專題講座

7月18日，郎咸平房產投資專題講座暨長春五洲國際皮草城項目運營發佈會隆重舉行。郎咸平對作為優質融資載體的商業地產的資本屬性進行深入地剖析，為長春市民解讀貨幣金融蘊藏的財富與商機，分享不動產抗擊通脹的投資制勝之道。



五洲國際控股有限公司

張文海  
首席財務官  
電話：(852) 2885 1369  
傳真：(852) 2448 1369  
電郵：ronnycheung@hkwwig.com

唐彬  
投資者關係總監  
電話：(852) 2885 1369  
傳真：(852) 2448 1369  
電郵：tangbin@hkwwig.com

縱橫財經公關顧問(中國)有限公司

李玉冰  
高級副總裁  
電話：(852) 2864 4835  
傳真：(852) 2527 1271  
電郵：serine.li@sprg.com.hk



微信：  
Wuzhou\_international



微博：  
五洲國際集團