

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



C C Land Holdings Limited

中渝置地控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

網址：www.ccland.com.hk

(股份代號：1224)

內幕消息

本公司根據《上市規則》第13.09條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部的規定作出本公告。

董事會謹此通知股東及潛在投資者，由於預期於2013年從物業發展所帶來的大部分收入將在2013年下半年確認，本集團預期其截至2013年6月30日止六個月的收入較去年同期下降約65%，並將會對其2013年上半年的盈利有重大及不利的影響。根據最新的項目發展及竣工時間表，計劃於2013年竣工的項目將大量地集中在2013年下半年，而其收入將於已完成的單位交付予買家後確認。至本公告日期為止，並無預期項目竣工及交付出現延遲。本集團仍然維持其對2013年項目竣工時間表合符2012年年報所述預期的意見。

本公告是根據（其中包括的資料）董事會對本集團的管理賬目的初步審閱，而有關賬目仍有待本公司核數師審閱。股東及潛在投資者務請細閱本公司將於2013年8月底前刊發的截至2013年6月30日止六個月的中期業績公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

釋義

在本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	中渝置地控股有限公司，一間於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司的董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司

「《上市規則》」	指	《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》
「股東」	指	本公司的股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

承董事會命
副主席兼董事總經理
林孝文

香港，2013年7月19日

於本公告日期，董事會包括執行董事張松橋先生、林孝文醫生、曾維才先生、梁振昌先生及梁偉輝先生；非執行董事王溢輝先生；以及獨立非執行董事林健鋒先生、梁宇銘先生及黃龍德教授。