

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**北京發展（香港）有限公司**  
**BEIJING DEVELOPMENT (HONG KONG) LIMITED**

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：154)

**完成非常重大收購事項及  
就收購中馬常德及中馬泰安  
的全部控股權益及股東貸款  
發行代價股份**

謹此提述本公司於二零一四年一月二十九日及二零一四年二月二十四日刊發的公告，以及本公司於二零一四年三月二十七日刊發的通函（「**該通函**」），內容有關收購中馬常德及中馬泰安的全部控股權益及股東貸款。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

**完成收購事項**

董事會欣然宣佈，買賣協議項下的所有先決條件經已達成，完成已於二零一四年四月二十九日進行。根據買賣協議的條款及條件，於二零一四年四月二十九日，銷售股份的法定所有權經已轉讓，股東貸款亦已指讓予中國環境保護發展有限公司（一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司，並為本公司的直接全資附屬公司）；及347,000,000股股份已作為代價股份配發及發行予賣方的代名人麗誼有限公司（「**麗誼**」）。

## 本公司持股架構的變動

以下載列本公司於緊接完成前及緊隨完成後的持股架構：

股東	緊接完成前		於本公告日期及緊隨完成以及 配發及發行代價股份後	
	股份數目	概約持股 百分比	股份數目	概約持股 百分比
北京控股集團(附註1)	753,459,000	65.98	753,459,000	50.60
董事(合計)	14,993,755	1.31	14,993,755	1.01
麗誼(附註2)	—	—	347,000,000	23.30
其他公眾股東	373,507,395	32.71	373,507,395	25.09
總計	<u>1,141,960,150</u>	<u>100.00</u>	<u>1,488,960,150</u>	<u>100.00</u>

附註1：所披露權益包括認購人(北京控股的全資附屬公司)擁有的738,675,000股股份，因此，北京控股被視為擁有認購人擁有的股份的權益。北京控股直接擁有14,784,000股股份。Beijing Enterprises Group (BVI) Company Limited (「BEBVI」)及北京控股集團有限公司(「北控集團」)分別為北京控股的直接控股公司及最終控股公司。因此，BEBVI及北控集團各自被視為擁有北京控股及認購人擁有的股份的權益。

附註2：麗誼為Khazanah Nasional Berhad的全資附屬公司，因此，Khazanah Nasional Berhad被視為擁有麗誼擁有的股份的權益。

承董事會命  
北京發展(香港)有限公司  
主席  
鄂萌

香港，二零一四年四月二十九日

於本公告日期，本公司董事會由七名執行董事包括鄂萌先生、張虹海先生、柯儉先生、王勇先生、沙寧女士、秦學民女士和吳光發先生，及四名獨立非執行董事包括金立佐博士、宦國蒼博士、王建平博士和聶永豐教授組成。