

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## GR VIETNAM HOLDINGS LIMITED

### 越南控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：139)

### 截至二零零九年三月三十一日止年度 年度業績公佈

越南控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零九年三月三十一日止年度(「本年度」)之年度業績，連同上一個年度之比較數字如下：—

#### 綜合收益表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	附註	截至三月三十一日止年度	
		二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
收入	2、3		
電子產品		7,118	114,758
財務投資		20,056	(87,495)
其他		778	—
		<u>27,952</u>	<u>27,263</u>
已售電子產品成本		(7,096)	(111,588)
經紀費用及佣金開支		(888)	(2,256)
其他		(590)	—
		<u>(8,574)</u>	<u>(113,844)</u>
		19,378	(86,581)
其他收入及收益	3	2,549	6,800
銷售及分銷成本		(123)	(200)
行政開支		(30,944)	(39,227)
其他營運開支		(9,587)	(82)
出售可供出售股本投資之收益		—	113,847
可供出售股本投資之減值		(14,272)	(3,794)
公平值收益／(虧損)，淨額：			
透過損益按公平值列賬之股本投資		(230,616)	(222,592)
兌換期權衍生工具		(1,097)	(932)
財務費用	4	(16,017)	(5,579)
除稅前虧損	5	<u>(280,729)</u>	<u>(238,340)</u>

	附註	截至三月三十一日止年度	
		二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
稅項	6	22	15,428
本公司普通權益持有人應佔本年度虧損		<u>(280,707)</u>	<u>(222,912)</u>
股息	7	—	—
本公司普通權益持有人應佔每股虧損	8		
— 基本		<u>(9.94) 港仙</u>	<u>(11.02) 港仙</u>
— 攤薄		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

# 綜合資產負債表

二零零九年三月三十一日

	附註	於三月三十一日	
		二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		2,027	361
預付土地租賃款項		—	—
可換股票據－借貸部分		46,663	43,285
可供出售之股本投資		13,392	27,768
非流動資產總額		<u>62,082</u>	<u>71,414</u>
<b>流動資產</b>			
可換股票據－兌換期權衍生工具		491	1,588
透過損益按公平值列賬之股本投資	9	163,369	323,793
存貨	10	437	162
應收貿易賬款	11	688	24,642
預付款項、按金及其他應收賬款		6,123	1,387
已抵押定期存款		7,323	7,274
現金及現金等值項目		153,724	244,012
流動資產總額		<u>332,155</u>	<u>602,858</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	12	77	16,413
應付稅項		11	11
其他應付賬款及應計費用		9,290	7,689
流動負債總額		<u>9,378</u>	<u>24,113</u>
流動資產淨值		<u>322,777</u>	<u>578,745</u>
資產總額減流動負債		384,859	650,159
<b>非流動負債</b>			
可換股債券		170,323	154,315
遞延稅項負債		—	22
非流動負債總額		<u>170,323</u>	<u>154,337</u>
資產淨值		<u>214,536</u>	<u>495,822</u>
<b>權益</b>			
本公司普通權益持有人應佔權益			
已發行股本	13	28,247	28,247
可換股債券之權益部分		47,257	47,257
儲備		139,032	420,318
權益總額		<u>214,536</u>	<u>495,822</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 編製基準及會計政策

此等財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括全部香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。該等財務報表乃根據歷史成本法編製，惟已按公平值列賬之股本投資及兌換期權衍生工具除外。此等財務報表以港元列示，除另有指明外，所有數據均零整至千位（「千港元」）。此等財務報表亦已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露條文。

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零零九年三月三十一日止年度之財務報表。附屬公司之業績乃由收購日期（即本集團取得控制權之日期）起綜合，並繼續綜合直至該控制權終止為止。本集團內公司間交易產生之所有收入及支出及公司間結餘於綜合賬目時悉數撇銷。

本集團於本年度之財務報表首次採納適用之新訂及經修訂香港財務報告準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂）「香港會計準則第39號金融工具：確認與計量及香港財務報告準則第7號金融工具：披露－重新分類金融資產之修訂」；香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第12號「服務經營權安排」；香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第14號「香港會計準則第19號：界定福利資產之限制、最低資金要求及兩者相互關係」。除若干情況須採納新訂及經修訂會計政策及作出額外披露外，採納該等新詮釋及修訂對該等財務報表並無構成重大影響。

## 2. 分類資料

本集團按主要業務及經營地區分類之截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度之分類收入、分類業績、若干資產及負債以及其他分類資料之分析概要如下：—

### (a) 主要呈報形式－業務分類：

#### 本集團

	電子產品		財務投資		企業及其他		綜合	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
分類收入：								
向外界客戶銷售	7,118	114,758	—	—	778	—	7,896	114,758
財務投資收益／(虧損)	—	—	20,056	(87,495)	—	—	20,056	(87,495)
總計	<u>7,118</u>	<u>114,758</u>	<u>20,056</u>	<u>(87,495)</u>	<u>778</u>	<u>—</u>	<u>27,952</u>	<u>27,263</u>
分類業績	<u>(9,320)</u>	<u>(423)</u>	<u>(239,752)</u>	<u>(213,787)</u>	<u>(17,503)</u>	<u>(22,390)</u>	<u>(266,575)</u>	<u>(236,600)</u>
利息收入及未分配收益							2,414	6,315
未分配開支							(551)	(2,476)
財務費用							(16,017)	(5,579)
除稅前虧損							(280,729)	(238,340)
稅項							22	15,428
本年度虧損							<u>(280,707)</u>	<u>(222,912)</u>
資產及負債								
分類資產	1,158	34,243	224,362	396,843	6,831	65,128	232,351	496,214
未分配資產							161,886	178,058
資產總額							<u>394,237</u>	<u>674,272</u>
分類負債	5,596	22,027	120	120	3,577	1,636	9,293	23,783
未分配負債							170,408	154,667
負債總額							<u>179,701</u>	<u>178,450</u>
其他分類資料：								
折舊	7	6	—	—	286	218	293	224
資本開支	—	12	—	—	1,959	130	1,959	142
可供出售股本投資之減值	—	—	14,272	3,794	—	—	14,272	3,794
股權結算之購股權安排	—	88	—	—	—	15,144	—	15,232
透過損益按公平值列賬之股本 投資之公平值虧損	—	—	230,616	222,592	—	—	230,616	222,592
其他應收賬款之減值	6,258	—	—	—	—	—	6,258	—

(b) 第二呈報形式－地區分類：

本集團

	中華人民共和國 (包括香港)		歐洲及東南亞		越南		綜合	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
分類收入：								
電子產品	6,474	72,312	644	42,446	-	-	7,118	114,758
財務投資	20,056	(87,495)	-	-	-	-	20,056	(87,495)
其他	-	-	-	-	778	-	778	-
	<u>26,530</u>	<u>(15,183)</u>	<u>644</u>	<u>42,446</u>	<u>778</u>	<u>-</u>	<u>27,952</u>	<u>27,263</u>
其他分類資料：								
分類資產	<u>383,202</u>	<u>674,272</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,035</u>	<u>-</u>	<u>394,237</u>	<u>674,272</u>
資本開支	<u>-</u>	<u>142</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,959</u>	<u>-</u>	<u>1,959</u>	<u>142</u>

3. 收入、其他收入及收益

	截至三月三十一日止年度	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
收入		
銷售貨品	7,118	114,758
出售透過損益按公平值列賬之股本投資之收益／(虧損)	12,542	(96,685)
上市公司股本投資之股息收入	2,894	4,501
可換股票據之利息收入	4,620	4,689
其他	778	-
	<u>27,952</u>	<u>27,263</u>
其他收入及收益		
銀行利息收入	2,402	6,297
出售物業、廠房及設備項目之收益	-	3
其他	147	500
	<u>2,549</u>	<u>6,800</u>

4. 財務費用

	截至三月三十一日止年度	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
須於五年內悉數償還之銀行透支之利息	9	5
融資租賃之利息	-	2
可換股債券之推算利息	16,008	5,572
	<u>16,017</u>	<u>5,579</u>

## 5. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損乃扣除以下項目：

	截至三月三十一日止年度	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
已售存貨成本	7,686	111,588
折舊	293	224

## 6. 稅項

由於本集團於本年度並無在香港產生應課稅溢利(二零零八年：無)，故並無為香港利得稅作出撥備。香港調減後的利得稅自二零零八年／二零零九年之課稅年度起生效，因此，其適用於截至二零零九年三月三十一日止整個年度於香港產生之應課稅溢利。由於本集團於本年度並無在中國大陸或越南產生任何應課稅溢利(二零零八年：無)，故並無為中國大陸及越南之企業所得稅作出撥備。

## 7. 股息

董事會決定不就本年度派付任何末期股息(二零零八年：無)。此外，本年度並無派付中期股息(二零零八年：無)。

## 8. 本公司普通權益持有人應佔每股虧損

每股基本虧損乃根據本公司普通權益持有人應佔本年度虧損280,707,000港元(二零零八年：222,912,000港元)及本年度已發行普通股之加權平均數2,824,643,047股(二零零八年：2,022,585,853股)計算。

由於截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度發行在外之購股權及可換股債券對該等年度每股基本虧損具有反攤薄影響，因此並無披露該等年度內之每股攤薄虧損。

## 9. 透過損益按公平值列賬之股本投資

	於三月三十一日	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
香港上市股本投資，按公平值	163,369	323,793

## 10. 存貨

	於三月三十一日	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
製成品	437	162

## 11. 應收貿易賬款

賬齡分析：

	於三月三十一日	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
一個月內	686	24,642
一至二個月	2	—
	<u>688</u>	<u>24,642</u>

本集團與其客戶訂立之交易條款主要以賒賬方式進行，除新客戶以外，通常需要預付款項。信貸期一般為一個月，而主要客戶則可延長最多達二個月。每名客戶均有最高信貸限額。本集團對未償還應收賬款維持嚴謹之信貸控制，而逾期結餘由高級管理人員定期審核。由於逾99% (二零零八年：97%) 結餘為電子產品分類內兩大客戶之應收賬項，故此存在重大集中信貸風險。應收貿易賬款為非計息。應收貿易賬款之賬面值與其公平值相若。

## 12. 應付貿易賬款

賬齡分析：

	於三月三十一日	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
一至兩個月內	29	16,366
三個月以上	48	47
	<u>77</u>	<u>16,413</u>

## 13. 股本

	於三月三十一日	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
法定		
— 60,000,000,000股 每股面值0.01港元之普通股	<u>600,000</u>	<u>600,000</u>
已發行及繳足		
— 2,824,643,047股 每股面值0.01港元之普通股	<u>28,247</u>	<u>28,247</u>

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團於本年度之收入為28,000,000港元，較去年增長700,000港元或2.5%。本年度之虧損淨額為280,700,000港元，而去年虧損為222,900,000港元。本年度每股虧損減至9.94港仙(二零零八年：11.02港仙)。本集團於本年度之虧損淨額主要因財務投資虧損淨額239,800,000港元所致。

於本年度，全球金融危機繼續對世界經濟及金融市場造成不利影響。於二零零八年九月，雷曼兄弟突然倒閉使投資者對美國金融系統不穩定之擔憂進一步加劇，並使全球金融市場進一步瀕臨崩潰。全球股票市場及本港恒生指數加速下跌，電子產品市場之商品價格及消費需求亦迅速下降。因此，本集團財務投資及電子產品業務分部於本年度之表現受到嚴重影響。

越南同樣受到此衰退的影響。於本年度上半年，高通脹率、貨幣大幅貶值及巨額貿易赤字顯示越南出現金融動盪。經濟基礎因素惡化使投資者對越南之樂觀信心蒙上陰影，並導致對金融系統安全之擔憂，尤其是在情況將會繼續惡化之時。由於本集團位於越南之項目處於初期階段，且該等項目之大部分投資成本尚未投入，越南的金融風暴對本集團並未造成重大不利財務影響。

於本年度下半年，為應對越南經濟及金融環境之不利變動，本集團決定減少合營公司之投資資本總額。就本集團於越南的便利店業務而言，本集團採取審慎措施調減本集團於本年度新開店鋪之目標數目，並已於人流較高的商業及旅遊地區開設五間便利店，目標客戶為青少年、白領及遊客。

於本年度，電子產品銷售減少107,600,000港元或93.8%至7,100,000港元。收入顯著減少主要由於全部系列的電子貿易產品需求緩滯及一家主要貿易供應商清盤所致。於本年度下半年，雷曼兄弟破產使當地銀行面臨壓力而收緊或撤銷對當地市場多家營運商的銀行信貸，由此導致行業內很多電子產品貿易經營及組裝企業出現財務困難，甚至部分倒閉。隨著需求大幅萎縮及對清盤供應商之有缺陷退貨作出存貨撥備，本年度電子產品分類之經營虧損增加8,900,000港元至9,300,000港元。

於本年度，本集團繼續利用其可供動用資金作財務投資。然而，在全球金融海嘯的影響下，本港股票市場波動較大，且很容易受到任何市況不利變動之影響。恒生指數從其於二零零八年四月約23,000點之歷史高位下跌至二零零九年三月約12,000點之低位，下降約11,000點。本港股票市場持續出現動盪，對本集團財務投資業務分類之表現產生不利影響。因此，該業務分類於本年度產生虧損淨額239,800,000港元。

## 前景

繼越南政府採取一系列刺激措施恢復及維持經濟及金融市場後，預期越南將成為最快從全球金融動盪中恢復之發展中國家之一。未來一年，本集團將繼續努力經營現有便利店，並建立牢固基礎，以準備在市場條件改善時另一輪開設新店。

展望未來，全球經濟及金融之不確定性將繼續存在。本集團於未來一年將持審慎態度，並將會在發展其現有業務及拓展新業上將繼續採取審慎之策略。

## 財務回顧

本集團於本年度之收入為28,000,000港元，較去年增長700,000港元或2.5%。本集團之收入主要包括電子產品之銷售7,100,000港元及財務投資之收入及收益20,100,000港元。本年度電子產品銷售收入減少107,600,000港元或93.8%至7,100,000港元。

本年度之行政開支為30,900,000港元，較去年減少8,300,000港元或21.1%。本年度其他經營開支為9,600,000港元，較去年增加9,500,000港元。有關增長主要由於本年度其他應收賬款減值6,300,000港元所致。

本年度虧損為280,700,000港元，而去年則虧損222,900,000港元。於二零零九年三月三十一日，本集團之資產淨值減少281,300,000港元或56.7%至214,500,000港元，此乃由於股東應佔本年度虧損280,700,000港元所致。本集團之流動資金維持穩健之財政狀況。

## 流動資金及財政資源

本集團於本年度一般以內部產生之現金流量、現金儲備及銀行信貸應付其業務營運所需。本集團於二零零九年三月三十一日之銀行及短期存款為161,000,000港元(二零零八年三月三十一日：251,300,000港元)。

於二零零九年三月三十一日，本集團並無任何銀行透支或計息之短期及長期銀行借貸(二零零八年三月三十一日：無)。

於二零零九年三月三十一日，本集團按照流動資產332,200,000港元(二零零八年三月三十一日：602,900,000港元)及流動負債9,400,000港元(二零零八年三月三十一日：24,100,000港元)計算之流動比率為35.3倍(二零零八年三月三十一日：25.0倍)。

於二零零九年三月三十一日，本集團就向合營公司注資之資本承擔為15,300,000港元(二零零八年：66,900,000港元)。除此以外，本集團並無其他或然負債或重大承擔。

### 資本結構

於二零零九年三月三十一日，本集團之資本與負債比率(即應付可換股債券對淨值及應付可換股債券之比率)為44.3%(二零零八年三月三十一日：23.7%)。

本集團之銀行存款及借款主要以港元列示。本集團大部分銷售及採購均以美元及港元結算。因此，本集團面臨之外匯風險僅屬輕微。

### 結算日後事項

於結算日後，於二零零九年四月七日，本集團與一家越南國有企業Vietnam Southern Food Corporation(「VSFC」)就收購Saigon Port – Hiep Phuoc Joint Stock Company(「Saigon Port Company」)5%股權訂立一份補充協議，據此，本集團作出2,500,000,000越南盾(約1,095,000港元)之額外資本，以獲得其於Saigon Port Company之5%股權。於二零零九年五月二十九日，本集團與VSFC訂立一份協議，終止有關向本集團轉讓Saigon Port Company股份之所有協議。本集團支付之總資本3,775,000港元隨後由VSFC退還予本集團。

### 重大投資

於二零零九年三月三十一日，本集團持有一間於香港聯合交易所有限公司上市之公司所發行之可換股票據，有關可換股票據之兌換期權衍生工具之公平值為500,000港元，而借貸部分之賬面值為46,700,000港元。借貸部分之賬面值與其公平值相若。本年度利息收入為4,600,000港元。

於二零零九年三月三十一日，本集團持有賬面值總額為176,800,000港元之股本投資組合(包括可供出售股本投資及透過損益按公平值列賬之股本投資)。本年度之有關股息收入為2,900,000港元。

### 資產抵押

於二零零九年三月三十一日，定期存款7,300,000港元(二零零八年：7,300,000港元)已予抵押，作為本集團所獲銀行信貸之抵押品。

## 重大收購及出售

於本年度，本公司並無就附屬公司及聯營公司進行重大收購或出售。

## 招聘、培訓及發展

於二零零九年三月三十一日，本集團共有97名僱員，其中21名駐職香港，24名駐職中國大陸，52名駐職越南。本集團致力員工培訓及發展，並為全體僱員組織培訓計劃。

本集團維持具競爭力之薪酬計劃並定期進行檢討。本集團根據個別員工之工作表現及業內慣例給予僱員花紅及購股權。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零九年八月二十一日星期五至二零零九年八月二十五日星期二(包括首尾兩日)暫停辦理本公司之股份過戶登記手續，期間將不辦理本公司股份過戶登記。為確保合資格出席本公司二零零九年股東週年大會並於會上投票，本公司股份之未登記持有人應確保所有股份過戶表格連同有關股票，必須於二零零九年八月二十日星期四下午四時三十分前送抵本公司在香港之股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，辦理股份過戶登記手續。

## 企業管治

董事會致力於保持良好企業管治、持續增強透明度及推行問責，以為股東帶來最大利益。有關本公司企業管治常規之詳細披露載於本公司將予刊發之本年度年報內。

本公司於本年度已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治常規守則(「企業管治守則」)之守則條文，惟主席及行政總裁之職能未按企業管治守則之守則條文第A.2.1條有所區分。黃皓先生目前兼任本公司主席和行政總裁兩個職位。董事會相信，此架構為本集團提供強大和持續之領導，有助於更有效及高效益之業務規劃及決策，以及長遠業務策略之執行。因此，此舉有利於本集團之業務前景。

## 審核委員會

審核委員會每年至少開會兩次，以監察及審閱本公司財務報告的完整性及有效性。審核委員會已與本公司外聘核數師安永會計師事務所就檢討本集團採納的會計原則及慣例以及本集團於本年度之年度業績而召開會議。審核委員會亦討論本公司之核數、財務及內部控制以及財務報告事宜。

審核委員會由三名成員組成，為佟達釗先生（審核委員會主席）、李志明先生及溫雅言先生，均為本公司獨立非執行董事。

### **購買、出售或贖回本公司上市證券**

於本年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### **本公司董事**

於本公佈日期，本公司之執行董事為黃皓先生、王溢輝先生及林世豪先生；及本公司之獨立非執行董事為李志明先生、佟達釗先生及溫雅言先生。

代表董事會  
董事會主席  
黃皓

香港，二零零九年七月十三日

\* 僅供識別