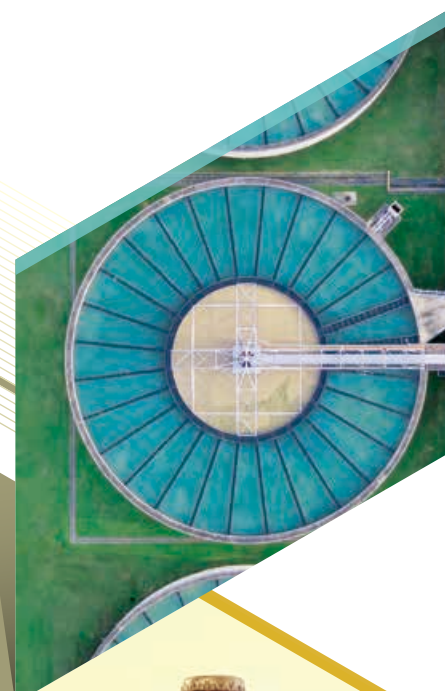




北京控股有限公司  
BEIJING ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

# 北京控股有限公司

股份代號：392



中期報告  
—  
2020





## 目錄

2	公司資料
4	公司架構
5	財務摘要
6	管理層討論及分析
15	簡明綜合損益表
16	簡明綜合全面收益表
17	簡明綜合財務狀況表
19	簡明綜合權益變動表
21	簡明綜合現金流量表
23	簡明中期綜合財務資料附註
47	須予披露之資料
52	企業管治

# 公司資料

## 董事

### 執行董事

侯子波先生(主席兼行政總裁)

李永成先生(副主席)

趙曉東先生(副主席)

姜新浩先生(副總裁)

譚振輝先生(財務總監兼公司秘書)

### 獨立非執行董事

武捷思先生

林海涵先生

施子清博士

楊孫西博士

## 審核委員會

武捷思先生

林海涵先生(委員會主席)

楊孫西博士

## 薪酬委員會

侯子波先生

武捷思先生(委員會主席)

林海涵先生

## 提名委員會

侯子波先生(委員會主席)

林海涵先生

楊孫西博士

## 投資委員會

侯子波先生(委員會主席)

姜新浩先生

林海涵先生

楊孫西博士

## 公司秘書

譚振輝先生CPA CFA

## 股份代號

392

## 網站

[www.behl.com.hk](http://www.behl.com.hk)

## 股份過戶登記處

卓佳登捷時有限公司

香港

皇后大道東183號

合和中心54樓

## 註冊辦事處

香港灣仔

港灣道18號

中環廣場66樓

電話：(852) 2915 2898

傳真：(852) 2857 5084

## 核數師

安永會計師事務所

# 公司資料

## 法律顧問

香港法律  
孖士打律師行

中國法律  
海問律師事務所

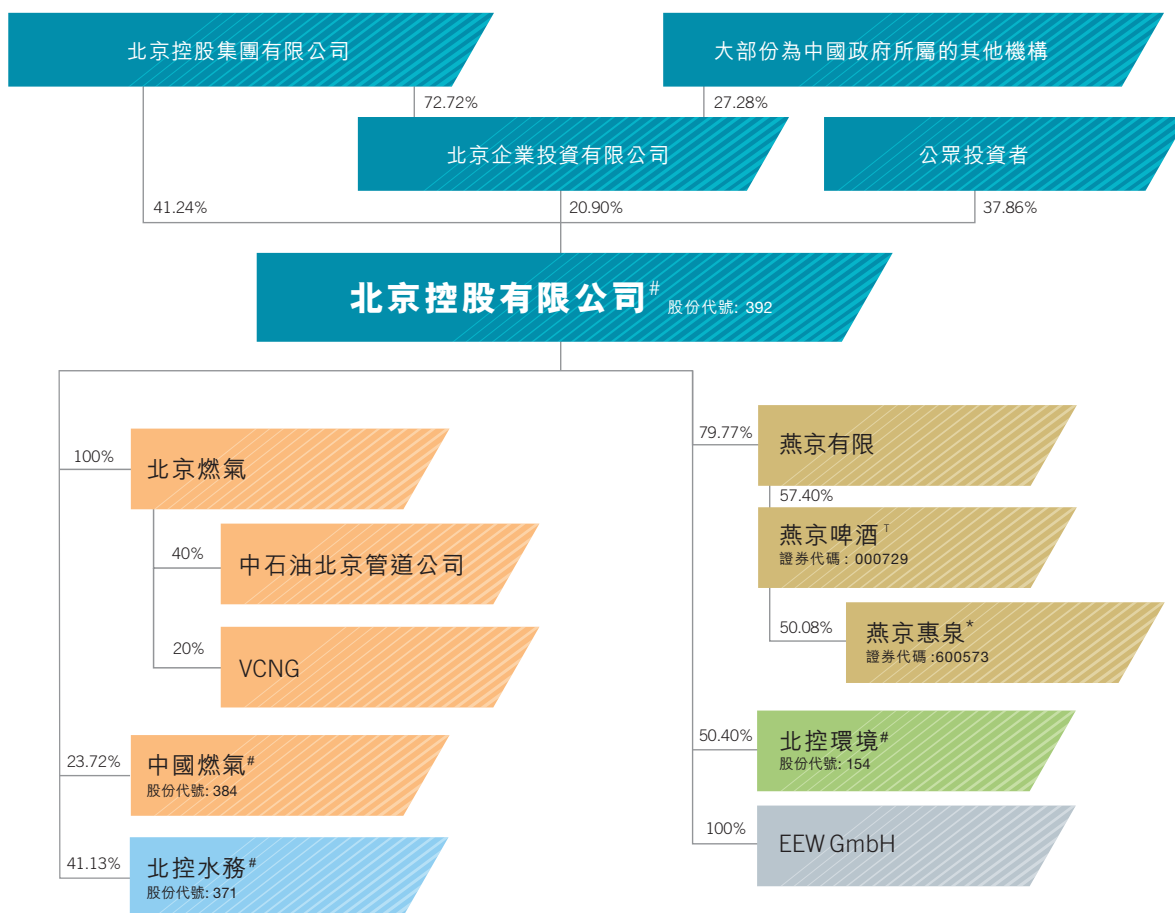
## 主要往來銀行

香港  
中國銀行·香港分行  
交通銀行·香港分行  
星展銀行·香港分行

中國大陸  
中國農業銀行  
中國銀行  
中國建設銀行  
中國工商銀行  
北京銀行

# 公司架構

於二零二零年六月三十日



- \* 在上海證券交易所上市
- † 在深圳證券交易所上市
- # 在香港聯交所主板上市

# 財務摘要

## 未經審核中期業績

北京控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績及二零一九年之比較數字。本集團二零二零年上半年之綜合營業收入為320.4億港元，較去年同期減少6.4%。本公司股東應佔溢利為35.7億港元，較二零一九年同期減少24.8%。

期內，本公司股東應佔各業務分部貢獻之除稅後溢利如下：

	除稅後溢利 千港元	比例 %
管道燃氣業務	3,323,874	68.5
啤酒業務	226,241	4.7
水務及環境業務	933,008	19.2
固廢處理業務	370,903	7.6
主營業務溢利	4,854,026	100
企業及其他業務	(1,067,031)	
本公司溢利	3,786,995	
非控股權益應佔溢利	(218,879)	
本公司股東應佔溢利	3,568,116	

## 中期股息

董事會議決宣派截至二零二零年六月三十日止六個月之中期現金股息每股40港仙（二零一九年：40港仙），其將於二零二零年十月二十八日派付予於二零二零年九月二十八日名列本公司股東名冊之股東。

## 暫停辦理股東登記手續

本公司將於二零二零年九月二十四日（星期四）至二零二零年九月二十八日（星期一）（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記，期間不會進行股份登記。為符合資格獲派中期股息，所有已填妥過戶表格連同有關股票須於二零二零年九月二十三日（星期三）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司進行登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

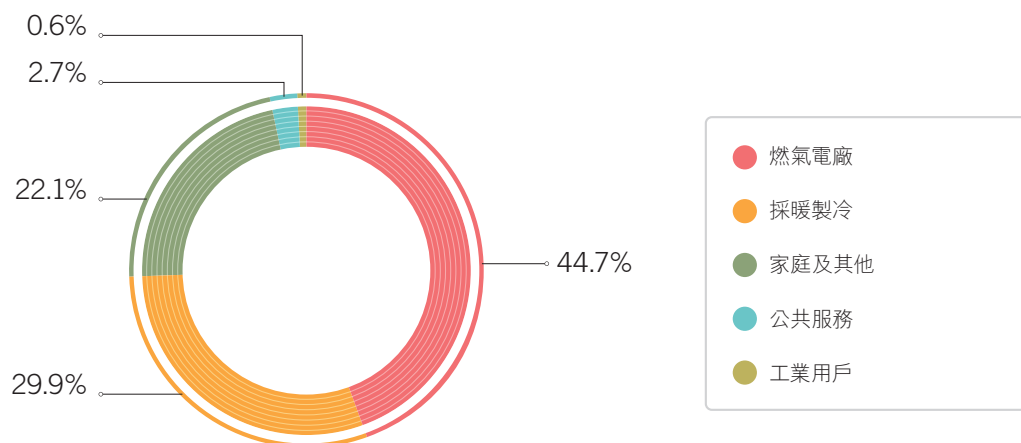
## 管理層討論及分析

### I. 業務回顧

二零二零年上半年(「報告期」)，新型肺炎(COVID-19)疫情在全球範圍內持續蔓延，對世界各國形成巨大衝擊。本集團各主營業務板塊也受到消費縮減、經營活動減量、項目延遲等不同程度的負面影響。在疫情防控期間，本集團及下屬企業全力做好城市運行服務保障，燃氣、水務、固廢處理業務板塊切實履行職責使命，確保穩定運行，踐行國企擔當。

#### 北京燃氣之天然氣分銷業務

北京市燃氣集團有限責任公司(「北京燃氣」)於二零二零年上半年錄得營業收入231.1億港元，同比減少4.7%；主營業務(包括天然氣分銷業務、輸氣業務及俄油VCNG項目)稅前利潤達26.5億港元，較去年同期下降19.3%。北京燃氣合併外埠子公司於上半年內完成售氣量89.46億立方米。在新冠疫情和採暖季延長等綜合因素的影響下，北京市域內的天然氣銷售量為85.76億立方米，同比持平，其按用戶類別分析如下：



# 管理層討論及分析

## I. 業務回顧 (續)

### 北京燃氣之天然氣分銷業務 (續)

報告期內，北京燃氣新發展家庭用戶約3.1萬戶、公服用戶1,063個、採暖鍋爐606蒸噸。截至二零二零年六月三十日，北京燃氣於北京累計擁有管道燃氣用戶約645.9萬戶，運行天然氣管線總長約2.46萬公里。北京燃氣上半年之資本開支約為6.81億港元。

北京燃氣於上半年內積極落實各項安保和應急工作，高質量完成疫情期間北京市政府的重點供氣工程，同時與上游積極對接落實氣源，有效應對延長供暖服務和強降雪降溫天氣，確保了首都天然氣穩定供應。北京燃氣亦於期內加快推進基礎設施重點工程，其中天津南港LNG項目和唐山LNG應急儲備項目的施工工程有序開展。

### 天然氣輸氣業務

中石油北京天然氣管道有限公司(「中石油北京管道公司」)於二零二零年上半年錄得262.1億立方米的輸氣量，同比減少0.9%。期內，北京燃氣通過持有中石油北京管道公司40%股權攤佔除稅後淨利潤9.54億港元，較去年同期減少11.4%。中石油北京管道公司上半年總資本開支約為1.06億港元。

### 俄油VCNG項目

上半年，國際原油價格劇烈波動。俄羅斯石油公司之PJSC Verkhnechonskneftegaz(「VCNG」)項目於報告期內完成石油銷售381.4萬噸。北京燃氣通過持有其20%股權，上半年攤佔VCNG經營性除稅後淨利潤3.1億港元。

### 中國燃氣

本集團二零二零年上半年攤佔中國燃氣控股有限公司(「中國燃氣」，股份代號：384)10億港元利潤是根據中國燃氣截至二零二零年三月三十一日止之六個月股東應佔利潤計算，較去年同期上升4.1%。中國燃氣強力推進全國工商業「煤改氣」，持續開拓鄉鎮的天然氣取暖與生活用氣市場，加大LPG、增值業務和熱電等業務的開發力度，專注擴大用戶規模，優化市場佈局，積極開闢鄉鎮「微管網」業務這一新的發展機遇。同時，針對新冠疫情，迅速發起「同心戰疫，保障民生」行動，全面推動增值業務的網格化落地。於二零二零財政年度，中國燃氣的天然氣售氣總量增長2.9%至253.7億立方米；LPG銷量減少4.2%至383萬噸；完成新接駁居民用戶約543萬戶，累計接駁的居民用戶數於二零二零年三月三十一日達約3,511萬戶。



# 管理層討論及分析

## I. 業務回顧 (續)

### 啤酒業務

新冠疫情給全國啤酒行業帶來了巨大的衝擊，同時也催生了消費方式和消費習慣的變革。北京燕京啤酒股份有限公司（「燕京啤酒」）適應疫情新形勢，探索社區團購等新型營銷渠道的開發，加強電商與KA渠道的運營策劃與資源投入，梳理電商平台產品價格體系，科學規劃和實施電商促銷活動，上半年通過電商渠道實現的啤酒銷量同比增長約74%，銷售額同比增長達82%。同時，燕京啤酒着力梳理產品線，推動產品升級，成功推出全國大單品燕京U8聽裝系列，啟動品牌年輕化、高端化轉型。

燕京啤酒於報告期內實現啤酒銷量210萬千升，其中燕京主品牌銷量139萬千升，「1+3」品牌銷量192萬千升。北京燕京啤酒投資有限公司（「燕京有限」）期內錄得營業收入55.5億港元，稅前利潤3.15億港元。燕京有限上半年之資本開支約為8,550萬港元。

### 水務及環境業務

北控水務集團有限公司（「北控水務」，股份代號：371）於期內啟動10個智慧化組團項目建設，深入實踐運營模式的升級創新，積極探索水環境業務品牌化的實現路徑。受疫情影響，北控水務上半年營業收入同比減少3%至124.5億港元。該公司股東應佔溢利同比減少18%至22.7億港元。本集團攤佔淨利潤9.33億港元，同比減少18%。

於二零二零年六月三十日，北控水務參與運營中或日後營運之水廠有1,289座，包括污水處理廠1,087座、自來水廠166座、再生水處理廠34座及海水淡化廠2座，每日總設計能力為4,022萬噸。本期間設計能力淨增加82.8萬噸／日。

### 固廢處理業務

於上半年期末，本集團固廢處理業務板塊之垃圾焚燒發電處理規模達29,932噸／日。期內，德國廢物能源利用公司（「EEW GmbH」）完成垃圾處理量236.4萬噸，同比增長3.1%；銷售電量9.01億KWH，同比增長6.8%；完成營業收入26.4億港元，同比增長1.2%。EEW GmbH通過增加商業垃圾處理量，有效彌補疫情期間進口垃圾量下降的負面影響；克服歐洲能源價格波動影響，最大程度地確保了售電量及售電價格，在疫情高峰階段保持了經營總體平穩。

# 管理層討論及分析

## I. 業務回顧 (續)

### 固廢處理業務 (續)

上半年，本集團境內之固廢處理業務板塊完成垃圾處理量212萬噸，同比減少0.7%，完成上網電量6.65億KWH，同比增長11.6%。北京控股環境集團有限公司（「北控環境」，股份代號：154）及北京北控環保工程技術有限公司（「北控環保」）於期內合共實現營業收入6.98億港元。境內固廢項目利用疫情期間垃圾入場量處於較低水平狀態，加大設備維護保養、檢修力度，增進機組穩定性和設備完好率，為後期恢復正常生產負荷、長週期運行做好準備；并積極開拓固廢收入，主動拓展周邊市場，挖掘潛在固廢來源，為項目後期達產提供保障。上半年固廢相關業務（境內及海外）之資本開支約為10.62億港元。

## II. 前景

目前，疫情防控已進入常態化階段，與本集團旗下產業相關聯的政策、行業及市場環境均已發生諸多變化。本集團將積極應對、把握機遇、防範風險，變挑戰為動力，將疫情防控與生產經營工作緊密融合，確保公司穩步發展。

### 北京燃氣之天然氣分銷業務

隨著國內復工復產穩步推進，經濟生活秩序逐步恢復，能源消費需求將緩慢提升。燃氣價格走低刺激消費，有利於國內天然氣消費規模的進一步增長。面對挑戰和機遇，北京燃氣將加大市場拓展力度，着力提升市場規模，包括在京內市場推進郊區燃氣項目的收購和通氣工作，在京外市場加強與唐山市政府的合作、力爭擴大市場份額。同時，緊抓國內外市場機遇，積極部署LNG業務、增值業務和綜合能源服務業務。

### 啤酒業務

下半年，疫情防控形勢對啤酒消費的影響仍存在不確定性，燕京啤酒將穩步推進各項經營工作，努力消化疫情帶來的負面影響。燕京啤酒將致力持續改進產品質量、推進產品升級、提升品牌形象。燕京啤酒亦將做好產品的線上線下營銷策劃和廣告宣傳工作，繼續加大線上電商和KA渠道的資源投入，推動營銷渠道結構的優化。成本方面，密切關注國際國內物資採購價格變動，及時調整採購策略，加強供應鏈管理，降低採購成本。

# 管理層討論及分析

## II. 前景 (續)

### 水務及環境業務

北控水務將致力打造以輕資產模式為基礎，以雙平台發展為支撐的戰略模型。通過投資能力提升、技術創新優化、智慧化升級、資產提質增效、高質量人才保障等手段進一步深化其核心競爭力。積極承擔「守護生命之源，創造綠色環境」的使命，竭力緩解水資源緊缺危局，以實際行動踐行生態環境保護宗旨，以規範贏得企業的穩健經營，不斷提升服務質量。

### 固廢處理業務

本集團的境內固廢處理項目將大力開展提質增效，降低成本費用，提升整體經營效益，盡力減輕上半年新冠疫情帶來的經營損失。同時，境內項目將加強生產運營管理，提高運行和維護水平，並繼續開拓固廢收入來源。境外項目 EEW GmbH 將積極應對歐洲疫情常態化，加大防控力度，保證工廠的正常運行，並穩定推進在建項目的建設工程。

## III. 財務回顧

### 營業收入

於二零二零年上半年，本集團經營業務之營業收入約為320.4億港元，較去年同期減少6.4%，主要受人民幣平均匯率同比貶值約4%影響，燃氣銷售之營業收入為231.1億港元，啤酒銷售之營業收入為55.5億港元，固廢處理及環保業務之營業收入為33.8億港元，包括EEW GmbH之營業收入26.4億港元，其他固廢處理業務之營業收入合共7.43億港元。

### 銷售成本

銷售成本同比減少4.2%至269.7億港元。燃氣分銷業務之銷售成本主要包括天然氣採購成本及燃氣管道網絡折舊成本。啤酒業務之銷售成本包括原材料、工資費用及所承擔之若干直接管理費用。固廢處理業務之銷售成本包括燃料費、攤銷及垃圾收集成本等。

### 毛利率

整體毛利率為15.8%，而去年同期則為17.7%，主要是北京燃氣及燕京啤酒營業收入減少而銷售成本相對固定使毛利率比去年同期下降所致。

## 管理層討論及分析

### III. 財務回顧 (續)

#### 視作出售聯營公司部份權益之收益

北控水務於二零一九年上半年因配售及股份認購運作而發行普通股份，本集團持有北控水務的權益被攤薄因而確認視作出售一間聯營公司部份權益收益1.87億港元。

此外，中國燃氣於二零一九年上半年因職工認股權行權後發行普通股份，本集團確認視作出售一間聯營公司部份權益收益1.51億港元。

二零二零年並無注意到相關股權變動。

#### 其他收入及收益淨額

其他收入及收益淨額主要包括利息收入1.86億港元、按公平值計入損益之金融資產之投資收入1.52億港元、政府資助0.87億港元及租金收入0.22億港元。

#### 銷售及分銷費用

本集團於二零二零年上半年之銷售及分銷費用為8.27億港元，較去年同期減少16.1%。

#### 管理費用

本集團於二零二零年上半年之管理費用為20.4億港元，較去年同期減少3.6%，與營業收入減少同步。

#### 其他經營費用淨額

其他經營費用淨額主要是包含了對若干資產之減值。

#### 財務費用

於二零二零年上半年，本集團之財務費用為10.5億港元，同比基本持平。

# 管理層討論及分析

## III. 財務回顧 (續)

### 分佔聯營公司盈虧

應佔聯營公司盈虧主要包括應佔中石油北京管道公司之股東應佔利潤之40%，VCNG股東應佔利潤之20%，中國燃氣股東應佔利潤之23.72%及北控水務股東應佔利潤之41.13%。

於二零二零年上半年，本集團應佔中石油北京管道公司除稅後利潤為9.54億港元，本集團應佔VCNG除稅後利潤3.1億港元；本集團應佔中國燃氣除稅後利潤10億港元；本集團應佔北控水務淨利潤9.33億港元。

### 稅項

有效所得稅率為42.2%，較去年同期之28.9%有所增加，主要由於不能扣稅的其他經營費用比去年同期為高所致。

### 本公司股東應佔溢利

於二零二零年上半年，本公司股東應佔溢利為35.7億港元，較去年同期減少24.8%。

### 主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況

#### 非流動資產

物業、廠房及設備淨值較二零一九年底減少17.7億港元，主要是二零二零年上半年沒有重大建設工程項目及相關固定資產按年折舊所致。

其他無形資產主要來自EEW GmbH。

聯營公司投資減少5.97億港元，主要是本集團攤佔了VCNG上半年利潤，中石油北京管道公司上半年利潤，北控水務集團上半年利潤及中國燃氣上半年利潤低於同期中石油北京管道公司及VCNG分紅，使聯營公司投資餘額減少所致。

## 管理層討論及分析

### III. 財務回顧 (續)

主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況 (續)

非流動資產 (續)

按公平值計入其他全面收益之股本投資主要是北京燃氣投資中國石油集團資本股份有限公司之公允值。

一個融資租賃下之應收款項餘額來自EEW GmbH之相關餘額。

按公平值計入損益之金融資產主要為北京燃氣投資中石油管道有限責任公司之公允值。

流動資產

存貨主要是燕京啤酒存貨餘額。

應收貿易賬項餘額主要是北京燃氣於採暖期內的售氣應收賬款。

現金餘額244.7億港元，比二零一九年年底增加23.1億港元，主要由於北京燃氣現金餘額增加所致。

非流動負債

銀行及其他借貸餘額減少39.8億港元主要是部分銀行貸款1年內到期於期內重分類到流動負債所致。

擔保債券及票據餘額減少47.1億港元主要是本期償還了二零二零年五月到期的5億歐元擔保債券所致。

不利合同及大修理撥備主要來自EEW GmbH。

流動負債

應付貿易賬項及應付票據餘額增加3.85億港元，主要由於期內燕京啤酒應付貿易賬項餘額增加所致。

其他應付款項、應計費用及合約負債減少11.1億港元，主要是天然氣夏季售氣量下降使預收款項減少所致。

## 管理層討論及分析

### III. 財務回顧 (續)

主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況 (續)

流動負債 (續)

銀行及其他借貸餘額增加106.8億港元，主要是本期以過橋貸款再融資用於償還二零二零年五月到期的5億歐元擔保債券及部分銀行貸款一年內到期於期內重分類到流動負債所致。

### IV. 本集團之財務狀況

現金及銀行借貸

於二零二零年六月三十日，本集團持有之現金及銀行存款為244.7億港元，比二零一九年增加23.1億港元。

於二零二零年六月三十日，本集團之總借貸為660億港元，主要包括擔保債券及票據共25億美元、歐元擔保債券8億歐元及中長期貸款88.4億港元。

流動資金及資本來源

本集團於香港及中國大陸均保持足夠銀行信貸融資以滿足營運資金需要，並持有充裕現金資源於可見未來撥付資本開支。

於二零二零年六月三十日，本公司已發行股本為1,262,053,268股股份，而本公司股東應佔權益為753.2億港元。總權益為867.5億港元，而於二零一九年底則為870.1億港元。資產負債比率（即計息銀行借貸及擔保債券及票據除以總權益、計息銀行借貸及擔保債券及票據之總和）為43.2%（二零一九年十二月三十一日：42.3%）。

外匯風險

本公司之大部份附屬公司在中國經營業務，而交易大多以人民幣列值及結算。目前，本集團並無使用衍生金融工具以對沖其外幣匯率波動風險。

# 簡明綜合損益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
營業收入	4	32,038,587	34,233,316
銷售成本		(26,971,708)	(28,156,987)
毛利		5,066,879	6,076,329
視作出售聯營公司部份權益之收益		-	338,115
其他收入及收益淨額	5	719,143	498,361
銷售及分銷費用		(826,919)	(985,847)
管理費用		(2,037,540)	(2,113,875)
其他經營費用淨額		(698,226)	(636,764)
財務費用	6	(1,052,869)	(1,048,102)
分佔下列公司溢利及虧損：			
合營企業		6,008	5,826
聯營公司		3,104,596	3,633,160
稅前溢利	7	4,281,072	5,767,203
所得稅	8	(494,077)	(615,755)
期內溢利		3,786,995	5,151,448
以下人士應佔：			
本公司股東		3,568,116	4,745,330
非控股權益		218,879	406,118
		3,786,995	5,151,448
本公司股東應佔每股盈利			
基本及攤薄	10	2.83港元	3.76港元



# 簡明綜合全面收益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
期內溢利	3,786,995	5,151,448
其他全面收入／(虧損)		
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損：		
換算海外業務之匯兌差額	(2,331,705)	(1,079,824)
應佔聯營公司之其他全面虧損	(392,747)	(494,074)
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損淨額	(2,724,452)	(1,573,898)
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收入／(虧損)：		
界定福利負債：		
精算收益／(虧損)淨額	59,353	(97,688)
所得稅影響	(17,157)	30,275
	42,196	(67,413)
按公平值計入其他全面收益之股本投資：		
公平值變動	(323,559)	222,684
所得稅影響	86,905	(82,261)
	(236,654)	140,423
應佔聯營公司之其他全面收入／(虧損)	(28,586)	7,430
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收入／(虧損)淨額	(223,044)	80,440
期內其他全面虧損，扣除所得稅項	(2,947,496)	(1,493,458)
期內全面收入總額	839,499	3,657,990
以下人士應佔：		
本公司股東	858,020	3,322,357
非控股權益	(18,521)	335,633
	839,499	3,657,990

# 簡明綜合財務狀況表

二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>資產</b>			
非流動資產：			
物業、廠房及設備	11	50,124,234	51,898,919
投資物業		1,109,973	1,131,346
使用權資產		2,696,848	2,839,886
商譽		16,286,496	16,332,072
特許經營權		4,174,949	3,783,828
其他無形資產		3,259,727	3,373,759
合營企業投資		331,268	327,691
聯營公司投資		56,647,797	57,244,835
按公平值計入其他全面收益之股本投資		2,892,240	3,284,217
按公平值計入損益之金融資產		2,215,464	2,265,249
服務特許權安排下之應收款項	12	2,306,818	2,380,255
一個融資租賃下之應收款項		684,771	738,296
預付款項、其他應收款項及其他資產		1,072,668	937,969
遞延稅項資產		1,551,588	1,638,766
<b>總非流動資產</b>		<b>145,354,841</b>	<b>148,177,088</b>
流動資產：			
存貨		5,136,774	5,189,188
一個融資租賃下之應收款項		87,501	84,707
服務特許權安排下之應收款項	12	102,636	97,552
應收貿易賬項	13	5,377,544	6,029,450
預付款項、其他應收款項及其他資產		5,528,117	3,638,798
其他可收回稅項		450,748	393,871
按公平值計入損益之金融資產		1,583,286	–
受限制現金及已抵押存款		35,916	36,701
現金及現金等價物		24,467,770	22,158,921
<b>總流動資產</b>		<b>42,770,292</b>	<b>37,629,188</b>
<b>總資產</b>		<b>188,125,133</b>	<b>185,806,276</b>

# 簡明綜合財務狀況表

二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>權益及負債</b>			
本公司股東應佔權益			
股本	14	30,401,883	30,401,883
儲備		44,920,979	44,879,756
		<b>75,322,862</b>	<b>75,281,639</b>
<b>非控股權益</b>		<b>11,424,070</b>	<b>11,733,188</b>
<b>總權益</b>		<b>86,746,932</b>	<b>87,014,827</b>
<b>非流動負債：</b>			
銀行及其他借貸	15	21,785,530	25,765,222
擔保債券及票據	16	21,561,173	26,268,062
租賃負債		613,262	684,279
界定福利負債		2,231,811	2,270,816
大修理及不利合同撥備		355,224	355,576
其他非流動負債		3,150,877	1,823,219
遞延稅項負債		2,455,551	2,576,094
<b>總非流動負債</b>		<b>52,153,428</b>	<b>59,743,268</b>
<b>流動負債：</b>			
應付貿易賬項及應付票據	17	4,893,439	4,508,343
其他應付款項、應計費用及合約負債		20,122,636	21,235,911
大修理及不利合同撥備		49,412	49,525
應繳所得稅		825,909	981,218
應繳其他稅項		526,113	374,237
銀行及其他借貸	15	18,042,311	7,361,029
擔保債券及票據	16	4,608,259	4,373,180
租賃負債		156,694	164,738
<b>總流動負債</b>		<b>49,224,773</b>	<b>39,048,181</b>
<b>總負債</b>		<b>101,378,201</b>	<b>98,791,449</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>188,125,133</b>	<b>185,806,276</b>

# 簡明綜合權益變動表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	本公司股東應佔										非控股權益 (未經審核) 千港元	總權益 (未經審核) 千港元
	股本 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	投資重估儲備 (未經審核) 千港元	物業 重估儲備 (未經審核) 千港元	界定福利 計劃儲備 (未經審核) 千港元	匯兌 波動儲備 (未經審核) 千港元	中國儲備金 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總額 (未經審核) 千港元			
於二零二零年一月一日	30,401,883	1,359,843*	194,674*	84,051*	(221,589)*	(4,251,768)*	12,319,291*	35,395,254*	75,281,639	11,733,188	87,014,827	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	3,568,116	3,568,116	218,879	3,786,995	
期內其他全面收入/(虧損):												
按公平值計入其他全面收益之股本投資:												
公平值變動	-	-	(318,705)	-	-	-	-	-	(318,705)	(4,854)	(323,559)	
所得稅影響	-	-	86,905	-	-	-	-	-	86,905	-	86,905	
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(2,098,609)	-	-	(2,098,609)	(233,096)	(2,331,705)	
界定福利負債:												
精算收益	-	-	-	-	58,616	-	-	-	58,616	737	59,353	
所得稅影響	-	-	-	-	(16,970)	-	-	-	(16,970)	(187)	(17,157)	
應佔聯營公司之其他全面虧損	-	-	(27,825)	-	(761)	(392,747)	-	-	(421,333)	-	(421,333)	
期內全面收入/(虧損)總額	-	-	(259,625)	-	40,885	(2,491,356)	-	3,568,116	858,020	(18,521)	839,499	
附屬公司非控股權益持有人之出資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,289	8,289	
收購非控股權益	-	973	-	-	-	-	-	-	973	(1,507)	(534)	
分佔聯營公司儲備	-	116,149	-	-	-	-	-	-	116,149	-	116,149	
二零一九年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(933,919)	(933,919)	-	(933,919)	
支付予附屬公司非控股權益持有人之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(297,379)	(297,379)	
轉撥至中國儲備金	-	-	-	-	-	-	567,165	(567,165)	-	-	-	
於二零二零年六月三十日	30,401,883	1,476,965*	(64,951)*	84,051*	(180,704)*	(6,743,124)*	12,886,456*	37,462,286*	75,322,862	11,424,070	86,746,932	

\* 該等儲備賬包括於二零二零年六月三十日之簡明綜合財務狀況表中之綜合儲備44,920,979,000港元(未經審核)(二零一九年十二月三十一日: 44,879,756,000港元(經審核))。

# 簡明綜合權益變動表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	本公司股東應佔										非控股權益 (未經審核) 千港元	總權益 (未經審核) 千港元
	股本 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	投資重估儲備 (未經審核) 千港元	物業 重估儲備 (未經審核) 千港元	界定福利 計劃儲備 (未經審核) 千港元	匯兌波動 儲備 (未經審核) 千港元	中國儲備金 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總額 (未經審核) 千港元			
於二零一九年一月一日	30,401,883	1,278,748	(75,628)	84,051	(88,523)	(3,013,799)	11,151,013	29,934,872	69,672,617	11,342,755	81,015,372	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	4,745,330	4,745,330	406,118	5,151,448	
期內其他全面收益/(虧損):												
按公平值計入其他全面收益之股本投資:												
公平值變動	-	-	222,684	-	-	-	-	-	222,684	-	222,684	
所得稅影響	-	-	(82,261)	-	-	-	-	-	(82,261)	-	(82,261)	
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(1,010,647)	-	-	(1,010,647)	(69,177)	(1,079,824)	
界定福利負債:												
精算虧損	-	-	-	-	(95,956)	-	-	-	(95,956)	(1,732)	(97,688)	
所得稅影響	-	-	-	-	29,851	-	-	-	29,851	424	30,275	
應佔聯營公司之其他全面收益/(虧損)	-	-	9,026	-	(1,596)	(494,074)	-	-	(486,644)	-	(486,644)	
期內全面收益/(虧損)總額	-	-	149,449	-	(67,701)	(1,504,721)	-	4,745,330	3,322,357	335,633	3,657,990	
附屬公司非控股權益持有人之出資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,463	16,463	
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,963	439,963	
分佔聯營公司儲備	-	75,855	-	-	-	-	-	-	75,855	-	75,855	
二零一八年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(921,299)	(921,299)	-	(921,299)	
支付予附屬公司非控股權益持有人之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(263,582)	(263,582)	
轉撥至中國儲備金	-	-	-	-	-	-	474,911	(474,911)	-	-	-	
於二零一九年六月三十日	30,401,883	1,354,603	73,821	84,051	(156,224)	(4,518,520)	11,625,924	33,283,992	72,149,530	11,871,232	84,020,762	

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
<b>經營業務之現金流量</b>		
經營產生之現金	3,047,691	2,342,882
已收融資租賃淨投資之融資收入	30,899	31,509
已繳中國大陸所得稅	(565,166)	(790,086)
已繳海外所得稅	(53,198)	(48,726)
<b>經營業務所得之現金流量淨額</b>	<b>2,460,226</b>	<b>1,535,579</b>
<b>投資業務之現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備項目	(1,686,972)	(2,433,622)
於聯營公司之投資增加	–	(548,038)
收購附屬公司	35,732	821,298
已收聯營公司之股息	445,283	93,193
出售物業、廠房及設備項目所得款項	139,912	229,898
於收購時到期日超過三個月之定期存款增加	(4,562)	(1,417)
購買按公平值計入損益之金融資產	(1,600,878)	–
已收按公平值計入損益之金融資產之投資收入	152,415	–
投資業務之其他現金流量	(413,087)	27,751
<b>投資業務所用之現金流量淨額</b>	<b>(2,932,157)</b>	<b>(1,810,937)</b>
<b>融資活動之現金流量</b>		
附屬公司非控股權益持有人之出資	8,289	16,463
收取資產相關之政府補助	1,666,667	922,774
新增貸款	9,516,830	1,245,163
償還貸款	(2,584,246)	(518,271)
償還擔保票據	(4,283,011)	–
已付其他利息	(1,019,109)	(1,029,538)
融資活動所用之其他現金流量	(395,403)	(266,540)
<b>融資活動所得之現金流量淨額</b>	<b>2,910,017</b>	<b>370,051</b>

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
現金及現金等價物增加淨額	<b>2,438,086</b>	94,693
期初之現金及現金等價物	<b>22,020,604</b>	17,909,131
匯率變動之影響淨額	<b>(130,709)</b>	(43,973)
期末之現金及現金等價物	<b>24,327,981</b>	17,959,851
<b>現金及現金等價物結餘之分析</b>		
現金及銀行結餘(定期存款除外)	<b>11,685,876</b>	9,184,895
存放於一間金融機構(本集團之聯營公司)之儲蓄存款	<b>585,258</b>	715,015
定期存款:		
存放於銀行	<b>10,632,229</b>	6,065,204
存放於一間金融機構(本集團之聯營公司)	<b>1,600,323</b>	2,062,728
減:受限制現金及已抵押存款	<b>(35,916)</b>	(40,361)
如簡明綜合財務狀況表所示之現金及現金等價物	<b>24,467,770</b>	17,987,481
減:於收購時到期日超過三個月之定期存款	<b>(139,789)</b>	(27,630)
如簡明綜合現金流量表所示之現金及現金等價物	<b>24,327,981</b>	17,959,851

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 1. 編製基準及呈列

本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務資料已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定編製。

未經審核中期簡明綜合財務資料不包括年度財務報表所規定之所有資料及披露，並應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱覽。

編製未經審核中期簡明綜合財務資料所採用之會計政策及編製基準與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表（乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋）予以編製）所採用者一致，惟下文附註2所披露之採納經修訂香港財務報告準則除外。

於編製未經審核中期簡明綜合財務資料時，鑑於二零二零年六月三十日之流動負債超過其流動資產，本公司董事已充分考慮本集團未來的現金流。經計及本集團內部財務資源、可用的銀行信貸及現時磋商中新增銀行信貸，本公司董事認為，本集團將能持續經營。故此，未經審核中期簡明綜合財務資料已按持續經營基準編製。

本未經審核中期簡明綜合財務資料中載有有關截至二零一九年十二月三十一日止年度之財務資料，比較資料雖不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表，惟皆來自該等綜合財務報表。根據香港公司條例（第622章）第436條有關該等法定綜合財務報表須予披露之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例第662(3)條及附表6第3部分之規定，向公司註冊處處長遞交截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

本公司核數師已就本公司截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表作出報告。該核數師報告並無保留意見；且並無載有任何核數師於就其報告出現無保留意見之情況下，以強調方式提請垂注任何引述之事宜；亦未載有根據香港公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條所指之聲明。

本中期簡明綜合財務資料未經審核，惟已由本公司之審核委員會審閱。



# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 2. 會計政策變動及披露

編製中期簡明綜合財務資料所採納之會計政策與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所應用者一致，惟就本期間的財務資料首次採納以下經修訂香港財務報告準則除外。

香港財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	利率基準改革
香港財務報告準則第16號（修訂本）	新冠肺炎相關租金寬免（提早採納）
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號（修訂本）	重大的定義

經修訂香港財務報告準則的性質及影響列示如下：

- (a) 香港財務報告準則第3號之修訂本澄清業務的定義，並提供額外指引。該修訂本澄清可視為業務的一組整合活動和資產，必須至少包括一項投入及一項重要過程，而兩者必須對形成產出的能力有重大貢獻。業務毋須包括形成產出所需的所有投入及過程。該修訂本取消評估市場參與者是否有能力收購業務並能持續獲得收益。相反，重點關注所取得的投入和重要過程共同對形成產出的能力有否重大貢獻。該等修訂本亦已收窄產出的定義範圍，重點關注為客戶提供的商品或服務、投資收入或日常活動產生的其他收入。此外，該等修訂本提供有關評估所收購的過程是否重大的指引，並新增公平值集中度測試選項，允許對所收購的一組活動和資產是否不屬於業務進行簡化評估。本集團已預先將該等修訂本應用至交易或於二零二零年一月一日或之後發生的其他事件。該等修訂本概無對本集團財務狀況及表現產生任何影響。
- (b) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂本旨在解決銀行同業拆息改革對財務申報之影響。該等修訂本提供可在替換現有利率基準前之不確定期限內繼續進行對沖會計處理之暫時性補救措施。此外，該等修訂本規定公司須向投資者提供有關直接受該等不確定因素影響之對沖關係之額外資料。該等修訂本概無對本集團財務狀況及表現產生任何影響，原因為本集團並無任何利率對沖關係。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 2. 會計政策變動及披露 (續)

- (c) 香港財務報告準則第16號之修訂本為承租人提供一個實際可行的權宜方法以選擇就新型肺炎疫情的直接後果產生的租金寬免不應租賃修改會計處理。該實際可行權宜方法僅適用於新型肺炎疫情直接後果產生的租金寬免，且僅當(i)租賃付款的變動使租賃代價有所修改，而經修改的代價與緊接變動前租賃代價大致相同，或少於緊接變動前租賃代價；(ii)租賃付款的任何減幅僅影響二零二一年六月三十日或之前原到期的付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質變動。該修訂本於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間追溯有效，允許提早應用。本集團自二零二零年七月一日開始的會計期間起提早採納該等修訂本及該等修訂本並無對本集團的中期簡明綜合財務資料產生任何影響。
- (d) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂本提供重大的新定義。新定義列明，倘資料遭忽略、錯誤陳述或隱瞞時可合理預期會影響一般用途財務報表主要使用者根據該等財務報表作出的決定，則資料屬重大。該等修訂本澄清重大與否視乎資料的性質或幅度。該等修訂本概無對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何影響。

## 3. 經營分部資料

就管理方面而言，本集團之經營業務為獨立架構及按其業務性質及所提供之產品及服務獨立管理。本集團之各經營分部為提供各種產品及服務之策略性業務單位，須受有別於其他經營分部之風險及回報所影響。

管理層會獨立監察本集團經營分部之業績，以就資源分配及表現評估方面作出決定。分部表現乃根據各可呈報經營分部之期內溢利作出評估，其計量方式與本集團期內溢利一致。

各可呈報經營分部之分部資產及負債乃由各經營分部獨立管理。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 3. 經營分部資料 (續)

下表分別呈列有關本集團截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月經營分部之收入及溢利資料。

截至二零二零年六月三十日止六個月

	管道燃氣 業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	水務及 環境業務 (未經審核) 千港元	固廢 處理業務 (未經審核) 千港元	企業及 其他業務 (未經審核) 千港元	分部間撇銷 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分部收入	23,108,070	5,547,023	-	3,383,494	-	-	32,038,587
銷售成本	(20,847,556)	(3,594,517)	-	(2,529,635)	-	-	(26,971,708)
毛利	2,260,514	1,952,506	-	853,859	-	-	5,066,879
經營業務溢利/(虧損)	1,649,032	319,460	-	620,700	(299,516)	(66,339)	2,223,337
財務費用	(265,207)	(11,924)	-	(85,926)	(756,151)	66,339	(1,052,869)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	6,008	-	-	-	-	-	6,008
聯營公司	2,152,300	7,093	933,008	12,195	-	-	3,104,596
除稅前溢利/(虧損)	3,542,133	314,629	933,008	546,969	(1,055,667)	-	4,281,072
所得稅	(218,259)	(88,388)	-	(176,066)	(11,364)	-	(494,077)
期內溢利/(虧損)	3,323,874	226,241	933,008	370,903	(1,067,031)	-	3,786,995
本公司股東應佔分部溢利/(虧損)	3,354,774	64,246	933,008	251,640	(1,035,552)	-	3,568,116

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 3. 經營分部資料 (續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

	管道燃氣 業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	水務及 環境業務 (未經審核) 千港元	固廢 處理業務 (未經審核) 千港元	企業及 其他業務 (未經審核) 千港元	分部間撤銷 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分部收入	24,253,763	6,525,919	-	3,453,634	-	-	34,233,316
銷售成本	(21,584,753)	(3,991,019)	-	(2,581,215)	-	-	(28,156,987)
毛利	2,669,010	2,534,900	-	872,419	-	-	6,076,329
經營業務溢利/(虧損)	1,905,001	748,366	-	295,582	299,602	(72,232)	3,176,319
財務費用	(252,906)	(10,528)	-	(78,118)	(778,782)	72,232	(1,048,102)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	5,826	-	-	-	-	-	5,826
聯營公司	2,465,498	14,850	1,139,796	13,016	-	-	3,633,160
除稅前溢利/(虧損)	4,123,419	752,688	1,139,796	230,480	(479,180)	-	5,767,203
所得稅	(281,072)	(170,342)	-	(161,604)	(2,737)	-	(615,755)
期內溢利/(虧損)	3,842,347	582,346	1,139,796	68,876	(481,917)	-	5,151,448
本公司股東應佔分部溢利/(虧損)	3,851,962	200,092	1,139,796	35,411	(481,931)	-	4,745,330

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 3. 經營分部資料<sup>(續)</sup>

本集團資產及負債按經營分部之分析呈列如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
總資產：		
管道燃氣業務	111,662,256	110,776,401
啤酒業務	22,458,920	21,273,476
水務及環境業務	13,345,721	13,028,341
固廢處理業務	33,922,961	34,142,062
企業及其他業務	13,818,597	13,696,288
撇銷	(7,083,322)	(7,110,292)
	<b>188,125,133</b>	185,806,276
總負債：		
管道燃氣業務	34,476,978	34,577,988
啤酒業務	8,588,999	6,994,699
固廢處理業務	17,597,036	17,356,966
企業及其他業務	47,798,510	46,972,088
撇銷	(7,083,322)	(7,110,292)
	<b>101,378,201</b>	98,791,449

截至二零二零年及二零一九年六月三十日止各六個月內，本集團概無個別外部客戶貢獻本集團營業收入之10%或以上。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 4. 營業收入

本集團於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止各期間的營業收入為來自客戶合約之所有營業收入及下表載列來自客戶合約之營業收入之營業收入資料細分：

截至二零二零年六月三十日止期間

分部	管道燃氣業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	固廢處理業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>商品或服務類型</b>				
銷售管道天然氣	22,869,690	–	–	22,869,690
銷售燃氣相關設備	137,610	–	–	137,610
銷售啤酒產品	–	5,547,023	–	5,547,023
建築服務	100,770	–	152,630	253,400
固廢收集服務	–	–	2,298,990	2,298,990
銷售電力、蒸汽及熱能	–	–	931,874	931,874
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587
<b>地區市場</b>				
中國大陸	23,108,070	5,547,023	743,244	29,398,337
德國	–	–	2,640,250	2,640,250
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587
<b>收入確認時間</b>				
於某個時點轉讓之商品	23,007,300	5,547,023	931,874	29,486,197
於某個時點轉讓之服務	–	–	2,298,990	2,298,990
隨時間轉讓之服務	100,770	–	152,630	253,400
客戶合約收入總額	23,108,070	5,547,023	3,383,494	32,038,587

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 4. 營業收入 (續)

截至二零一九年六月三十日止期間

分部	管道燃氣業務 (未經審核) 千港元	啤酒業務 (未經審核) 千港元	固廢處理業務 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
<b>商品或服務類型</b>				
銷售管道天然氣	23,809,505	-	-	23,809,505
銷售燃氣相關設備	243,436	-	-	243,436
銷售啤酒產品	-	6,525,919	-	6,525,919
建築服務	200,822	-	173,262	374,084
固廢收集服務	-	-	2,258,980	2,258,980
銷售電力、蒸汽及熱能	-	-	1,021,392	1,021,392
客戶合約收入總額	24,253,763	6,525,919	3,453,634	34,233,316
<b>地區市場</b>				
中國大陸	24,253,763	6,525,919	843,364	31,623,046
德國	-	-	2,610,270	2,610,270
客戶合約收入總額	24,253,763	6,525,919	3,453,634	34,233,316
<b>收入確認時間</b>				
於某個時點轉讓之商品	24,052,941	6,525,919	1,021,392	31,600,252
於某個時點轉讓之服務	-	-	2,258,980	2,258,980
隨時間轉讓之服務	200,822	-	173,262	374,084
客戶合約收入總額	24,253,763	6,525,919	3,453,634	34,233,316

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 5. 其他收入及收益淨額

本集團其他收入及收益淨額之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
<b>其他收入</b>		
銀行利息收入	155,243	98,889
一個融資租賃之淨投資之融資收入	30,899	31,509
租金收入	21,885	20,864
政府補貼	87,394	74,874
客戶資產轉撥	11,062	17,004
按公平值計入其他全面收益之股本投資之股息收入	-	49,255
按公平值計入損益之金融資產之投資收入	152,415	-
其他	257,343	187,746
	<b>716,241</b>	<b>480,141</b>
<b>收益淨額</b>		
出售物業、廠房及設備項目收益淨額	2,902	18,220
其他收入及收益淨額	<b>719,143</b>	<b>498,361</b>



# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 6. 財務費用

本集團財務費用之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
銀行貸款及其他貸款之利息	499,671	462,680
擔保債券及票據之利息	535,834	566,858
租賃負債之利息	19,022	17,807
利息開支總額	1,054,527	1,047,345
就隨時間流逝而進行大修理作出之撥備之折現金額增加	531	7,212
總財務費用	1,055,058	1,054,557
減：計入在建工程之資本化利息	(2,189)	(6,455)
	1,052,869	1,048,102

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 7. 稅前溢利

本集團之稅前溢利已扣除：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備項目折舊	1,693,787	1,753,123
使用權資產折舊	108,711	138,723
特許經營權攤銷*	66,639	72,490
其他無形資產攤銷#	135,649	142,369
匯兌差額淨額	18,151	502
非流動非金融資產減值®	404,145	477,664
金融資產減值／(撥回減值)淨額：		
應收貿易賬項減值／(撥回減值)淨額^	1,869	(42,477)
其他應收款項減值淨額^	45,554	19,014
	47,423	(23,463)

\* 期內之特許經營權攤銷列於簡明綜合損益表「銷售成本」項下。

# 期內之其他無形資產攤銷113,045,000港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：118,950,000港元)及22,604,000港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：23,419,000港元)分別列於簡明綜合損益表內「銷售成本」及「管理費用」項下。

® 該項目計入簡明綜合損益表內之「其他經營費用淨額」及包括商譽及物業、廠房及設備項目減值。

^ 該等項目計入簡明綜合損益表的「其他經營費用淨額」。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 8. 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
本期間：		
香港	37	817
中國大陸	254,661	380,571
德國	186,151	182,124
其他	26,698	83
遞延	26,530	52,160
期內稅項開支總額	494,077	615,755

從其他地區賺取之應課稅溢利則按照本集團經營業務所在司法權區之現行稅率計算稅項。根據中國大陸有關稅規及規例，本公司若干附屬公司享有所得稅豁免及減免。

## 9. 中期股息

於二零二零年八月三十一日，董事會宣派截至二零二零年六月三十日止六個月的中期現金股息每股40港仙（截至二零一九年六月三十日止六個月：每股40港仙），合共約504,821,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：504,821,000港元）。

## 10. 本公司股東應佔每股盈利

期內每股基本盈利金額乃根據本公司股東應佔溢利3,568,116,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：4,745,330,000港元）以及已發行普通股之加權平均數1,262,053,268股（截至二零一九年六月三十日止六個月：1,262,053,268股）計算。

由於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止各自六個月內，本集團概無已發行攤薄潛在普通股，故於該等期間內並無就攤薄事項對每股基本盈利作出調整。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 11. 物業、廠房及設備

於截至二零二零年六月三十日止六個月內，本集團以1,217,460,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：2,183,875,000港元）之總成本購置物業、廠房及設備，不包括透過客戶資產轉撥以11,062,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：17,004,000港元（附註5））之視為總成本購置之物業、廠房及設備及收購附屬公司收購日期公平值總額118,543,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：1,780,215,000港元）。

本集團於截至二零二零年六月三十日止六個月內出售賬面總值為137,010,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：211,678,000港元）之物業、廠房及設備，產生出售收益淨額2,902,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：18,220,000港元（附註5））。

## 12. 服務特許權安排下之應收款項

本集團服務特許權安排下之應收款項指本集團就所提供之建設服務所收取現金或其他財務資產之無條件權利及／或本集團就根據服務特許權安排向公共服務用戶收取費用之權利而支付及須支付的代價。該等應收款項於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日均未結算。

於報告期末，服務特許權安排應佔之合約資產詳情如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
合約資產列下：		
特許經營權	1,652,949	1,286,977
服務特許權安排下之應收款項	215,237	305,576
	<b>1,868,186</b>	<b>1,592,553</b>

合約資產初步按服務特許權安排下於建造期間為固廢焚燒廠提供建造服務所賺取的收入確認。根據服務特許權協議，本集團於建造期間並無自授予人收取任何款項及於提供有關固廢回收服務時收取服務費。服務特許權安排下之應收款項（包括其合約資產）尚未到期支付及將由服務特許權安排運營期間將收取的服務費結算。已開票款項屆時將轉撥至應收貿易賬項（附註13）。於二零二零年六月三十日合約資產增加乃由於於初始建造階段進行中的服務特許權安排增加及發現更多未開票金額。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 13. 應收貿易賬項

集團內不同公司有不同的信貸政策，視乎各公司的市場需求及所經營的業務而定。公司會編製應收貿易賬項的賬齡分析並密切監察，以將涉及應收賬項的任何信貸風險降至最低。本集團並無就其應收貿易賬項持有任何抵押品或其他信貸增級。

本集團應收貿易賬項（扣除虧損撥備）於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已結算：		
一年內	4,483,793	3,987,212
一至兩年	388,618	63,304
兩至三年	12,869	26,112
三年以上	80,252	67,730
	4,965,532	4,144,358
未結算*	412,012	1,885,092
	5,377,544	6,029,450

\* 未結算結餘乃由於天然氣銷售接近期結日所致，相關銷售將於下一個儀錶讀取日結算。

於二零二零年六月三十日，本集團之應收貿易賬項分別包括應收本集團若干同系附屬公司及一間合營企業款項總額分別為37,333,000港元（二零一九年十二月三十一日：36,420,000港元）及59,087,000港元（二零一九年十二月三十一日：74,983,000港元），該等款項於本集團日常業務過程之交易中產生。該等結餘為無抵押、免息及須於與於本集團給予其主要客戶之相若信貸期內償還。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 14. 股本

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已發行及繳足：		
1,262,053,268股普通股	<b>30,401,883</b>	30,401,883

## 15. 銀行及其他借貸

	附註	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
銀行貸款：			
已抵押		<b>1,885,117</b>	799,800
無抵押	(a)	<b>34,902,487</b>	29,355,321
		<b>36,787,604</b>	30,155,121
其他貸款：			
無抵押	(b)	<b>3,040,237</b>	2,971,130
銀行及其他借貸總額		<b>39,827,841</b>	33,126,251
列作流動負債之部分		<b>(18,042,311)</b>	(7,361,029)
非流動部分		<b>21,785,530</b>	25,765,222

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 15. 銀行及其他借貸 (續)

附註：

(a) 有關於二零二零年六月三十日若干尚未償還銀行貸款之貸款協議包括對本公司控股公司施加特定表現責任之若干條件，其中條件包括以下構成貸款融資之違約事件：

(i) 倘北控集團並無或不再直接或間接擁有至少40%或50%本公司實益權益；及

(ii) 倘北控集團不再受北京市政府控制及監管。

該等於二零二零年六月三十日之銀行貸款概要如下：

	支取年份	合約年利率	最後到期日
五年期40億港元定期貸款	二零一五年	一個月香港銀行同業拆息+1.15%	二零二零年十一月二十七日
五年期40億港元定期貸款	二零一六年	一個月香港銀行同業拆息+0.88%	二零二一年六月二十四日
五年期30億港元定期貸款	二零一六年	一個月香港銀行同業拆息+0.68%	二零二一年十一月二十二日
五年期19.4億港元定期貸款	二零一六年	一個月香港銀行同業拆息+1.06%	二零二一年十二月七日
五年期40億港元定期貸款	二零一七年	一個月香港銀行同業拆息+0.62%	二零二二年七月十七日
五年期350,000,000歐元定期貸款	二零一八年	一個月歐元銀行同業拆息+1.09%	二零二三年七月十七日
50,000,000美元循環貸款	二零一九年	一個月香港銀行同業拆息+0.95%	不適用
60,000,000美元循環貸款	二零一九年	一個月香港銀行同業拆息/ 倫敦銀行同業拆息+0.8%	不適用
80,000,000歐元循環貸款	二零一九年	一個月香港銀行同業拆息+0.7%	不適用
700,000,000港元循環貸款	二零一九年	一個月香港銀行同業拆息+0.8%	不適用
125,000,000歐元定期貸款	二零二零年	一個月歐元銀行同業拆息+0.75%	二零二一年五月四日
125,000,000歐元定期貸款	二零二零年	一個月歐元銀行同業拆息+0.6%	二零二零年十一月四日
250,000,000歐元定期貸款	二零二零年	一個月歐元銀行同業拆息+0.22%	二零二一年四月二十八日

就本公司董事所深知，於截至二零二零年六月三十日止期間及於批准本財務資料當日概無發生以上違約事件。

(b) 於二零二零年六月三十日計入本集團其他借貸乃聯營公司墊付之貸款合共868,000,000港元（二零一九年十二月三十一日：907,000,000港元），其按介乎4.48%至5.15%（二零一九年十二月三十一日：三個月香港銀行同業拆息另加1.05%至5.32%）之年利率計息。就該等貸款之利息開支27,377,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：30,137,000港元）已於期內損益確認（附註20(a)(x)）。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 16. 擔保債券及票據

本集團已發行及於二零二零年六月三十日尚未償還之擔保債券及票據之摘要如下：

	原貨幣本金 百萬	合約年利率(%)	到期日	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
二零一一年第一批優先票據	600美元	5%	2021年	4,608,259	4,629,044
二零一一年第二批優先票據	400美元	6.375%	2041年	3,072,178	3,086,024
二零一二年優先票據	800美元	4.5%	2022年	6,166,232	6,194,234
二零一五年歐元債券	500歐元	1.435%	2020年	-	4,373,180
二零一五年美元債券	200美元	4.99%	2040年	1,506,918	1,514,275
二零一七年歐元債券	800歐元	1.3%	2022年	6,951,007	6,963,249
二零一七年擔保票據	500美元	2.75%	2022年	3,864,838	3,881,236
分類為流動負債部分				26,169,432 (4,608,259)	30,641,242 (4,373,180)
非流動部分				21,561,173	26,268,062

除二零一七年擔保票據由本公司全資附屬公司北京市燃氣集團有限責任公司(「北京燃氣」)擔保外，所有上述擔保債券及票據均由本公司擔保。

期內，根據日期為二零一五年四月二十九日之認購協議於二零一五年五月七日向若干機構投資者發行之二零一五年歐元債券期內於其到期日(二零二零年五月七日)悉數償還。

根據於報告日期來自金融機構之報價，本集團於二零二零年六月三十日之擔保債券及票據之公平值為28,444,814,000港元(二零一九年十二月三十一日：32,647,754,000港元)。



## 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

### 17. 應付貿易賬項及應付票據

本集團之應付貿易賬項及應付票據於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已結算：		
一年內	3,415,662	3,142,503
一至兩年	266,796	127,634
兩至三年	6,106	3,046
三年以上	18,553	15,923
	<b>3,707,117</b>	<b>3,289,106</b>
未結算*	<b>1,186,322</b>	<b>1,219,237</b>
	<b>4,893,439</b>	<b>4,508,343</b>

\* 未結算結餘乃由於(i)接近期末購買天然氣，其將於二零二零年七月初結算；及(ii)應計額外購買成本，其將於北京燃氣與供應商協定價格時結算。

於二零二零年六月三十日，本集團之應付貿易賬項及應付票據包括應付同系附屬公司之款項9,811,000港元（二零一九年十二月三十一日：19,594,000港元），該等款項於本集團日常業務過程之交易中產生。該等結餘為無抵押、免息及須於與關連人士向其主要客戶提供之相若信貸期內償還。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 18. 業務合併

於二零二零年五月，北京燃氣以現金代價人民幣230,356,500元（相等於255,952,000港元）的方式收購北京燃氣房山有限責任公司及其附屬公司（「房山集團」）的100%股權。房山集團主要於中華人民共和國（「中國」）北京市房山區從事管道天然氣分銷及銷售。

截至二零二零年六月三十日止六個月收購及承擔附屬公司的可識別資產及負債於各收購日期的暫定公平值載列如下：

	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
所收購資產淨值：	
物業、廠房及設備	118,543
使用權資產	593
其他無形資產	748
於聯營公司的投資	2,067
存貨	137
應收貿易款項	44,380
預付款項、其他應收款項及其他資產	324,822
現金及現金等價物	180,573
應付貿易款項及應付票據	(101,138)
其他應付款項、應計費用及合約負債	(224,067)
應繳所得稅	(8,374)
租賃負債	(593)
其他非流動負債	(279,896)
按公平值計量之可識別資產淨值總額	57,795
非控股權益	-
收購產生之商譽	57,795
	198,157
	255,952
以現金支付	255,952

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 18. 業務合併 (續)

本集團已選擇按非控股權益佔所收購附屬公司可識別資產淨值之比例計量所收購附屬公司之非控股權益。

本集團使用剩餘租賃付款於收購日期的現值計量已收購租賃負債。使用權資產按相等於租賃負債的金額計量並作出調整以反映租賃相對市場條款優惠的條款。

有關收購附屬公司之現金流量分析如下：

	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
現金代價	(255,952)
所收購現金及現金等價物	180,573
於上一年度預付的現金代價	111,111
投資活動之現金流量包括有關收購附屬公司之現金及現金等價物流入淨額	35,732

## 19. 資本承擔

於報告期末，本集團有以下資本承擔：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備：		
樓宇	2,658	2,718
燃氣管道及廠房及機器	8,582,266	4,168,848
服務特許權安排	615,395	820,597
總計	9,200,319	4,992,163

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 20. 關連人士披露

(a) 除本簡明中期綜合財務資料其他部份所詳述之交易外，本集團於期內與關連人士進行下列重大交易：

關連人士名稱	交易性質	附註	截至六月三十日止六個月	
			二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
<b>附屬公司之非控股權益持有人</b>				
<b>及其聯營公司：</b>				
北京燕京啤酒集團公司	購買瓶身標籤	(i)	17,210	15,990
及其聯營公司	購買瓶蓋 <sup>γ</sup>	(i)	24,360	25,539
	已付罐裝服務費用 <sup>γ</sup>	(iii)	16,118	17,508
	已付綜合支援服務費用 <sup>γ</sup>	(iii)	8,636	9,038
	租地費用 <sup>γ</sup>	(iv)	986	1,031
	已付商標特許權費用 <sup>γ</sup>	(v)	27,488	31,788
	減：退回廣告補助 <sup>γ</sup>	(v)	(2,658)	(3,192)
<b>同系附屬公司：</b>				
北京北燃實業有限公司	銷售管道天然氣 <sup>#</sup>	(vi)	176,358	221,942
及其附屬公司	工程服務收入 <sup>#</sup>	(vii)	5,718	8,109
	綜合服務收入 <sup>#</sup>	(vii)	3,320	738
	工程服務開支 <sup>#</sup>	(vii)	76,825	70,952
	綜合服務開支 <sup>#</sup>	(vii)	6,597	19,682
	樓宇租金開支 <sup>#</sup>	(viii)	3,578	4,019
	樓宇租金收入 <sup>#</sup>	(viii)	-	3
	購買貨品 <sup>#</sup>	(viii)	30,255	18,545
	銷售貨品 <sup>#</sup>	(ix)	20,879	27,151
<b>聯營公司：</b>				
北京控股集團財務有限公司	利息開支 <sup>®</sup>	(x)	27,377	30,137
(「北控集團財務」)	利息收入 <sup>®</sup>	(x)	20,854	18,137

董事認為，上述交易乃本集團於日常業務過程中訂立。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 20. 關連人士披露 (續)

### (a) (續)

- γ 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章項下獲豁免報告、公告及獨立股東批准之規定之持續關連交易。
- # 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章所定義之持續關連交易。
- ⊙ 該等關連人士交易亦構成上市規則第14A章項下須公告、報告及年度審核之規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准之規定之持續關連交易。

附註：

- (i) 瓶身標籤及瓶蓋之購買價乃參照去年協定之價格釐定，並每年參照上一年度北京之價格指數作出調整。
- (ii) 罐裝服務費用按相等於燕京啤酒集團所產生之罐裝服務成本加雙方協定之利潤率之價格收取。
- (iii) 所付綜合支援服務費用包括下列各項：
  - 保安及飯堂服務費，此乃根據上一年度之勞工、折舊及保養年費釐定，並每年參照北京之價格指數作出調整；及
  - 有關燕京啤酒用作為辦公室、飯堂及員工宿舍之物業之租金費用，乃參照有關協議訂立時之現行市場租金釐定。
- (iv) 租地費用按相互協定之數額每年人民幣1,849,000元（二零一九年：人民幣1,761,000元）收取。
- (v) 商標特許權費用乃就使用「燕京」商標而支付，並按燕京啤酒之啤酒及礦泉水產品全年銷售額之1%（截至二零一九年六月三十日止六個月：1%）及按燕京啤酒之附屬公司啤酒銷售量以每樽人民幣0.008元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣0.008元）釐定。燕京啤酒集團將退還向燕京啤酒所收取銷售啤酒之商標特許權費用之20%，供燕京啤酒用以發展及推廣「燕京」商標。
- (vi) 管道天然氣之售價由中國政府指定。
- (vii) 服務費參照當時之市場價格釐定，並設定為不高於中國政府所訂指導價格之價格。
- (viii) 貨品購買價及樓宇租金參照當時之市場利率釐定。
- (ix) 貨品售價乃按成本加利潤基準釐定。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 20. 關連人士披露 (續)

(a) (續)  
附註: (續)

- (x) 北控集團財務為本集團擁有38.78%權益之聯營公司並為北控集團之附屬公司。北控集團財務之成立旨在通過吸納存款、發放貸款、受託經營等金融產品成為北控集團成員單位之間互相融通的平台。

於二零一六年十二月三十日，本公司與北控集團財務訂立存款協議（「存款協議」），據此，本公司與北控集團財務將繼續進行存款服務主協議（「存款服務主協議」）項下交易，由二零一七年一月一日起至二零一九年十二月三十一日進一步為期三年，條款及條件基本與存款服務主協議相同。於存款協議年內本集團存放於北控集團財務的經修訂每日總存款（包括任何應計利息）不會超過2,200,000,000港元。

於二零一七年十月十九日，本公司與北控集團財務訂立補充協議（「二零一七年補充協議」），據此，於存款協議剩餘年內（即自二零一七年十月十九日起至二零一九年十二月三十一日期間），年度上限增加至2,900,000,000港元。

於二零一九年十二月二十日，本公司與北控集團財務訂立二零二零年存款協議（「二零二零年存款協議」），據此，本公司與北控集團財務將按與存款服務主協議大致相同的條款及條件繼續進行存款服務主協議及二零一七年補充協議下的交易，由二零二零年一月一日開始至二零二二年十二月三十一日止，為期三年。於二零二零年存款協議年內本集團存放於北控集團財務的經修訂每日總存款（包括任何應計利息）不會超過2,230,000,000港元。

存放於北控集團財務之存款及北控集團財務提供之貸款以人民幣計值，其利率乃參考中國人民銀行所報之當時市場利率釐定，而以其他貨幣計值之存款及貸款之相關利率乃參考中國主要銀行所報之當時市場利率釐定。

於二零二零年六月三十日，本集團存放於北控集團財務之存款金額達2,186,000,000港元（二零一九年十二月三十一日：2,891,000,000港元）。

於報告期末，本集團自北控集團財務借取之貸款金額於財務資料附註15(b)披露。

# 簡明中期綜合財務資料附註

二零二零年六月三十日

## 20. 關連人士披露<sup>(續)</sup>

### (b) 本集團主要管理人員之補償

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
薪金、津貼及實物利益	4,596	4,895
退休金計劃供款	14	14
向主要管理人員支付之總補償	4,610	4,909

## 21. 金融工具之公平值及公平值層級

除擔保債券及票據外，本集團之金融資產及其他金融負債（須於一年內到期收取或償還）之賬面值與其各自之公平值合理相若，因此概無披露該等金融工具之公平值。本集團之擔保債券及票據公平值披露於未經審核中期簡明綜合財務資料附註16。

本集團之上市股本投資參照其市場報價按公平值列值（分類至公平值層級第一級）及本集團非上市基金投資根據市場估值按公平值列值（分類為公平值層級第三級）。

就其他非流動金融資產及負債而言，本公司董事認為其賬面值與其各自之公平值並無重大差異，故概無披露該等金融工具之公平值。

## 22. 冠狀病毒的影響

新型肺炎（「疫情」）已對本集團若干業務營運造成消極影響，包括國內管道燃氣、啤酒、水務及環境以及固廢處理業務。本集團管理層已積極採取措施控制經營成本並關注現金流量管理以為疫情後的業務復甦隨時做好準備。

## 23. 比較金額

若干比較金額已經重新分類以符合本期間之呈列方式，包括（其中包括）於一間附屬公司之內部管理結構於二零一九年下半年變動後將若干員工成本合共116,279,000港元由銷售開支重新分類至銷售成本。

## 須予披露之資料

### 董事會變動及董事資料的變動

於回顧期內及截至本報告日期，需根據香港聯合交易所有限公司上市規則〈「上市規則」〉第13.51B(1)條予以披露的董事資料的變動如下：

辭任日期

武捷思先生

二零二零年九月十四日

深圳控股有限公司<sup>(附註)</sup>

—非執行董事

附註：該公司於香港聯交所上市（股份代號：00604）

### 董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條記錄於本公司須置存之登記冊，或根據上市規則之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」），本公司董事及最高行政人員擁有的本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部份）之股份及相關股份之權益及淡倉如下：

#### (A) 於本公司股份之好倉

董事	直接實益擁有之 普通股數目	佔本公司已發行 股份總數百分比
姜新浩	20,000	0.002%
譚振輝	2,000	0.000%

#### (B) 於本公司相關股份之好倉

概無董事及最高行政人員於本公司任何相關股份擁有任何權益。



## 須予披露之資料

### 董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉 (續)

#### (C) 於相聯法團股份之好倉

董事	相聯法團	直接實益擁有之 普通股數目	佔相聯法團之 已發行股份總數 百分比
譚振輝	北京控股環境集團有限公司 <sup>Ⓞ</sup>	50,000	0.003%
施子清	北控水務集團有限公司 <sup>Ⓞ</sup>	500,000	0.005%
楊孫西	北控水務集團有限公司 <sup>Ⓞ</sup>	100,000	0.001%

#### (D) 於相聯法團相關股份之好倉

概無董事及最高行政人員於本公司任何相聯法團擁有相關股份。

<sup>Ⓞ</sup> 於二零二零年六月三十日，本公司持有該等相聯法團之所有權益均屬於間接持有。

除上述披露者外，於二零二零年六月三十日，概無董事或最高行政人員登記於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債券之權益或淡倉，而須根據證券及期貨條例第352條予以記錄，或根據標準守則須知會本公司及聯交所。

### 購股權計劃

本公司目前並無任何購股權計劃。

### 董事購入股份或債權證之權利

除上述者及於標題為「董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉」及「購股權計劃」披露者外，於期內任何時間概無向任何董事或彼等各自之配偶或其未成年子女授出可藉收購本公司股份或債券獲取利益之權利，而彼等於期內亦無行使任何此等權利；而本公司、或其任何控股公司、附屬公司及同系附屬公司於期內概無參與訂立任何安排，致使董事可於任何其他法人團體獲得此等權利。

## 須予披露之資料

### 主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，下列佔本公司已發行股本5%或以上之權益及淡倉已記錄在本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之權益登記冊內：

好倉：

名稱	持有之普通股數目、身份及權益性質			佔本公司 已發行股份總數 百分比
	直接 實益擁有	其他	合計	
京泰實業(集團)有限公司(「京泰實業」)	2,276,000	–	2,276,000	0.18%
Modern Orient Limited	100,050,000	–	100,050,000	7.93%
北京企業投資有限公司(「北企投資」)	163,730,288	100,050,000 <sup>(a)</sup>	263,780,288	20.90%
北京控股集團(BVI)有限公司(「北控集團BVI」)	518,187,500	263,780,288 <sup>(b)</sup>	781,967,788	61.96%
北京控股集團有限公司(「北控集團」)	–	784,243,788 <sup>(c)</sup>	784,243,788	62.14%

附註：

- (a) 所披露之權益包括由Modern Orient Limited擁有之股份。Modern Orient Limited為北企投資的全資附屬公司。因此，北企投資被視為於Modern Orient Limited所擁有之股份擁有權益。
- (b) 所披露之權益包括由北企投資及Modern Orient Limited擁有之股份。Modern Orient Limited之控股公司北企投資由北控集團BVI直接持有72.72%權益。因此，北控集團BVI被視為於北企投資及Modern Orient Limited所擁有之股份擁有權益。
- (c) 所披露之權益包括由北控集團BVI持有並於附註(b)詳述之股份權益以及由京泰實業持有之股份權益。北控集團BVI及京泰實業為北控集團的全資附屬公司。因此，北控集團被視為於北控集團BVI、北企投資、Modern Orient Limited及京泰實業所擁有之股份擁有權益。

除上文所披露者外，於二零二零年六月三十日，概無任何人士(本公司之董事除外，其權益已載列於上文「董事及最高行政人員於股份及相關股份之權益及淡倉」一節)已登記須根據證券及期貨條例第336條予以記錄之本公司股份或相關股份之權益或淡倉。

## 須予披露之資料

### 控權股東之特別履行責任

於本報告日期，附有與本公司控股公司之特別履行責任（其構成根據上市規則第13.18及13.21條之披露責任）有關之契諾之協議（「該等協議」）詳情如下：

協議日期	協議性質	總額 (百萬)	最後到期日
二零一一年五月五日	發行優先票據之購買協議	600美元	二零二一年五月
二零一一年五月五日	發行優先票據之購買協議	400美元	二零四一年五月
二零一二年四月十八日	發行優先票據之購買協議	800美元	二零二二年四月
二零一五年十一月二十七日	與銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二零年十一月
二零一五年十二月一日	發行債券之認購協議	200美元	二零四零年十二月
二零一六年六月二十四日	與銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二一年六月
二零一六年十一月二十二日	與銀行之定期貸款融資	3,000港元	二零二一年十一月
二零一六年十二月七日	與銀行之定期貸款融資	1,940港元	二零二一年十二月
二零一七年四月十二日	發行債券之認購協議	800歐元	二零二二年四月
二零一七年七月十三日	與銀行之定期貸款融資	4,000港元	二零二二年七月
二零一八年七月十七日	與銀行之定期貸款融資	350歐元	二零二三年七月
二零二零年四月二十九日	與若干銀行之定期貸款融資	500歐元	二零二一年五月

該等協議載有若干條件，規定本公司之控股公司必須履行特別責任，下列任何事項將構成違約事項：

1. 倘北控集團不或不再直接或間接擁有本公司至少40%或50%之實益權益（如適用）；及
2. 倘北控集團不再受北京市人民政府控制及監管。

## 須予披露之資料

### 購買、出售及贖回本公司的上市證券

於截至二零二零年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何股份。

### 僱員

於二零二零年六月三十日，本集團有約40,000名僱員。僱員薪酬按彼等工作表現、專業經驗及現時行業慣例而定。管理層會定期檢討本集團之僱員薪酬政策及安排。除退休金外，亦會根據個別表現評估向若干僱員發放酌情花紅作為獎勵。

# 企業管治

本公司致力確保高水平之企業管治及透明度，董事相信這將促進本集團整體營運之效率，並使本集團更具市場競爭力，藉以提高股東之投資價值。於回顧期內，本集團已採納多項企業管治措施，藉以確保有效之監控制度及適當授權。

## 遵守《企業管治守則》

董事認為，除下文披露者外，本公司於截至二零二零年六月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文（「守則條文」）。

侯子波先生自二零一七年九月一日起擔任本公司主席兼行政總裁。此安排偏離了守則條文第A.2.1條有關主席及行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任的建議。惟董事會認為，由侯子波先生兼任主席和行政總裁會有利於本公司目前的業務發展和管理，且不會影響董事會與本公司管理層兩者之間的權利和職權的平衡。

根據守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及非執行董事應出席股東大會以公正了解股東的意見。期內，由於要處理其他事務，並非所有獨立非執行董事均有出席本公司的股東大會，並因此偏離守則條文第A.6.7條。

董事會主席未能出席本公司於二零二零年六月十八日舉行之股東週年大會，因而偏離守則條文第E.1.2條。然而，主席已安排其他董事出席大會，並與股東進行溝通。

## 遵守《董事進行股份交易的標準守則》

本公司已採納了上市規則附錄十之《標準守則》以規範董事進行之證券交易。本公司向全體董事作出特定查詢後，所有董事已確認彼等於截至二零二零年六月三十日止半年內，一直遵守《標準守則》。

## 審核委員會

審核委員會由本公司三位獨立非執行董事組成，包括武捷思先生、林海涵先生（審核委員會主席）及楊孫西博士。本公司的審核委員會已審閱截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審核中期業績，並認為編製有關業績已採納適合的會計政策並已作出足夠的披露。