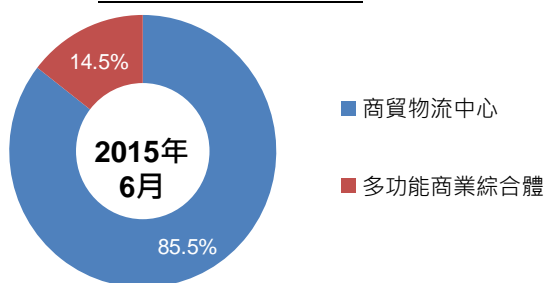


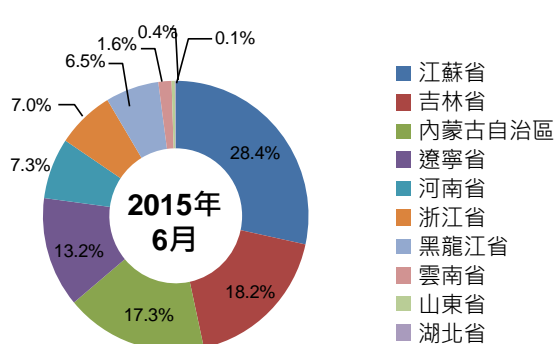
合約銷售

- 2015年6月，集團實現當月合約銷售額人民幣13.2億元，按年增長1.5%；當月合約銷售面積達約24.1萬平方米，按年增長26.2%。
- 2015年上半年，集團實現累計合約銷售額人民幣32.8億元，按年增長8.8%；累計合約銷售面積達約54.8萬平方米，按年增長25.1%。

合約銷售額類型分佈



合約銷售額省區分佈



有關五洲國際控股有限公司

五洲國際自2004年起在江蘇省無錫市開發並運營商貿物流中心及多功能商業綜合體，至今合共有37個項目分佈中國11個省/直轄市，旗下品牌「五洲國際」獲得國務院發展研究中心等機構頒發「2014中國商業地產十強企業」。根據第一太平戴維斯的資料，截至2014年12月31日止，五洲國際是商貿物流中心數量排名中國第一、部分完工及已投入運營之商貿物流中心數量排名中國第一、覆蓋的省份及城市均排名中國第一。

股份資料

*於13/7/2015

香港聯交所
股份代號: 01369.HK
股價*: 港幣1.44元
市值*: 港幣71.86億元
52周波幅*:
港幣1.16元–2.19元

土地儲備 (截至2015年6月30日止)

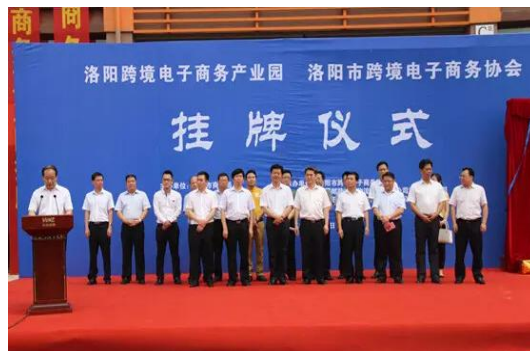
| | 建築面積(平方米) |
|----------|-----------|
| 待售已竣工項目 | 1,321,000 |
| 待售發展中項目 | 2,304,000 |
| 計畫日後發展項目 | 3,778,000 |
| 合共總土地儲備 | 7,403,000 |

項目消息

商貿物流中心項目

洛陽跨境電子商務產業園落戶洛陽五洲國際工業博覽城

6月16日，洛陽市跨境電子商務協會暨洛陽跨境電子商務產業園揭牌儀式在洛陽五洲國際工業博覽城盛大舉行。產業園規劃總面積11萬平方米，其中電商辦公面積5萬平方米、倉儲物流面積6萬平方米。項目集保稅倉儲、保稅商品展示、保稅物流、進出口商務代理、通關通檢、電子商務和商品分銷等功能於一體，打造豫西地區最大、最專業的一站式綜合商貿展示交易平台，成為立足洛陽、覆蓋中原、面向全球的一站式國際貿易口岸。



多功能商業綜合體項目

保山五洲國際廣場封頂

6月13日，保山五洲國際廣場正式封頂。保山五洲國際廣場以開放式商業街區型態，首創情景體驗式消費模式，集國際超市、星級影院、星級酒店、時尚百貨、中西餐飲、休閒娛樂、商務辦公、高尚住宅等多功能於一體，打造保山首個一站式國際時尚購物中心，成為保山商業新地標、新中心。



企業新聞

五洲國際完成首次配股 募集資金4.6億港元

6月1日，五洲國際啟動上市後首次先舊後新的配股融資，以配售價每股1.42港元配售約3.27億股銷售股份，並已於6月4日及6月15日完成配售及認購事項。公司自是次配股獲得所得款項淨額約為4.6億港元，並擬將認購事項預計所得款項淨額用作償還債務及一般營運資金。是次配股股份佔五洲國際已發行股本的7.02%，新股佔擴大後五洲國際已發行股本的6.56%。此次配股融資獲得資本市場良好反應，承配人包括多家國際知名長線投資機構。配股的順利完成將增強公司資金實力，也能降低負債水平及利息成本，提升盈利能力。

盛凱控股耗資3,245萬港元增持五洲國際2,482.6萬股

6月9日、10日及11日，五洲國際的主要股東 - 盛凱控股有限公司耗資3,245萬港元增持公司2,482.6萬股份，平均作價分別為1.295港元、1.306港元及1.298港元。盛凱控股由公司主席舒策城先生及行政總裁舒策九先生分別擁有60%及40%權益。此次增持充份顯示公司管理層有信心在未來讓公司做得更好，從而提升其市場價值。

企業新聞

五洲國際上市兩周年暨五洲匯科技有限公司 新三板掛牌簽約啟動

6月13日，五洲國際上市兩周年暨無錫五洲匯科技有限公司新三板掛牌簽約啟動儀式於無錫隆重舉行，象徵五洲國際正式邁出走向境內資本市場的關鍵一步。此次啟動五洲匯在新三板掛牌，是五洲國際近年來積極創新企業發展模式，為五洲國際轉型升級發展和創新發展發揮促進作用。



五洲國際增發1億美元2018年到期優先票據

6月25日，五洲國際建議進一步增發美元定息優先票據。五洲國際及其附屬公司與瑞銀、瑞信及國泰君安國際訂立本金總額為1億美元的額外美元定息優先票據之認購協定。

五洲國際是次增發的額外優先票據期限為5年，是次額外票據發行估計所得款項淨額約為1.01億美元，所得款項淨額將用於償還部分現有債務，餘下款項則用作一般公司用途。是次成功增發美元定息優先票據將進一步加強本公司的資金實力和優化公司的融資結構。

五洲國際成功競投哈爾濱市兩幅土地之土地使用權

6月29日，五洲國際控股有限公司間接全資附屬公司香港五洲國際集團有限公司成功競投位於中國黑龍江省哈爾濱市香坊區的兩幅土地之土地使用權，將用於開發動漫文化旅遊城。

五洲國際控股有限公司

張文海

首席財務官

電話：(852) 2885 1369

傳真：(852) 2448 1369

電郵：ronnycheung@hkwwz.com

唐彬

投資者關係總監

電話：(852) 2885 1369

傳真：(852) 2448 1369

電郵：tangbin@hkwwz.com

縱橫財經公關顧問(中國)有限公司

李玉冰

高級副總裁

電話：(852) 2864 4835

傳真：(852) 2527 1271

電郵：serine.li@sprg.com.hk



微信：

Wuzhou_international



微博：

五洲國際集團